

BEREKET VARLIK KIRALAMA ANONİM ŞİRKETİ'NİN

KİRA SERTİFİKALARININ HALKA ARZINA İLİŞKİN SERMAYE PİYASASI KURULU TARAFINDAN 27/08/2020 TARİH VE 53/1067 SAYILI KARAR İLE ONAYLANAN 28/08/2020 TARİHİNDE, www.kap.org.tr ADRESLİ KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMUNDA, www.heraketvarlik.com, www.albaraka.com.tr ADRESLİ İNTERNET SİTELERİNDE VE www.oyakyatirim.com.tr ADRESLİ OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.'NİN İNTERNET SİTESİNDE YAYIMLANAN İZAHNAMEYİ OLUŞTURAN BELGELERDEN İHRAÇCI BİLGİ DÖKÜMANINDA MEYDANA GELEN DEĞİŞİKLİKLER

ESKİ ŞEKİL

2.1. Bağımsız denetim kuruluşunun ticaret unvanı, adresi ve sorumlu ortak başdenetçinin adı soyadı:

Ticaret Ünvanı:	KPMG Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. / A member firm of KPMG International Cooperative
Adres:	İç Kuleleri, Kule 3, Kat:2-9 Levent İstanbul
Sorumlu Denetçi: (Dönemler: 01.01.2018-31.12.2018)	Alper Güvenç / SMMM

Ticaret Ünvanı:	GÜNEY BAĞIMSIZ DENETİM VE SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.
Adres:	Maslak Mahallesi Eski Büyükdere Cad. Orjin Plaza No: 27 Kat: 2-3-4 Daire: 54-57-59 34485 Sarıyer / İstanbul - Türkiye
Sorumlu Denetçi: (Dönemler: 01.01.2019-31.12.2019, 01.01.2020-30.06.2020)	Emre Çelik / SMMM

Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş. ve Bereket Varlık Kiralama A.Ş.'nin finansal tabloları aynı bağımsız denetim kuruluşu ve bağımsız denetçi tarafından denetlenmektedir/ incelenmektedir.

YENİ ŞEKİL

2.1. Bağımsız denetim kuruluşunun ticaret unvanı, adresi ve sorumlu ortak başdenetçinin adı soyadı:

Ticaret Ünvanı:	GÜNEY BAĞIMSIZ DENETİM VE SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.
Adres:	Maslak Mahallesi Eski Büyükdere Cad. Orjin Plaza No: 27 Kat: 2-3-4 Daire: 54-57-59 34485 Sarıyer / İstanbul - Türkiye

ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
Or. Adnan Büyükdere Cad. No: 6
34768 Sarıyer / İSTANBUL
Tel: (0216) 666 01 01 Faks: (0216) 666 16 03
Büyükdere Şubesi V.D.: 047 000 6702

BEREKET VARLIK KIRALAMA A.Ş.
Or. Adnan Büyükdere Cad. No: 6
34768 Sarıyer / İSTANBUL
Tel: (0216) 666 01 01 Faks: (0216) 666 16 03
Büyükdere Şubesi V.D.: 047 000 6702

OYAK YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Or. Adnan Büyükdere Cad. No: 6
34768 Sarıyer / İSTANBUL
Tel: (0216) 666 01 01 Faks: (0216) 666 16 03
Büyükdere Şubesi V.D.: 047 000 6702

21. Kasım 2021



Sorumlu Denetçi:
(Dönemler: 01.01.2019-31.12.2019,
01.01.2020-31.12.2020)

Emre Çelik / SMMM

Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş. ve Bereket Varlık Kiralama A.Ş.'nin finansal tabloları aynı bağımsız denetim kuruluşu ve bağımsız denetçi tarafından denetlenmektedir/ incelenmektedir.

ESKİ ŞEKİL

3.1 İhraççı Varlık Kiralama Şirketi için Finansal Bilgiler;

Bereket Varlık Kiralama Şirketine A.Ş.'ye ait, 31/12/2018, 31/12/2019 ve 30/06/2020 tarihli finansal tablolar (bilanço ve gelir / gider tablosu) aşağıda yer almaktadır;

(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL"))

	Sınırlı Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem
	30 Haziran 2020	31 Aralık 2019	31 Aralık 2018
VARLIKLAR			
Dönen Varlıklar	2.985.831.704	2.712.618.092	3.458.059.584
Nakit Ve Nakit Benzerleri	473.479	462.449	1.766.923
Ticari Alacaklar	2.985.358.225	2.712.155.643	3.456.272.042
-İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	2.985.358.225	2.712.155.643	3.456.272.042
Diğer Dönen Varlıklar	-	-	998
Cari Dönem Vergisi İle İlgili Varlıklar	-	-	19.621
Duran Varlıklar	2.509	30.002.668	8.296
Ticari Alacaklar	-	30.000.000	-
-İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	-	30.000.000	-
Maddi Olmayan Duran Varlıklar (Net)	2.509	2.668	3.002
Ertelenmiş Vergi Varlığı	-	-	3.294
TOPLAM VARLIKLAR	2.985.834.204	2.742.620.760	3.458.067.880
KAYNAKLAR	2.985.318.734	2.742.114.036	3.457.663.370
Kısa Vadeli Yükümlülükler	2.985.318.734	2.712.114.036	3.457.063.370
Kısa Vadeli Borçlanmalar	2.985.317.342	2.711.995.068	3.456.204.525

ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr. Adnan Büyükdenez Cad. No: 8
34768 Ümraniye / İSTANBUL
Tel: (0216) 600 01 01 Faks: (0216) 666 15 02
Büyük Mükellefler V.D.: 021 000 8702

BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.
Saray Mh. Dr. Adnan Büyükdenez Çukuru: 6
Ümraniye / İstanbul / Türkiye / 34768
Tic. Sic. No: 27 19-14 SSK No: 15 18 121 2 319 12 03
Vergi Dairesi: 15B028 2418
www.bereketvarlik.com

OYAK YATIRIM

MENKUL DEĞERLER

Yatırım Menkul Değerler A.Ş. No: 72
Sic. Sic. No: 27 19-14 SSK No: 15 18 121 2 319 12 03
A.Ş. 013 351 05 59 Nispetiye No: 45 0035 6643 0034
Büyük Mükellefler KD: 649 005 9504

-Ertelenmiş Vergi Geliri/(Gideri)	-	-5.294	-5.294	5.294
Sürdürülen Faaliyetler Dönem Karı			104.214	-18.768
DÖNEM KARI	8.746	61.044	104.214	-18.768

YENİ ŞEKİL

3.1 İhraççı Varlık Kiralama Şirketi için Finansal Bilgiler;

Bereket Varlık Kiralama Şirketine A.Ş.' ye ait 31/12/2019 ve 31/12/2020 tarihli finansal tablolar (bilanço ve gelir / gider tablosu) aşağıda yer almaktadır;

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL")

	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem
	31 Aralık 2019	31 Aralık 2020
VARLIKLAR		
Dönen Varlıklar	2.712.618.092	4.242.250.626
Nakit Ve Nakit Benzerleri	462.449	132.907
Ticari Alacaklar	2.712.155.643	4.242.116.917
-İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	2.712.155.643	4.242.116.917
Diğer Dönen Varlıklar	-	802
Cari Dönem Vergisi İle İlgili Varlıklar	-	-
Duran Varlıklar	30.002.668	2.334
Ticari Alacaklar	30.000.000	-
-İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	30.000.000	-
Maddi Olmayan Duran Varlıklar (Net)	2.668	2.334
Ertelenmiş Vergi Varlığı	-	-
TOPLAM VARLIKLAR	2.742.620.760	4.242.252.960
KAYNAKLAR	2.742.114.036	4.242.080.259
Kısa Vadeli Yükümlülükler	2.712.114.036	4.242.080.259
Kısa Vadeli Borçlanmalar	2.711.995.068	4.211.679.742
-İlişkili Olmayan Taraflara Borçlanmalar	2.711.995.068	4.211.679.742
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	67.059	30.299.956
Ticari Borçlar	49.171	99.363
-İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	49.171	99.363
Diğer Borçlar	-	-
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	2.738	1.198

ALBARAKA TÜRK

KAYITLI BANKASI A.Ş.

Dr. Adnan Büyükdeleniz Cad. No: 6

34705 Üsküdar / İSTANBUL

Tel: (0216) 666 01 01 Faks: (0216) 666 16 16

Birlik Yatırım Menkul Değerler A.Ş. 047 006 8702

BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.

Sarıyer Mh. Dr. Adnan Büyükdeleniz Cad. No: 6

Üsküdar / İstanbul / Türkiye Tel: 0216 679 3670

Aktifler Vergi Dairesi: 165 0216 24 16

www.bereketvarlik.com

QYAK YATIRIM

MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Avusturya Mh. Çarşamba Cad. No: 10 Kat: 7B

Büyükdeleniz Mh. Kat: 18 No: 10 Kat: 7B Tel: 0212 315 12 01

Fax: 0212 311 25 59 İrsat Mh. No: 649 Kat: 6/40 0304

Güçlük Mh. Kalleile V.D. 053 030 9504

Gerçeğe Uygun Değer Farkı K/Z'a Yansıtılan Fv (Net)		8.795.909	5.918.381
Bankalar	3.321.632	572.477	12.469
Para Piyasalarından Alacaklar	3.535.871	4.194.547	5.218.335
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar	-	-	-
Krediler (Net)	2.097.573	1.987.737	1.071.984
İtfa Edilmiş Maliyeti İle Ölçülen Finansal Varlıklar	37.113.138	30.637.193	27.062.226
İştirakler (Net)	3.091.214	1.994.319	618.506
Bağlı Ortaklıklar (Net)	4.200	8.258	71.647
Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları) (Net)	240.236	240.236	3.540
Kiralama İşlemlerinden Alacaklar (Net)	47.010	37.976	24.384
Türev Finansal Varlıklar	262.866	243.678	379.554
Maddi Duran Varlıklar (Net)	5.535	397	1.510
Maddi Olmayan Duran Varlıklar (Net)	1.519.485	1.516.585	655.457
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller (Net)	40.254	35.810	36.734
Vergi Varlığı	1.389.595	1.419.315	1.074.667
Satış Amaçlı Elde Tutulan Vc Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Duran Varlıklar (Net)	626	1.231	3.002
Diğer Aktifler	120.535	124.480	649.688
AKTİF TOPLAMI	795.162	648.648	523.353
	59.559.163	51.475.968	42.221.947

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş. KONSOLİDE BİLANÇOLARI

YÜKÜMLÜLÜKLER / Bin TL	Sınırlı Bağımsız Denetimden Geçmiş 30 Haziran 2020	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2019	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2018
Toplanan Fonlar	45.547.651	39.739.200	28.539.331
Türev Finansal Yükümlülükler	9.999	849	1.545
Alınan Krediler	2.880.009	1.791.598	3.389.550
Para Piyasalarına Borçlar	336.942	18.237	771.957
İhraç Edilen Menkul Kıymetler (Net)	2.772.230	2.519.419	3.159.052
Diğer Yükümlülükler	1.733.111	1.489.279	1.455.165
Kiralama İşlemlerinden Yükümlülükler	319.475	300.660	

ALBARAKA TÜRK

KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr. Adnan Büyükdenez Cad. No: 6
34758 Çengelköy / İSTANBUL
Tel: (0216) 666 0100 Faks: (0216) 666 16 03
Büyük Müktevelliler Y.D.: 047 000 8702

BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.

Sarıyer Mh. D. Adnan Büyükdenez Cad. No: 6
Çengelköy / İSTANBUL Ticaret Sicil No: 293670
Kırsaklı Vergi Dairesi: 165 028 1410
www.berketkatilim.com

OYAK YATIRIM

MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Yenişehir Mh. Keşanbulgarı Cad. Kat: 5/5 Kat: 5-7B
Büyükdenez Mh. Kat: 18/18 Kat: 18/18 Kat: 18/18
Fax: (0212) 333 25 59 Menkul Değerler Sicil No: 19 0019 6040 0034
Bilgi İşlem Merkezi: +90 312 203 9661

Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Borçlar	-	-	-
Karşılıklar	170.327	135.696	90.880
Vergi Borcu	70.390	74.600	58.588
Satış Amaçlı Elde Tutulan Ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Duran Varlık Borçları (Net)	-	-	-
Sermaye Benzeri Krediler	1.596.685	1.375.164	1.204.297
Özkaynaklar	4.122.344	4.031.266	3.551.582
PASİF TOPLAMI	59.559.163	51.475.968	42.221.947

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.
KONSOLİDE GELİR TABLOSU

Bin TL	Sınırlı Bağımsız Denetimden Geçmiş 30 Haziran 2020	Sınırlı Bağımsız Denetimden Geçmiş 30 Haziran 2019	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2019	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2018
Kar Payı Gelirleri	1.631.820	1.652.102	3.308.530	3.000.503
Kar Payı Giderleri	851.983	1.309.068	2.462.446	1.959.225
Net Kar Payı Geliri/Gideri	779.837	343.034	846.084	1.041.278
Net Ücret Ve Komisyon Gelirleri/Giderleri	100.139	146.910	299.245	197.508
Tecrütlü Gelirleri	-	2.762	-	177
Ticari Kar/Zarar (Net)	58.949	99.654	224.827	305.666
Diğer Faaliyet Gelirleri	177.880	458.424	724.444	470.773
Faaliyet Brüt Karı	1.116.805	1.050.784	2.094.600	2.015.402
Beklenen Zarar Karşılıkları	361.256	402.561	773.996	607.836
Diğer Faaliyet Giderleri (-)	290.316	235.557	517.797	662.392
Net Faaliyet Karı/Zararı	89.452	75.325	110.498	202.486
Birleşme İşlemi Sonrasında Gelir Olarak Kaydedilen Fazlalık Tutarı	-	-	-	-
Özkaynak Yöntemi Uygulanan Ortaklıklardan Kâr / (Zarar)	9.726	7.493	13.963	7.437
Net Parasal Pozisyon Karı/Zararı	-	-	-	-
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Öncesi K/Z	99.178	82.818	124.461	209.923
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Karşılığı	26.205	16.498	27.682	36.688
Sürdürülen Faaliyetler Dönem Net K/Z	72.973	66.320	96.779	173.235
Durdurulan Faaliyetlerden Gelirler	-	-	-	-
Durdurulan Faaliyetlerden Giderler (-)	-	-	-	-
Durdurulan Faaliyetler Vergi Öncesi K/Z	-	-	-	-

Net Faaliyet Kâr/Zararı	110.498	363.496
Birleşme İşlemi Sonrasında Gelir Olarak Kaydedilen Fazlalık Tutarı	-	-
Özkaynak Yöntemi Uygulanan Ortaklıklardan Kâr / (Zarar)	13.963	21.398
Net Parasal Pozisyon Kâr/Zararı	-	-
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Öncesi K/Z	124.461	384.894
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Karşılığı	27.682	73.788
Sürdürülen Faaliyetler Dönem Net K/Z	96.779	311.106
Durdurulan Faaliyetlerden Gelirler	-	-
Durdurulan Faaliyetlerden Giderler (-)	-	-
Durdurulan Faaliyetler Vergi Öncesi K/Z	-	-
Durdurulan Faaliyetler Vergi Karşılığı	-	-
Durdurulan Faaliyetler Dönem Net K/Z	-	-
NET DÖNEM KARI/ZARARI	96.779	311.106

Yatırımcı, yatırım kararını vermeden önce ihraççının ve fon kullanıcısının finansal durum ve faaliyet sonuçlarına ilişkin ayrıntılı bilgilerin yer aldığı işbu ihraççı bilgi dokümanının 13 no'lu bölümünü de dikkate almalıdır.

ESKİ ŞEKİL

4.1.2.1 Kredi Riski

•Kredi riski, Ana Ortaklık Banka'nın gerek nakdi gerekse gayri nakdi kredi ilişkisi içinde bulunduğu kurumsal ve bireysel müşterilerin, Ana Ortaklık Banka ile yaptığı sözleşme gereklerine uymayarak yükümlülüğünü kısmen veya tamamen zamanında yerine getirememesinden oluşabilecek risk ve zararları ifade etmektedir. Kredi tahsis yetkisi esas olarak Yönetim Kurulu'na ait olup, Yönetim Kurulu'nun verdiği yetkiye istinaden Ana Ortaklık Banka'nın risk limitleri Genel Müdürlük Kredi Komitesi, Kredi Komitesi ve Yönetim Kurulu'na belirlenmektedir. Genel Müdürlük Kredi komitesi bu yetkisinin bir kısmını veya tamamını, birimler veya şubeler aracılığı ile kullanabilmektedir. Kredi Komitesi'ne ve Yönetim Kurulu'na kredi teklifleri yazılı olarak sunulmaktadır.

Kredi riski açısından, borçlu veya borçlular grubu risk sınırlamasına tabi tutulmaktadır. Kredi limitleri her bir bireysel müşteri, şirket, şirketler grubu ve risk grupları için ayrı ayrı belirlenmektedir. Kredi limitleri belirlenirken müşterilerin mali gücü, ticari kapasiteleri, sektörleri, coğrafi bölgeleri ve sermaye yapıları gibi bir çok kriter bir arada değerlendirilmektedir.

Ana Ortaklık Banka Yönetim Kurulu'nun aldığı karar geteği prensip olarak, bir gencek ya da tüzel kişiye tahsis edilecek limitte üst sınır olarak Ana Ortaklık Banka özkaynaklarının %5'i dikkate alınır (Yönetim Kurulu Kararıyla belirtilen sınırın üzerinde limit tahsis yapılmaz tabiidir). Riskin sektörler arasında dengeli dağıtılmasına dikkat edilmekte, bu nedenle şubeler pazarlama faaliyetlerinde mümkün olduğunca değişik sektörlerden firmalara ulaşmaya gayret

ALBARAKA TÜRK

KATILIM BANKASI A.Ş.

Dr. Adnan Büyükdenez Cad. No: 6

34758 Beşiktaş / İSTANBUL

Tel: (0216) 663 01 01 Faks: (0216) 686 16 03

Büyük Mülhâfîr V.D.: 647 000 8702

BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.

Karıyolu Dr. Adnan Büyükdenez Cad. No: 6

Ormanlıyaka / Beşiktaş / İSTANBUL

AYRILIK FAALİYET RAPORU

AYRILIK FAALİYET RAPORU

www.bereketvarlik.com

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

4. Kat Katilimci Kurumları Dairesi, Büyükdenez Cad. No: 23

Beşiktaş / İstanbul / Türkiye Tel: (0212) 339 319 2200

Fax: (0212) 351 08 93 Mes: (0212) 339 6040 3034

Büyük Mülhâfîr V.D.: 647 000 8702

göstermektedirler. İlke olarak, her şube kendi bünyesindeki toplam riskin sektörler arasında dengeli dağılımını ve kritik görülen sektörlerdeki firmaların gelişimini gözlemlemektedir.

Kredi borçlarının kredibiliteleri düzenli aralıklarla ilgili mevzuata uygun şekilde izlenmektedir. Verilen krediler için hesap durumu belgeleri ilgili mevzuatta öngörüldüğü şekilde alınmakta, denetlenmekte ve gerektiği durumlarda güncellenmektedir. Kredi müşterilerinin kredi limitleri, Ana Ortaklık Banka'nın kredi limit yenileme prosedürlerine uygun olarak periyodik olarak yenilenmektedir. Ana Ortaklık Banka, kredi politikaları çerçevesinde kurumsal ve bireysel kredilerin değerliliğini analiz ederek, krediler için gerekli teminatları almaktadır. Kredi riski için alınan başlıca teminatlar, gayrimenkul ipotekleri, nakit blokağı ile araç ve makine rehindir.

Yurtiçi ve yurtdışı muhabir bankalarla yapılan plasman veya döviz alım satım gibi hazine işlemlerinde Kredi Komitesi'nin ve Yönetim Kurulu'nun her bir banka için tahsis ettiği limitler günlük olarak Hazine Yönetimi tarafından takip edilmektedir.

Ana Ortaklık Banka, 22 Haziran 2016 tarih ve 29750 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanmış olan "Kredilerin Sınıflandırılması ve Bunlar İçin Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik" uyarınca 1 Ocak 2018 tarihinden itibaren kredi sınıflandırmalarını ve değer düşüklüğü karşılıklarını TFRS 9 hükümlerine uygun olarak belirlemeye başlamıştır.

b. Kredi Riski İle İlgili Genel Niteliksel Bilgileri

Bankaların Risk Yönetimine İlişkin Kanun'a Yapılacak Açıklamalar Hakkında Tebliğ uyarınca hazırlanmamıştır.

c. Varlıkların Kredi Kalitesi

Geri Dönem	Yasal konsolidasyona göre hazırlanan finansal tablolarında yer alan TMS uyarınca değerlendirilmiş brüt tutarı		Karşılıklar / amortisman ve değer düşüklüğü	Net değer
	Temerrüt etmiş	Temerrüt etmemiş		
1 Krediler	2.384.478	35.049.868	1.602.832	36.831.294
2 Borçlanma araçları	-	8.428.584	1.062	8.424.929
3 Bilanço dışı alacaklar	102.272	12.628.303	22.408	12.608.268
4 Toplam	2.486.750	56.106.755	1.628.188	58.984.982

Önceki Dönem	Yasal konsolidasyona göre hazırlanan finansal tablolarında yer alan TMS uyarınca değerlendirilmiş brüt tutarı		Karşılıklar / amortisman ve değer düşüklüğü	Net değer
	Temerrüt etmiş	Temerrüt etmemiş		
1 Krediler	2.221.723	28.719.077	1.191.714	29.749.086
2 Borçlanma araçları	-	4.688.092	2.512	4.803.490
3 Bilanço dışı alacaklar	68.218	12.475.333	18.618	12.624.935
4 Toplam	2.289.941	46.700.412	1.212.839	48.777.514

ç. Temerrüde Düşmüş Alacaklar ve Borçlanma Araçları Stoğundaki Değişimler:

	Geri Dönem	Önceki Dönem
1 Önceki raporlama dönemi sonundaki temerrüt etmiş krediler ve borçlanma araçları tutarı	2.289.941	1.850.374
2 Son raporlama döneminde oluşan temerrüt eden krediler ve borçlanma araçları	274.179	1.240.708

ALBARKA TÜRK

KATILIM BANKASI A.Ş.

Dr. A. Kemal Büyükdentiz Cad. No: 8

34788 Üsküdar / İSTANBUL

Tel: (0216) 651 01 01 Faks: (0216) 666 16 03

E-posta: info@albarca.com.tr

17 000 8702

BERSKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.

Saray Mh. Üsküdar E. Yıkılmaz 2. Cd. No: 1

Üsküdar / İstanbul / Türkiye / SİGORTA / 34788

Akdeniz Vergi Dairesi: 165 028 2476

www.bersket.com.tr

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

20070 Kocaeli / Gebze / Yedigöller 851 Kat: 5- 78

Akdeniz Vergi Dairesi: 165 028 2476 / 2315 12 00

Tel: (0232) 391 33 39 / Faks: (0232) 391 6549 / 0034

Yüksek İhtisaplar: 0216 419 003 9504

2	Tekrar temerrüt etmemiş duruma gelen alacaklar	6.419	90.369
4	Aktiften silinen tutarlar	-	441.418
5	Diğer değişimler	161.242	389.265
6	Reportlama dönemi sonundaki temerrüt etmiş krediler ve borçlanma araçları tutarı (1+2-3-4+5)	2.495.450	2.290.941

d. Vartıkların Kredi Kalitesi ile İlgili İlave Açıklamaları:

Bankalardan Risk Yönetimine İlişkin Kamuya Yapılacak Açıklamalar Hakkında Tebliğ uyarınca hazırlanmamıştır.

e. Kredi Riski Azaltımı

Kredi Riski Azaltım Teknikleri ile İlgili Kamuya Açıklanacak Niteliksel Gereksinimler:

Bankalardan Risk Yönetimine İlişkin Kamuya Yapılacak Açıklamalar Hakkında Tebliğ uyarınca hazırlanmamıştır.

f. Kredi Riski Azaltım Teknikleri Genel Bakış:

Gar. Dönem	Teminatsız alacaklar: TMS uyarınca değerlendirilmiş tutar	Teminat ile korunan alacaklar	Teminat ile korunan alacakların teminatlı kısımları	Finansal garantiler ile korunan alacaklar	Finansal garantiler ile korunan alacakların teminatlı kısımları	Kredi türleri ile korunan alacaklar	Kredi türleri ile korunan alacakların teminatlı kısımları
1 Krediler	27.307.412	8.624.092	6.381.042	1.535.089	718.091	-	-
2 Borçlanma araçları	8.424.820	-	-	-	-	-	-
3 Toplam	35.731.744	8.624.092	6.381.042	1.535.089	718.091	-	-
4 Temerrüde düşmüş	1.002.354	233.618	165.569	1.047	131	-	-

Öneki Dönem	Teminatsız alacaklar: TMS uyarınca değerlendirilmiş tutar	Teminat ile korunan alacaklar	Teminat ile korunan alacakların teminatlı kısımları	Finansal garantiler ile korunan alacaklar	Finansal garantiler ile korunan alacakların teminatlı kısımları	Kredi türleri ile korunan alacaklar	Kredi türleri ile korunan alacakların teminatlı kısımları
1 Krediler	22.484.742	7.284.347	5.079.229	1.081.089	472.964	-	-
2 Borçlanma araçları	4.603.490	-	-	-	-	-	-
3 Toplam	28.088.232	7.284.347	5.079.229	1.081.089	472.964	-	-
4 Temerrüde düşmüş	4.843.668	231.424	170.914	2.040	617	-	-

g. Standart Yaklaşım Kullanılması Durumunda Kredi Riski

h. Bankaların Kredi Riskini Standart Yaklaşım ile Hesaplarken Kullandığı Derecelendirme Notları ile İlgili Yapılacak Nitel Açıklamalar:

Bankalardan Risk Yönetimine İlişkin Kamuya Yapılacak Açıklamalar Hakkında Tebliğ uyarınca hazırlanmamıştır.

ı. Maruz Kalınan Kredi Riski ve Kredi Riski Azaltım Etkileri:

ALBARAKA TÜRK

KATILIM BANKASI A.Ş.

Dr. Adnan Büyükdensiz Cad. No: 6

34768 Üsküdar / İSTANBUL

Tel: (0216) 698 01 01 Faks: (0216) 686 16 03

Büyükdensiz Mahallesi V.D. 047 050 8702

BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.

Sarıyolu Mh. Dr. Adnan Büyükdensiz Cad. No: 6

Üsküdar / İstanbul / Türkiye / 34768

Akmerkez 1 Kat: Beşiktaş / İstanbul / 34398

www.berketvarlik.com

OYAK YATIRIM

MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Yenişehir Mahallesi / Beşiktaş / İstanbul / 34398

34398 / İstanbul / Türkiye / 34398

Tel: (0212) 351 00 95 Faks: (0212) 351 00 94

Büyükdensiz Mahallesi V.D. 047 050 8702

Carli Dönem	Risk sınıfı	Kredi-dönüşüm oranı ve kredi-riski azaltımından önce alacak tutarı		Kredi-dönüşüm oranı ve kredi-riski azaltımından sonra alacak tutarı		Risk ağırlıklı tutar ve risk ağırlıklı tutar yoğunluğu	
		Bilanço içi tutar	Bilanço dışı tutar	Bilanço içi tutar	Bilanço dışı tutar	Risk ağırlıklı tutar	Risk ağırlıklı tutar yoğunluğu
1	Merkezi yönetimlerden veya merkez bankalarından alacaklar	8.580.046	1.210	8.414.207	510	404	0,00%
2	Bölgesel yönetimlerden veya yerel yönetimlerden alacaklar	75.495	-	75.004	-	27.743	48,89%
3	İdari birimlerden ve ticari olmayan girişimlerden alacaklar	120.823	43.674	120.823	43.674	139.988	97,61%
4	Çek tarafı-kalkınma bankalarından alacaklar	-	-	-	-	-	-
5	Ulusal sınırlar dışı kuruluşlardan alacaklar	-	-	-	-	-	-
6	Bankalardan ve aracı kurumlardan alacaklar	3.938.042	434.732	3.970.846	366.465	1.071.994	46,48%
7	Kurumsal alacaklar	14.578.004	5.628.088	14.300,48	2	17.489,08	98,90%
8	Parekende alacaklar	4.282.778	4.523.032	3.867.068	4.672.040	3.897.908	72,60%
9	İsme alacağı gayrimenkul ipotekli ile teminattan oluşan alacaklar	804,023	66.649	794,304	22.626	287.106	36,13%
10	Ticari amaçlı gayrimenkul ipotekli ile teminattan oluşan alacaklar	2.021.223	644.570	2.021.223	362.090	1.240.800	62,28%
11	Fahehl-gesellik alacaklar	807,721	-	808,802	-	908,100	112,60%
12	Kurumsal riski yüksek belirlenmiş alacaklar	-	-	-	-	-	-
13	İpotek teminatlı menkul kıymetler	-	-	-	-	-	-
14	Bankalardan ve aracı kurumlardan olan kısa vadeli alacaklar ile kısa vadeli kurumsal alacaklar	-	-	-	-	-	-
15	Kolektif yatırım kuruluşu ilişkilerindeki yatırımlar	-	-	-	-	-	-
16	Diğer alacaklar	5.647.880	11.552	5.647.880	2.310	3.670.127	64,92%
17	Hisse senedi yatırımları	123.597	-	123.597	-	123.597	100,00%
18	Toplam	40.873.892	11.543,39	40.873,88	8.908.504	20.681,62	63,41%

i- Maruz Kalınan Kredi Riski ve Kredi Riski Azaltım Etkileri (devamı):

Önceki Dönem	Risk sınıfı	Kredi-dönüşüm oranı ve kredi-riski azaltımından önce alacak tutarı		Kredi-dönüşüm oranı ve kredi-riski azaltımından sonra alacak tutarı		Risk ağırlıklı tutar ve risk ağırlıklı tutar yoğunluğu	
		Bilanço içi tutar	Bilanço dışı tutar	Bilanço içi tutar	Bilanço dışı tutar	Risk ağırlıklı tutar	Risk ağırlıklı tutar yoğunluğu
1	Merkezi yönetimlerden veya merkez bankalarından alacaklar	9.784.891	4.392	10.214.808	844	1.293.880	12,60%
2	Bölgesel yönetimlerden veya yerel yönetimlerden alacaklar	99,368	-	101.305	-	40.634	40,89%
3	İdari birimlerden ve ticari olmayan girişimlerden alacaklar	81.774	42.417	81.774	19.294	106.514	98,00%
4	Çek tarafı-kalkınma bankalarından alacaklar	-	-	-	-	-	-
5	Ulusal sınırlar dışı kuruluşlardan alacaklar	-	-	-	-	-	-

ALBARAKA TÜRK

KATILIM BANKASI A.Ş.

Dr. Acahan Büyükdere Cad. No: 5/

34/66/1 Nişancıoğlu / İSTANBUL

Tel: (0216) 646 01 01 Faks: (0216) 656 16 03

Büyükdere Şubesi Tel: 047 000 8702

BERKE VARLIK KİRALAMA A.Ş.

Saray Mh. Dr. Acahan Bulvarı, 33. Kat, Büyükdere, Beşiktaş/İstanbul

Özellikler: Menkul Değerler Sicil No: 293370

Yatırım Menkul Değerler Kurumu Sicil No: 185 025 2000

www.berkeki.com.tr

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Orhanlı Mahallesi, Büyükdere Cad. No: 106/11 Kat: 7/3

34/66/1 Nişancıoğlu / Beşiktaş / İstanbul / Türkiye

Tel: (0212) 319 12 30 Faks: (0212) 319 12 30

Yatırım Menkul Değerler Kurumu Sicil No: 185 025 2000

Büyükdere Şubesi Tel: 047 000 8702



5	Bankalardan ve aracı kurumlardan alacaklar	4.878.597	371.294	4.948.861	341.148	2.481.313	41,71%
7	Kurumsal alacaklar	12.837.45				18.303.44	
8	Perakende alacaklar	5	6.574.348	12.455.492	4.143.423	2	88,70%
9	İkamet amaçlı gayrimenkul ipotegi ile teminlandirilan alacaklar	2.659.422	4.458.227	2.354.729	4.609.232	3.681.883	72,85%
10	Ticari amaçli gayrimenkul ipotegi ile teminlandirilan alacaklar	436.646	48.133	485.782	20.262	162.269	35,58%
11	Tahvili gelmiş alacaklar	2.078.951	590.344	2.078.951	322.224	1.262.320	62,38%
12	Kurulca netli yüksek belirlenmiş alacaklar	703.632	-	702.349	-	704.944	100,87%
13	İpotek teminatlı menkul kıymetler	-	-	-	-	-	-
14	Bankalardan ve aracı kurumlardan olan kısa vadeli alacaklar ile kısa vadeli kurumsal alacaklar	-	-	-	-	-	-
16	Kolektif yatırım kuruluşlarındaki yatırımlar	-	-	-	-	-	-
16	Diğer alacaklar	8.348.761	40.384	5.348.761	2.076	8.638.245	88,64%
17	Hisse benekli yatırımlar	107.387	-	107.387	-	107.387	100,00%
18	Toplam	39.777.14	12.402.48	38.777.144	6.528.030	28.462.06	88,83%

Konsolide risk yönetimine ilişkin uygulamalar (devrimi):

j- Risk Sınıflarına ve Risk Ağırlıklarına Göre Alacaklar:

Cari Dönem	Risk Sınıfları/Risk Ağırlığı	%		%35 Gayrimenkul İpotekli ile Teminlandirilan Alacaklar	%60	%75	%100	%150	%200	Diğerleri	Toplam Risk Sınırı (KOD ve KRA dahil)
		%0	%4								
1	Merkezi yönetimlerden veya merkez bankalarından alacaklar	9,307,0	0		107,72						8.414,60
2	Bölgesel yönetimlerden veya yerel yönetimlerden alacaklar				8		-481				7
3	İşletmelerden ve ticari olmayan girişimlerden alacaklar				76,954						76,954
4	Çok taraflı katılım bankalarından alacaklar	596		3,452			-135,298				-449,348
5	Üniversite ve diğer kuruluşlardan alacaklar										
6	Bankalardan ve aracı kurumlardan alacaklar			2,877,7			1,374,9				4,336,39
7	Kurumsal alacaklar	-7,764		36			08				0
8	Perakende alacaklar	164,04		185,48			17,365,				17,724,6
9	İkamet amaçlı gayrimenkul ipotegi ile teminlandirilan alacaklar	0		0			563				23
10	Ticari amaçlı gayrimenkul ipotegi ile	124,18		182,54			5,145,9				6,359,10
11	Tahvili gelmiş alacaklar	8		3			87				3
12	Kurulca netli yüksek belirlenmiş alacaklar	-1,088		-828			-800,855				-2,982
13	İpotek teminatlı menkul kıymetler						-4,488				-4,488
14	Bankalardan ve aracı kurumlardan olan kısa vadeli alacaklar ile kısa vadeli kurumsal alacaklar										
16	Kolektif yatırım kuruluşlarındaki yatırımlar										
16	Diğer alacaklar						2,368,				2,368,
17	Hisse benekli yatırımlar						608				108,308

ALBARAKA TÜRK

İKATILIM BANKASI A.Ş.
Dr.Adnan Büyükdere Cad. No: 6,
34756 Üsküdar/İSTANBUL
Tel: (0218) 809 01 11 Faks: (0218) 866 16 03
Büyükdere M. Altiyeri Y.D. : 047 000 6762

BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.
Sıray M. Dr.Adnan Büyükdere Cad. No: 6
Üsküdar/İSTANBUL Sicil No: 298674
Atatürk Bulvarı Eski Dairesi No: 55 D. No: 116
Etiler/Beşiktaş/İSTANBUL
www.baraketva.com.tr

ÖYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Savunma Mh. Nişancıoğlu Cd. Levent/Beşiktaş/İSTANBUL
Sicil No: 27576 No: 18 Şişli/Beşiktaş/İSTANBUL
Faks: (0212) 551 05 99 M. No: (0212) 309 8042 0394
Sıyık M. Altiyeri Y.D. : 349 033 9004

beninettendurulan									
alacaklar									
4 Tahsil gecikmiş									
4 alacaklar				100.00					
4 Kurucu-mali yüksek	72	-	-	0		203.623	403.00		-896.60
2 kolektif alacaklar									
4 ipotek teminatl									
3 menkul kıymetler									
4 Bankalardan ve aracı									
4 kurumlardan olan kısa									
vadeli alacaklar ile									
hiss vadeli kurumsal									
alacaklar									
4 Kolektif yatırım									
6 kuruluşu niteliğindeki									
yerleşmeler									
1 Diğer alacaklar									
6	1.644.8		418.02			3.466.3			6.660.40
4 Hisse senedi	40		8			24			0
2 yatırımları									
4 Toplam						123.607			123.607
8	44.237.		3.600.4		2.787.	5.446.3	22.800.	403.0	46.782.1
	468		76		004	87	289	80	66

23 Mart 2021



ALBARAKA TÜRK

KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr. A. Kemal Büyükdere 2 Cad. No: 6
34768 Ümraniye / İSTANBUL
Tel: (312) 996 01 01 Faks: (312) 996 16 03
Büyük Mükellefler V.D. 047 000 6702

BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.
Seray Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad. No: 6
Ümraniye / İST. Ticaret Sicil No: 293570
Alemdağ Mah. No: 105 028 2418
www.bereketvarlik.com

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

İp. No: 1. M.İ. Bulvarı No: 100 Kat: 11 Park 51 2H
Sıhhiye Mah. 7C K. 18 Sancaktepe / Beşiktaş / İstanbul
Fax: (312) 357 03 93 Web: No: 09 400 0040 2034
Büyük Mükellefler V.D. 049 102 0604

Merkezi yönetimlerden veya merkez bankasından alacaklar	12.076.435	8.824.029
Bölgesel yönetimlerden veya yerel yönetimlerden alacaklar	263.340	109.083
İdari birimlerden ve ticari olmayan girişimlerden alacaklar	71.654	103.530
Çok taraflı kalkınma bankalarından alacaklar	-	-
Uluslararası teşkilâtlardan alacaklar	-	-
Bankalardan ve aracı kurumlardan alacaklar	4.529.216	4.922.036
Kurumsal alacaklar	22.272.637	18.926.859
Perakende alacaklar	7.450.300	6.347.644
Gayrimenkul ipotegi ile teminatlandırılan alacaklar	3.892.785	3.110.637
Tahsilî geçmiş alacaklar	515.372	651.073
Kurulca riski yüksek belirlenmiş alacaklar	-	-
İpotek teminatlı menkul kıymetler	-	-
Bankalardan ve aracı kurumlardan olan kısa vadeli alacaklar ile kısa vadeli kurumsal alacaklar	-	-
Kolektif yatırım kuruluşu niteliğindeki yatırımlar	2.603	1.467
Diğer alacaklar	6.251.523	5.522.591
Hisse senedi yatırımları	98.679	104.632
Toplam	57.424.434	48.623.581

(*) Ortalama risk tutarı, 2020 yılı aylık bazlı risk tutarlarının aritmetik ortalaması alınarak test edilmiştir.

- (2) Vadeli işlem sözleşmesi ve henzeri diğer sözleşmeler için üstlenilen kredi riski piyasa hareketlerinden kaynaklanan riskler ile horaber yönetilmektedir.
- (3) Vadeli işlem ve benzer nitelikli sözleşmelerin riskleri düzenli olarak takip edilmekte ve kredi riskine göre gerekli görüldüğünde risklerin azaltılması yoluna gidilmektedir.
- (4) Tazminat edilen gayri nakdi krediler, vadesi geldiği halde ödenmeyen krediler gibi aynı risk ağırlığına tabi tutulmaktadır. Yenilenen ve yeniden iffa planına bağlanan krediler Ana Ortaklık Banka tarafından Ana Ortaklık Banka'nın kredi risk yönetimi ve takibi ilkelerine göre izlemeye alınmaktadır. İlgili müşterinin finansal durumu ve ticari faaliyetleri sürekli analiz edilmekte ve yenilenen plana göre anapara ve kar payı ödemelerinin yapılıp yapılmadığı ilgili birimler tarafından takip edilmektedir.

Ana Ortaklık Banka'nın risk yönetim anlayışı çerçevesinde uzun vadeli risklerin kısa vadeli risklere oranla daha fazla kredi riskine maruz kaldığı kabul edilmekte ve uzun vadeli riskler için risk limiti belirleme, teminatlandırma gibi hususlar kısa vadeli risklere oranla daha geniş kapsamlı olarak ele alınmaktadır.

- (5) Ana Ortaklık Banka'nın çeşitli yabancı ülkelerde bankacılık faaliyeti kapsamında limiti mevcut olup, bu limitlerin tahsis ve revizyonu aşamasında gerekli araştırmalar (ekonomik, konjonktürel vb.) yapılmaktadır.
- (6) Muhabirlik faaliyetleri ve uluslararası emtia işlemleri için çalışılacak bankalara ise ilgili kredi komitelerince limit tahsis edilmekte olup, bu limitler Ana Ortaklık Banka'nın ölçeği ve muhatap banka ölçeği dikkate alınarak tahsis edilmekte ve risk yoğunlaşmasından kaçınılmaktadır. Bu açıdan ciddi bir risk taşımamaktadır.
- (7) Ana Ortaklık Banka'nın ilk büyük 100 ve 200 nakdi kredi müşterisindeki toplam nakdi alacağının toplam nakdi krediler portföyü içindeki payı sırasıyla %51 (31 Aralık 2019: %53) ve %60 (31 Aralık 2019: %62)'tir.

13 Mart 2021



KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr. Adnan Büyükdere Cad. No: 3
34768 Beşiktaş / İSTANBUL
Tel: (0216) 886 01 01 Faks: (0216) 886 16 93
Branş: ...

BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.
Saray M. Dr. Adnan Büyükdere Cad. No: 3
Ünvan: ... Ticaret Sicil No: 293670
Vergi Dairesi: 165 036 2416
www.bereketvarlik.com

ÖYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Denizli Bulvarı No: 10 Kat: 10. Kat No: 34100 İstanbul / Türkiye
Sakarya Cad. No: 20 Kat: 10. Kat No: 34100 İstanbul / Türkiye
Tic. Sicil No: 293670 Vergi Dairesi: 165 036 2416
Büyük Karadağ Cad. No: 343 000 0001

Önemli bölgelerdeki önemlilik orz eden risklere ilişkin profil:

Dönem	Risk Sınıfları (%)											
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Yurtiçi	12.075.990	263.300	71.654	2.106.871	21.081.237	7.391.850	3.874.184	519.815	2.603	6.251.282	71.450	53.654.216
Avrupa Birliği Ülkeleri	-	-	-	484.454	176.618	7.846	5.579	3	-	-	18.643	699.249
OECD Ülkeleri (%)	-	-	-	23.828	-	6	-	-	-	-	-	29.634
Kıyı bankacılığı bölgeleri	-	-	-	757.610	361.098	34.454	7.270	-	-	-	-	1.100.572
ABD, Kanada	-	-	-	238.941	47.240	809	578	-	-	-	-	287.568
Diğer Ülkeler	505	-	-	917.432	656.504	15.295	5.174	1.554	-	231	8.586	1.605.201
İhtisak Başlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Değiştirilmemiş Varlıklar/Yükümlülükler (%)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
TOPLAM	12.076.495	263.600	71.654	4.598.114	22.272.687	7.450.300	3.889.785	213.872	2.603	6.251.513	96.679	57.824.484

Dönem	Risk Sınıfları (%)											
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Yurtiçi	9.705.244	99.368	111.062	2.020.777	15.580.648	5.917.384	2.840.508	689.469	-	5.266.685	69.427	41.701.572
Avrupa Birliği Ülkeleri	-	-	-	845.852	139.495	11.570	3.664	10	-	347	18.587	1.019.525
OECD Ülkeleri (%)	-	-	-	95.442	-	7	-	-	-	-	-	95.449
Kıyı bankacılığı bölgeleri	-	-	-	635.547	358.369	17.062	3.951	12.672	-	-	-	1.027.601
ABD, Kanada	-	-	-	1.104.422	74.978	1.380	-	-	-	-	-	1.196.068
Diğer Ülkeler	60.292	-	-	487.806	626.090	11.361	19.961	1.591	-	53.805	4.090	1.264.926
İhtisak Başlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Değiştirilmemiş Varlıklar/Yükümlülükler (%)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
TOPLAM	9.705.546	99.368	111.062	5.189.849	18.780.579	5.889.754	2.889.084	209.682	-	5.320.887	207.967	46.365.441

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.
 Ortaklar Birliği Merkez Ofisi: İstanbul
 34168 Ortaklar Birliği / İSTANBUL
 Tel: 0212 086 01 01 Faks: 0212 161 688 16 03
 E-Posta: Mükellefler @ albaraka.com.tr
 www.albarakaturk.com.tr

BERKET VARLIK KIRALAMA A.Ş.
 Şirket Müdürü: Dr. Adnan Büyükdere
 Ticaret Sicil No: 271847
 Vergi Dairesi: 159 008 04 15
 www.berketvarlik.com

ÖYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
 Şirket Müdürü: Dr. Mustafa Özalp
 Ticaret Sicil No: 271847
 Vergi Dairesi: 159 008 04 15
 www.oyakyatirim.com



Özellikler: 2023-2024
 2023-2024
 2023-2024

Sektörlere veya karşı taraflara göre risk profili:

Risk Sınıfları

Sektörler/Karşı Taraflar	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	Yp	Yp	Toplam
1 Tarım	-	-	-	-	-	78.138	104.118	80.378	1.841	-	-	-	175.619	86.676	264.295
1.1 Çiftçilik ve Hayvancılık	-	-	-	-	-	78.138	64.215	14.275	1.621	-	-	-	117.440	36.530	154.029
1.2 Ormançılık	-	-	-	-	-	4.008	38.936	15.866	220	-	-	-	56.977	2.089	59.000
1.3 Bahçecilik	-	-	-	-	-	107	967	37	1	-	-	-	1.202	-	1.207
2 Sanayi	-	1	430	-	-	10.303.466	2.333.969	1.139.224	202.607	-	-	-	4.899.612	7.394.763	13.697.369
2.1 Madencilik ve Taş ocaklığı	-	-	-	-	-	802.620	30.400	11.610	1.525	-	-	-	316.440	319.980	646.420
2.2 İmalat Sanayi	-	-	32	-	-	8.954.675	2.242.944	1.040.773	174.031	-	-	-	6.180.020	6.278.455	12.418.473
2.3 Elektrik, Gaz, Su	-	1	898	-	-	746.769	98.489	79.832	27.081	-	-	-	223.152	690.318	913.470
3 İnşaat	-	-	-	-	-	5.088.676	499.214	494.885	181.458	-	-	-	3.453.644	2.700.480	6.354.124
4 Hizmetler	4.089.419	-	70.684	-	3.575.920	6.098.288	2.649.311	1.084.589	108.783	2.609	792.710	96.679	3.196.074	18.284.558	18.480.638
4.1 Toplam ve Perakende Ticaret	-	-	44	-	-	2.395.329	1.751.810	632.468	80.086	-	-	-	3.569.079	1.671.639	5.240.718
4.2 Otal ve Lokanta Hizmetleri	-	-	-	-	-	217.719	45.436	32.176	15.301	-	-	-	123.449	182.193	305.602
4.3 Ulaştırma ve Haberleşme	-	-	-	-	-	199.301	170.697	50.492	8.340	-	-	-	292.940	135.690	428.630
4.4 Mali Kuruluşlar	4.089.419	-	-	-	3.560.107	294.584	10.944	271.060	159	2.028	-	80.368	2.942.370	6.776.000	8.818.370
4.5 Gayrimenkul ve Kira, Hızın,	-	-	35.702	-	6.713	1.752.537	393.417	270.081	6.200	-	792.710	18.311	1.280.299	1.997.373	3.277.672
4.6 Serbest Meslek Hizmetleri	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.7 Eğitim Hizmetleri	-	-	19.751	-	1.106	14.177	14.401	2.401	2.401	-	-	-	46.181	105	46.286
4.8 Sağlık ve Sosyal Hizmetler	-	-	21.157	-	57.882	219.630	63.439	11.020	11.020	-	-	-	94.748	21.569	363.337
5 Diğer	7.087.016	263.398	20	-	583.195	294.676	1.710.738	1.158.968	144.435	-	5.458.303	-	7.280.657	20.535.987	18.398.654
Toplam	13.074.485	263.398	71.654	-	4.929.116	21.372.837	7.460.340	8.892.785	534.372	2.609	8.251.513	148.079	26.566.533	80.828.916	57.481.034

1- Merkezi yönetimlerden veya merkez bankalarından alacaklar

2- Bilgi ve iletişim teknolojileri veya yarı ürün sektörlerinden alacaklar

3- Davi birimlerinden ve ticari olmayan kuruluşlardan alacaklar

4- Bankalar ve diğer kuruluşlardan alacaklar

5- Bankalar ve diğer kuruluşlardan alacaklar

6- Kurumlar ve diğer kuruluşlardan alacaklar

7- Perakende alacaklar

8- Gayrimenkul ipotekli ve teminatlandırılmamış alacaklar

9- Tahvil ve diğer menkul kıymet alacaklar

10- Kolektif yatırım kuruluşlarındaki yatırımlar

11- Diğer alacaklar

12- Müşahede yatırımları



ZİRAAT BANKASI TÜRK

KATILIM BANKASI A.Ş.

Dr. Nispetiye Büyükdere Cad. No: 6

34397 Beşiktaş / İSTANBUL

Tel: 0212 506 01 01 Faks: 0212 506 16 03

Büyükdere Şubesi / İKİTELER Y.D. 047 (KİT: 9702)

BERKAY VAKIF KIRALAMA A.Ş.

Sarıyer İlçe Orduan Büyükdere Cad. No: 10

Ünvan: Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Mers: 08170010000000000000

Tic Sicil No: 270900

Maliye Bakanlığı Vergi Dairesi: 157 0018 410

BERKAY YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Misirli Mah. No: 7 Beşiktaş İlçe: Üsküdar

Mers: 08170010000000000000

Tic Sicil No: 270900

Maliye Bakanlığı Vergi Dairesi: 157 0018 410

Büyükdere Şubesi / İKİTELER Y.D. 549 003 004

Vade unsuru taşıyan risklerin kalan vadelerine göre dağılımı:

Risk Sınıfları	Vadeye Kalan Süre				
	1 ay	1-3 ay	3-6 ay	6-12 ay	1 yıl üzeri
1 Merkezi yönetimlerden veya merkez bankalarından alacaklar	-	530.329	740.194	604.006	2.214.815
2 Bölgesel yönetimlerden veya yerel yönetimlerden alacaklar	-	-	-	99.736	-
3 İdari birimlerden ve ticari olmayan girişimlerden alacaklar	2	-	227	37.579	13.34
4 Çok taraflı kalkınma bankalarından alacaklar	-	-	-	-	-
5 Uluslararası teşkilatlardan alacaklar	-	-	-	-	-
6 Bankalardan ve aracı kurumlardan alacaklar	168.491	3.505	37.244	14.576	709.163
7 Kurumsal alacaklar	922.902	2.664.688	1.556.314	3.527.973	11.681.313
8 Perakende alacaklar	233.445	488.123	1.016.098	1.329.584	3.264.501
9 Gayrimenkul ipotegi ile teminatlandırılan alacaklar	140.193	179.312	264.743	699.948	2.375.613
10 Tahvilli gecikmiş alacaklar	7.563	6	5	1	1.168
11 Kurulca riskli yüksek beirlenmiş alacaklar	-	-	-	-	-
12 İpotek teminatlı menkul kıymetler	-	-	-	-	-
13 Bankalardan ve aracı kurumlardan olan kısa vadeli alacaklar ile kısa vadeli kurumsal alacaklar	-	-	-	-	-
14 Kolektif yatırım kuruluşu niteliğindeki yatırımlar	-	-	-	-	-
15 Diğer alacaklar	-	-	-	-	-
16 Hisse senedi yatırımları	-	-	-	-	-
17 Toplam	1.472.596	3.865.963	3.614.775	6.303.403	

(9) Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmeliğin 6'ncı maddesinde belirtilen bankalardan veya aracı kurumlardan alacaklar risk sınıflarına ait risk ağırlıklarının belirlenmesinde kredi müşterileri tarafından görevlendirilen derecelendirme kuruluşlarından alınan derecelendirme notları kullanılmaktadır. Yurtiçinde yerleşik olan banka ve aracı kurumlar derecesiz olarak dikkate alınmakta, karşı tarafı yurtdışında yerleşik olanlarda ise kredi derecelendirme kuruluşlarının notları dikkate alınmaktadır. Merkezi yönetimlerden ve merkez bankalarından alacaklar için İİRA (Islamic International Rating Agency) tarafından verilen derecelendirme notları dikkate alınmaktadır. Yönetmelikte yer alan diğer alacaklar derecesiz kabul edilmek suretiyle sermaye yeterliliği hesabına dâhil edilmektedir.

Kredi derecelendirme kuruluşlarının verdiği derecelerin eşleştirilmesini gösteren "Kredi Kalite Kademeleri" tablosuna aşağıdaki tabloda yer verilmiştir.



ALBARAKA TÜRK

KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr. Adnan Büyükdeniz Cad. No: 6
34767 Ömerliye / İSTANBUL
Tel: (0216) 526 01 01 Fax: (0216) 686 18 03
Büyük M. Ü. No: 147 000 6702

BERENET VARLIK KİRALAMA A.Ş.
Saray Mh. Dr. Adnan Büyükdere Cd. No: 6
Çiğdemli İST. Ticaret Sekt. B3 70370
ANULAN Vergi Dairesi: 165 020 2616
www.bareketvarlik.com

ÖYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Etiler Mh. Kemerburgaz Cd. No: 17 D/5 Kat: 5E
Büyükdere No: 13 TE Sarıyer İST. 34212 Şişli İST. 06514
Tic Sic: 275155/99 Mers: 081500101510000000551
Büyükdere No: 17 D/5 Kat: 5E 849 050 3604

	Kredi Kalitesi Kademesi	Fitch Rating	Moody's Invele Servisi	S&P Ratings Services	Japan Credit Rating Agency	DBRS	IIRA
Uzun vadeli kredi derecelendirmeleri	1	AAA ile AA-	Aaa ile Aa3	AAA ile AA-	AAA ile AA-	AAA ile AA (dünya)	AAA ile AA-
	2	A+ ile A-	A1 ile A3	A+ ile A-	A+ ile A-	A (yüksek) ile A (dünya)	A+ ile A-
	3	BBB+ ile BBB-	Baa1 ile Baa3	BBB+ ile BBB-	BBB+ ile BBB-	BBB (yüksek) ile BBB (dünya)	BBB+ ile BBB-
	4	BB+ ile BB-	Ba1 ile Ba3	BB+ ile BB-	BB+ ile BB-	BB (yüksek) ile BB (dünya)	BB+ ile BB-
	5	B+ ile B-	B1 ile B3	B+ ile B-	B+ ile B-	B (yüksek) ile B (dünya)	B+ ile B-
	6	CCC+ ve aşağısı	Caa1 ve aşağısı	CCC+ ve aşağısı	CCC+ ve aşağısı	CCC (yüksek) ve aşağısı	CCC+ ve aşağısı
Kısa vadeli kredi derecelendirmeleri	1	F1+ ile F1	P-1	A-1+ ile A-1	J-1	R-1 (yüksek) ile R-1 (dünya)	A-1+ ile A-1
	2	F2	P-2	A-2	J-2	R-2 (yüksek) ile R-2 (dünya)	A-2
	3	F3	P-3	A-3	J-3	R-3	A-3
	4	F3 aşağısı	NP	A-3 aşağısı	J-3 aşağısı	R-3 aşağısı	A-3 aşağısı
	5	-	-	-	-	-	-
	6	-	-	-	-	-	-
Uzun vadeli muhtemel ayarlanabilir puanları için gereklilikleri için	1	AAA ile AA-	Aaa ile Aa3	AAA ile AA-	-	AAA ile AA (dünya)	AAA ile AA-
	2	A+ ile A-	A1 ile A3	A+ ile A-	-	A (yüksek) ile A (dünya)	A+ ile A-
	3	BBB+ ile BBB-	Baa1 ile Baa3	BBB+ ile BBB-	-	BBB (yüksek) ile BBB (dünya)	BBB+ ile BBB-
	4	BB+ ile BB-	Ba1 ile Ba3	BB+ ile BB-	-	BB (yüksek) ile BB (dünya)	BB+ ile BB-
	5	B+ ve aşağısı	B1 ve aşağısı	B+ ve aşağısı	-	B (yüksek) ve aşağısı	B+ ve aşağısı
	Kısa vadeli muhtemel ayarlanabilir puanları için gereklilikleri için	1	F1+ ile F1	P-1	A-1+ ile A-1	-	R-1 (yüksek) ile R-1 (dünya)
2		F2	P-2	A-2	-	R-2 (yüksek) ile R-2 (dünya)	A-2
3		F3	P-3	A-3	-	R-3	A-3
Değerleri		F3 aşağısı	NP	A-3 aşağısı	-	R-3	A-3 aşağısı
Kredilerin yansıtılması Kuruluşların ve Hükümetlerin için gereklilikleri için	1	AAA ile AA-	Aaa ile Aa3	FCQR: AAA ile AA-; PSFR: AAA ile AA-	-	-	-
	2	A+ ile A-	A1 ile A3	FCQR: A+ ile A-; PSFR: A+ ile A-	-	-	-
	3	BBB+ ile BBB-	Baa1 ile Baa3	FCQR: BBB+ ile BBB-; PSFR: BBB+ ile BBB-	-	-	-
	4	BB+ ile BB-	Ba1 ile Ba3	FCQR: BB+ ile BB-; PSFR: BB+ ile BB-	-	-	-
	5	B+ ile B-	B1 ile B3	FCQR: B+ ile B-; PSFR: B+ ile B-	-	-	-
	6	CCC+ ve aşağısı	Caa1 ve aşağısı	FCQR: CCC+ ve aşağısı; PSFR: CCC+ ve aşağısı	-	-	-

Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmeliğin Ek-1'inde tanımlanan her bir risk ağırlığına tekabül eden kredi riski azaltımı öncesi ve sonrası toplam risk tutarı ve özkaynaklardan indirilen tutarlara ilişkin bilgiler:

Risk Ağırlığı	%0 K10	%20	%35	%50	%75	%100	%150 K200	Özkaynaklardan indirilen tutar
1 Kredi Riski Azaltımı								
Öncesi Tutar	14.320.608	3.674.694	2.803.026	3.215.462	7.450.300	17.270.625	180.062	71.544
2 Kredi Riski Azaltımı Sonrası								
Tutar	15.319.719	4.045.952	3.293.696	3.364.222	6.668.963	26.543.161	184.711	72.544

(10) Sektörlere veya karşı taraf türüne göre; ayrı ayrı, değer kaybına uğramış kredi ve tahsili gecikmiş kredi tutarları, değer ayarlamaları ve karşılıklar, dönem içinde değer ayarlamaları ve karşılıklara ilişkin tutarlar:

2 Mart 2021



31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla Ana Ortaklık Banka, 'IFRS 9 kapsamında yapılan risk değerlendirmelerine istinaden 2. Aşama olarak sınıflandırılan krediler için ömür boyu beklenen zarar karşılığı ayrılmıştır. 3. Aşama olarak sınıflandırılarak değer düşüklüğüne uğradığına karar verilen krediler için de ömür boyu beklenen zarar karşılığı ayrılmıştır.

31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla finansal tablolara ilk ahudıkları anda veya daha sonra kredi riskinde önemli bir artış olmayan krediler 1. Aşama olarak sınıflandırmış ve bu kredilere 12 aylık beklenen zarar karşılığı ayrılmıştır.

Önemli Sektörler / Karşı taraflar	Krediler		Karşılıklar
	Değer Kaybına Uğramış (IFRS 9)		Beklenen Kredi Zararı Karşılıkları (IFRS 9)
	Kredi Riskinde Önemli Artış (İkinci Aşama)	Tamamıyla (Üçüncü Aşama)	
1 Tarım	10.871	5.638	7.374
1.1 Çiftçilik ve Hayvancılık	1.326	4.374	888
1.2 Ormançılık	9.545	1.262	6.483
1.3 Balıkçılık	-	3	3
2 Sanayi	2.064.888	873.379	708.614
2.1 Madencilik ve Taş ocakçılığı	159.388	13.131	119.746
2.2 İmalat Sanayi	1.563.647	855.246	577.104
2.3 Elektrik, Gaz, Su	341.853	5.002	11.764
3 İnşaat	670.608	574.754	498.861
4 Hizmetler	341.782	323.829	248.847
4.1 Toptan ve Perakende Ticaret	78.031	165.870	89.361
4.2 Otel ve Lokanta Hizmetleri	162.097	41.300	20.971
4.3 Ulaştırma ve Haberleşme	47.710	61.622	97.194
4.4 Mali Kuruluşlar	26	5.937	3.410
4.5 Gayrimenkul ve Kiralama Hizmetleri	45.208	2.675	34.672
4.6 Serbest Meslek Hizmetleri	2.670	1.785	939
4.7 Eğitim Hizmetleri	64	7.885	807
4.8 Sağlık ve Sosyal Hizmetler	5.976	16.755	2.493
5 Diğer	447.450	267.675	208.268
6 Toplam	3.535.599	2.045.276	1.673.054

(11) Değer ayarlamaları ve kredi karşılıkları değişimine ilişkin bilgiler: Cari Dönem

Risk ağırlığı	Açılış bakiyesi	Dönem içinde ayrılan karşılık tutarları	Karşılık iptalleri	Diğer ayarlamalar ¹⁾	Kapanış bakiyesi
1.3. Aşama Karşılıkları	946.631	697.454	(470.965) ^(**)	74.830	1.247.950
2.1. ve 2. Aşama Karşılıkları	185.151	424.813	(26.748)	1.441	584.657

¹⁾ Kur furlarından göre belirlenmiştir.

^{**} Üstü bakiye tarhın edilen 53.145 TL tutarındaki karşılık iptalleri ve önceki dönemlerde dikkat alınacak olarak ayrılmış ve yeniden yapılandırılarak esaslı krediler hesaplarına toplam 324.616 TL karşılık iptal edilmiştir.

Önceki Dönem

Risk ağırlığı	Açılış bakiyesi	Dönem içinde ayrılan karşılık tutarları	Karşılık iptalleri	Diğer ayarlamalar ¹⁾	Kapanış bakiyesi
1.3. Aşama Karşılıkları	893.485	633.455	(638.779) ^(**)	58.470	946.631

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr. A. Kemal Bilgiliyüzdenez Geçmiş, 8
34768 İsmailpaşa / İSTANBUL
Tel: +90 212 660 03 00 Faks: (0212) 668 16 03
E-posta: info@albaraka.com.tr

KİTAPLIK KİRALAMA A.Ş.
M. Akın Büyükdere Caddesi
Nişantaşı Ticaret Sokağı
No: 10 Kat: 2
E-posta: info@kitaplik.com.tr

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Etiler, Kat: 5, Beşiktaş, İstanbul Park 59. 76
No: 70 Kat: 5
E-posta: info@oyak.com.tr
Tel: +90 212 319 12 00



2.1. ve 2. Aşama Karşılıklar	363.306	72.858	(251.051)	38	185.151
------------------------------	---------	--------	-----------	----	---------

* Kur farklarına göre belirlenmeler.

** İlgili belgeye referans edilerek 441.418 TL tutarındaki karşılık iptalini içermektedir.

III. Konsolide döngüsel sermaye tamponu hesaplamasına dahil risklere ilişkin açıklamalar:

Konsolide özel sektörden alacaklara ilişkin bilgiler:

Nihai olarak risk alınan ülke	Bankacılık hesaplarındaki özel sektör kredileri	Alım satım hesapları kapsamında hesaplanan risk ağırlıklı tutar	Toplam
Türkiye	27.253.481	113.403	27.706.990
Irak	553.815	-	553.815
Marshall Adası	325.015	-	325.015
Malta	119.824	-	119.824
Gürcistan	93.990	-	93.990
ABD	43.009	-	43.009
Singapur	32.843	-	32.843
Filipinler	29.354	-	29.354
Romanya	21.593	-	21.593
Diğer	40.355	-	40.355

ESKİ ŞEKİL

4.1.2.2. Kur Riski

Kur riski, döviz kurlarında meydana gelebilecek değişiklikler nedeniyle Grubun maruz kalabileceği zarar olasılığını ifade etmektedir.

a. Piyasa riski olarak kur riskine maruz kalan Ana Ortaklık Bankası, açık ya da fazla pozisyon oluşmamasına dikkat ederek kur riskini dengede tutmaktadır. Ana Ortaklık Bankası kur riskini günlük olarak takip etmektedir. Yabancı para net genel pozisyonu/Özkaynak rasyosu günlük olarak kontrol edilmektedir. Kur riskine esas sermaye yükümlülüğü hesaplanırken Ana Ortaklık Bankası'nın tüm döviz varlıkları, yükümlülükleri ve vadeli döviz işlemleri göz önünde bulundurulmakta, yasal raporlarda kullanılan standart metod ile riske maruz değer aylık olarak hesaplanmaktadır.

b. Grubun riskten korunma amaçlı türev finansal aracı bulunmamaktadır.

c. Piyasalarda yaşanan belirsizlikler ve dalgalanmalar nedeniyle döviz pozisyonu dengede tutulmakta, dolayısıyla kur riski taşınmaması öngörülmektedir. Ana Ortaklık Bankası, kur riskini minimum seviyede tutmak için gerekli tedbirleri almaktadır.

ç. Ana Ortaklık Bankası'nın finansal tablo tarihi ile bu tarihten geriye doğru son beş iş günü kamuya duyurulan cari döviz alış kurları aşağıdaki gibidir:

	ABD-Doları	EURO
30 Haziran 2020 - Bilanço Değerleme Kuru	6,836	7,674
29 Haziran 2020 tarihi itibarıyla	6,839	7,689
26 Haziran 2020 tarihi itibarıyla	6,839	7,666
25 Haziran 2020 tarihi itibarıyla	6,835	7,674
24 Haziran 2020 tarihi itibarıyla	6,836	7,703
23 Haziran 2020 tarihi itibarıyla	6,838	7,748

ALBARAKA TÜRK

KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr. Adnan Büyükdenez Cad. No: 2
34763 Beşiktaş / İSTANBUL
Tel: (0212) 348 01 01 Faks: (0216) 508 16 03
Büyük Faaliyetler 347 030 6702

BEREKET VERGİ KİRALAMA A.Ş.

Seray Mh. Dr. Adnan Büyükdenez Cad. No: 2
Ünvan: Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Ticaret Sicil No: 270367
Vergi Sicil No: 270367 Vergi Dairesi: 105 028 2416
www.bv.katilimbank.com

GYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Nispetiye Mah. Nispetiye Sok. No: 18 Kat: 11
Tic. Sicil No: 270367 Vergi Sicil No: 270367
Banka Bilgi Sistemi: 07 439 513 9635

ü. Ana Ortaklık Bankası'nın cari döviz alış kurunun mali tablo tarihinden geriye doğru son otuz günlük basit aritmetik ortalama değeri 1 ABD Doları için 6,837 TL (Aralık 2019: 5,864 TL) ve 1 EURO için 7,893 TL (Aralık 2019: 8,237 TL) olarak gerçekleşmiştir.

Ana Ortaklık Bankası'nın kur riskine maruz kaldığı döviz cinsleri aşağıdaki olarak ABD Doları ve EURO'dur.

Grupun kur riskine ilişkin bilgiler:

	EURO	ABD Doları	Diğer YPI	Toplam
Cari Dönem				
Varieteler				
Nakit Değerler (Kasa, Eklidif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler) ve T.C. Merkez Bankası				
Bankalar	2.329.338	2.041.487	1.167.698	5.538.523
Gerçeğe Uygun Değer Farkı (Kâr veya Zarar) Yansıyan Finansal Varlıklar ^(*)	420.226	928.818	1.189.386	2.538.430
Para Piyasalarından Alacaklar	864.184	488.328	1.694.760	2.957.272
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Keşonlu Gelire Yansıyan Finansal Varlıklar	-	-	-	-
Krediler ^(**)	482.200	1.148.478	4.133	1.634.811
İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İştirakler)	5.894.828	42.078.343	372.287	48.345.458
İla Tedavisi Maliyet Üzerinden Değerlenen Finansal Varlıklar	848.630	1.272.713	-	2.121.343
Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Varlıklar	-	-	-	-
Maddi Duran Varlıklar	-	-	-	-
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	6.738	-	20.488	27.226
Diğer Varlıklar ^(**)	8.892	279.816	2.862	291.570
Toplam Varyeteler	10.242.068	49.180.262	4.388.348	53.810.678
Yükümlülükler				
Özel Cari Hesap ve Katılma Hesapları Aracılığı İle Bankalardan Toplanan Fonlar	868.874	468.430	7.708	1.345.012
Diğer Özel Cari Hesap ve Katılma Hesapları	6.890.144	18.364.746	3.866.698	29.121.588
Para Piyasalarından Borçlar	209.894	88.014	-	297.908
Diğer Mali Kuruluşlardan Sağlanan Fonlar ve Sermaye Borsaları Krediler	1.336.648	8.073.000	-	9.409.648
İhrac Edilen Menkul Değerler	-	-	-	-
Muhim Borçlar	44.745	130.428	40.877	216.050
Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Borçlar	-	-	-	-
Diğer Yükümlülükler	227	16.648	6.172	17.047
Toplam Yükümlülükler	9.289.728	19.821.868	3.979.856	33.091.452
Net Bilanço Pozisyonu	1.052.340	(441.606)	408.492	20.768.226
Net Nazım Hesap Pozisyonu				
Türev Finansal Araçlardan Alacaklar ^(**)	(1.070.008)	1.086.883	80.473	117.348
Türev Finansal Araçlardan Borçlar ^(**)	104.678	1.666.802	105.004	1.876.484
Gayrimenkul Krediler ^(**)	2.078.884	3.324.252	78.808	5.481.944
Ortalama Dönem				
Toplam Varlıklar	8.736.647	47.727.324	2.784.784	51.248.755
Toplam Yükümlülükler	8.673.797	47.397.454	2.389.282	50.460.533
Net Bilanço Pozisyonu	662.850	329.870	395.502	1.388.222
Net Nazım Hesap Pozisyonu				
Türev Finansal Araçlardan Alacaklar	(122.374)	61.062	8.191	(53.121)
Türev Finansal Araçlardan Borçlar	34.822	183.856	20.238	238.916
Gayrimenkul Krediler	486.898	102.804	1.047	590.749
	2.055.248	3.212.828	3.382	5.271.458

* Nakit değerler (Kasa, Eklidif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler) ve T.C. Merkez Bankası içinde beklenen diğer YPI olarak gösterilen bakiyenin 1.132.142 TL'si (31 Aralık 2019: 1.324.844 TL), Bankalar içinde diğer YPI olarak gösterilen bakiyenin 857.028 TL'si (31 Aralık 2019: 426.089 TL) ve Diğer Özel Cari Hesap ve Katılma Hesapları içinde diğer YPI olarak gösterilen bakiyenin 3.854.000 TL'si (31 Aralık 2019: 2.182.002 TL) kıymetli maden hesaplarından oluşmaktadır.

** Türev finansal araçlar dahil edilmemiştir.

ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr. Adnan Bülendzade Cad. No: 8
34756 Üsküdar / İSTANBUL
Tel: (0216) 345 11 00 / Faks: (0216) 466 15 00
Büyükdere Şubesi Tel: 047 080 8702

BERKELE VAKIF KİRALAMA A.Ş.
Barış Mahallesi, Adnan Büyükdere Cad. No: 6
Kat: 11, Beşiktaş / İstanbul / Türkiye / 34356
E-posta: bilgi@berkele.com.tr / iletisim@berkele.com.tr
www.berkele.com.tr / iletisim@berkele.com.tr

DYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Etiler, Kat: 12, Beşiktaş / İstanbul / Türkiye / 34356
E-posta: bilgi@dyak.com.tr / iletisim@dyak.com.tr
www.dyak.com.tr / iletisim@dyak.com.tr

- Bilançoda Türk Lirası olarak gösterilen 1.984.227 TL tutarındaki döviz-önceki kredi beklensel ve finansal kiralama elazakları (31 Aralık 2019: 2.464.044 TL) dahil edilmiştir.
- Bilançoda Türk Lirası olarak gösterilen 2.277 TL (31 Aralık 2019: 1.891 TL) teminat mektubu-masraf ve komisyonlarından döviz-önceki olarak tutarı dahil edilmiştir.
- Cari dönemde döviz finansal araçlar içerisinde 152.058 TL (31 Aralık 2019: 174.881 TL) döviz-önceki tahvil-hüdü, döviz finansal araçlar içerisinde 183.670 TL (31 Aralık 2019: 214.725 TL) döviz-önceki tahvil-hüdü yer almaktadır.
- Net bilanço diğer pozisyonlar dâhil tutulmamaktadır.

Kur riskine ilişkin diğer hususlar:

Ana Ortaklık Banka ihraç etmiş olduğu 205.000.000 ABD Doları tutarında (Tarihi maliyet: 775.720 TL) vadesiz ilave ana sermaye Tier I sukuk işlemini bilançoda özkaynaklar altında "diğer sermaye yedekleri" altında gösterdiğinden yukarıdaki tabloya bu tutar dahil edilmemiştir.

YENİ ŞEKL

4.1.2.2. Kur Riski

Kur riski, döviz kurlarında meydana gelebilecek değişiklikler nedeniyle Grubun maruz kalabileceği zarar olasılığını ifade etmektedir.

a. Piyasa riski olarak kur riskine maruz kalan Ana Ortaklık Banka, açık ya da fazla pozisyon oluşmamasına dikkat ederek kur riskini dengede tutmaktadır. Ana Ortaklık Banka kur riskini günlük olarak takip etmektedir. Yabancı para net gencl pozisyonu/Özkaynak rasyosu günlük olarak kontrol edilmektedir. Kur riskine esas sermaye yükümlülüğü hesaplanırken Ana Ortaklık Banka'nın tüm döviz varlıkları, yükümlülükleri ve vadeli döviz işlemleri göz önünde bulundurulmakta, yasal raporlarda kullanılan standart metod ile riske maruz değer aylık olarak hesaplanmaktadır.

b. Grubun riskten korunma amaçlı türev finansal aracı bulunmamaktadır.

c. Piyasalarda yaşanan belirsizlikler ve dalgalanmalar nedeniyle döviz pozisyonu dengede tutulmakta, dolayısıyla kur riski taşınmaması öngörülmektedir. Ana Ortaklık Banka, kur riskini minimum seviyede tutmak için gerekli tedbirleri almaktadır.

ç. Ana Ortaklık Banka'nın finansal tablo tarihi ile bu tarihten geriye doğru son beş iş günü kamuya duyurulan cari döviz alış kurları aşağıdaki gibidir.

	ABD Doları	EURO
31 Aralık 2020- Bilanço Değerleme Kuru	7,352	9,024
30 Aralık 2020 tarihi itibarıyla	7,345	9,018
29 Aralık 2020 tarihi itibarıyla	7,331	8,986
28 Aralık 2020 tarihi itibarıyla	7,422	9,073
25 Aralık 2020 tarihi itibarıyla	7,577	9,160
24 Aralık 2020 tarihi itibarıyla	7,510	9,186

d. Ana Ortaklık Banka'nın cari döviz alış kurunun mali tablo tarihinde geriye doğru son otuz günlük basit aritmetik ortalama değeri 1 ABD Doları için 7,670 TL (Aralık 2019: 5,839 TL) ve 1 EURO için 9,337 TL (Aralık 2019: 6,487 TL) olarak gerçekleşmiştir.

Ana Ortaklık Banka'nın kur riskine maruz kaldığı döviz cinsleri ağırlıklı olarak ABD Doları ve EURO'dur.

Grupun kur riskine ilişkin bilgiler:

	EURO	ABD Doları	Diğer YP ⁽¹⁾	Toplam
Carli Dönem				
Varlıklar				
Nakit Değerler (Kasa, Efektif Deposu, Yokta'de Paralar, Satılmamış Çekler) ve T.C Merkez Bankası	2.027.839	6.554.536	2.691.004	11.878.379
Bankalar	424.770	627.450	1.581.873	2.684.093
Garante Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar ⁽²⁾	724.212	439.166	2.114.471	3.257.849
Para Piyasalarından Alacaklar	-	-	-	-
Garante Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal V. Krediler ⁽³⁾	374	311.140	3.750	315.264
6.100.765	13.251.567	83	19.352.415	
İştirak, Bağıli Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları)	-	-	-	-
İfa Edilmiş Maliyet Üzerinden Değerlenen Finansal Varlıklar	951.632	1.441.097	-	2.392.749
Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Varlıklar	-	-	-	-
Maddeli Duran Varlıklar	-	-	17.226	17.226
Maddeli Olmayan Duran Varlıklar	6.352	-	-	6.352
Diğer Varlıklar ⁽⁴⁾	17.025	15.003	3.520	35.548
Toplam Varlıklar	10.852.589	22.619.839	6.411.927	39.884.375
Yükümlülükler				
Özel Carli Hesap ve Katılma Hesapları Aracılığı İle Bankalardan Toplanan Fonlar	242.720	256.746	3.328	502.794
Diğer Özel Carli Hesap ve Katılma Hesapları	3.264.359	20.027.991	6.452.857	35.648.207
Para Piyasalarından Borçlar	354.470	675.295	-	1.029.765
Diğer Mali Kuruluşlardan Sağlanan Fonlar ve Sermaye Borçları Krediler	1.903.595	2.816.079	-	4.719.674
İhrac Edilen Menkul Değerler	-	-	-	-
Muhbelif Borçlar	74.981	103.468	11.755	190.209
Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Borçlar	-	-	-	-
Diğer Yükümlülükler	390	15.147	11.143	27.180
Toplam Yükümlülükler	10.841.016	24.794.716	6.479.083	32.114.815
Net Bilanço Pozisyonu	11.573	(2.174.877)	(87.156)	(2.239.940)
Net Nispet Hesap Pozisyonu				
Türev Finansal Araçlardan Alacaklar ⁽⁵⁾	(244.107)	2.870.013	142.718	2.568.519
Türev Finansal Araçlardan Borçlar ⁽⁶⁾	23.001	3.036.480	160.497	3.218.978
Gayrimenkul Krediler ⁽⁷⁾	246.208	386.467	17.784	650.459
2.160.861	3.210.278	41.055	5.411.694	
Önceki Dönem				
Toplam Varlıklar	8.736.547	17.727.324	2.781.751	29.245.622
Toplam Yükümlülükler	8.573.707	17.397.434	2.389.282	28.360.423
Net Bilanço Pozisyonu	162.840	329.890	392.469	864.179
Net Nispet Hesap Pozisyonu				
Türev Finansal Araçlardan Alacaklar	(222.274)	51.052	9.391	(59.081)
Türev Finansal Araçlardan Borçlar	34.622	163.858	20.238	218.718
Gayrimenkul Krediler	156.896	102.804	11.047	270.747
2.062.218	3.112.826	38.392	5.302.990	

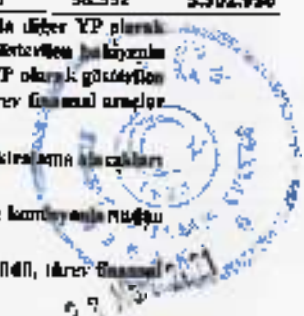
⁽¹⁾ Nakit değerler (Kasa, Efektif Deposu, Yokta'de Paralar, Satılmamış Çekler) ve T.C Merkez Bankası raplarında diğer YP olarak gösterilen bakiyeleri 2.653.804 TL'si (31 Aralık 2019: 1.324.944 TL), Bankalar raplarında diğer YP olarak gösterilen bakiyeleri 1.308.455 TL'si (31 Aralık 2019: 425.089 TL) ve Diğer Özel Carli Hesap ve Katılma Hesapları raplarında diğer YP olarak gösterilen bakiyeleri 6.203.756 TL'si (31 Aralık 2019: 5.657.689 TL) kapsamında hesaplanmaktadır. ⁽²⁾ Türev finansal araçlar için riskten korunma amaçlı olarak kullanılmaktadır.

⁽³⁾ Bilançada Türk Lirası olarak gösterilen 1.227.719 TL tutarındaki döviz cinsindeki kredi bakiyesi ve finansal kiralamaya ilişkin alacakları (31 Aralık 2019: 2.154.914 TL) dahil edilmiştir.

⁽⁴⁾ Bilançada Türk Lirası olarak gösterilen 6.775 TL (31 Aralık 2019: 1.591 TL) tutarındaki menkul değer ve kamuya ait diğer varlıkların riskten korunma amaçlı olarak kullanılmaktadır.

⁽⁵⁾ Carli dönemlerde türev finansal araçlar kapsamında 275.208 TL (31 Aralık 2019: 174.881 TL) döviz alam taahhüdü, türev finansal borçlar kapsamında 274.520 TL (31 Aralık 2019: 214.726 TL) döviz satım taahhüdü yer almaktadır.

⁽⁶⁾ Net bakiye pozitif olarak değerlendirilmemektedir.



ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr. Adem Özyürekler
34738 Beşiktaş / İSTANBUL
Tel: 0212181...
Faks: 0212181...
Büyükdere Caddesi No: 100-100-8702

BEREKET VARLIK MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Sulay İlin, Dr. Adem Özyürekler
Uludağ Bulvarı, Kat: 10, No: 100-100-8702
Etiler, Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sic. No: 270900
Tic. Sic. No: 270900
www.bv-ketvarlik.com

MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Sulay İlin, Dr. Adem Özyürekler
Uludağ Bulvarı, Kat: 10, No: 100-100-8702
Etiler, Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sic. No: 270900
Tic. Sic. No: 270900
www.menkuldegerler.com

Kur riskine ilişkin diğer hususlar:

Ana Ortaklık Banka ihraç etmiş olduğu 205.000.000 ABD Doları tutarında (Tarihi maliyet; 775.720 TL) vadetsiz ilave ana sermaye Ticr 1 sukuk işlemini bilançoda özkaynaklar altında "diğer sermaye yedekleri" altında gösterdiğinden yukarıdaki tabloya bu tutar dahil edilmemiştir.

ESKİ ŞEKİL

4.1.2.3. Likidite Riski

Likidite Riski, Yönetim Kurulu'nun onayladığı risk yönetimi politikaları ve iştah çerçevesinde piyasa koşulları ve Ana Ortaklık Banka bilanço yapısından kaynaklanabilecek olası likidite sıkışıklıklarına karşı gerekli tedbirlerin zamanında ve doğru şekilde alınmasını sağlamak amacıyla Aktif Pasif Komitesi (APKO) tarafından yönetilmektedir. Stres koşullarında likidite riski yönetimi ise Acil Eylem Planı çerçevesinde yürütülmektedir.

Yönetim Kurulu, likidite riski yönetimine ilişkin strateji, politika ve uygulamaları gözden geçirmektedir. Yönetim Kurulu; risk yönetimi strateji ve politikaları çerçevesinde likidite riski strateji ve politikalarını onaylamakta, bu strateji, süreç ve politikaların etkin olarak uygulanmasını ve bütünlüyle Ana Ortaklık Banka'nın risk yönetimi sistemine dahil edilmesini sağlamaktadır. Likidite riskinin ölçümü ve izlenmesinde dikkate alınacak temel ölçütleri belirlemektedir. Ayrıca likidite riski yönetiminde Ana Ortaklık Banka'nın risk iştahını ve bu risk iştahı doğrultusunda alabileceği likidite risk limitlerini belirlemekte ve düzenli olarak gözden geçirmektedir.

APKO, Ana Ortaklık Banka'nın maruz kaldığı likidite riskini değerlendirerek Ana Ortaklık Banka stratejilerini ve rekabet koşullarını da dikkate alarak Ana Ortaklık Banka bilançosunun yönetilmesi için ilgili birimlere icra edilecek kararları almakta ve uygulamaları izlemektedir. Risk Yönetim Başkanlığı, Ana Ortaklık Banka likidite riskini tanımlayıp, yasal mevzuata uygun likidite riski ölçümlerine yöntemleri ile riskleri ölçmekte, izlemekte ve periyodik olarak ilgili birim, komite ve üst yönetime sunmaktadır, ayrıca Ana Ortaklık Banka'nın risk profili, faaliyet ortamı ve stratejik planlarına uyumlu likidite yönetimi sürecinin yasal düzenlemelere uygun bir biçimde işletilmesi için ilgili tarafları koordine etmektedir.

Likidite riski analizleri ile önemli erken uyarı sinyalleri periyodik olarak ilgili üst yönetime raporlanmaktadır. Ayrıca, likidite riskine ilişkin takip edilen yasal ve içsel ihtiyat limiti oranları ile birlikte yapılan analizler APKO raporunda yer almaktadır. Yönetim Kurulu tarafından onaylanan ihtiyat limiti oranları ve uyarı seviyeleri düzenli olarak izlenmekte ve ilgili taraflara raporlanmaktadır.

Ana Ortaklık Banka'nın fonlama yönetimi Fon transfer fiyatlaması ("FTF") komitesinin yönlendirmesi doğrultusunda APKO kararları ile yürütülmektedir. Ana Ortaklık Banka'nın likiditesi değerlendirilerek fonlama ve plasman stratejisi geliştirilmektedir. Likidite riski yönetiminde normal ekonomik koşullar ve stres koşulları dikkate alınarak, alınacak tedbirler ve gerçekleştirilecek uygulamalar belirlenmektedir.

İlgili para birimlerini de dikkate almak suretiyle ödeme yükümlülüklerinin sürekli olarak yerine getirebilmesi için, varlık ve yükümlülüklerde gerekli çeşitlendirme sağlanmaktadır. Fonlamaya ilişkin yoğunlaşma riski tespit edilirken, fon kaynakları aktif bir şekilde izlenmektedir. Belli bir

ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr. Adnan Büyükdere Cad. No: 8
34733 Beşiktaş / İSTANBUL
Tel: (0212) 338 8100 Faks: (0212) 686 16 03
E-Posta: info@albaraka.com.tr 47 000 8707

BEREKET VARLIK YÖNETİM A.Ş.
Etiler / M. Dr. Adnan Büyükdere Cad. No: 6
Dünya Plaza Kat: 10 / Beşiktaş / İstanbul / Türkiye
Ticaret Sicil No: 273367
Vergi Sicil No: 273367
Vergi Dairesi: 345 006 2416
www.bereketvarlik.com

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Etiler / M. Dr. Adnan Büyükdere Cad. No: 6
Dünya Plaza Kat: 10 / Beşiktaş / İstanbul / Türkiye
Ticaret Sicil No: 273367
Vergi Sicil No: 273367
Vergi Dairesi: 345 006 2416
E-Posta: bilgi@oyak.com.tr 47 000 8707



fonlama kaynağında yoğunlaşmanın engellenmesi amacıyla Ana Ortaklık Banka'nın fonlama tabanını oluşturan Toplanan Fonlar ve diğer borçlanma işlemlerinin çeşitliliği gözletilmektedir. Fon kaynaklarına erişimini bozabilecek veya fonlarda ani ve önemli ölçüde çekilme meydana gelmesini tetikleyebilecek faktörler analiz edilmektedir.

Ana Ortaklık Banka, TL ve YP likidite yönetiminde, varlık ve yükümlülüklerine ilişkin nakit akışını izlemekte ve ileri vadelerdeki tahmini likidite ihtiyacını öngörmektedir. Nakit akış analizinde, likidite yönetimi açısından hacim ve değişim hızı itibarıyla likiditeyi etkileyen kalemlere stres uygulanmaktadır.

Ana Ortaklık Banka'nın maruz kaldığı likidite riski, risk iştahı, etkin kontrol ortamının tesisi ve limitler suretiyle yakından takip edilerek yönetilmektedir.

Likidite riski stres testi sonuçları likidite yeterliliğinin değerlendirilmesi ile likidite riskine ilişkin strateji, politika ve uygulama usullerinin oluşturulmasında dikkate alınmaktadır ve bu çerçevede acil eylem planı hazırlanmaktadır.

Ana Ortaklık Banka'da olağan faaliyetler kapsamında likidite riski artışının önlenmesine yönelik mekanizmalar ile olası likidite krizi durumu senaryolarını içeren "Likidite Riski Yönetimi Acil Eylem Planı" dokümanı bulunmaktadır. Elverişli likidite kaynakları, likidite sıkışıklıkları dikkate alınarak belirlenmektedir. Ana Ortaklık Banka bu plan dahilinde likidite riskini, erken uyarı sinyalleri ile her bir stres çerçevesinde izlemektedir.

COVID-19'un etkilediği sektörler ile ilgili değerlendirmeler yapılırken yurtdışı derecelendirme kuruluşları tarafından yayımlanan ve kamu ile paylaşılan analizlerinden faydalanılmıştır. En çok etkilenmesi beklenen sektörler yüksek riskten düşük riske doğru sıralanmış ve Ana Ortaklık Banka özelinde tüm müşteriler risk gruplarına göre ayrılarak izleme faaliyetlerinde, stres testi analizlerinde, sektörel yoğunlaşması analizlerinde değerlendirilmiş olup, önümüzdeki dönemlerde de söz konusu değerlendirmeler devam edecektir.

Konsolide likidite karşılama oranı:

	Dikkate Alınma Oranı Uygulanmamış Toplam Değer ⁽¹⁾		Dikkate Alınma Oranı Uygulanmış Toplam Değer ⁽²⁾	
	TR+YP	YP	TR+YP	YP
- Cari Dönem				
- YÜKSEK KALİTELİ LIKİT VARLIKLAR (YKLV)				
4 YÜKSEK KALİTELİ LIKİT VARLIKLAR			12.511.483	10.070.434
- NAKİT ÇIKIŞLARI				
2 Gerçek kişi toplanan fon ve perakende toplanan fon	35.878.186	16.366.814	2.456.583	1.635.684
3 — İstikrarlı toplanan fon	4.834.721	-	241.726	-
4 — Düşük istikrarlı toplanan fon	22.138.485	16.366.814	2.214.847	1.635.684
5 Gerçek kişi toplanan fon ve perakende toplanan fon dışında kalan teminatlı borçlar	12.712.279	6.939.503	6.080.842	3.906.472
6 — Operasyonel toplanan fon	604.876	596.887	151.219	448.022
7 — Operasyonel olmayan toplanan fon	4.632.061	2.901.116	2.247.780	1.477.681
8 — Diğer teminatlı borçlar	7.474.442	6.442.500	3.681.843	2.978.679
9 Teminatlı borçlar				
10 Diğer nakit çıkışları	3.185.217	2.107.803	3.185.217	3.107.603
11 — Tarev yükümlülükleri ve teminat tamamlama yükümlülükleri	3.185.217	2.107.803	3.185.217	3.107.603
12 — Yapılandırılmış finansal araçlardan borçlar	-	-	-	-
13 — Finansal piyasalara olan borçlar için verilen edeme taahhütleri ile diğer bilanço dışı yükümlülükler	-	-	-	-
14 Herhangi bir çapta bağlı olmaktan sayılabilir bilanço dışı diğer yükümlülükler ve ödeneceğe dayalı diğer yükümlülükler	-	-	-	-

16	Diğer cayılamaz veya çarh bağlı olarak cayılabılır bilanço dışı borçlar	40.024.011	6.422.746	4.048.062	617.239
16	TOPLAM NAKİT ÇIKIŞLARI			42.587.704	0.269.993
-	NAKİT GİRİŞLERİ				
17	Teminatlı alacaklar	-	-	-	-
18	Teminatsız alacaklar	6.684.616	4.624.838	6.482.528	4.087.171
19	Diğer nakit girişleri	3.188.166	2.148.448	3.188.166	2.148.448
20	TOPLAM NAKİT GİRİŞLERİ	9.872.770	6.773.286	9.670.694	6.235.619
-				Det-Sınır Uygulanmış değerler	
21	TOPLAM YKLV STOKU			13.611.483	10.070.404
22	TOPLAM NET NAKİT ÇIKIŞLARI			3.017.020	3.054.373
23	LİKİDİTE KARŞILAMA ORANI (%)			319,41	330,03

21 Mart 2014 tarih ve 28948 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan "Bankaların Likidite Karşılama Oranı Hesaplamasına İlişkin Yönetmelik" uyarınca son üç ay için hesaplanan likidite karşılama oranlarının en yüksek ve en düşük olduğu tarihler aşağıda verilmiştir.

Likidite Karşılama Oranı (%)	Çarh Dönem	
	TBaYp	Yp
En Düşük	258,98	274,10
Tarih	30 Haziran 2020	3 Mayıs 2020
En Yüksek	494,63	442,10
Tarih	5 Haziran 2020	5 Haziran 2020
Ortalama	319,41	330,03

	Dikkate Alınmaz Oranı Uygulanmamış Toplam Değer ⁽¹⁾		Dikkate Alınmaz Oranı Uygulanmış Toplam Değer ⁽¹⁾		
	TBaYp	Yp	TBaYp	Yp	
-					
-	Önceki Dönem				
-	YÜKSEK KALİTELİ LİKİT VARLIKLAR (YKLV)				
4	YÜKSEK KALİTELİ LİKİT VARLIKLAR		40.361.457	8.816.188	
-	NAKİT ÇIKIŞLARI				
2	Gercek kişi toplanan fon ve parakende toplanan fon	22.450.887	13.520.909	2.021.991	1.352.999
3	İstikrarlı toplanan fon	4.281.672	-	212.079	-
4	Diğer istikrarlı toplanan fon	14.189.125	13.620.909	1.818.612	1.362.000
5	Gercek kişi toplanan fon ve parakende toplanan fon dışında kalan teminatlı borçlar	10.643.991	7.668.134	6.482.485	3.867.400
6	Operasyonel toplanan fon	898.888	685.978	474.222	171.494
7	Operasyonel olmayan toplanan fon	3.038.808	2.714.637	2.088.080	1.494.562
8	Diğer teminatlı borçlar	6.008.167	4.285.619	3.223.182	2.001.314
9	Teminatlı borçlar	-	-	-	-
10	Diğer nakit çıkışları	-	-	-	-
11	Türev yükümlülükler ve teminat tamamlama yükümlülükleri	1.768.240	1.892.688	1.768.240	1.892.688
12	Yapılandırılmış finansal araçlardan borçlar	1.768.240	1.693.588	1.768.240	1.892.688
13	Finansal piyasalara olan borçlar için verilen ödeme taahhütleri ile diğer bilanço dışı yükümlülükler	-	-	-	-
14	Herhangi bir çarh bağlı olmamasını sağlayabilir bilanço dışı diğer yükümlülükler ile özleşmeye dayalı diğer yükümlülükler	-	-	-	-
15	Diğer cayılamaz veya çarh bağlı olarak cayılabılır bilanço dışı borçlar	10.285.842	4.848.424	815.024	640.638
16	TOPLAM NAKİT ÇIKIŞLARI			40.188.740	7.264.504
-	NAKİT GİRİŞLERİ				
17	Teminatlı alacaklar	-	-	-	-
18	Teminatsız alacaklar	7.057.862	4.316.529	5.646.000	4.087.171
19	Diğer nakit girişleri	1.782.202	1.210.889	1.782.202	1.210.889
20	TOPLAM NAKİT GİRİŞLERİ	8.839.864	5.527.418	7.428.202	5.298.060
-				Det-Sınır Uygulanmış değerler	
21	TOPLAM YKLV STOKU			40.361.457	10.070.404
22	TOPLAM NET NAKİT ÇIKIŞLARI			2.771.418	2.966.444
23	LİKİDİTE KARŞILAMA ORANI (%)			373,81	387,26

ALBARAKA TÜRK

KAPAM BANKASI A.Ş.
Dr. Adnan Büyükdere Çarh No: 6
S4786 miyadlye / İSTANBUL
Tel: (0216) 348 00 01 Faks: (0216) 348 15 03
Büyükdere / İstanbul / T.C. 047 309 8702

BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.
Sıra No: Dr. Adnan Büyükdere Çarh No: 6
Çarh No: 61. Ticaret Sicil No: 193870
Arya Kapam Vargi Dairesi: 165 936 24 56
www.bereket.com.tr

YOYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Yoyak Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Şişli Ofisi
Sıhhiye Cad. No: 20 Kat: 10 Şişli/İST. T.C. 0212 319 12 00
Sıhhiye Cad. No: 25 Kat: 10 Şişli/İST. T.C. 0212 319 12 00
Büyükdere Ofisi: T.C. 047 309 8702

21 Mart 2014 tarih ve 28948 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanan “Bankaların Likidite Karşılıma Oranı Hesaplamasına İlişkin Yönetmelik” uyarınca 2019’un son üç ayı için hesaplanan likidite karşılama oranlarının en yüksek ve en düşük olduğu tarihler aşağıda verilmiştir.

Likidite Karşılama Oranı (%)	Önceki Dönem	
	TP+YP	YP
En Düşük Tarih	251,18 10 Kasım 2018	244,1 20 Ekim 2018
En Yüksek Tarih	490,24 08 Aralık 2019	543,8 18 Aralık 2019
Ortalama	373,87	367,96

Likidite karşılama oranı, Ana Ortaklık Banka’nın sahip olduğu yüksek kaliteli likit varlıkların, 30 günlük vade penceresindeki net nakit çıkışlarına oranlanması ile hesaplanır. Oran üzerinde belirleyici olan önemli bilanço kalemleri; TCMB nezdinde tutulan zorunlu karşılıklar, geri alım vaadi ile satın/teminata konu olmayan menkul kıymetler, bankalardan alacaklar, toplanan fonlar, yurtdışı kaynaklı fonlar olarak sıralanabilir. Bu kalemlerin likit aktifler ve net nakit çıkışları içinde tutarsal olarak yüksek paya sahip olmaları, dikkate alınma oranlarının yüksek olması ve zaman içinde değişkenlik gösterebilmeleri nedeniyle likidite karşılama oranına etkileri diğer kalemlere oranla fazladır.

Yüksek kaliteli likit varlıklar, nakit, merkez bankaları nezdindeki hesaplar ve yüksek kaliteli likit menkul kıymetlerden oluşmaktadır. Zorunlu karşılıklar, ilgili merkez bankası politikalarının likidite sıkışıklığı zamanlarında bankaların kullanımına izin verdiği tutar kadıyla sınırlı olmak üzere yüksek kaliteli likit varlık hesaplamasında dikkate alınmaktadır. Ana Ortaklık Banka’nın yüksek kaliteli likit varlıklarının %7,99’u nakit, %34,41’i merkez bankaları nezdindeki hesaplar ve %457,60’ı yüksek kaliteli likit menkul kıymetlerden oluşmaktadır.

Ana Ortaklık Banka’nın, ana fon kaynakları toplanan fonlar, alınan krediler, para piyasalarına borçlar, ihraç edilen menkul kıymetler ve sermaye benzeri kredilerden oluşmaktadır. Bilanço tarihi itibarı ile fon kaynaklarının %85,72’si toplanan fon, %14,28’si alınan krediler, para piyasalarına borçlar, sermaye benzeri krediler ve ihraç edilen menkul kıymetler oluşmaktadır.

Türev işlemler, 30 günlük zaman dilimi içerisinde yarattıkları nakit akışları üzerinden likidite karşılama oranı hesaplamasında dikkate alınmaktadır. Türev işlemlerin teminat tamamlama yükümlülükleri nedeniyle yaratabilecekleri muhtemel nakit çıkışları ilgili mevzuatta belirtilen metodoloji çerçevesinde hesaplanarak bilahare sonuçlara yansıtılmaktadır.

Ana Ortaklık Banka konsolide ettiği ortaklıklar ve yurtdışı şubesi nezdinde gerçekleştirilen tüm işlemleri kurumların bulunduğu ülke merkez bankası, işlem yaptıkları piyasalar, tabii olunan mevzuatlar çerçevesinde yönetmektedir. Ana Ortaklık Banka’nın kendisini, yabancı ülkelerdeki şubesinin ve konsolide ettiği ortaklıklarının maruz kaldığı likidite riski, mevzuatın öngördüğü sınırlarda ve grubun temel stratejilerine uygun biçimde yönetilmektedir. Konsolide edilen ortaklıkların likidite pozisyonu ana ortaklık banka tarafından sürekli izlenmektedir.

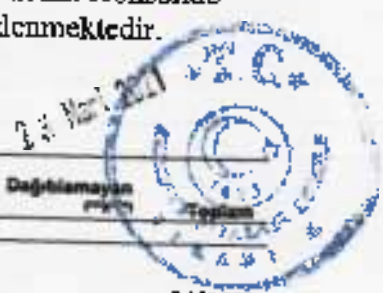
Aktif ve pasif kalemlerin kalan vadelerine göre gösterimi:

Carb-Dönem	Vadeye	1 Aya-Kadar	1-3 Ay	3-12 Ay	1-6 Yıl	6 Yıl ve Üstü	Dağıtılmayan	Toplam
Variyeler								
Nakit Değerler (Kasa, Çekler, Depozolar, Yabancı)	4.402.423	2.851.350						7.253.773

ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
Ordu Çarşı Büyükdere Cad.No: 8
34398 Beşiktaş/İSTANBUL
Tel: (0212) 665 01 01 Faks: (0212) 666 14 03
E-Posta: Mükellefler@albaraka.com.tr 747 030 670

BERENET VARLIK KİRALAMA A.Ş.
Sıra No: Dr. Adnan Büyükdere Cad. No: 6
Çarşı Çarşı T. Ticaret Sicil No: 27 72 8370
Ticaret Sicil No: 27 72 8370
Ticaret Sicil No: 27 72 8370
Ticaret Sicil No: 27 72 8370
www.be-

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Mahallesi Büyükdere Cad. No: 11
34398 Beşiktaş/İSTANBUL
Ticaret Sicil No: 27 72 8370
Ticaret Sicil No: 27 72 8370
Ticaret Sicil No: 27 72 8370
Ticaret Sicil No: 27 72 8370



Panalar, Sabit Anlaşılabilir ve TCMB Bankalar	2.648.241	641.473	61.793	-	-	-	-	2.881.583
Geçmiş Uygun Değer Farkı-Kâr veya Zararı Yansıtılan AÖK ¹⁾	402.082	40.865	45.173	1.869.048	7.294.020	-	-	2.827.467
Pana-Rüyabölgelerinden Alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-
Geçmiş Uygun Değer Farkı-Zarar Karşılığı Gelir Yansıtılan Finansal Varlıklar	24.974	882	406.537	802.749	1.388.262	-	-	2.607.822
Verilen Krediler ²⁾	-	2.274.058	1.528.254	10.710.443	10.314.329	3.138.637	4.035.072	26.081.204
Ula-Satışın Maliyeti Açısından Değerlenen Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-	-	-	-
Diğer Varlıklar ³⁾	748.070	7.802	98.847	1.820.227	1.728.022	-	-	2.091.214
			1.702	16.411	122.926	854.283	2.805.808	4.332.389
Toplam Varlıklar	7.632.740	7.486.765	1.784.278	12.947.846	21.819.036	4,043,732	3,841,599	88,728,796

Yabancı Ülke								
Geçmiş Uygun Değer Farkı-Hesaplan Aralıkta ve Bankalardan Toplanan Farklar	344.817	883.282	123.888	7.285	-	-	-	841.752
Geçmiş Uygun Değer Farkı-Hesaplan Aralıkta ve Bankalardan Toplanan Farklar	16.688.763	21.674.485	4.584.427	1.888.703	84.538	-	-	44.795.888
Diğer Geçmiş Uygun Değer Farkları	-	4.252.758	681.111	631.285	9.604	1.882.060	-	4.478.884
Pana-Rüyabölgelerinden Alacaklar	-	336.843	-	-	-	-	-	336.843
Verilen Krediler ²⁾	-	1.012.161	1.319.286	543.812	-	-	-	2.772.280
Ula-Satışın Maliyeti Açısından Değerlenen Finansal Varlıklar	-	212.282	73.425	38.788	88	-	1.188.488	1.812.743
Diğer Varlıklar ³⁾	776.720	-	137	5.669	304.643	406.007	8.612.078	4.882.536
Toplam Yabancı Ülke	17.774.080	24,267,868	6,898,738	2,424,514	488,164	1,777,068	8,308,574	28,728,788

Likidite (Açık) Fazlası	(8,898,360)	(17,688,333)	(6,444,269)	10,823,284	20,248,063	2,266,726	(1,288,660)	-
--------------------------------	--------------------	---------------------	--------------------	-------------------	-------------------	------------------	--------------------	----------

Net Bilanço Dışı Pozisyonu								
Törv-Finansal Araçlardan Alacaklar	-	1.728.684	314.144	118.562	-	-	-	2.181.590
Törv-Finansal Araçlardan Borçlar	-	1.728.684	317.864	121.640	-	-	-	2.181.590
Gayrimenkul Krediler	8,016,594	488,346	447,872	2,414,656	1,084,824	24,288	-	18,487,883

Öncel Dözen								
Toplam Varlıklar	7.272.187	8,704,823	3,780,763	8,282,618	17,819,474	2,588,486	8,348,207	61,475,888
Toplam Yabancı Ülke	14,674,714	21,672,288	8,471,362	2,484,000	437,422	1,582,328	4,588,608	61,475,888
Likidite (Açık) Fazlası	(7,402,527)	(12,967,465)	(4,690,599)	5,798,618	17,382,052	1,006,158	3,759,599	-

Net Bilanço Dışı Pozisyonu								
Törv-Finansal Araçlardan Alacaklar	-	34,704	8,844	33,381	-	-	-	86,930
Törv-Finansal Araçlardan Borçlar	-	34,851	8,752	23,042	-	-	-	88,424
Gayrimenkul Krediler	8,063,083	259,947	589,808	2,832,808	1,011,644	40,228	-	18,421,438

- 1) Törv-finansal varlıklar içindir.
- 2) Finansal kurulumla ilgili olarak alınan kredilerden oluşan kredilerden oluşmaktadır. Dağıtılmayan teminatta bekleyen net bakiyeleri kurtul bakiyesi olarak göstermektedir.
- 3) Menşei olmayan diğer kaynaklardan elde edilen krediler, kullanım hakkı olan marifet ve gayrimenkul, işler ve diğer varlıklar, diğer mevzuatla ilgili olarak diğer kaynaklardan elde edilen kredilerden oluşmaktadır.
- 4) Dağıtılmayan diğer yükümlülükler kalana bakiyeleri, kâr ve zarar) istisnasız vergi borcu bakiyelerinden oluşmaktadır.
- 5) Yatırım amaçlı gayrimenkul ve diğer aktif kalemlerden oluşmaktadır.

YENİ ŞEKİL

4.1.2.3. Likidite Riski

Likidite Riski, Yönetim Kurulu'nun onayladığı risk yönetimi politikaları ve istah çerçevesinde piyasa koşulları ve Ana Ortaklık Banka bilanço yapısından kaynaklanabilecek olası likidite sıkışıklıklarına karşı gerekli tedbirlerin zamanında ve doğru şekilde alınmasını sağlamak amacıyla Aktif Pasif Komitesi (APKO) tarafından yönetilmektedir. Stres koşullarında likidite riski yönetimi ise Acil Eylem Planı çerçevesinde yürütülmektedir.

ALBARAKA TÜRK
KAPITIM BANKASI A.Ş.
Dr. Adnan Büyükdere Cad. No: 6
34756 Beşiktaş / İSTANBUL
Tel: (0212) 349 00 00 Faks: (0212) 056 16 00
E-posta: info@albaraka.com.tr

BEREKET VARLIK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Saray Mh. Dr. Adnan Büyükdere Cad. No: 6
34756 Beşiktaş / İSTANBUL
Ticaret Sicil No: 270367
Mühür Vergi Dairesi: 105 036 2416
www.bereketvarlik.com

YAYIN MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Azatpaşa Köyü, Geminin Çarşısı, Park 5/1
34756 Beşiktaş / İSTANBUL
Ticaret Sicil No: 270367
Mühür Vergi Dairesi: 105 036 2416
www.yayinmenkul.com.tr



Yönetim Kurulu, likidite riski yönetimine ilişkin strateji, politika ve uygulamaları gözden geçirmektedir. Yönetim Kurulu, risk yönetimi strateji ve politikaları çerçevesinde likidite riski strateji ve politikalarını onaylamakta, bu strateji, süreç ve politikaların etkin olarak uygulanmasını ve bütünüyle Ana Ortaklık Banka'nın risk yönetimi sistemine dahil edilmesini sağlamaktadır. Likidite riskinin ölçümü ve izlenmesinde dikkate alınacak temel ölçütleri belirlemektedir. Ayrıca likidite riski yönetiminde Ana Ortaklık Banka'nın risk iştahını ve bu risk iştahı doğrultusunda alabileceği likidite risk limitlerini belirlemekte ve düzenli olarak gözden geçirmektedir.

APKO, Ana Ortaklık Banka'nın maruz kaldığı likidite riskini değerlendirerek Ana Ortaklık Banka stratejilerini ve rekabet koşullarını da dikkate alarak Ana Ortaklık Banka bilançosunun yönetilmesi için ilgili birimlerce icra edilecek kararları almakta ve uygulamaları izlemektedir. Risk Yönetim Başkanlığı, Ana Ortaklık Banka likidite riskini tanımlayıp, yasal mevzuata uygun likidite riski ölçümleme yöntemleri ile riskleri ölçmekte, izlemekte ve periyodik olarak ilgili birim, komite ve üst yönetime sunmaktadır, ayrıca Ana Ortaklık Banka'nın risk profili, faaliyet ortamı ve stratejik planlarına uyumlu likidite yönetimi sürecinin yasal düzenlemelere uygun bir biçimde işletilmesi için ilgili tarafları koordine etmektedir.

Likidite riski analizleri ile önemli erken uyarı sinyalleri periyodik olarak ilgili üst yönetime raporlanmaktadır. Ayrıca, likidite riskine ilişkin takip edilen yasal ve içsel ihtiyat limiti oranları ile birlikte yapılan analizler APKO raporunda yer almaktadır. Yönetim Kurulu tarafından onaylanan ihtiyat limiti oranları ve uyarı seviyeleri düzenli olarak izlenmekte ve ilgili taraflara raporlanmaktadır.

Ana Ortaklık Banka'nın fonlama yönetimi Fon transfer fiyatlaması ("FTF") komitesinin yönlendirmesi doğrultusunda APKO kararları ile yürütülmektedir. Ana Ortaklık Banka'nın likiditesi değerlendirilerek fonlama ve plasman stratejisi geliştirilmektedir. Likidite riski yönetiminde normal ekonomik koşullar ve stres koşulları dikkate alınarak, alınacak tedbirler ve gerçekleştirilecek uygulamalar belirlenmektedir.

İlgili para birimlerini de dikkate almak suretiyle ödeme yükümlülüklerinin sürekli olarak yerine getirebilmesi için, varlık ve yükümlülüklerde gerekli çeşitlendirmeye sağlanmaktadır. Fonlamaya ilişkin yoğunlaşma riski tespit edilirken, fon kaynakları aktif bir şekilde izlenmektedir. Belli bir fonlama kaynağında yoğunlaşmanın engellenmesi amacıyla Ana Ortaklık Banka'nın fonlama tabanını oluşturan Toplanan Fonlar ve diğer borçlanma işlemlerinin çeşitliliği gözetilmektedir. Fon kaynaklarına erişimini bozabilecek veya fonlarda ani ve önemli ölçüde çekilme meydana gelmesini tetikleyebilecek faktörler analiz edilmektedir.

Ana Ortaklık Banka, TL ve YP likidite yönetiminde, varlık ve yükümlülüklerine ilişkin nakit akışını izlemekte ve ileri vadelerdeki tahmini likidite ihtiyacını öngörmektedir. Nakit akış analizinde, likidite yönetimi açısından hacim ve değişim hızı itibarıyla likiditeyi etkileyen kalemlere stres uygulanmaktadır.

Ana Ortaklık Banka'nın maruz kaldığı likidite riski, risk iştahı, etkin kontrol ortamının tesisi ve limitler suretiyle yakından takip edilerek yönetilmektedir.

Likidite riski stres testi sonuçları likidite yeterliliğinin değerlendirilmesi ile likidite riskine ilişkin strateji, politika ve uygulama usullerinin oluşturulmasında dikkate alınmaktadır ve bu çerçevede acil eylem planı hazırlanmaktadır.

ALBARAKA TÜRK

KATILIM BANKASI A.Ş.

Dr. Acahi, Büyükdere Cad. No: 6

34766 Ormanlıye - İSTANBUL

Tel: (0216) 333 01 01 Faks: (0216) 686 18 03

Büyükdere Şubesi Tel: (0216) 333 00 87

BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.

Sarıyıldız, D. Adnan Baki Caddesi, No: 5

Ormanlıye, Ticaret Sicil No: 295870

Alibeyköy, Ni Dairesi, No: 29/246

www.bereket.com

OYAK YATIRIM

MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Yenişehir, Kuruçay Caddesi, No: 10/10

Slobovan, No: 7C Kat: 8 Şişli, İstanbul, T.C. 34102 2313 12 00

Tel: (0212) 341 00 95 Faks: (0212) 341 0035 6240 6034

Buyuk Marmara Etiler Kat: 249 003 9504

Ana Ortaklık Banka'da olağan faaliyetler kapsamında likidite riski artışının önlenmesine yönelik mekanizmalar ile olası likidite krizi durumu senaryolarını içeren "Likidite Riski Yönetimi Acil Eylem Planı" dokümanı bulunmaktadır. Elverişli likidite kaynakları, likidite sıkışıklıkları dikkate alınarak belirlenmektedir. Ana Ortaklık Banka bu plan dahilinde likidite riskini, erken uyarı sinyalleri ile her bir stres çerçevesinde izlemektedir.

COVID-19'un etkilediği sektörler ile ilgili değerlendirmeler yapılırken yurtdışı derecelendirme kuruluşları tarafından yayımlanan ve kamu ile paylaşılan analizlerinden faydalanılmıştır. En çok etkilenmesi beklenen sektörler yüksek riskten düşük riskte doğru sıralanmış ve Ana Ortaklık Banka özelinde tüm müşteriler risk gruplarına göre ayrılarak izleme faaliyetlerinde, stres testi analizlerinde, sektörel yoğunlaşması analizlerinde değerlendirilmiş olup, önümüzdeki dönemlerde de söz konusu değerlendirmeler devam edecektir.

Konsolide Likidite Karşılama Oranı:

Cari Dönem	Dikkate Alınan Oranı Uygulanması Toplamı Değer ¹⁾		Dikkate Alınan Oranı Uygulanması Toplamı Değer ²⁾	
	TP+YP	YP	TP+YP	YP
YÜKSEK KALİTELİ LİKİT VARLIKLAR (YKLV)				
YÜKSEK KALİTELİ LİKİT VARLIKLAR			17.571.523	15.045.539
NAKİT ÇIKIŞLARI				
2 Gerçek kişi toplanan fon ve perakende toplanan fon	32.277.744	22.577.578	3.017.474	2.257.758
3 İstisnâî toplanan fon	4.206.008	-	210.310	-
4 Diğer istisnâî toplanan fon	28.071.738	22.577.578	2.907.174	2.257.758
5 Gerçek kişi toplanan fon ve perakende toplanan fon dışında kalan teminatlı borçlar	16.793.796	11.351.414	7.252.228	5.355.166
6 Operasyonel toplanan fon	9.803.544	7.375.424	2.400.388	1.643.289
7 Operasyonel olmayan toplanan fon	4.169.049	2.621.632	1.993.486	893.479
8 Diğer teminatlı borçlar	2.011.203	1.954.236	2.957.864	2.527.818
9 Teminatlı borçlar				
10 Diğer nakit çıkışları				
11 Türev yükümlülükler ve teminat teminatlama yükümlülükleri	2.861.137	1.835.096	2.961.137	1.835.096
12 Yapılan diğer finansal araçlardan borçlar	2.961.137	1.835.096	2.961.137	1.835.096
13 Finansal piyasalara olan borçlar için verilen ödeme taahhütleri ile diğer bilanço dış yükümlülükler	-	-	-	-
14 Herhangi bir şarta bağlı olmaksızın cayılabilir bilanço dış diğer yükümlülükler ile sözleşmeye dayalı diğer yükümlülükler	-	-	-	-
15 Diğer cayılmaz veya şarta bağlı olarak cayılabilir bilanço dış borçlar	11.854.186	6.438.124	1.122.351	664.025
16 TOPLAM NAKİT ÇIKIŞLARI			14.353.797	10.122.056
NAKİT GİRİŞLERİ				
17 Teminatlı alacaklar	-	-	-	-
18 Teminatlı alacaklar	7.370.540	5.384.576	6.391.153	4.659.793
19 Diğer nakit girişleri	3.001.309	2.693.309	3.001.309	2.693.309
20 TOPLAM NAKİT GİRİŞLERİ	10.371.849	8.077.885	9.392.462	7.353.102
			Ust Sıra Uygulanması Değerler	
21 TOPLAM YKLV STOKU			17.571.523	15.045.539
22 TOPLAM NET NAKİT ÇIKIŞLARI			4.961.335	2.769.054
23 LİKİDİTE KARŞILAMA ORANI (%)			354,17	543,17

¹⁾ Tablo ilk basit aritmetik ortalama alınarak semetiyile hesaplanan likidite karşılama oranının son üç ay için hesaplanan ortalama değeri.

21 Mart 2014 tarih ve 28948 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Bankaların Likidite Karşılama Oranı Hesaplamasına İlişkin Yönetmelik" uyarınca son üç ay için hesaplanan likidite karşılama oranlarının en yüksek ve en düşük olduğu tarihler aşağıda verilmiştir.

23 Mart 2020

ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr. Adnan Büyükdere Cad. No: 8
34768 Üsküdar/İSTANBUL
Tel: (0216) 506 00 00 Faks: (0216) 066 36 00
Büyük Mükellefler V.D.: 047 000 6702

BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.
Sera M. Dr. Adnan 33. Yükl. Cad. No: 6
Üsküdar/İSTANBUL Ticaret Sicil No: 143870
Mersant Vargil Dalresi: 165 000 2416
www.bereketorunlik.com

ÖYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Mahallesi, 322 Cad. No: 10/1, Park 5. Kat: 78
Etiler/Beşiktaş/İST. Tel: 0212 319 19 50
Tic. Sicil No: 270945 Şirket Sicil No: 270945/000000034
Büyük Mükellefler V.D. 649 303 6624

Likidite Karşılama Oranı (%)	Çarç Dönem	
	TP+YP	YP
En Düşük Tarih	250,95 28 Kasım 2020	362,38 4 Ekim 2020
En Yüksek Tarih	457,31 14 Aralık 2020	692,18 13 Kasım 2020
Ortalama	364,17	543,17

	Dikkate Alınma Oranı Uygulanmamış Toplam Değer ¹⁾		Dikkate Alınma Oranı Uygulanmış Toplam Değer ²⁾	
	TP+YP	YP	TP+YP	YP
Önceki Dönem				
YÜKSEK KALİTELİ LİKİT VARLIKLAR (YKLV)				
YÜKSEK KALİTELİ LİKİT VARLIKLAR			10.291.457	8.516.166
NAKİT ÇIKIŞLARI				
2 Gerçek kişi toplanan fon ve perakende toplanan fon	22.480.697	13.529.899	20.311.931	1.352.993
3 İşbirliği toplanan fon	4.261.572	-	213.079	-
4 Düşük riskli toplanan fon	18.139.125	13.529.899	1.818.912	1.352.993
5 Gerçek kişi toplanan fon ve perakende toplanan fon dışında kalan teminatlı borçlar	10.543.961	7.686.134	5.493.405	3.657.400
6 Operasyonel toplanan fon	899.888	689.928	174.222	171.454
7 Operasyonel olmayan toplanan fon	3.999.906	2.714.637	2.086.080	1.494.602
8 Diğer teminatlı borçlar	6.093.157	4.295.510	3.223.183	2.001.314
9 Teminatlı borçlar				
10 Diğer nakit çıkışları				
11 Diğer yükümlülükler ve teminat tamamlama yükümlülükleri	1.768.240	1.693.566	1.768.240	1.693.566
12 Yapılandırılmış finansal araçlardan borçlar	1.768.240	1.693.566	1.768.240	1.693.566
13 Finansal piyasalara olan borçlar için verilen ödeme taahhütleri ile diğer bilanço dışı yükümlülükler	-	-	-	-
14 Herhangi bir şarta bağlı olmayan cayılabilir bilanço dışı diğer yükümlülükler ile sözleşmeye dayalı diğer yükümlülükler	-	-	-	-
15 Diğer cayılabilir veya şarta bağlı olarak cayılabilir bilanço dışı borçlar	-	-	-	-
16 TOPLAM NAKİT ÇIKIŞLARI	10.285.642	4.549.421	516.024	540.633
NAKİT GİRİŞLERİ			10.198.740	7.254.594
17 Teminatlı alacaklar				
18 Teminatlı alacaklar	7.257.662	4.315.539	6.645.099	3.724.205
19 Diğer nakit girişleri	1.792.262	1.219.929	1.792.262	1.219.929
20 TOPLAM NAKİT GİRİŞLERİ	8.839.854	5.525.528	7.427.301	4.940.194
			Üst Sınır Uygulanmış değerler	
21 TOPLAM YKLV STOKU			10.361.457	8.516.166
22 TOPLAM NET NAKİT ÇIKIŞLARI			2.771.439	2.314.400
23 LİKİDİTE KARŞILAMA ORANI (%)			373,87	367,96

1) Haftalık basit aritmetik ortalama alınmak suretiyle hesaplanan likidite karşılama oranının son üç ay için hesaplanan ortalamasıdır.

2) 21 Mart 2014 tarih ve 28948 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan "Bankaların Likidite Karşılama Oranı Hesaplamasına İlişkin Yönetmelik" uyarınca 2019'un son üç ayı için hesaplanan likidite karşılama oranlarının en yüksek ve en düşük olduğu tarihler aşağıda verilmiştir.

Likidite Karşılama Oranı (%)	Önceki Dönem	
	TP+YP	YP
En Düşük Tarih	251,15 10 Kasım 2019	244,1 20 Ekim 2019
En Yüksek Tarih	499,24 05 Aralık 2019	649,3 19 Aralık 2019
Ortalama	373,87	367,96

Likidite karşılama oranı, Ana Ortaklık Banka'nın sahip olduğu yüksek kaliteli likit varlıkların 30 günlük vade penceresindeki net nakit çıkışlarına oranlanması ile hesaplanır. Oran üzerinde belirleyici olan önemli bilanço kalemleri; TCMB nezdinde tutulan zorunlu karşılıklar, geri alınan vadi ile satım/teminata konu olmayan menkul kıymetler, bankalardan alacaklar, toplanan fonlar, yurtdışı kaynaklı fonlar olarak sıralanabilir. Bu kalemlerin likit aktifler ve net nakit çıkışları içinde tutarsal olarak yüksek paya sahip olmaları, dikkate alınma oranlarının yüksek

ALBARAKA TÜRK

KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr. Adem Büyükdade Çarşı No: 6
34398 Ortanışık / ÜSTANLIK
Tic. Sic. No: 274910
Mikrobilanço No: 2020/014

BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.

Saray Mh. Dr. Adnan Büyükdade Çarşı No: 6
Üstanışık / ÜSTANLIK / T.C. Ticaret Sic. No: 293870
Tic. Sic. No: 274910 / Mikrobilanço No: 2020/014

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Yatırım Menkul Değerler A.Ş. / Büyükdade Çarşı No: 6
34398 Ortanışık / ÜSTANLIK / T.C. Ticaret Sic. No: 274910
Mikrobilanço No: 2020/014

olması ve zaman içinde değişkenlik gösterebilmeleri nedeniyle likidite karşılama oranına etkileri diğer kalemlere oranla fazladır.

Yüksek kaliteli likit varlıklar, nakit, merkez bankaları nezdindeki hesaplar ve yüksek kaliteli likit menkul kıymetlerden oluşmaktadır. Zorunlu karşılıklar, ilgili merkez bankası politikalarının likidite sıkışıklığı zamanlarında bankaların kullanımına izin verdiği tutar kadıyla sınırlı olmak üzere yüksek kaliteli likit varlık hesaplamasında dikkate alınmaktadır. Ana Ortaklık Banka'nın yüksek kaliteli likit varlıklarının %7,72'si nakit, %47,56'sı merkez bankaları nezdindeki hesaplar ve %44,72'si yüksek kaliteli likit menkul kıymetlerden oluşmaktadır.

Ana Ortaklık Banka'nın, ana fon kaynakları toplanan fonlar, alınan krediler, para piyasalarına borçlar, ihraç edilen menkul kıymetler ve sermaye benzeri kredilerden oluşmaktadır. Bilanço tarihi itibarı ile fon kaynaklarının %82,26'sı toplanan fon %17,74'ü alınan krediler, para piyasalarına borçlar, sermaye benzeri krediler ve ihraç edilen menkul kıymetler oluşmaktadır.

Türev işlemler, 30 günlük zaman dilimi içerisinde yarattıkları nakit akışları üzerinden likidite karşılama oranı hesaplamasında dikkate alınmaktadır. Türev işlemlerin teminat tamamlama yükümlülükleri nedeniyle yaratabilecekleri muhtemel nakit çıkışları ilgili mevzuatta belirtilen metodoloji çerçevesinde hesaplanarak bilahare sonuçlara yansıtılmaktadır.

Ana Ortaklık Banka konsolide ettiği ortaklıklarını ve yurtdışı şubesi nezdinde gerçekleştirilen tüm işlemleri kurumların bulunduğu ülke merkez bankası, işlem yaptıkları piyasalar, tabii olunan mevzuatlar çerçevesinde yönetmektedir. Ana Ortaklık Banka'nın kendisinin, yabancı ülkelerdeki şubesinin ve konsolide ettiği ortaklıklarının maruz kaldığı likidite riski, mevzuatın öngördüğü sınırlarda ve grubun temel stratejilerine uygun biçimde yönetilmektedir. Konsolide edilen ortaklıkların likidite pozisyonu ana ortaklık banka tarafından sürekli izlenmektedir.

Aktif ve pasif kalemlerin kalan vadelerine göre gösterimi:

Carli Dönem	Vadeless	1 Aya Kadar	2-3 Ay	3-12 Ay	1-5 Yil	5 Yil ve Üzeri	Değerlenmeyen	Toplam
Varlıklar								
Nakit Değerler (Kasa, Eftif)								
Deposu, Yönelik Paralar, Satın								
Alınan Çekler ve RTMB	6.174.136	7.070.296	-	-	-	-	-	13.244.432
Banolar	2.471.295	755.918	153.502	-	-	-	-	3.379.715
Berçeğe Uygun Değer Farkı								
Edilmiş Zarara Yansıtılan MDI'	56.502	64.345	1.095.573	1.085.736	1.098.801	-	-	3.999.957
Para Piyasalarından Alacaklar								
Berçeğe Uygun Değer Farkı								
Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan								
Finansal Varlıklar	20.913	39.039	104.863	424.033	481.629	-	-	1.070.577
Verilen Krediler**	277.200	1.035.336	6.146.363	12.915.513	15.446.029	1.965.579	707.326	40.583.346
İhraç Edilmiş Maliyetli								
Düzeninden Değerlenen								
Finansal Varlıklar	-	17.302	519.557	948.583	1.739.150	-	-	3.224.592
Diğer Varlıklar***	-	-	5.882	14.410	140.564	726.354	3.634.175	4.011.184
Toplam Varlıklar	9.999.546	13.982.236	8.024.599	24.298.877	18.403.672	2.291.933	4.431.501	68.630.115
Yükümlülükler								
Özel Cari Hesap ve Kıtlama								
Hesapları Aracılığı ile								
Bankalardan Toplanan								
Fonlar	502.088	28	-	21.060	-	-	-	512.176

ALBARAKA TÜRK
KAYITLI BANKASI A.Ş.
Dr. A. Hat. Büyükdere Cad. No: 8
34709 Beşiktaş / İSTANBUL
Tel: (0212) 250 01 01 Faks: (0212) 666 16 02
www.albaraka.com.tr 000 8702

BEREKET VARLIK KIRALAMA A.Ş.
Sıray. Mh. Dr. Arhan Büyükdere Cad. No: 8
Ünvanlı Ticaret Sicil No: 28793670
KDV No: 385 553 55 Vergi Dairesi: 185 128 04 0
www.bereket.com.tr

DYAK YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Mah. Çarşıbaşı Cad. No: 10/1 Kat: 10
34398 Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sicil No: 271913 C
İz. No: 271913 DE 95 Mes. No: 0212 250 01 02
www.dyak.com.tr



Diger Özal Cari Hesap ve Kabilim Hesapları	22.658.205	20.606.409	5.804.764	1.905.874	49.938	-	-	51.025.193
Diger Mali Kuruluşlar								
Şubeler								
Fonlar ve Sermaye Benzeri								
Kirler	-	1.936.743	476.437	625.410	1.755.868	-	-	4.794.047
Para Fiziksel ve Banka	-	2.276.453	-	-	-	-	-	2.276.453
İhrac Edilen M3	-	852.468	1.800.000	1.380.715	-	-	-	4.012.183
Mutlak Borçlu	-	329.823	98.598	48.109	99	-	1.286.463	1.764.098
Diger Yokluklar	775.720	-	465	3.964	103.519	206.715	4.012.078	5.107.481
Toplam Yokluklar	29.536.036	26.009.916	8.186.244	3.835.161	1.807.424	206.715	5.308.541	69.520.011
Ukule İle Karşı/Farkı	(18.935.470)	(14.069.774)	(155.295)	(1.609.716)	(16.914.095)	(1.895.218)	(872.060)	=
Net Bilanço Dış Parçaları	=	(62.018)	(109.271)	(65.751)	=	=	=	(216.981)
Türev Finans Araçlardan Alacaklar	-	918.683	1.452.662	656.191	-	-	-	3.027.536
Türev Finans Araçlardan Borçlar	-	980.701	1.351.383	721.642	-	-	-	3.263.526
Gayrimenkul Krediler	5.733.585	238.758	511.408	2.735.887	868.546	92.787	-	11.121.931
Önceki Dönem								
Toplam Varlıklar	7.772.197	8.764.833	1.700.763	8.280.918	17.648.474	1.569.486	5.108.297	51.475.968
Toplam Yokluklar	14.670.714	11.272.295	6.471.392	2.461.000	437.133	1.562.226	4.580.908	51.475.968
Ukule Karşı/Farkı	(7.308.517)	(12.507.462)	(4.880.629)	5.799.918	(17.222.031)	(1.007.260)	(667.311)	=
Net Bilanço Dış Parçaları	=	113	(108)	283	=	=	=	248
Türev Finans Araçlardan Alacaklar	-	34.764	8.641	23.261	-	-	-	66.669
Türev Finans Araçlardan Borçlar	-	34.651	8.750	23.018	-	-	-	-
Gayrimenkul Krediler	5.562.062	228.917	560.809	2.632.808	1.811.414	90.228	-	-

***Türev finansal varlıklar tabiidir.

***Finansal araçların bilançodaki alacaklar yerine kredilerde izlenmektedir. Değerli olmayan konumda olduğu takdirde tahakkuk edilmiştir.

***Bilanço dışları aktif hesaplarından aktif kayıtlar, kullanılan banka ödenek menkul ve gayrimenkuller, kırtak ve keşif varlıkları, ayırtılmamış varlıklar, peşin ödemeli diğer banka kredileri ve diğer finansal araçların bilançodaki izlenimlerine karşın, bilanço dışları aktif hesaplarından diğer aktif kalemlerle karşılanmaktadır.

***Değerli olmayan diğer yokluklar bilanço dışları, kırtak ve (varsa) emsalleri, varlık borçlu kredilerden oluşmaktadır.

***Yabancı para karşılıkları ve diğer aktif kalemlerden oluşmaktadır.

ESKİ ŞEKİL

4.1.2.4. Kaldıraç Riski

	Cari Dönem ^(*)	Önceki Dönem ^(*)
TMS uyarınca düzenlenen konsolide finansal tablolarla yer alan toplam varlık tutarı ⁽¹⁾	68.428.708	49.128.437
TMS uyarınca düzenlenen konsolide finansal tablolarla yer alan varlık tutarı ile Bankaların Konsolide Finansal Tablolarının Düzenlenmesine İlgilin Tabliğ kapsamında düzenlenen konsolide finansal tablolarla yer alan varlık tutarı arasındaki fark	-	-
Türev finansal araçlar ile kredi tutarlarının Bankaların Konsolide Finansal Tablolarının Düzenlenmesine İlgilin Tabliğ kapsamında düzenlenen konsolide finansal tablolarla yer alan tutarı ile risk tutarı arasındaki fark	5.220.014	2.328.894
Menkul kıymet veya emtia teminatsız finansman işlemlerinin Bankaların Konsolide Finansal Tablolarının Düzenlenmesine İlgilin Tabliğ kapsamında düzenlenen konsolide finansal tablolarla yer alan tutarı ile risk tutarı arasındaki fark	885.347	12.880.000
Bilanço dışı işlemlerinin Bankaların Konsolide Finansal Tablolarının Düzenlenmesine İlgilin Tabliğ kapsamında düzenlenen konsolide finansal tablolarla yer alan tutarı ile risk tutarı arasındaki fark	8.182	-
Bankaların Konsolide Finansal Tablolarının Düzenlenmesine İlgilin Tabliğ kapsamında düzenlenen konsolide finansal tablolarla yer alan tutarı ile risk tutarı arasındaki diğer farklar	-	-
Toplam Risk Tutarı	72.401.856	64.760.984

ALBARAKA TÜRK

KATILIM BANKASI A.Ş.

Dr. Adnan Bilyükdeni Cad. No: 6

34730 Üsküdar/İSTANBUL

Tel: +90 212 650 010

f. (0216) 636 16 03

www.albaraka.com.tr

1. 047 000 8702

BEREKET VARLIK KIRALAMA A.Ş.

Saray Mh. Dr. Adnan Bilyükdeni Cad. No: 6

Üsküdar/İSTANBUL Ticaret Sicil No: 2798670

Miranda Vergi Dairesi No: 522 2416

www.bor-savdis.com

MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Amiriyerler Caddesi, Cumhuriyet Parkı No: 25

34099 Beşiktaş/İSTANBUL Tel: +90 212 315 12 01

www.menkuldegerler.com.tr

Bank İhtisas Kurumu Kayıtlı Kurum No: 00000000000000000000



¹⁹ Bankaların konsolide Finansal Tablolarının Düzenlenmesine İlişkin Tebliğin 6. maddesinin 6. fıkrası uyarınca hazırlanan konsolide finansal tablolar.

²⁰ Üç aylık ortalama ifade etmektedir.

Orubun 30-Haziran-2020 itibarıyla son üç aylık ortalama tutarlardan hesaplanan konsolide kaldıraç oranı %5,20'dir. (31 Aralık 2019: %5,32). Aşağı Kaldıraç Oranının "Bankaların Kaldıraç Düzeyinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik" gereğince minimum %3 olarak idame ettirilmesi gerekmektedir. Cari dönem ile önceki dönem kaldıraç oranı arasındaki değişimin nedeni ortalama toplam risk tutarı artış oranının ortalama ana sermayedeki artış oranından yüksek olmasıdır.

	Cari Dönem ⁽¹⁾	Önceki Dönem ⁽¹⁾
Bilanço içi varlıklar		
1 Bilanço içi varlıklar (Türev finansal araçlar ile kredi türevleri hariç, teminatlar dahil)	58.784.689	49.386.289
2 (Ana sermayeden indirilen varlıklar)	(59.439)	(58.234)
3 Bilanço içi varlıklara ilişkin toplam risk tutarı (1 ve 2'nci satırların toplamı)	58.726.150	49.307.036
Türev finansal araçlar ile kredi türevleri		
4 Türev finansal araçlar ile kredi türevlerinin yenileme maliyeti	4.086	5.672
5 Türev finansal araçlar ile kredi türevlerinin potansiyel kredi risk tutarı	26.173	11.228
6 Türev finansal araçlar ile kredi türevlerine ilişkin toplam risk tutarı (4 ve 5'inci satırların toplamı)	30.269	16.900
Menkul kıymet veya emtia teminatlî finansman işlemleri		
7 Menkul kıymet veya emtia teminatlî finansman işlemlerinin risk tutarı (Bilanço içi hariç)	183.765	188.303
8 Aracılık edilen işlemlerden kaynaklanan risk tutarı	-	-
9 Menkul kıymet veya emtia teminatlî finansman işlemlerine ilişkin toplam risk tutarı (7 ve 8'inci satırların toplamı)	183.765	188.303
Bilanço dışı işlemler		
10 Bilanço dışı işlemlerin brüt nominal tutarı	13.182.672	12.250.746
11 (Krediyi dönüştürme oranları ile çarpımdan kaynaklanan düzeltme tutarı)	-	-
12 Bilanço dışı işlemlere ilişkin toplam risk tutarı (10 ve 11'inci satırların toplamı)	13.182.672	12.250.746
Sermaye ve toplam risk		
13 Ana sermaye	3.749.109	3.288.556
14 Toplam risk tutarı (3, 6, 9 ve 12'nci satırların toplamı)	72.191.856	61.780.984
Kaldıraç oranı		
15 Kaldıraç oranı (%)	6,20	5,32

¹² Üç aylık ortalama tutarlardır.

YENİ ŞEKİL

4.1.2.4. Kaldıraç Riski

	Cari Dönem ⁽¹⁾	Önceki Dönem ⁽¹⁾
TMS uyarınca düzenlenen konsolide finansal tablolarda yer alan toplam varlık tutarı ⁽²⁾	71.007.188	69.128.437
TMS uyarınca düzenlenen konsolide finansal tablolarda yer alan varlık tutarı ile Bankaların Konsolide Finansal Tablolarının Düzenlenmesine İlişkin Tebliğ kapsamında düzenlenen konsolide finansal tablolarda yer alan varlık tutarı arasındaki fark	-	-

ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr. Adnan B. Ökmen Cad. No: 6
34780 Çarşılar/İSTANBUL
Tel: (90) 212 600 00 00 Faks: (90) 212 600 16 03
E-posta: info@albaraka.com.tr 47 605 3702

BEREKET VARLIĞI İRATLAMA A.Ş.
Sera M. Ç. Arslan Büyükdere Cd. No: 6
Ünvan: Menkul Değerler A.Ş.
Alınan Varlık Alınan: 13.11.2019
www.bereket.com.tr

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Sera M. Ç. Arslan Büyükdere Cd. No: 6
Ünvan: Menkul Değerler A.Ş.
Alınan Varlık Alınan: 13.11.2019
www.oys.com.tr

Türev finansal araçlar ile kredi türevlerinin Bankaların Konsolide Finansal Tablolarının Düzenlenmesine İlişkin Tebliğ kapsamında düzenlenmiş konsolide finansal tablolarda yer alan tutarları ile risk tutarları arasındaki fark	8.989.966	2.225.031
Menkul kıymet veya emtia teminatlî finansman işlemlerinin Bankaların Konsolide Finansal Tablolarının Düzenlenmesine İlişkin Tebliğ kapsamında düzenlenmiş konsolide finansal tablolarda yer alan tutarları ile risk tutarları arasındaki fark	1.897.763	218.303
Bilanço dışı işlemlerinin Bankaların Konsolide Finansal Tablolarının Düzenlenmesine İlişkin Tebliğ kapsamında düzenlenmiş konsolide finansal tablolarda yer alan tutarları ile risk tutarları arasındaki fark	217	7.831
Bankaların Konsolide Finansal Tablolarının Düzenlenmesine İlişkin Tebliğ kapsamında düzenlenmiş konsolide finansal tablolarda yer alan tutar ile risk tutar arasındaki diğer farklar	-	-
Toplam Risk Tutarı	85.724.441	81.760.884

Grubun 31 Aralık 2020 itibarıyla son üç aylık ortalama tutarlardan hesaplanan konsolide kaldıraç oranı %4,60'tır. (31 Aralık 2019: %5,32). Asgari Kaldıraç Oranının "Bankaların Kaldıraç Düzeyinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik" gereğince minimum %3 olarak idame ettirilmesi gerekmektedir. Cari dönem ile önceki dönem kaldıraç oranı arasındaki değişimin nedeni ortalama toplam risk tutarı artış oranının ortalama ana sermayedeki artış oranından yüksek olmasıdır.

Bilanço içi varlıklar

1	Bilanço içi varlıklar (Türev finansal araçlar ile kredi türevleri hariç, teminatlar dahil)	71.507.442	49.365.269
2	(Ana sermayeden indirilen varlıklar)	(59.245)	(58.234)
3	Bilanço içi varlıklara ilişkin toplam risk tutarı (1 ve 2'nci satırların toplamı)	71.448.197	49.307.035
Türev finansal araçlar ile kredi türevleri			
4	Türev finansal araçlar ile kredi türevlerinin yenileme maliyeti	70.179	5.672
5	Türev finansal araçlar ile kredi türevlerinin potansiyel kredi risk tutarı	35.331	11.228
6	Türev finansal araçlar ile kredi türevlerine ilişkin toplam risk tutarı (4 ve 5'inci satırların toplamı)	105.510	16.900
Menkul kıymet veya emtia teminatlî finansman işlemleri			
7	Menkul kıymet veya emtia teminatlî finansman işlemlerinin risk tutarı (Bilanço içi hariç)	303.792	186.303
8	Araçlık edilen işlemlerden kaynaklanan risk tutarı	-	-
9	Menkul kıymet veya emtia teminatlî finansman işlemlerine ilişkin toplam risk tutarı (7 ve 8'inci satırların toplamı)	303.792	186.303
Bilanço dışı işlemler			
10	Bilanço dışı işlemlerin brüt nominal tutarı	13.863.342	12.250.746
11	(Krediye dönüştürme oranları ile çarpımdan kaynaklanan düzeltme tutarı)	3.600	-
12	Bilanço dışı işlemlere ilişkin toplam risk tutarı (10 ve 11'inci satırların toplamı)	13.866.942	12.250.746
Sermaye ve toplam risk			
13	Ana sermaye	3.943.968	3.288.556
14	Toplam risk tutarı (3, 6, 9 ve 12'nci satırların toplamı)	85.724.441	81.760.884
Kaldıraç oranı			
15	Kaldıraç oranı (%)	4,60	5,32

(*) Üç aylık ortalama tutarlardır.

ESKİ ŞEKİL

5.1.5. İhraççı ve fon kullanıcısının ödeme gücünün değerlendirilmesi için önemli olan son zamanlarda meydana gelmiş olaylar hakkında bilgi:

Fon kullanıcısı Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş.'nin kredi derecelendirme notları Standard & Poor's Financial Services LLC. , Islamic International Rating Agency ve National Investor Services tarafından yayınlanmaktadır. Kredi derecelendirmesi ile ilgili tablo aşağıdadır.

Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş. Kredi Derecelendirme Notu (S&P)					
	24.11.2020	08.11.2019	09.05.2019	11.10.2018	17.8.2018
Uzun Vadeli YP	B	B	B	B	B
Kısa Vadeli YP	B	B	B	B	B
Destek	0	0	1	1	1
Uzun Vadeli TP	trBBB+	trBBB+	trBBB+	trBBB+	trBBB+
Kısa Vadeli TP	TrA-2	trA-2	trA-2	trA-2	trA-2
Görünüm	Negatif	Negatif	Negatif	Durağan	Durağan

Kurum	Tarih	Uzun Vadeli Yabancı Para	Kısa Vadeli Yabancı Para	Uzun Vadeli Türk Parası	Kısa Vadeli Türk Parası	Not Görünümü
İRA	29.06.2020	BB+	A3	BBB-	A3	Negatif

Kurum	Tarih	Uzun Vadeli Ulusal Kredi Notu	Kısa Vadeli Ulusal Kredi Notu	Not Görünümü
NIS	29.06.2020	A+(tr)	A+(tr)	Durağan

YENİ ŞEKİL

5.1.5. İhraççı ve fon kullanıcısının ödeme gücünün değerlendirilmesi için önemli olan son zamanlarda meydana gelmiş olaylar hakkında bilgi:

Fon kullanıcısı Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş.'nin kredi derecelendirme notları Standard & Poor's Financial Services LLC. ve , Islamic International Rating Agency tarafından yayınlanmaktadır. Kredi derecelendirmesi ile ilgili tablo aşağıdadır.

ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr. Adnan Büyükdenez Cad. No: 8
34756 (Gümüşsuyu) / İSTANBUL
Tel: (0216) 349 00 01 Faks: (0216) 349 16 33
Büyükdenez V.D. 047 12

BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.
Sera / Mh. Dr. Adnan Büyükdenez Cad. No: 6
Ormanlı / Beşiktaş / İstanbul / Türkiye
Kısmi Vergi Dalresi / 085 028 2418
www.bereketvarlik.com

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Sera / Mh. Dr. Adnan Büyükdenez Cad. No: 79
Ormanlı / Beşiktaş / İstanbul / Türkiye
Fon Fonu / 0212 349 00 01 / 0212 349 00 02
Sera / Mh. Dr. Adnan Büyükdenez Cad. No: 79



Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş. Kredi Derecelendirme Notu (S&P)					
	24.11.2020	08.11.2019	09.05.2019	11.10.2018	17.8.2018
Uzun Vadeli YP	B	B	B	B	B
Kısa Vadeli YP	B	B	B	B	B
Destek	0	0	1	1	1
Uzun Vadeli TP	trBBB+	trBBB+	trBBB+	trBBB+	trBBB+
Kısa Vadeli TP	TrA-2	trA-2	trA-2	trA-2	trA-2
Görünüm	Negatif	Negatif	Negatif	Durağan	Durağan

Kurum	Tarih	Uzun Vadeli Yabancı Para	Kısa Vadeli Yabancı Para	Uzun Vadeli Türk Parası	Kısa Vadeli Türk Parası	Not Görünümü
IRA	29.06.2020	BB+	A3	BBB-	A3	Negatif

ESKİ ŞEKİL

6.1.1. İbraççı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla ana ürün/hizmet kategorilerini de içerecek şekilde fon kullanıcısının faaliyetleri hakkında bilgi:

Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş.'nin ana faaliyet alanı cari ve katılım ve diğer katılım bankacılığı fon toplama enstrümanları ile toplamış olduğu fonları Bircysel, Ticari, Kurumsal, KOBİ ve Mikro işletme segmentlerinde danışma kuruluşu onaylanmış finansman türleri ile finansal destek faaliyetlerini sağlamaktır.

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş. KONSOLİDE GELİR TABLOSU				
	Sınırlı Bağımsız Denetimden Geçmiş 30 Haziran 2020	Sınırlı Bağımsız Denetimden Geçmiş 30 Haziran 2019	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2019	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2018
Bin TL				
Kar Payı Gelirleri	1.631.820	1.652.102	3.308.530	3.000.503
Kar Payı Giderleri	851.983	1.309.068	2.462.446	1.959.225
Net Kar Payı Geliri/Gideri	779.837	343.034	846.084	1.041.278
Net Ücret Ve Komisyon Gelirleri/Giderleri	100.139	146.910	299.245	107.908
Yemettü Gelirleri	-	2.762	-	177

ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr. Adnan Büyükdeleniz Cad. No: 6
34768 Ümraniye / İSTANBUL
Tel: (0212) 700 01 01 Faks: (0212) 866 16 03
E-Posta: info@albaraka.com.tr

BEREKET VARSA KİRALAMA A.Ş.
Nispetiye, Dr. Adnan Büyükdeleniz Cad. No: 6
Ümraniye / İSTANBUL
Tel: (0212) 700 01 01 Faks: (0212) 866 16 03
E-Posta: info@bereket.com.tr

QYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye, Dr. Adnan Büyükdeleniz Cad. No: 6
Ümraniye / İSTANBUL
Tel: (0212) 700 01 01 Faks: (0212) 866 16 03
E-Posta: info@qyak.com.tr

Ticari Kar/Zarar (Net)	58.940	99.654	224.827	305.666
Diğer Faaliyet Gelirleri	177.880	458.424	724.444	470.773
Faaliyet Gelirleri/Giderleri Toplamı	99.178	82.818	124.461	209.923
Beklenen Zarar Karşılıkları	361.256	402.561	773.996	607.836
Diğer Faaliyet Giderleri (-)	290.316	235.557	517.797	662.392
Net Faaliyet Karı/Zararı	89.452	75.325	110.498	202.486
Birleşme İşlemi Sonrasında Gelir Olarak Kaydedilen Fazlalık Tutarı	-	-	-	-
Özkaynak Yöntemi Uygulanan Ortaklıklardan Karı/Zararı	9.726	7.493	13.963	7.437
Net Parasal Pozisyon Karı/Zararı	-	-	-	-
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Öncesi K/Z	99.178	82.818	124.461	209.923
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Karşılığı	26.205	16.498	27.682	36.688
Sürdürülen Faaliyetler Dönem Net K/Z	72.973	66.320	96.779	173.235
Durdurulan Faaliyetlerden Gelirler	-	-	-	-
Durdurulan Faaliyetlerden Giderler (-)	-	-	-	-
Durdurulan Faaliyetler Vergi Öncesi K/Z	-	-	-	-
Durdurulan Faaliyetler Vergi Karşılığı	-	-	-	-
Durdurulan Faaliyetler Dönem Net K/Z	-	-	-	-
NET DÖNEM KÂRI/ZARARI	72.973	66.320	96.779	173.235



BARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr. Adnan Büyükdere Cad. No: 6
34750 Çarşıoğlu / İSTANBUL
Tel: (0216) 369 11 01 Faks: (0216) 665 16 03
E-Posta: bilgi@baraka.com.tr

BERBEK VARLIK KIRALAN A.Ş.
Sırayolu No: 43 Büyükdere Cad. No: 6
34398 Beşiktaş / İSTANBUL
Tel: (0212) 211 00 00 Faks: (0212) 211 00 00
E-Posta: bilgi@berbek.com.tr

ÖYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Mahallesi Büyükdere Cad. No: 5-7
34398 Beşiktaş / İSTANBUL
Tel: (0212) 350 05 05 Faks: (0212) 350 05 03
E-Posta: bilgi@oyak.com.tr

YENİ ŞEKİL

6.1.1. İhraççı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla ana ürün/hizmet kategorilerini de içerecek şekilde fon kullanıcısının faaliyetleri hakkında bilgi:

Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş.'nin ana faaliyet alanı cari ve katılım ve diğer katılım bankacılığı fon toplama enstrümanları ile toplamış olduğu fonları Bireysel, Ticari, Kurumsal, KOBİ ve Mikro işletme segmentlerinde danışma kuruluşu onaylanmış finansman türleri ile finansal destek faaliyetlerini sağlamaktır.

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş. KONSOLİDE GELİR TABLOSU		
Bin TL	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2019	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31 Aralık 2020
Kar Payı Gelirleri	3.308.530	3.594.052
Kar Payı Giderleri	2.462.446	1.856.988
Net Kar Payı Geliri/Gideri	846.084	1.737.064
Net Ücret Ve Komisyon Gelirleri/Giderleri	299.245	233.567
Temettü Gelirleri	-	-
Ticari Kar/Zarar (Net)	224.827	245.832
Diğer Faaliyet Gelirleri	724.444	665.995
Faaliyet Gelirleri/Giderleri Toplamı	124.461	384.894
Beklenen Zarar Karşılıkları	773.996	1.162.439
Diğer Faaliyet Giderleri (-)	517.797	602.043
Net Faaliyet Karı/Zararı	110.498	363.496
Birleşme İşlemi Sonrasında Gelir Olarak Kaydedilen Fazlalık Tutarı	-	-
Özkaynak Yöntemi Uygulanan Ortaklıklardan Kar/(Zarar)	13.963	21.398
Net Parasal Pozisyon Karı/Zararı	-	-
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Öncesi K/Z	124.461	384.894
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Karşılığı	27.682	73.788
Sürdürülen Faaliyetler Dönem Net K/Z	96.779	311.106
Durdurulan Faaliyetlerden Gelirler	-	-
Durdurulan Faaliyetlerden Giderler (-)	-	-
Durdurulan Faaliyetler Vergi Öncesi K/Z	-	-
Durdurulan Faaliyetler Vergi Karşılığı	-	-
Durdurulan Faaliyetler Dönem Net K/Z	-	-
NET DÖNEM KARI/ZARARI	96.779	311.106

ALBARAKA TÜRK

KATILIM BANKASI A.Ş.

Dr. Adnan Saygun Caddesi No: 6

34768 Ortamiş/İSTANBUL

Tel: (0212) 369 01 01 Faks: (0212) 369 16 03

E-posta: info@albaraka.com.tr 047 000 8702

BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.

Sarıyer Mh. Dr. Adnan Saygun Caddesi No: 6

Ünvan: E-197 Ticaret Sicil No: 93670

Adres: Etiler/Beşiktaş/İstanbul/163 048 2416

www.bereketv.com

YAYIN

MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Nispetiye Mh. Dr. Adnan Saygun Caddesi No: 6

21070/Beşiktaş/İstanbul/34398 000 000

Tel: (0212) 361 35 30 Faks: (0212) 369 6040 2024

E-posta: bilgi@yayin.com.tr 047 000 8704

ESKİ ŞEKİL

6.2.1. Faaliyet gösterilen sektörler/pazarlar ve fon kullanıcısının bu sektörlerdeki/pazarlardaki yeri ile avantaj ve dezavantajları hakkında bilgi:

Koronavirüs salgını dünya genelinde para politikaları ve mali politikalar tarafında büyük değişikliklere yol açarken finansal piyasalar ve reel sektör taraflarını da olumsuz etkilediği düşünülmektedir. Reel sektörle ilişkili olarak öncesinde ticaret savaşlarında bozulma emareleri gösteren tedarik zincirlerinin ekonomilerde "V" şeklindeki büyümeyi takip etmediği değerlendirilmektedir. Ancak normalleşme süreçlerinde sektörlerin yavaş yavaş hareketlendiği görülmektedir.

Bunun yanı sıra ikinci dalga endişeleri ile ülkelerin yeniden uygulamaya koydukları karantina önlemleri bu noktada toparlanmayı sektöre ugratmaktadır. ABD ve AB ülkeleri için büyüme tahminleri aşağı yönlü revize edilmiştir.

Yurt içi tarafta ise durum yurt dışına benzer seyretmektedir. Türkiye'de 1 Haziran 2020 tarihinden itibaren hafta sonu sokağa çıkma yasağı uygulamalarının kaldırılmasıyla birlikte normalleşme süreci başlamıştır. Normalleşmenin getirdiği kurallar, yeni döneme geçmenin zorluğu gibi hususlar faaliyetleri kısıtlaya da ekonomide çarklar dönmeye başlamıştır.

Bu doğrultuda açıklanan PMI verileri Ocak ayında da 50 seviyesinin üzerinde kalarak son 7 aydır Türkiye ekonomisinin büyüme tarafında olduğu görüşünü desteklemektedir. Bu gidişatta para ve mali politikaların etkili olduğu düşünülürken özellikle imalat sanayi sektörünün yükselişi göze çarpmaktadır. TL'nin değer kazanımı iş ortamına güveni de artırmaktadır.

Ancak hızla artan vaka sayıları, karantina ve kısıtlamalar devam etmektedir. Açıklanan önlemlere göre hizmet sektörünün önümüzdeki dönemde de tam normalleşme sürecine girmesinin kolay olmayacağı düşünülmektedir. Öte yandan artan enflasyon ve döviz kuru volatilitesi neticesinde TCMB'nin para politikasında sıkılaşmaya başladığı görülmektedir. Temmuz ayının ortasında %7,3 seviyesine kadar inen ağırlıklı ortalama fonlama maliyetinin Aralık sonu itibarıyla %17 seviyesine ulaştığı görülmektedir. Bu minvalde TCMB Aralık-PPK toplantısında 200 baz puan artışla politika faizini %15'den %17'ye yükseltmiştir. Bu hamlenin kredi büyümesinin yavaşlamasına ve TL varlıklara yönelik talebin artmasına yardımcı olmuştur.

Koronavirüs sebebiyle karantina şartlarının uygulanması gerek enerji, gerek petrol talebinde düşüşe yol açmıştır. Ancak Suudi Arabistan'ın ek petrol üretim kesintisi uygulayacaklarını duyurmasının ardından petrol fiyatları 63 dolara üzerine çıkarak son 1 yılın en yüksek seviyesine ulaşmaktadır. ABD seçimleri sonrası belirsizliklerin azalması ve arz tarafında yaşanan gönüllü kesinti, petrol fiyatlarının yükselmesini sağlasa da kısıtlamalar neticesinde küresel petrol talebinin düşme ihtimali fiyatların gerilemesine neden olabilir. Bu noktadaki arz-talep dengesi Türkiye'yi de önemli derecede etkilemektedir. Cari açığın ve fiyat maliyetlerinin önemli bir kısmını oluşturan enerji fiyatlarının düşmesinin Türkiye'nin büyümesini pozitif anlamda etkileyeceği düşünülmektedir. Ancak pandemi sebebiyle turizm sektöründe oluşan daralmanın gerek cari açık, gerek büyüme tarafında Türkiye'yi olumsuz etkileyeceği düşünülmektedir. 2020 yılında riskli yatırım araçlarından kaçış altın ithalatının büyük oranda artmasına yol açmıştır. 2021 yılında altın ithalatının normal seviyelerine dönmesi de cari görünümü destekleyen bir durum olarak öne çıkması beklenmektedir.

ALBARAKA TÜRK

KAPALIM BANKASI A.Ş.

Dr. Akın Özyürekent Çarş. No: 6

34 58 1. Katmanlı / İSTANBUL

Tel: (0216) 665 10 01 Faks: (0216) 665 16 01

Büyük Mükellefler V.D. 047 000 8702

BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.

Sıray Mh. D. Adnan Büyükkarabıç Çarş. No: 6

Orta Mah. 1. Katmanlı / İSTANBUL

Tel: (0216) 665 10 01 Faks: (0216) 665 16 01

Büyük Mükellefler V.D. 047 000 8702

YAYIN YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Yıldırım Mh. D. Akın Özyürekent Çarş. No: 6

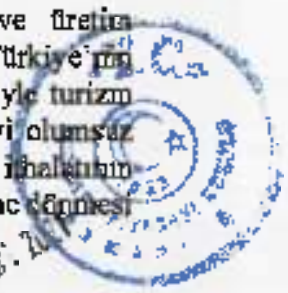
34 58 1. Katmanlı / İSTANBUL

Tel: (0216) 665 10 01 Faks: (0216) 665 16 01

Büyük Mükellefler V.D. 047 000 8702

Büyü Mükellefler V.D. 047 000 8702

22 Mar 2021



Koronavirüs sebebiyle önümüzdeki dönemde bankacılık sektörüne yönelik risklerin başında bankaların tahsil kabiliyetinde yetersizliğin derinleşmesi ve bu çerçevede aktif kalitesinde oluşabilecek bozulmalar öne çıkmaktadır. Salgın dönemine özel artan genişlemeci para politikalarındaki normalleşme ile birlikte piyasalardaki borçlanma maliyetleri yükselmiştir. Ağustos ayıyla birlikte likiditede sıkılaşma adımları atılırken BDDK ve TCMB'nin kendi alanlarında yeni güncellemeler yaptıkları görülmektedir. TCMB tarafında politika faizi noktasında sadeleşme ve sıkılaşma hamleleri bu doğrultuda devam etmektedir. Son olarak Ocak ayı PPK toplantısında politika faizi oranı %17 seviyesinde kalırken, ana fonlama faiz oranı olarak haftalık repo faizi kullanılmaya devam edilmiştir. Ocak ayı enflasyon raporunda ise enflasyonda yüzde 5 hedefine ulaşmak için tüm araçların kararlılıkla kullanılacağını ifade edilmiştir. Bu noktada BDDK'nın swap limitlerini esnetmesi de normalleşme adımı olarak algılanmaktadır. BDDK'nın Aktif Rasyosu'nu kaldırdığını açıklaması da normalleşmeye devam edildiğinin bir göstergesi olarak öne çıkmaktadır. Buna ek olarak BDDK bazı ürün gruplarında taksit sürelerini kısaltarak mali sıkılaşma adımlarına ekleme yapmıştır. Tüm bunların etkisiyle Şubat ayı itibariyle finansal piyasalar rekor tazelenirken CDS ve döviz kurunun önemli bir geri çekilme yaşadığı görülmektedir.

Bu ortamın içerisinde Türkiye'de faaliyete geçen ilk faizsiz finans kuruluşu Albaraka Türk, son yıllarda dijitalleşme stratejilerini ivmelendirmiş, sektörde öncü olma hedefiyle çalışmalarını yoğunlaştırmıştır. Albaraka, Türkiye'de bir ilk olan, bir katılım bankası bünyesinde start-up hızlandırma merkezi açmış ve girişimcilerin fikirlerini gerçeğe aktarabilmesi için kendilerine her türlü desteği sağlamaktadır. Albaraka Garaj olarak isimlendirilen girişimcilik merkezi 2019'da 61 ayrı ilde 700'den üzerinde başvuru almıştır. 44 yeni girişim garaj bünyesine dâhil edilmiştir. Albaraka Garaj çatısı altındaki projelere 50.000 TL'ye kadar hibe, geniş mentor ağı, POC çalışması, Albaraka Türk'ün müşteri ve tedarikçi ağından yararlanma ve yurtdışına açılma konularında destekler sağlamaktadır. Albaraka çatısı altında kurulan Albaraka Girişim Sermayesi Yatırım Fonu ile 4 girişime 3,25 milyon TL yatırım yapılmıştır.

Diğer taraftan Albaraka Portföy Yönetimi şirketi tarafından kurulan APY Ventures fonu ile girişimcilerin projelerine yatırım yapılmaktadır. Burada girişimcilerin desteklendiği 3 adet yatırım fonu bulunmaktadır. Garaj girişimcilerinin desteklendiği bir Startup Fonu ile Vakıf Katılım A.Ş. ve Bilişim Vadisi ile ortak olarak kurulmuş olan APY Ventures üzerinden bu zamana kadar 6 girişime destek olunmuştur. Ayrıca bankamız kısa bir süre önce TÜBİTAK BIGG 1512 uygulayıcı kuruluşu olmak için onay almıştır. Bu kapsamda artık sadece ürünü hazır olan girişimcilere değil, fikri olan ve bunu hayata geçirmek için desteğe ihtiyacı olan girişimci adaylarına da destek sağlanabilecektir. Burada Tübitak'ın belirlediği kriterler çerçevesinde eğitimler, mentor görüşmeleri ve atölyelerden oluşan programlar hazırlanmıştır. Fikri olan girişimci adayların fikirlerini olgunlaştırarak Tübitak'a sunmak için bankamızdan destek alabilecektir.

Albaraka bünyesinde kurularak 2018 yılında hayata geçen İnsha Avrupa'da hizmet veren dijital bir katılım bankası olma özelliğini taşımaktadır. Hızla müşteri sayısını artıran İnsha 16.000'ini üzerinde kullanıcıya ulaşmıştır ve Avrupa'nın diğer ülkelerine açılma planıyla büyüme hedeflemektedir. 2019 da ise Türkiye'nin ilk yapay zekâ destekli kolay ve hızlı ödeme platformu ALNEO da Albaraka Türk tarafından hizmete sunulmuştur. ALNEO, Fintechlerin bankacılık dünyasından en çok pay almaya çalıştığı alan olan POS dünyası için yenilikçi ve sorunsuz bir çözüm üretmektedir. Alneo, biri esnafta kasa görevi görecek bir uygulama diğeri de istorse müşterinin kullanabileceği cüzdan görevi görecek uygulamadan oluşuyor. Fiziki pos cihazı ve rulosu gibi materyalleri ortadan kaldırmanın yanı sıra tüm banka ve kredi kartlarına da taksit

ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr. Adnan Bilyükdemir Çarşı No: 6
34768 Ortaköy / İSTANBUL
Tel: (0216) 686 16 03 Fax: (0216) 686 16 03
E-Posta: info@albaraka.com.tr
www.albaraka.com.tr

BERKE İVRELİ
Sarıyer Mah. Dr. Adnan Bilyükdemir Çarşı No: 6
34768 Ortaköy / İSTANBUL
Tel: (0216) 686 16 03 Fax: (0216) 686 16 03
E-Posta: info@albaraka.com.tr
www.albaraka.com.tr

YOYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Sarıyer Mah. Dr. Adnan Bilyükdemir Çarşı No: 6
34768 Ortaköy / İSTANBUL
Tel: (0216) 686 16 03 Fax: (0216) 686 16 03
E-Posta: info@albaraka.com.tr
www.albaraka.com.tr

12 Mart 2021

imkanı sunmaktadır. ALNEO 11 ay gibi kısa bir sürede 13.000'in üzerinde üye işyerine ulaşarak bu alandaki iddialı oyuncuların arasına hızlı bir giriş yapmıştır. Süreçlerin yalınlaştırılması, dağıtım kanallarının ve ürünlerin dijital entegrasyonu gibi birçok kalemden maliyet ve zaman optimizasyonu sağlamak adına biyometrik imza ve robotik süreç otomasyonu sektöründe yenilikçi vizyonumuzu temsil etmektedir. Bu noktada gerçekleştirilen 165 süreç optimizasyonu projesinde ortalama %38 (max. %69) iyileşme gerçekleştirilmiştir. Ayrıca Bankada yapılan işlerin süre ve kalite olarak standardize edilmesi ve düzenli olarak takibinin sağlanması amacı ile SLA/OLA takip projesi başlatılmış ve pilot uygulama olarak 5 Operasyon Müdürlüğünü süreçlerine müşteri memnuniyeti gözetilerek OLA hedefleri (süre, kalite ve bekleme hedefleri) verilmiş ve sürekli olarak takipleri yapılmaktadır. İş yapışın standardize olması sonucunda pilot proje kapsamında aylık 6.316 dakikalık bir kazanç olacağı öngörülmektedir.

Ayrıca bankamızın otomasyonuna katkı sağlanması amacı ile Dinamik Akış projesi geliştirilmiştir. Bu proje kapsamında Ana bankacılık sistemi dışında ilerleyen ve süreçlerde tıkanmalara sebep olan iç yazışma, e-mail vb. gibi manuel süreçler, lowcode bir ortamda çok hızlıca (analiz+aktarım 2 ila 3 iş günü) ana bankacılık sistemine aktarılmaktadır. Şu ana kadar 300 adet süreç Dinamik Akış'a aktarılmış olup yıllık 14.108 saat tasarruf sağlanmıştır. Bankamız operasyon işlerini hafifleterek, tüm enerjisini ve dikkatini müşteri memnuniyeti ve hizmet kalitesini artırmaya odaklanmıştır ve bu odak noktasına ulaşabilmek için projelerine devam etmektedir.

Bankamızda bir çok alanda yürütülen veri analitiği, yapay zeka projelerine verilen öneme istinaden, banka içerisinde bir Yapay Zeka ve Analitik Modelleme organizasyonu oluşturulmuştur. Kurulan ekip ile Yapay Zeka alanında bankacılıkta kullanılabilecek projelerin Ar-Ge'si yapılarak önce Akaraka Türk ve Türkiye için kazanımlar sağlanacak daha sonra ise bu teknolojilerin ihracı için çalışmalar yapılacaktır.

Bankamız son dönemlerde operasyon işlerini hafifleterek, tüm enerjisini ve dikkatini müşteri memnuniyeti ve hizmet kalitesini artırmaya odaklanmıştır. Robotik Süreç Otomasyonu ile bankamızdaki süreçler otomatize hale getirilip verimlilik artırılmaya devam etmektedir. 2020 yıl Nisan-ay itibarıyla 10 Robot, Banka genelinde farklı birimlerden 118 farklı süreci düzenli olarak gerçekleştirmektedir ve bu rakam yaklaşık olarak 32 insan iş gücü değerindedir. Sürdürülebilir dijital bankacılık anlayışının önümüzdeki süreçte stratejimizin temel parçası olarak devam etmesi öngörülmektedir. Dijital alanda ürün ve hizmet ağıımızı güçlendirerek, operasyonlarımızda maksimum otomasyon ile ilerlenmesi planlanmaktadır.

Bankamızın iş geliştirme faaliyetlerinin somut çıktılar olan fintekleri tek bir çatı altında toplama süreci tamamlanmış ve bu kapsamda Insha Ventures kurulmuştur. Almanya'da hizmet veren ve kısa zamanda tüm kıta Avrupası ve Birleşik Krallık'ta faaliyet gösterecek olan Dijital Bankamız Insha, cep telefonlarını POS cihazına dönüştüren Alneo ve ATM'leri disrupt eden fintegimiz NakitBasit de Insha Ventures bünyesine dahil olmuştur. Bununla birlikte PosBasit, Scmosis, Tahsilat Platformu Kosmos gibi pek çok fintek projesinin geliştirilmesi de Insha Ventures bünyesinde devam etmektedir.

Son olarak; yeni oluşturulan "Açık Bankacılık" organizasyonu ile bankamızın bu ekosistemde yer alması, yeni iş modelleri geliştirilmesi ve yeni gelir kalemleri oluşturması hedeflenmektedir. Açık Bankacılık, bankaların sunduğu API'lar (Uygulama Programlama Arayüzü) üzerinden izni olarak verilerin paylaşılması vasıtasıyla üçüncü parti kurumların finansal hizmetler geliştirilmesine izin verilmesidir. Fintech girişimleri ile finansal kuruluşlar arasındaki bağ

AKARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr. Adnan Büyükdere Caddesi No: 8
34768 - Beşiktaş / İSTANBUL
Tel: (0216) 466 01 01 Faks: (0216) 586 16 03
E-Posta: info@akaraka.com.tr
www.akaraka.com.tr

REKEL VARLIK YATIRIM A.Ş.
Sıray M. Dr. Adnan Büyükdere Caddesi No: 8
Ünvan: Menkul Değerler Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Ticaret Sicil No: 291680
Mersis No: 34768000000000000000
E-Posta: info@rekelvarlik.com.tr
www.rekelvarlik.com.tr

ÖYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Mahallesi Nispetiye Caddesi No: 75
Blok: A/10 Kat: 10 Şişli/Beşiktaş/İstanbul
Tic. Sicil No: 272330 Mersis No: 34768000000000000000
E-Posta: info@oyak.com.tr
www.oyak.com.tr



güçlendirerek, bankaların birer platform haline gelmesine ve yeni işbirliği stratejileri geliştirerek kendi ekosistemlerini oluşturmalarına imkân sağlayacaktır. Bankamız, oluşturacağı yeni Açık Bankacılık stratejisi çerçevesinde fintech girişimci ile işbirliğine giderek mevcut müşterilerinin ihtiyaçlarını karşılayacak daha farklı hizmet ve ürünler sunma, gelir elde etme ve mevcut müşteri bağlılığını daha da artırma fırsatına kavuşacaktır. “

Kalemler	2018			2019			2020/Haziran		
	Albaraka Türk / Katılım Bankaları	Albaraka Türk / Bankacılık Sektörü	Katılım Bankaları / Bankacılık Sektörü	Albaraka Türk / Katılım Bankaları	Albaraka Türk / Bankacılık Sektörü	Katılım Bankaları / Bankacılık Sektörü	Albaraka Türk / Katılım Bankaları	Albaraka Türk / Bankacılık Sektörü	Katılım Bankaları / Bankacılık Sektörü
Aktif Büyüklüğü	20,42%	1,09%	5,35%	18,1%	1,14%	6,33%	16,3%	1,1%	6,8%
Kullanılan Fonlar	20,29%	0,95%	4,70%	17,4%	1,04%	6,02%	16,6%	1,0%	6,3%
Toplanan Fonlar	19,87%	1,33%	6,71%	18,2%	1,48%	8,15%	16,6%	1,4%	8,6%

Fon kullanımının tarihsel olarak önemli gördüğü gelişimler ise şunlardır;

Albaraka Türk 30 yılı aşkın sektör tecrübesiyle, Türkiye ekonomisinin zaman içinde yaşadığı büyük değişimi doğru stratejiler öngörerek sağlıklı ve sürdürülebilir bir hâlede gerçekleştirmeyi başarmıştır.

2015 yılında Türkiye’de Basel 3 kriterlerine uygun ilk sermaye benzeri sukuk ihraçı, 2016 yılında ise Nitelikli yatırımcılara sunulmak üzere 4 adet yurt içi kira sertifikası ihraçı gerçekleştirildi. “Banking Technology Awards” da, Albaraka (Yeni Ana Bankacılık Sistemi) projesi “Bireysel Bankacılıkta En İyi Teknoloji Kullanımı” ödülüne layık görüldü. 2019 Haziran ayı itibarıyla toplam şube sayısı 230’a çıkarıldı. Katılım Bankaları arasında dünyada bir ilk olarak Start-Up hızlandırma merkezi olan Albaraka Garaj hizmete başladı. Albaraka Türk’ün stratejilerinde önemli bir yere sahip olan Dijitalleşme konusunda önemli projelere imza atıldı. Albaraka Türk, Islamic Finance News dergisi (IFN) tarafından “Türkiye’nin En İyi Katılım Bankası” seçilmiştir. Avrupa da Faizsiz bankacılık hizmetleri vermek üzere Albaraka Türk’ün %100 iştiraki olan “insha GmbH” kurulmuştur. Yurt dışı piyasalarda ise Albaraka Türk finans çevreleri ile kurduğu sağlıklı ilişkileri her geçen gün daha da güçlendirmektedir. Nitekim 205 milyon dolar meblağlı, Türkiye’de bir ilk olan Tier 1 vadesiz ilave ana sermaye sukuk ihracının başarıyla tamamlanmış olması bunun göstergesidir. İşlem Bonds&Loans ödül töreninde “yılın en iyi finansal kurumlar işlemi” ödülünü almış olup ayrıca “yılın en iyi islami finansal işlemi” kategorisinde de finale kalmıştır. Albaraka, Türk bankacılık sistemine sermayeye dâhil edilebilir borçlanma araçları içerisinde yeni bir araç olan bu ürünü kazandırmıştır.

2018 yılı içerisinde yurt içinde gerçekleştirilen kira sertifikası ihraç hacmi Aralık ayı sonu itibarıyla 3.338.470.000 TL seviyesine ulaşmıştır. 2018 Nisan ayında gerçekleştirilen murabaha sendikasyon kredisi işleminde yurtdışından 17 yatırımcının katılımıyla toplam 245.000.000 USD ve 60.000.000 EUR tutarında fon sağlanmıştır. Sağlanan murabaha sendikasyon kredisinin vadesi 29.04.2019’da dolmuş olup, işlem yenilenmeyerek vadesinde ödeme yapılmak suretiyle kapatılmıştır. Diğer taraftan 2013 yılında sermaye benzeri kredi temini maksadıyla gerçekleştirilmiş olan 200.000.000 USD tutarındaki Sukuk işlemi erken ödeme opsiyonu kullanılarak kapatılmış olup, ödemeye ilişkin köprü finansmanı sağlamak amacıyla yurtdışına tahsisli 90.000.000 USD tutarında sukuk ihraçı gerçekleştirilmiştir.

ALBARAKA TÜRK

KATILIM BANKASI A.Ş.

Dr. Adnan Büyükdere Cad. No: 6

34798 Beşiktaş / İSTANBUL

Tel: (0212) 281 00 00 Faks: (0212) 696 19 03

e-posta V.B.: 047 30 870?

BEREKET VARLIK KIRALAMA A.Ş.

Seraf. Mh. Dr. Adnan Büyükdere Cad. No: 6

Dr. Adnan Büyükdere Cad. No: 6

34798 Beşiktaş / İSTANBUL

Tel: (0212) 281 00 00 Faks: (0212) 696 19 03

www.bereketvarlik.com

ÖYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

ÖYAK Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Dr. Adnan Büyükdere Cad. No: 6

Dr. Adnan Büyükdere Cad. No: 6

34798 Beşiktaş / İSTANBUL

Tel: (0212) 281 00 00 Faks: (0212) 696 19 03

www.oyakyatirim.com.tr



30.06.2014 tarihinde Bankamız tarafından yurtdışına gerçekleştirilen 350.000.000 USD tutarlı Kira Sertifikası işlemi, vade tarihi olan 30.06.2019'da yenilenmeyecek vadesinde ödeme yapılmak suretiyle kapatılmıştır.

2019 yıl sonu itibariyle yurt içinde, Nitelikli/ Tahsisli ve Halka Arz satış yöntemleri kullanılmak suretiyle, gerçekleştirilen kira sertifikası ihracı hacmi 8.990.000.000 TL' ye ulaşmıştır. Böylece Albaraka Türk özel bankalar içerisinde en fazla kira sertifikası ihraç eden ikinci banka olmuştur.

Ekim 2019 tarihinde Bankanın sermaye yapısını güçlendirmek amacıyla halihazırda 900.000.000 TL olan ödenmiş sermayesini %50 oranında bedelli artırarak 1.350.000.000 TL' ye çıkarmak amacıyla başlatmış olduğu Bedelli Sermaye Artırımı sürecinde ~~Aralık 2019 tarihinde bankaya nakit girişi sağlanmış olup~~ Şubat 2020 tarihi itibariyle süreç tamamlanarak Bankanın ödenmiş sermayesi 1.350.000.000 TL olarak tescil edilmiştir.

YENİ ŞEKİL

6.2.1. Faaliyet gösterilen sektörler/pazarlar ve fon kullanıcısının bu sektörlerdeki/pazarlardaki yeri ile avantaj ve dezavantajları hakkında bilgi:

Koronavirüs salgını dünya genelinde para politikaları ve mali politikalar tarafında büyük değişikliklere yol açarken finansal piyasalar ve reel sektör taraflarını da olumsuz etkilediği düşünülmektedir. Reel sektörle ilişkili olarak öncesinde ticaret savaşlarında bozulma emareleri gösteren tedarik zincirlerinin ekonomilerde "V" şeklindeki büyümeyi takip etmediği değerlendirilmektedir. Ancak normalleşme süreçlerinde sektörlerin yavaş yavaş hareketlendiği görülmektedir.

Bunun yanı sıra ikinci dalga endişeleri ile ülkelerin yeniden uygulamaya koydukları karantina önlemleri bu noktada toparlanmayı sektöre ugratmaktadır. ABD ve AB ülkeleri için büyüme tahminleri 2021 yılı için yukarı yönlü revize edilmiştir.

Yurt içi tarafta ise durum yurt dışına benzer seyretmektedir. Türkiye'de 1 Haziran 2020 tarihinden itibaren hafta sonu sokağa çıkma yasağı uygulamalarının kaldırılmasıyla birlikte normalleşme süreci başlamıştır. Normalleşmenin getirdiği kurallar, yeni döneme geçmenin zorluğu gibi hususlar faaliyetleri kısılasa da ekonomide çarklar dönmeye başlamıştır.

Bu doğrultuda açıklanan PMI verileri Ocak ayında da 50 seviyesinin üzerinde kalarak son 7 aydır Türkiye ekonomisinin büyüme tarafında olduğu görüşümü desteklemektedir. Bu gidişatta para ve mali politikaların etkili olduğu düşünülürken özellikle imalat sanayi sektörünün yükselişi göze çarpmaktadır. TL'nin değer kazanımı iş ortamına güveni de artırmaktadır.

Ancak hızla artan vaka sayıları, karantina ve kısıtlamalar devam etmektedir. Açıklanan öngörülere göre hizmet sektörünün önümüzdeki dönemde de tam normalleşme sürecine girmesinin kolay olmayacağı düşünülmektedir. Öte yandan artan enflasyon ve döviz kuru volatilitesi neticesinde TCMB'nin para politikasında sıkılaşmaya başladığı görülmektedir. Temmuz ayının ortasında %7,3 seviyesine kadar inen aylıklı ortalama fonlama maliyetinin Aralık sonu itibariyle %17 seviyesine ulaştığı görülmektedir. Bu minvalde TCMB Aralık PPK toplantısında 200 baz puan artışla politika faizini %15'den %17'ye yükseltmiştir. Bu hamlelerin kredi büyümesinin yavaşlamasına ve TL varlıklara yönelik talebin artmasına yardımcı olmuştur. Ayrıca Şubat toplantısında gerekirse ilave sıkılaşma kararlarının alınacağı ifade

ALBARAKA TÜRK

KAPALI BANKA A.Ş.

Dr. Adnan Çiyyükdemir Cad. No: 6

34760 - Ortaköy / İSTANBUL

Tel: (0216) 309 11 11 Faks: (0216) 885 18 03

Büyük Mük. V.E. 047 060 8702

BEREKET VARLIK KIRALAMA A.Ş.

Saray Mh. Dr. Adnan Çiyyükdemir Cad. No: 6

Ortaköy / Ortaköy / İSTANBUL

Tel: (0216) 309 11 11 Faks: (0216) 885 18 03

Büyük Mük. V.E. 047 060 8702

www.borakajarlik.com

ÖYAK YATIRIM

MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Neve Bulvarı, Akmerkez, Kat: 7F, Sth. 7B

34398 - Beşiktaş / İSTANBUL / Tel: 212 319 19 00

Fax: 212 319 19 00 E-posta: info@oyak.com.tr

Büyük Mük. V.E. 047 060 8702

www.oyak.com.tr

edilirken zorunlu karşılıklar 200 baz puan arttırılmıştır. Bu hamle de sıkılaştırma adımı olarak nitelendirilmiş ve TCMB'nin para politikasına uygun bir hamle olarak değerlendirilmiştir.

Koronavirüs sebebiyle karantina şartlarının uygulanması gerek enerji, gerek petrol talebinde düşüşe yol açmıştır. Ancak Suudi Arabistan'ın ek petrol üretim kesintisi uygulayacaklarını duyurmasının ardından petrol fiyatları 67 doların üzerine çıkarak son 1 yılın en yüksek seviyesine ulaşmaktadır. ABD seçimleri sonrası belirsizliklerin azalması ve arz tarafında yaşanan göndülü kesinti, petrol fiyatlarının yükselmesini sağlasa da kısıtlamalar neticesinde küresel petrol talebinin düşme ihtimali fiyatların gerilemesine neden olabilir. Bu noktadaki arz-talep dengesi Türkiye'yi de önemli derecede etkilemektedir. Cari açığın ve üretim maliyetlerinin önemli bir kısmını oluşturan enerji fiyatlarının düşmesinin Türkiye'nin büyümesini pozitif anlamda etkileyeceği düşünülmektedir. Ancak pandemi sebebiyle turizm sektöründe oluşan daralmanın gerek cari açık, gerek büyüme tarafında Türkiye'yi olumsuz etkileyeceği düşünülmektedir. 2020 yılında riskli yatırım araçlarından kaçış altın ithalatının büyük oranda artmasına yol açmıştır. 2021 yılında altın ithalatının normal seviyelerine dönmesi de cari görünümü destekleyen bir durum olarak öne çıkması beklenmektedir.

Koronavirüs sebebiyle üretimdeki dönemde bankacılık sektörüne yönelik risklerin başında bankaların tahsil kabiliyetinde yetersizliğin derinleşmesi ve bu çerçevede aktif kalitesinde oluşabilecek bozulmalar öne çıkmaktadır. Salgın dönemine özel artan genişlemeci para politikalarındaki normalleşme ile birlikte piyasalardaki borçlanma maliyetleri yükselmiştir. Ağustos ayıyla birlikte likiditede sıkılaştırma adımları atılırken BDDK ve TCMB'nin kendi alanlarında yeni güncellemeler yaptıkları görülmektedir. TCMB tarafında politika faizi noktasında sadeleşme ve sıkılaştırma hamleleri bu doğrultuda devam etmektedir. Son olarak Şubat ayı PPK toplantısında politika faizi oranı %17 seviyesinde kalırken, ana fonlama faiz oranı olarak haftalık repo faizi kullanılmaya devam edilmiştir. Ocak ayı enflasyon raporunda ise enflasyonda yüzde 5 hedefine ulaşmak için tüm araçların kararlılıkla kullanılacağını ifade edilmiştir. Bu noktada BDDK'nın swap limitlerini esnetmesi de normalleşme adımı olarak algılanmaktadır. BDDK'nın Aktif Rasyosu'nu kaldırdığını açıklaması da normalleşmeye devam edildiğinin bir göstergesi olarak öne çıkmaktadır. Buna ek olarak BDDK bazı ürün gruplarında taksit sürelerini kısaltarak mali sıkılaştırma adımlarına ekleme yapmıştır. Tüm bunların etkisiyle Şubat ayı itibarıyla finansal piyasalar rekor tazelerken CDS ve döviz kurunun önemli bir geri çekilme yaşadığı görülmektedir.

Bu ortamın içerisinde Türkiye'de faaliyete geçen ilk faizsiz finans kuruluşu Albaraka Türk, son yıllarda dijitalleşme stratejilerini ivmelendirmiş, sektöründe öncül olma hedefiyle çalışmalarını yoğunlaştırmıştır. Albaraka, Türkiye'de bir ilk olan, bir katılım bankası bünyesinde start-up hızlandırma merkezi açmış ve girişimcilerin fikirlerini gerçeğe aktarabilmesi için kendilerine her türlü desteği sağlamaktadır. Albaraka Garaj olarak isimlendirilen girişimcilik merkezi 2020 yılında 600' ün üzerinde başvuru almıştır. 20 yeni girişimci garaj bünyesine dâhil edilmiştir. Albaraka Garaj çatısı altındaki projelere 50.000 TL'ye kadar hibe, geniş mentor ağı, POC çalışması, Albaraka Türk'ün müşteri ve tedarikçi ağundan yararlanma ve yurtdışına açılma konularında destekler sağlanmaktadır. Albaraka çatısı altında kurulan Albaraka Girişim Sermayesi Yatırım Fonu ile 9 girişimci 9 milyon TL yatırım yapmıştır.

Diğer taraftan Albaraka Portföy Yönetimi şirketi tarafından kurulan APY Ventures fonu ile girişimcilerin projelerine yatırım yapılmaktadır. Burada girişimcilerin desteklendiği yatırım fonu bulunmaktadır. Garaj girişimcilerinin desteklendiği bir Startup Fonu ile Vakıf

ALBARAKA TÜRK

KATILIM BANKASI A.Ş.

Dr. Adnan Bülent Caddesi No: 10

34769 Ümraniye / İSTANBUL

Tel: (0216) 640 01 01 Faks: (0216) 656 16 01

E-posta: bilgi@albaraka.com.tr 047 000 9702

BEREKET VARLIK YATIRIM A.Ş.

Erzurum Cd. Aşhan Büyükdere / Beşiktaş / İstanbul

Menkul Değerler Sicil No: 180670

444 4 44 444 / Etiler / Beşiktaş / İstanbul / Türkiye

www.bereketvarlik.com

OYAK YATIRIM

MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Karşıyaka / İzmir / Türkiye

Menkul Değerler Sicil No: 180670

www.oyak.com.tr



Katılım A.Ş. ve Bilişim Vadisi ile ortak olarak kurulmuş olan APY Ventures üzerinden bu zamana kadar 6 girişime destek olunmuştur. Ayrıca bankamız kısa bir süre önce TÜBİTAK BIGG 1512 uygulayıcı kuruluşu olmak için onay almıştır. Bu kapsamda artık sadece tümül hazır olan girişimcilere değil, fikri olan ve bunu hayata geçirmek için desteğe ihtiyacı olan girişimci adaylarına da destek sağlanabilecektir. Burada Tübitak'ın belirlediği kurallar çerçevesinde eğitimler, mentor görüşmeleri ve atölyelerden oluşan programlar hazırlanmıştır. Fikri olan girişimci adayları fikirlerini olgunlaştırarak Tübitak'a sunmak için bankamızdan destek alabilecektir.

Albaraka bünyesinde kurularak 2018 yılında hayata geçen İnşaa Avrupa'da hizmet veren dijital bir katılım bankası olma özelliğini taşımaktadır. Hızla müşteri sayısını artıran inşa 16.000'nin üzerinde kullanıcıya ulaşmıştır ve Avrupa'nın diğer ülkelerine açılma planıyla büyümeyi hedeflemektedir. 2019 da ise Türkiye'nin ilk yapay zeka destekli kolay ve hızlı ödeme platformu ALNEO da Albaraka Türk tarafından hizmete sunulmuştur. ALNEO, Fintechlerin bankacılık dünyasından en çok pay almaya çalıştığı alan olan POS dünyası için yenilikçi ve sorunsuz bir çözüm üretmektedir. Alneo, biri esnafa kasa görevi görecek bir uygulama diğeri de isterse müşterinin kullanabileceği cüzdan görevi görecek uygulamadan oluşuyor. Fiziki pos cihazı ve rulosu gibi materyalleri ortadan kaldırmanın yanı sıra tüm banka ve kredi kartlarına da taksit imkanı sunmaktadır. ALNEO 2020 yıl sonu itibariyle 19.000'in üzerinde üye işyerine ulaşarak bu alandaki iddialı oyuncuların arasındaki yerini sürdürmektedir. Süreçlerin yalınlaştırılması, dağıtım kanallarının ve ürünlerin dijitalle entegrasyonu gibi birçok kalemde maliyet ve zaman optimizasyonu sağlamak adına biyometrik imza ve robotik süreç otomasyonu sektörde yenilikçi vizyonumuzu temsil etmektedir. Bu noktada gerçekleştirilen 165 süreç optimizasyonu projesinde ortalama %38 (max. %69) iyileşme gerçekleştirilmiştir. Ayrıca Bankada yapılan işlerin süre ve kalite olarak standardize edilmesi ve düzenli olarak takibinin sağlanması amacı ile SLA/OLA takip projesi başlatılmış ve pilot uygulama olarak 5 Operasyon Müdürlüğünü süreçlerine müşteri memnuniyeti gözetilerek OLA hedefleri (süre, kalite ve bekleme hedefleri) verilmiş ve sürekli olarak takipleri yapılmaktadır. İş yapışın standardize olması sonucunda pilot proje kapsamında aylık 6.316 dakikalık bir kazanç olacağı öngörülmektedir.

Ayrıca bankamızın otomasyonuna katkı sağlaması amacı ile Dinamik Akış projesi geliştirilmiştir. Bu proje kapsamında Ana bankacılık sistemi dışında ilerleyen ve süreçlerde tıkanmalara sebep olan iç yazışma, e-mail vb. gibi manuel süreçler, lowcode bir ortamda çok hızlıca (analiz+aktarım 2 ila 3 iş günü) ana bankacılık sistemine aktarılmaktadır. Şu ana kadar 300 adet süreç Dinamik Akış'a aktarılmış olup yıllık 14.108 saat tasarruf sağlanmıştır. Bankamız operasyon işlerini hafifleterek, tüm enerjisini ve dikkatini müşteri memnuniyeti ve hizmet kalitesini artırmaya odaklanmıştır ve bu odak noktasına ulaşabilmek için projelerine devam etmektedir.

Bankamızda bir çok alanda yürütülen veri analitiği, yapay zeka projelerine verilen öneme istinaden, banka içerisinde bir Yapay Zeka ve Analitik Modelleme organizasyonu oluşturulmuştur. Kurulan ekip ile Yapay Zeka alanında bankacılıkta kullanılabilecek projelerin Ar-Ge'si yapılarak önce Albaraka Türk ve Türkiye için kazanımlar sağlanacak daha sonra ise bu teknolojilerin ihracı için çalışmalar yapılacaktır.

Bankamız son dönemlerde operasyon işlerini hafifleterek, tüm enerjisini ve dikkatini müşteri memnuniyeti ve hizmet kalitesini artırmaya odaklanmıştır. Robotik Süreç Otomasyonu ile bankamızdaki süreçler otomatize hale getirilip verimlilik artırılmaya devam etmektedir. 2021 Şubat ayı itibariyle 10 Robot, Banka genelinde farklı birimlerden 150 farklı süreci düzenli

ALBARAKA TÜRK

KATILIM BANKASI A.Ş.

Dr.Adnan Bıyıkçeniz Cad.No:6

34796 Ünye/İstanbul

Tel: (0216) 666 01 01 Faks: (0216) 666 76 01

Büyükdere Şubesi V.D.: 047 010 8774

BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.

Sarıyer/İstanbul Adnan Büyükkentli C.D.No: 6

Ünvan: Menkul Değerler Ticaret Sicil No: 298346

MHRS/İstanbul Vergi Dairesi-106 028 2416

www.bereketvarlik.com

DYAK YATIRIM

MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Ayazacıoğlu Caddesi No: 15 Şişli/İstanbul Kat: 5/1

Blok No: 15 Kat: 5 Şişli/İstanbul Tel: 0212 319 12 00

0212 311 05 99 Nispetiye Kat: 0/4 Kat: 0539 0510 0000

Bank Tübitak Kuruluşu

olarak gerçekleştirilmektedir ve bu rakam yaklaşık olarak 61 insan iş gücü değerindedir. Sürdürülebilir dijital bankacılık anlayışının önümüzdeki süreçte stratejimizin temel parçası olarak devam etmesi öngörülmektedir. Dijital alanda ürün ve hizmet ağımlı güçlendirerek, operasyonlarımızda maksimum otomasyon ile ilerlemesi planlanmaktadır.

Bankamızın iş geliştirme faaliyetlerinin somut çıktıları olan fintekleri tek bir çatı altında toplama süreci tamamlanmış ve bu kapsamda Insha Ventures kurulmuştur. Almanya'da hizmet veren ve kısa zamanda tüm kıta Avrupası ve Birleşik Krallık'ta faaliyet gösterecek olan Dijital Bankamız Insha, cep telefonlarını POS cihazına dönüştüren Alneo ve ATM'leri disrupt eden fintegimiz NakitBasit de Insha Ventures bünyesine dahil olmuştur. Bununla birlikte PosBasit, Semosis, Tahsilat Platformu Kosmos gibi pek çok fintek projesinin geliştirilmesi de Insha Ventures bünyesinde devam etmektedir.

Son olarak; yeni oluşturulan "Açık Bankacılık" organizasyonu ile bankamızın bu ekosistemde yer alması, yeni iş modelleri geliştirilmesi ve yeni gelir kalemleri oluşturulması hedeflenmektedir. Açık Bankacılık, bankaların sunduğu API' lar (Uygulama Programlama Arayüzü) üzerinden izinli olarak verilerin paylaşılması vasıtasıyla üçüncü parti kurumların finansal hizmetler geliştirilmesine izin vermesidir. İş Mükemmelliği ve İnovasyon Müdürlüğü kapsamında yürütülen Açık Bankacılık faaliyetlerini, Insha Ventures bünyesinde ApiConnect ürünü ile ticarileştirilmektedir. Bankamızın API Portalı Türkiye'nin en başarılı API portalları arasında 8nci çıkmaktadır.

Fintech girişimleri ile finansal kuruluşlar arasındaki bağı güçlendirerek, bankaların birer platform haline gelmesine ve yeni işbirliği stratejileri geliştirerek kendi ekosistemlerini oluşturmalarına imkân sağlayacaktır. Bankamız, oluşturacağı yeni Açık Bankacılık stratejisi çerçevesinde fintech girişimleri ile işbirliğine giderek mevcut müşterilerinin ihtiyaçlarını karşılayacak daha farklı hizmet ve ürünler sunma, gelir elde etme ve mevcut müşteri bağlılığını daha da artırma fırsatına kavuşacaktır. "

Kalemler	2019			2020/ Aralık		
	Albaraka Türk / Katılım Bankaları	Albaraka Türk / Bankacılık Sektörü	Katılım Bankaları / Bankacılık Sektörü	Albaraka Türk / Katılım Bankaları	Albaraka Türk / Bankacılık Sektörü	Katılım Bankaları / Bankacılık Sektörü
Akif Bnyaklığı	18,1%	1,14%	6,33%	15,9%	1,14%	7,2%
Kullanılan Fonlar	17,4%	1,04%	6,02%	16,3%	1,08%	6,6%
Toplanan Fonlar	18,2%	1,48%	8,15%	15,7%	1,42%	9,07%

Fon kullanımının tarihsel olarak önemli gördüğü gelişimler ise şunlardır;

Albaraka Türk 30 yılı aşkın sektör tecrübesiyle, Türkiye ekonomisinin zaman içinde yaşadığı büyük değişimi doğru stratejiler öngörerek sağlıklı ve sürdürülebilir bir büyüme gerçekleştirmeyi başarmıştır.

2015 yılında Türkiye'de Basıl 3 kriterlerine uygun ilk sermaye benzeri sukuk ihraççı, 2016 yılında ise Nitelikli yatırımcılara sunulmak üzere 4 adet yurt içi kira sertifikası ihraç gerçekleştirdi. "Banking Technology Awards" da, Albatros (Yeni Ana Bankacılık Sistemi) projesi "Bireysel Bankacılıkta En İyi Teknoloji Kullanımı" ödülüne layık görüldü. 2019 Haziran ayı itibarıyla toplam şube sayısı 230'a çıkarıldı. Katılım Bankaları arasında öniyade bir ilk olarak Start-Up bızlandama merkezi olan Albaraka Garaj hizmete başladı. Albaraka

ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr. Adnan Günyürekler Cad. No: 8
34705 Üsküdar / İSTANBUL
Tel: (0216) 366 01 81 Faks: (0216) 856 16 03
Branş: 15. Cadde No: 107 303 8702

BEREKET VARLIK YATIRIM A.Ş.
Saray Mh. Adnan Büyükdane Cad. No: 6
Dinamik İşletme Merkezi Sıra No: 783870
34590 Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sic. No: 271510 / Tic. Sic. No: 165 026 24 16
www.bereket.com.tr

YAYIN YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Cemalpaşa Bulvarı No: 10 Kat: 10 / Beşiktaş / İstanbul / Türkiye
Sic. No: 271510 / Tic. Sic. No: 271510 / Tic. Sic. No: 271510
Tic. Sic. No: 271510 / Tic. Sic. No: 271510
Tic. Sic. No: 271510 / Tic. Sic. No: 271510

Türk'ün stratejilerinde önemli bir yere sahip olan Dijitalleşme konusunda önemli projelere imza atıldı. Albaraka Türk, Islamic Finance News dergisi (IFN) tarafından "Türkiye'nin En İyi Katılım Bankası" seçilmiştir. Avrupa da Faizsiz bankacılık hizmetleri vermek üzere Albaraka Türk'ün %100 iştiraki olan "insha GmbH" kurulmuştur. Yurt dışı piyasalarda ise Albaraka Türk finans çevreleri ile kurduğu sağlıklı ilişkileri her geçen gün daha da güçlendirmektedir. Nitckim 205 milyon dolar meblağı, Türkiye'de bir ilk olan Tier 1 vadeciz ilave ana sermaye sukuk ihracının başarıyla tamamlanmış olması bunun göstergesidir. İşlem Bonds&Loans ödül töreninde "yılın en iyi finansal kurumlar işlemi" ödülünü almış olup ayrıca "yılın en iyi islami finansal işlemi" kategorisinde de finale kalmıştır. Albaraka, Türk bankacılık sistemine sermayeye dâhil edilebilir borçlanma araçları içerisinde yeni bir araç olan bu ürünü kazandırmıştır.

2018 yılı içerisinde yurt içinde gerçekleştirilen kira sertifikası ihraç hacmi Aralık ayı sonu itibarıyla 3.338.470.000 TL seviyesine ulaşmıştır. 2018 Nisan ayında gerçekleştirilen murabaha sendikasyon kredisi işleminde yurtdışından 17 yatırımcının katılımıyla toplam 245.000.000 USD ve 60.000.000 EUR tutarında fon sağlanmıştır. Sağlanan murabaha sendikasyon kredisinin vadesi 29.04.2019 'da dolmuş olup, işlem yenilenmeyecek vadesinde ödeme yapılmak suretiyle kapatılmıştır. Diğer taraftan 2013 yılında sermaye benzeri kredi temini amacıyla gerçekleştirilmiş olan 200.000.000 USD tutarındaki Sukuk işlemi erken ödeme opsiyonu kullanılarak kapatılmış olup, ödemeye ilişkin köprü finansmanı sağlamak amacıyla yurtdışına tahsisli 90.000.000 USD tutarında sukuk ihracı gerçekleştirilmiştir.

30.06.2014 tarihinde Bankamız tarafından yurtdışına gerçekleştirilen 350.000.000 USD tutarlı Kira Sertifikası işlemi, vade tarihi olan 30.06.2019'da yenilenmeyecek vadesinde ödeme yapılmak suretiyle kapatılmıştır.

2019 yıl sonu itibarıyla yurt içinde, Nitelikli/ Tahsisli ve Halka Arz satış yöntemleri kullanılmak suretiyle, gerçekleştirilen kira sertifikası ihracı hacmi 8.990.000.000 TL'ye ulaşmıştır. Böylece Albaraka Türk özel bankalar içerisinde en fazla kira sertifikası ihraç eden ikinci banka olmuştur.

Ekim 2019 tarihinde Bankamızın sermaye yapısını güçlendirmek amacıyla halihazırda 900.000.000 TL olan ödenmiş sermayesini %50 oranında bedelli artırarak 1.350.000.000 TL'ye çıkarmak amacıyla başlatmış olduğu Bedelli Sermaye Artırımı süreci Şubat 2020 tarihi itibarıyla tamamlanarak Bankamızın ödenmiş sermayesi 1.350.000.000 TL olarak tescil edilmiştir. Ayrıca Banka, 2020 yılında yaklaşık 13 Milyar TL tutarında ve 65 adet kira sertifikası ile en çok kira sertifikası ihraç eden Katılım Bankası olmuştur.

ESKİ ŞEKİL

6.3. Fon kullanıcılarının rekabet konumuna ilişkin olarak yaptığı açıklamaların dayanağı:

Sektörel bilgiler BDDK'nın güncel Türk Bankacılık Genel Görünüm bültenlerinden ve verilerinden, fon kullanıcılarına ait veriler 2018-ve 2019 yılı faaliyet raporundan, yatırımcı sunumlarından ve kuruluşun internet sitesinden faydalanılarak hazırlanmıştır.

YENİ ŞEKİL

6.3. Fon kullanıcılarının rekabet konumuna ilişkin olarak yaptığı açıklamaların dayanağı:

ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr. Adnan Büyükdere Caddesi No: 6
34768 Üsküdar / İSTANBUL
Tel: (0218) 938 91 01 Faks: (0218) 666 16 03
E-Posta: M@albaraka.com.tr

BİREKE VARLIK KİRALAMA A.Ş.
Sarıyer Min. C. Adana Büyükdere C. Dairesi: 6
Ünvan: Varlık Kiralama A.Ş. / Tic. Sic. No: 293670
Alınış Yolu: Mersis: 080 000 24 10
www.bireke.com.tr

GYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Cemalpaşa Yolu No: 10 Kat: 10/10
Etiler / Beşiktaş / İstanbul / Türkiye
Tic. Sic. No: 272997 / Mersis: 080 000 24 10
www.gyak.com.tr

Sektörel bilgiler BDDK'nın güncel Türk Bankacılık Genel Görünüm bültenlerinden ve verilerinden, fon kullanıcısına ait veriler 2019 ve 2020 yılı faaliyet raporundan, yatırımcı sunumlarından ve kuruluşun internet sitesinden faydalanılarak hazırlanmıştır.

ESKİ ŞEKİL

7.1.Fon Kullanıcısının dahil olduğu grup hakkında özet bilgi grup şirketlerinin faaliyet konuları, fon kullanıcısı ile olan ilişkileri ve fon kullanıcısının grup içindeki yeri:

Faizsiz bankacılığın dünyadaki öncülerinden Albaraka Bankacılık Grubu (ABG) katılım bankacılığı prensipleri çerçevesinde bireysel, kurumsal ve yatırım bankacılığı hizmetleri sunmaktadır. ABG'nin temel stratejik hedefi müşterek bir kurumsal değerler sistemi yaratarak "tek misyon, tek vizyon, tek kimlik" ile hizmet vermektir. Geniş bir coğrafyada iştirak ve temsilcilikleri bulunan ABG, 3 kıtada 17 ülkede, 12 banka, 2 temsilcilik ve 1 yatırım şirketi ile hizmet vermektedir.

ABG'nin Türkiye'nin yanı sıra Bahreyn, Cezayir, Güney Afrika, Lübnan, Mısır, Pakistan, Sudan, Suriye, Fas, Tunus, Ürdün'de grup bankaları, Suudi Arabistan'da yatırım şirketi, Irak'ta şubesi ve Endonezya ile Libya'da temsilcilik ofisleri bulunmaktadır. 2020 Haziran sonu itibari ile Banka'nın toplam şube sayısı 700, toplam personel sayısı ise 12.526'dır. Haziran 2020 itibarıyla Albaraka Bankacılık Grubu'nun toplam aktif büyüklüğü 26.127 milyon ABD doları, özkaynak büyüklüğü ise 2.463 Milyon ABD doları seviyesindedir. Sürdürülebilir kârlılığıyla paydaş güvenini pekiştiren Grubun Haziran 2020 itibarıyla net kârı ise 90.375 milyon ABD doları olmuştur.

ABG hisseleri Bahreyn ve NASDAQ Dubai menkul kıymet borsalarında işlem görmektedir.

ABG, Standard & Poor's tarafından uzun vadeli BB+ ve kısa vadeli B kredi notu ile derecelendirilmiştir. Faaliyetlerini Al Baraka Sosyal Sorumluluk Programı çerçevesinde yürüten ABG, 2016 yılında bu faaliyetlerini bir adım öne taşıyarak, BM Global Compact'ı imzalamıştır. ABG, 2019 faaliyet döneminde de Sürdürülebilirlik ve Sosyal Sorumluluk Raporu'nu yayınlamıştır. Bu rapor ile BM Global Compact çerçevesinde her yıl ilerleme bildirimini paydaşlarının dikkatine sunmaktadır.

Albaraka Türk'ün ödenmiş sermayesi 30 Haziran 2020 tarihi itibarıyla 1.350.000 'TL'dir.

30 Haziran 2020 Tarihi İtibarıyla Banka Sermaye Dağılımı

Ortaklık Yapısı	Pay Tutarı (TL)	Oranı (%)
Yabancı Ortaklık	840.263	62,24
Albaraka Bankacılık Grubu	480.664	35,29
Dallah Albaraka Holding	207.686	15,38
İslam Kalkınma Bankası	405.264	7,84
Diğer	38.866	2,73
Yerli Ortaklar	30.424	2,23
Halka Açık	470.348	34,86
Toplam	1.350.000	100,00

YENİ ŞEKİL

7.1.Fon Kullanıcısının dahil olduğu grup hakkında özet bilgi grup şirketlerinin faaliyet konuları, fon kullanıcısı ile olan ilişkileri ve fon kullanıcısının grup içindeki yeri:

ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr. Adnan İlyükdere Caddesi No: 6
347.8. Ümitiye / İSTANBUL
Tel: (0215) 856 11 01 Faks: (0215) 668 16 03
www.albaraka.com.tr

BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.
Sera Müftüoğlu Caddesi No: 10
347.8. Ümitiye / İSTANBUL
Tel: (0215) 856 11 01 Faks: (0215) 668 16 03
www.bereket.com.tr

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Ayvazlıbaşı Köyü Çarşıbaşı Sok. No: 1
347.8. Ümitiye / İSTANBUL
Tel: (0215) 856 11 01 Faks: (0215) 668 16 03
www.yatirimmenkul.com.tr

Faizsiz bankacılığın dünyadaki öncülerinden Albaraka Bankacılık Grubu (ABG) katılım bankacılığı prensipleri çerçevesinde bireysel, kurumsal ve yatırım bankacılığı hizmetleri sunmaktadır. ABG'nin temel stratejik hedefi müşterek bir kurumsal değerler sistemi yaratarak "tek misyon, tek vizyon, tek kimlik" ile hizmet vermektir. Geniş bir coğrafyada iştirak ve temsilcilikleri bulunan ABG, 3 kıtada 17 ülkede, 12 banka, 2 temsilcilik ofisi ve 1 yatırım şirketi ile hizmet vermektedir.

ABG'nin Türkiye'nin yanı sıra Bahreyn, Cezayir, Güney Afrika, Lübnan, Mısır, Pakistan, Sudan, Suriye, Fas, Tunus, Ürdün'de grup bankaları, Suudi Arabistan'da yatırım şirketi, Irak'ta şubeleri ve Endonezya ile Libya'da temsilcilik ofisleri bulunmaktadır. 2020 Aralık sonu itibarı ile Banka'nın toplam şube sayısı 697'dir. Haziran 2020 itibarıyla Albaraka Bankacılık Grubu'nun toplam aktif büyüklüğü 28.250 milyon ABD doları, özkaynak büyüklüğü ise 2.222 Milyon ABD doları seviyesindedir. Sürdürülebilir kalkınmasıyla paydaş güvenini pekiştiren Grubun Aralık 2020 itibarıyla net kârı ise 165,9 milyon ABD doları olmuştur.

ABG hisseleri Bahreyn ve NASDAQ Dubai menkul kıymet borsalarında işlem görmektedir.

ABG, Standard & Poor's tarafından uzun vadeli BB+ ve kısa vadeli B kredi notu ile derecelendirilmiştir. Faaliyetlerini Al Baraka Sosyal Sorumluluk Programı çerçevesinde yürüten ABG, 2016 yılında bu faaliyetlerini bir adım öne taşıyarak, BM Global Compact'ı imzalamıştır. ABG, 2019 faaliyet döneminde de Sürdürülebilirlik ve Sosyal Sorumluluk Raporu'nu yayınlamıştır. Bu rapor ile BM Global Compact çerçevesinde her yıl ilerleme bildirimini paydaşlarının dikkatine sunmaktadır.

Albaraka Türk'ün ödenmiş sermayesi 31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla 1.350.000 TL'dir.

31 Aralık 2020 Tarihi İtibarıyla Banka Sermaye Dağılımı		
Ortaklık Yapısı	Pay Tutarı (TL)	Oranı (%)
Yabancı Ortaklık	838.603.778	62,12
Albaraka Bankacılık Grubu	489.961.269	36,29
Dallah Albaraka Holding	207.583.000	15,38
İslam Kalkınma Bankası	105.860.668	7,84
Diğer	35.196.851	2,61
Yerli Ortaklar	14.507.870	1,07
Halka Açık	496.888.342	36,81
Toplam	1.350.000	100,00

ESKİ ŞEKİL

8.2. Fon kullanıcısının beklentilerini önemli ölçüde etkileyebilecek eğilimler, belirsizlikler, talepler, taahhütler veya olaylar hakkında bilgiler:

2020 yılının başından bu yana Çin'de yayılmaya başlayan koronavirüs salgınında vaka sayısı dünya genelinde 109 milyon kişiye ulaşmıştır. Salgın etkisiyle karantina uygulayan ülkeler ekonomik açıdan ciddi sıkıntılar yaşamıştır. Haziran ayıyla birlikte faaliyetlerin yavaş yavaş başladığı ekonomilerde eskiye dönmek bu aşamada mümkün olmasa da global büyümenin "V" şeklinde olacağı beklentileri ağırlık kazanmıştır. PMI değerlerinin dünya genelinde bir çok ülkede - ABD, Euro Bölgesi Türkiye - 50 seviyesinin üzerinde devam etmesi "V" şeklinde bir toparlanma olacağı beklentisini kuvvetlendirmektedir.

ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
Or. Adnan Büyükdere Cad. No: 6
34750 Ümitköy / İSTANBUL
Tel: (0212) 250 10 10
Faks: (0212) 650 10 03
E-posta: info@albaraka.com.tr
www.albaraka.com.tr

BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.
Eski M. Dr. Adnan Büyükdere Cad. No: 6
Or. Adnan Büyükdere / İSTANBUL
Ticaret Sicil No: 293670
Vergi Dairesi: 103 028 2416
www.bereketvarlik.com

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Eski M. Dr. Adnan Büyükdere Cad. No: 6
Or. Adnan Büyükdere / İSTANBUL
Ticaret Sicil No: 293670
Vergi Dairesi: 103 028 2416
Büyükdere Şişli / İstanbul
E-posta: info@albaraka.com.tr
www.albaraka.com.tr

Karantina dönemlerinde var olan belirsizliğin azalmasının Temmuz, Ağustos ve Eylül aylarında piyasalara olan güveni ve risk iştahını artırdığı düşünülmektedir. Dünya genelinde riskli yatırım aracı olarak görülen borsaların yılbaşı seviyelerine döndüğü, bazılarının yılbaşı seviyelerini de aştığı görülmektedir. Nitekim Ekim ayı ile birlikte artan vaka sayıları ve özellikle Avrupa'da başlayan karantina önlemlerinin bu noktada riski artırdığı düşünülmektedir. Diğer yandan küresel çapta başlayan aşılama kampanyası neticesinde Şubat ayı itibariyle 173 milyon dozu aşkın aşı uygulanmıştır.

Geniş çaplı aşılama ekonomik toparlanmayı destekleyici nitelikte olsa da aşı tedarik sürecine ilişkin aksaklıklar aşılamanın beklenenden yavaş olmasına neden olmaktadır. Salgının başından bu yana merkez bankaları tarafından para politikaları yanında, hükümetler tarafından mali politikalarda önlemler alınmış ve hamleler yapılmıştır. İktisadi faaliyeti desteklemek amacıyla faizler düşürülmüş ve bilançolarda genişleyici adımlar atılmıştır. Ancak belirsizliğin azalması ve ekonominin faaliyete başlamasıyla FED ve AMB tarafından bilanço genişlemelerine ara verilmiştir. Ancak Fed ve AMB'nin 2023 yılına kadar faizleri düşük tutma beklentisi ekonomik faaliyetleri destekleyen bir durum olarak görülmektedir. Hükümetlerin de mali politikalara önem vermesiyle piyasalardaki güvenin arttığı düşünülmektedir. Ekonomik ve finansal destekler tansiyonu düşüren bir durum olarak ortaya çıksa da salgının bütülmesinin yavaşlaşmasının asıl belirsizliği düşüren etken olduğu değerlendirilmektedir. Borsalar hareketlenirken portföy yatırımları ve yükselen piyasalara yönelik sermaye akışında da bir artış gözlenmektedir. Son dönemde yeni vaka sayısının küresel çapta gerilemesi ve aşılama çalışmalarının küresel piyasaları desteklemektedir. Öte yandan reel sektör tarafında da sanayi üretimi, kapasite kullanım oranı ve PMI gibi endekslerde son birkaç ayda ciddi yükseliş görülmektedir. Bu noktada alınan ek koronavirüs tedbirlerine rağmen üretim göstergeleri güçlü kalmaya devam ederken hizmet sektörünün daha duyarlı olduğu gözlemlenmektedir. Önümüzdeki aylarda aşılamanın yaygınlık kazanması ve kısıtlamaların kaldırılması ile hizmet sektöründe hızlı bir toparlanma yaşanacağı öngörülmektedir.

Yurtiçinde ise yurtdışına benzer şekilde önc çikan en önemli belirsizliğin virüsün ne kadar süre daha yayılmaya devam edeceği konusunun olacağı düşünülmektedir. 1 Haziran 2020'deki normalleşmeye birlikte toparlanma sürecine girildiği görülmekle birlikte, bu durum önc göstergelere de yansımıştır. TCMB tarafından yayınlanan verilere göre Reel kesim güven endeksi ve kapasite kullanım oranı gibi veriler tarihsel ortalamalarıyla karşılaştırıldığında Türkiye'nin son birkaç aydır bütülme döneminde olduğu görülmektedir. Ayrıca salgının sonuçlarından olan maliyetlerin yükselmesinin enflasyonu olumsuz yönde etkilediği düşünülmektedir. Enflasyondaki bu artış ve döviz kurundaki yükseliş neticesinde parasal ve mali sıkılaşma önlemlerinin alındığı görülmektedir. TCMB'nin fiyat istikrarı sağlanana kadar para politikasındaki sıkı duruşun devam edeceği yönündeki mesajlar finansal piyasaları olumlu yönde yansıtmış durumdadır. Salgının kısa vadede kontrol altına alınması durumunda Türkiye ekonomisinin hızlı toparlanma sürecine girmesi beklenmekle birlikte, son dönemde artan vaka sayıları bu beklentileri olumsuz etkilemektedir.

YENİ ŞEKİL

8.2. Fon kullanıcılarının beklentilerini önemli ölçüde etkileyebilecek eğilimler, belirsizlikler, talepler, taahhütler veya olaylar hakkında bilgiler:

2020 yılının başından bu yana Çin'de yayılmaya başlayan koronavirüs salgınında vaka sayısı dünya genelinde 113 milyon kişiye ulaşmıştır. Salgın etkisiyle karantina uygulayan ülkeler ekonomik açıdan ciddi sıkıntılar yaşamıştır. Haziran ayıyla birlikte faaliyetlerin yavaş yavaş başladığı ekonomilerde eskiye dönmek bu aşamada mümkün olmasa da global bütülmenin

ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr. Adnan Büyükdenez Cad. No: 8
3. 788 Ormanlıye / İSTANBUL
Tel: (0212) 310 01 03 Faks: (0212) 668 15 03
E-posta: albaraka@albaraka.com.tr / 147 001 8702

GEREKER VARLIK YATIRIM A.Ş.
Seyahat, Turizm, Aracın Edilmesi, Otel, Sağlık
Ormanlıye, Fiyatlar Sicil No: 10047
Sicil No: 274953 / Vergi Sicil No: 274953 / 16
www.gerekervarlik.com.tr

OYAK YATIRIM
KURUL DEĞERLERİ A.Ş.
Kıbrıs Bulvarı, Katilim Bankası Kat. No: 79
3. 788 Ormanlıye / İSTANBUL / 0212 310 12 20
E-posta: oysay@oyak.com.tr / 039 040 2034
Bilgi ve İletişim: 0212 310 12 20

şeklinde olacağı beklentileri ağırlık kazanmıştır. PMI değerlerinin dünya genelinde bir çok ülkede ABD, Euro Bölgesi Türkiye – 50 seviyesinin üzerinde devam etmesi "V" şeklinde bir toparlanma olacağı beklentisini kuvvetlendirmektedir.

Karantina dönemlerinde var olan belirsizliğin azalmasının Temmuz, Ağustos ve Eylül aylarında piyasalara olan güveni ve risk iştahını artırdığı düşünülmektedir. Dünya genelinde riskli yatırım aracı olarak görülen borsaların yılbaşı seviyelerine döndüğü, bazılarının yılbaşı seviyelerini de aştığı görülmektedir. Nitekim Ekim ayı ile birlikte artan vaka sayıları ve özellikle Avrupa'da başlayan karantina önlemlerinin bu noktada riski artırdığı düşünülmektedir. Diğer yandan küresel çapta başlayan aşılama kampanyası neticesinde Şubat ayı itibariyle 173 milyon dozu aşkın aşı uygulanmıştır.

Geniş çaplı aşılama ekonomik toparlanmayı destekleyici nitelikte olsa da aşı tedarik sürecine ilişkin aksaklıklar aşılamanın beklenenden yavaş olmasına neden olmaktadır. Salgının başından bu yana merkez bankaları tarafından para politikaları yanında, hükümetler tarafından mali politikalarda önlemler alınmış ve hamleler yapılmıştır. İktisadi faaliyeti desteklemek amacıyla faizler düşürülmüş ve bilançolarda genişleyici adımlar atılmıştır. Ancak belirsizliğin azalması ve ekonominin faaliyete başlamasıyla FED ve AMB tarafında bilanço genişlemeleri yavaşlamıştır. Ancak Fed ve AMB'nin 2023 yılına kadar faizleri düşük tutma beklentisi ekonomik faaliyetleri destekleyen bir durum olarak görülmektedir. Hükümetlerin de mali politikaları önem vermesiyle piyasalardaki güvenin arttığı düşünülmektedir. Ekonomik ve finansal destekler tansiyonu düşüren bir durum olarak ortaya çıksa da salgının büyümesinin yavaşlamasının asıl belirsizliği düşüren etken olduğu değerlendirilmektedir. Borsalar hareketlenirken portföy yatırımları ve yükselen piyasalara yönelik sermaye akışında da bir artış gözlenmektedir. Son dönemde yeni vaka sayısının küresel çapta gerilemesi ve aşılama çalışmalarını küresel piyasaları desteklemektedir. Öte yandan reel sektör tarafında da sanayi üretimi, kapasite kullanım oranı ve PMI gibi endekslerde son birkaç ayda ciddi yükseliş görülmektedir. Bu noktada alınan ek koronavirüs tedbirlerine rağmen üretim göstergeleri güçlü kalmaya devam ederken hizmet sektörünün daha duyarlı olduğu gözlemlenmektedir. Önümüzdeki aylarda aşılamanın yaygınlık kazanması ve kısıtlamaların kaldırılması ile hizmet sektöründe hızlı bir toparlanma yaşanacağı öngörülmektedir.

Yurtiçinde ise yurtdışına benzer şekilde öne çıkan en önemli belirsizliğin virüsün ne kadar süre daha yayılmaya devam edeceği konusunun olacağı düşünülmektedir. 1 Haziran 2020'deki normalleşmeyle birlikte toparlanma sürecine girildiği görülmekle birlikte, bu durum öncül göstergelere de yansımıştır. TCMB tarafından yayınlanan verilere göre Reel kesim güven endeksi ve kapasite kullanım oranı gibi veriler tarihsel ortalamalarıyla karşılaştırıldığında Türkiye'nin son birkaç aydır büyüme döneminde olduğu görülmektedir. Ayrıca salgının sonuçlarından olan maliyetlerin yükselmesinin enflasyonu olumsuz yönde etkilediği düşünülmektedir. Enflasyondaki bu artış ve döviz kurundaki yükseliş neticesinde parasal ve mali sıkılaştırma önlemlerinin alındığı görülmektedir. TCMB'nin fiyat istikrarını sağlanana kadar para politikasındaki sıkı duruşun devam edeceği yönündeki mesajları finansal piyasaları olumlu yönde yansıtmış durumdadır. Salgının kısa vadede kontrol altına alınması durumunda Türkiye ekonomisinin hızlı toparlanma sürecine girmesi beklenmekle birlikte, son dönemde artan vaka sayıları bu beklentileri olumsuz etkilemektedir.

ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr. Adnan Biliyüzeniz Cad. No: 6
34758 Ortahisar / İSTANBUL
Tel: (0212) 650 01 21 Faks: (0212) 666 06 03
Büyükdere Şubesi Tel: 0212 303 8707

BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.
Saray Mh. Dr. Adnan Biliyüzeniz Cd. No: 6
Ortahisar / İstanbul Ticaret Sicil No: 293670
Tic. Sicil No: 293670 / Şifre: 1812282416
www.bereketbank.com

OYAK YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Anadoluhisari Mh. Serenayın, Ç. Vatan Caddesi No: 99
Kat: 4. Kat No: 185 / Beşiktaş / İstanbul / Türkiye / 34398
Etiler / Beşiktaş / İstanbul / Türkiye / 34398
Tic. Sicil No: 293670 / Şifre: 1812282416

ESKİ ŞEKİL**10.2.2. Yönetimde söz sahibi olan personel hakkında bilgi:**

Adı Soyadı	Görevi	Son 5 Yılda Fon kullanıcısında/İhraççıda Üstlendiği Görevler
Melikşah UTKU	Yönetim Kurulu Üyesi / Genel Müdür	Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş. Yönetim Kurulu Üyesi Bereket Varlık Kiralama A.Ş. Yönetim Kurulu Başkanı
Turgut SİMİTÇİOĞLU	Kredi Risklerinden Sorumlu Genel Müdür Başyardımcısı	Üst Yönetim
Mustafa ÇETİN	Finanstan Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı	Üst Yönetim
Hasan ALTUNDAĞ	Satıştan Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı	Üst Yönetim
Malek Khodr TEMSAH	Hazine ve Finansal Kurumlardan Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı	Üst Yönetim
Fatih BOZ	Kredilerden Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı	Üst Yönetim
Volkan EVCİL	Merkezi Operasyonlardan sorumlu Genel Müdür Yardımcısı	Üst Yönetim
Süleyman ÇELİK	İnsan Kaynakları ve İdari İşlerden Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı	Üst Yönetim
Yasemin AYDIN	Dijital Kanallar ve Ödeme Sistemlerinden Sorumlu Direktör	Birim Müdürü
Mehmet ULUDAĞ	Tahkim ve İş Mükemmelliğinden Sorumlu Direktör	Şube Müdürü, Birim Müdürü, Bölge Müdürü
Mehmet Fatih YORULMAZ	Pazarlamadan Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı	Genel Müdür Danışmanı



ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr. Adnan Büyükelçiniz Cad. No: 8
54708 Ümraniye / İSTANBUL
Tel: (0216) 339 01 01 Faks: (0216) 339 16 03
Büyükdere Şişli V.D. 047 000 8702

BEREKET VARLIK KIRALAMA A.Ş.
Sıray Mh. Dr. Adnan Büyükelçiniz Cad. No: 6
Ümraniye / İST. Ticaret Sicil No: 2703670
Web: www.bereketvarlik.com.tr
www.bereketvarlik.com

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Etiler / Beşiktaş / İstanbul
Kameriye Cad. No: 18 Şişli / İstanbul
Tel: (0212) 251 25 50 Faks: (0212) 251 25 51
Büyükdere Şişli V.D. 047 000 8702

YENİ ŞEKİL**10.2.2. Yönetimde söz sahibi olan personel hakkında bilgi:**

Adı Soyadı	Görevi	Son 5 Yılda Fon kullanıcısında/İhraççada Üstlendiği Görevler
Melikşah UTKU	Yönetim Kurulu Üyesi / Genel Müdür	Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş. Yönetim Kurulu Üyesi Bereket Varlık Kiralama A.Ş. Yönetim Kurulu Başkanı
Turgut SİMİTÇİOĞLU	Kredi Risklerinden Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı	Üst Yönetim
Mustafa ÇETİN	Finanstan Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı	Üst Yönetim
Hassan ALTUNDAĞ	Satıştan Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı	Birim Müdürü , Üst Yönetim
Malek Khodr TEMSAH	Hazine ve Finansal Kurumlardan Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı	Birim Yöneticisi , Üst Yönetim
Fatih BOZ	Kredilerden Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı	Birim Müdürü , Üst Yönetim
Volkan EVCİL	Merkezi Operasyonlardan sorumlu Genel Müdür Yardımcısı	Kıdemli Başkan, Üst Düzey Yönetici, Üst Yönetim
Süleyman ÇELİK	İnsan Kaynakları ve İdari İşlerden Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı	Birim Müdürü , Üst Yönetim
Yasemin AYDIN	Dijital Kanallar ve Ödeme Sistemlerinden Sorumlu Direktör	Birim Müdürü
Mehmet ULUDAĞ	Tahkim ve İş Mükemmelliğinden Sorumlu Direktör	Şube Müdürü, Birim Müdürü, Bölge Müdürü
Mehmet Fatih YORULMAZ	Pazarlamadan Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı	Genel Müdür Danışmanı

ESKİ ŞEKİL

12.1. Son genel kurul toplantısı ve son durum itibarıyla sermayedeki veya toplamıy hakları içindeki payları doğrudan veya dolaylı olarak %5 ve fazlası olan gerçek ve tüzel kişiler ayrı olarak gösterilmek kaydıyla fon kullanıcısının ve ihraççının ortaklık yapısı:

ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
Orhanınan Büyükdere Cad. No:16
34398 Üsküdar/İstanbul
Tel: (0216) 866 11 01 Faks: (0216) 866 16 02
Büyükçekirgeçler Y.D.: 047 060 8702

BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.
Sırsı Sok. No: 17, Adnan Büyükdere Cad. No: 6
İstanbul/İST. Tica Sicil No: 293670
Sicil No: 293670 Adresi: 105 028 4416
www.bereketvki.com

QYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Sicil No: 274902 / Tic Sicil No: 274902 / Şişli
Sicil No: 274902 / Şişli / İstanbul / T.C.
Sicil No: 274902 / Şişli / İstanbul / T.C.
Sicil No: 274902 / Şişli / İstanbul / T.C.
Sicil No: 274902 / Şişli / İstanbul / T.C.



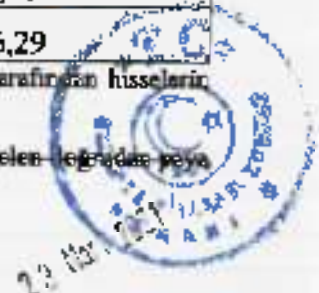
Fon kullanıcısına ait bilgiler;

Tablo:1 Doğrudan Pay Sahipliğine İlişkin Bilgi		
Sermaye Payı / Oy Hakkı		
(30.06.2020)		
Ortağın; Ticaret Unvanı/ Adı Soyadı	(TL)	(%)
Albaraka Banking Group	489.961.269	36,29
Dallah Al Baraka Holding	207.585.000	15,38
İslam Kalkınma Bankası	105.860.668	7,84
Yerli Ortaklar	84.641.563	6,27
Halka Açık	426.754.650	31,61
Diğer	35.196.851	2,61
Toplam	1.350.000.000	100,00

Tablo:2 Dolaylı Pay Sahipliğine İlişkin Bilgi		
30.06.2020		
Ortağın;	Sermaye Payı/ Oy Hakkı	
Ticaret Unvanı/ Adı Soyadı	(TL)	(%)
Saleh Abdullah Kamel*	147.527.338	10,93
Dallah AlBaraka Holding Company E.C.**	120.726.457	8,94
AlTawfeek Company For Investment Funds	94.660.517	7,01
Abdulla AbdulAziz AlRajhi	34.444.277	2,55
Diğer	92.602.680	6,86
Toplam	489.961.269	36,29

*Saleh Abdullah Kamel 19.05.2020 tarihinde vefat etmiş olup, Albaraka Banking Group tarafından hisselerinin mirasçılara taksim sürecinin henüz tamamlanmadığına ilişkin bilgi verilmiştir.

**Dallah AlBaraka Holding Company E.C. ayrıca şirket sermayesinin %15,38'ine karşılık gelen doğrudan paya sahiptir.



ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
Cı. Açıkhöyükdeniz Cad.No:6
34766 Ormanlıyaka / İSTANBUL
Tel: (0216) 647 01 01 Faks: (0216) 666 16 03
Büyükdere Şişli Ofisleri V.D.: 047 030 6702

BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.
Saray Mh. Dr. Adnan Büyükdere Cd. No: 1
Ünvan: Bereket Varlık Kiralama A.Ş.
Ticaret Sicil No: 293670
Mevki: Büyükdere Cadresi: 165 (22.2.16)
www.bereketvarlik.com

ÖYAK YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Mh. İsmet Paşa Cad. No: 78
Ünvan: Öyak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Ticaret Sicil No: 270988 Şirket Sicil No: 0217 374 12 01
Faks: (0212) 331 10 95 Mersis No: 0649 0009 5048 0031
Büyükdere Şişli Ofisleri V.D.: 647 030 6624

İhraççı için bilgiler;

Bağlı Ortaklıklar ve İştirakler		
Ticaret Unvanı	Sermayesi (TL)	Sahip Olunan Sermaye Oranı (%)
Bereket Varlık Kiralama A.Ş.*	50.000	100 %

*Bereket Varlık Kiralama A.Ş.'nin sermayesinin 50.000 TL'ye indirilmesine ilişkin Sermaye Uygun Kurul'dan izin alınmış olup usul işlemleri gerçekleştirilmiştir.

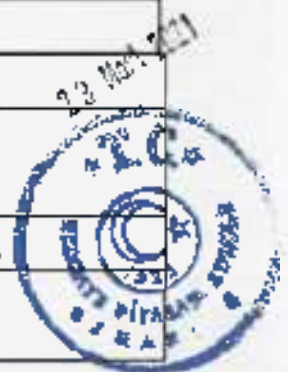
YENİ ŞEKİL

12.1. Son genel kurul toplantısı ve son durum itibarıyla sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki payları doğrudan veya dolaylı olarak %5 ve fazlası olan gerçek ve tüzel kişiler ayrı ayrı gösterilmek kaydıyla fon kullanıcısının ve ihraççının ortaklık yapısı:

Fon kullanıcısına ait bilgiler;

Tablo:1 Doğrudan Pay Sahipliğine İlişkin Bilgi		
Sermaye Payı / Oy Hakkı		
(31.12.2020)		
Ortağın; Ticaret Unvanı/ Adı Soyadı	(TL)	(%)
Albaraka Banking Group	489.961.269	36,29
Dallah Al Baraka Holding	207.585.000	15,38
İslam Kalkınma Bankası	105.860.668	7,84
Yerli Ortaklar	14.507.870	1,07
Halka Açık	496.888.342	36,81
Diğer	35.196.851	2,61
Toplam	1.350.000.000	100,00

Tablo:2 Dolaylı Pay Sahipliğine İlişkin Bilgi		
(31.12.2020)		
Ortağın;	Sermaye Payı/ Oy Hakkı	
Ticaret Unvanı/ Adı Soyadı	(TL)	(%)
Saleh Abdullah Karmel*	147.527.338	10,93
Dallah AlBaraka Holding Company E.C.	120.726.457	8,94



ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
Sı. Adres: Büyükdere Çatı Katı
34750 Üsküdar / İSTANBUL
Tel: (0216) 456 10 01 Faks: (0216) 656 16 03
E-Posta: M.Özellikler.V.D. @ 047 030 8702

BEREKET VARLIK KIRALAMA A.Ş.
Sı. Adres: Büyükdere Çatı Katı
34750 Üsküdar / İSTANBUL
Tel: (0216) 456 10 01 Faks: (0216) 656 16 03
E-Posta: M.Özellikler.V.D. @ 047 030 8702
www.bereketvarlik.com

ÖYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Sı. Adres: Büyükdere Çatı Katı
34750 Üsküdar / İSTANBUL
Tel: (0216) 456 10 01 Faks: (0216) 656 16 03
E-Posta: M.Özellikler.V.D. @ 047 030 8702

AlTawfeek Company For Investment Funds	94.660.517	7,01
Abdulla AbdulAziz AlRajhi	34.444.277	2,55
Diğer	92.602.680	6,86
Toplam	489.961.269	36,29

*Saleh Abdullah Kamel 19.05.2020 tarihinde vefat etmiş olup, Albaraka Banking Group tarafından hisselerin mirasçılara taksim sürecinin henüz tamamlanmadığına ilişkin bilgi verilmiştir.

İhraççı için bilgiler;

Bağlı Ortaklıklar ve İştirakler		
Ticaret Unvanı	Sermayesi (TL)	Sahip Olunan Sermaye Oranı (%)
Bereket Varlık Kiralama A.Ş.	50.000	100 %

ESKİ ŞEKİL

12.4. Fon kullanıcısı ve ihraççının yönetim hakimiyetine sahip olanların adı, soyadı, ticaret unvanı, yönetim hakimiyetinin kaynağı ve bu gücün kötüye kullanılmasını engellemek için alınan tedbirler;

Fon kullanıcısının payları arasında imtiyazlı pay bulunmayıp, %50'den fazla paya sahip olmak suretiyle Banka'nın yönetim hakimiyetini tek başına elinde bulunduran bir ortak bulunmamaktadır.

Fon kullanıcısı Yönetim Kurulu Başkanı Adnan Ahmed Yusuf ABDULMALEK'tir. Yönetim Kurulu Başkanı'nın BDDK düzenlemeleri kapsamında icrai görevi bulunmamaktadır. Yönetim kurulu üyelerinin sayısı, seçimi, görev süresi, görev süresi, görev dağılımı gibi hakimiyeti belirleyici yetki ve sorumluluklar, fon kullanıcısının ana sözleşmesinde yer alan ikinci Bölüm birinci kısımdaki esaslar dâhilinde genel kurul tarafından verilmektedir.

Yönetim Kurulu üyeleri ana sözleşmenin 16. maddesi uyarınca en çok üç yıl için seçilirler. Görev süresi biten yönetim kurulu üyeleri yeniden seçilebilir. Banka genel müdürü; yokluğunda vekili Yönetim Kurulunun doğal üyesidir. 29 Mart 2013 tarihinden yapılan Bankamız olağan Genel Kurul sonrası "Yönetim Kurulu Üyelerinin Sayısı ve Nitelikleri" başlıklı 14.maddenin tadili ile yönetim kurulu üye sayısı en az 5 en çok 13 üyeden oluşacağı belirlenmiştir. 3 Ocak 2014 tarihinde Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren II-17.1 sayılı "Kurumsal Yönetim Tebliği" ile bağımsız yönetim kurulu üye sayısı üçten az olmamak kaydıyla bankaların ihtiyarında olduğu, bankaların yönetim kurulu yapılarının içerisinde denetim komitesi üyeliği için görevlendirilen yönetim kurulu üyeleri bu Tebliğ çerçevesinde bağımsız yönetim kurulu üyesi olarak kabul edildiği belirtilmiştir.

Fon kullanıcısının kurumsal yönetim ilkelerine uyumunu izlemek, değerlendirmek, iyileştirmeye çalışmalarında bulunmak ve bu konularda Yönetim Kuruluna öneriler sunmak amacıyla İki Yönetim Kurulu üyesi ve Yatırımcı ilişkileri Yöneticisinden oluşan Kurumsal Yönetim Komitesi mevcuttur. Bu komite, kurumsal yönetim ilkelerinin uygulanıp uygulanmadığını uygulamıyor ise gereksizini ve bu prensiplere tam olarak uymama dolayısıyla meydana gelen

KATILIM BANKASI A.Ş.

Or Anka Bülüksentiz Cad.No:8
34768 Üsküdar/İSTANBUL

Tel : (0216) 305 01 01 Faks: (0216) 666 16 03
Üç Milyar V.D. 047 000 8702

BEREKET VARLIK KIRALAMA A.Ş.

Sarıyer/Min. Ar. Anadol Büyükdere/No:111

Şişli/Beşiktaş/No:79/1/20

Abdülkadir Paşa Daire: 100 026 24 76

www.boreketbirlik.com

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Ataköy/Min. Ar. Anadol Büyükdere/No:111

Şişli/Beşiktaş/No:79/1/20

Abdülkadir Paşa Daire: 100 026 24 76

www.oysak.com.tr

Zeynep MEMİŞ	Yönetim Kurulu Üyesi	26.03.2020	3 yıl
Cihat KESKİN	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	26.03.2020	3 yıl

*İlgili üyenin görevi 16.04.2020 tarihinde teslim edilmiştir.

İbraççının sermayesi %100 oranında fon kullanıcısı olan Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş.'ye aittir ve bağımsız üye bulundurulması ve fon kullanıcısının Ek.9.'da yer alan esas sözleşme düzenlemeleri dışında labi olduğu tedbirler dışında özel bir tedbir bulunmamaktadır.

YENİ ŞEKİL

12.4. Fon kullanıcısı ve ibraççının yönetim hakimiyetine sahip olanların adı, soyadı, ticaret unvanı, yönetim hakimiyetinin kaynağı ve bu gücü kötüye kullanılmasını engellemek için alınan tedbirler:

Fon kullanıcısının payları arasında imtiyazlı pay bulunmayıp, %50'den fazla paya sahip olmak suretiyle Banka'nın yönetim hakimiyetini tek başına elinde bulunduran bir ortak bulunmamaktadır.

Fon kullanıcısı Yönetim Kurulu Başkanı Adnan Ahmed Yusuf ABDULMALEK'tir. Yönetim Kurulu Başkanı'nın BDDK düzenlemeleri kapsamında icrai görevi bulunmamaktadır. Yönetim kurulu üyelerinin sayısı, seçimi, görev süresi, görev dağılımı gibi hakimiyeti belirleyici yetki ve sorumluluklar, fon kullanıcısının ana sözleşmesinde yer alan ikinci Bölüm birinci kısımdaki esaslar dâhilinde genel kurul tarafından verilmektedir.

Yönetim Kurulu üyeleri ana sözleşmenin 16. maddesi uyarınca en çok üç yıl için seçilirler. Görev süresi biten yönetim kurulu üyeleri yeniden seçilebilir. Banka genel müdürü; yokluğunda vekili Yönetim Kurulunun doğal üyesidir. 29 Mart 2013 tarihinden yapılan Bankamız olağan Genel Kurul sonrası "Yönetim Kurulu Üyelerinin Sayısı ve Nitelikleri" başlıklı 14.maddenin tadili ile yönetim kurulu üye sayısı en az 5 en çok 13 üyeden oluşacağı belirlenmiştir. 3 Ocak 2014 tarihinde Resmî Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren II-17.1 sayılı "Kurumsal Yönetim Tebliği" ile bağımsız yönetim kurulu üye sayısı üçten az olmamak kaydıyla bankaların ihtiyarında olduğu, bankaların yönetim kurulu yapılamaları içerisinde denetim komitesi üyeliği için görevlendirilen yönetim kurulu üyeleri bu Tebliğ çerçevesinde bağımsız yönetim kurulu üyesi olarak kabul edildiği belirtilmiştir.

Fon kullanıcısının kurumsal yönetim ilkelerine uyumunu izlemek, değerlendirmek, iyileştirmek çalışmalarında bulunmak ve bu konularda Yönetim Kuruluna öneriler sunmak amacıyla iki Yönetim Kurulu üyesi ve Yatırımcı İlişkileri Yöneticisinden oluşan Kurumsal Yönetim Komitesi mevcuttur. Bu komite, kurumsal yönetim ilkelerinin uygulanıp uygulanmadığını, uygulanmıyor ise gerekçesini ve bu prensiplere tam olarak uymama dolayısıyla meydana gelen çıkar çatışmalarını tespit ederek Yönetim Kuruluna uygulamaları iyileştirici önerilerde bulunur. Komite ayrıca Yönetim Kuruluna uygun adayların saptanması, değerlendirilmesi, bilgilendirilmesi ve ücretlendirilmesi konularında şeffaf bir sistemin oluşturulması ve bu hususlarda politika ve stratejiler belirlenmesi yönünde çalışmalar yapmaktadır.

Fon kullanıcısının yönetim kurulu üyeleri aşağıdaki gibidir; Yönetim Kurulu Üyeleri

Adı-Soyadı	Görevi	Seçildiği GK/YK Tarihi	Görev Süresi
Adnan Ahmed Yusuf ABDÜLMALEK	Yönetim Kurulu Başkanı	26.03.2020	3 Yıl

ALBARAKA TÜRK

KATILIM BANKASI A.Ş.

Or Anıvar Büyükdere Çeş. No:6

3. Etaj Kat. Üsküdar / İSTANBUL

Tel: (0212) 325 01 31 Faks: (0212) 656 16 03

Büyükçekirgeçler YOLU, 047 005 8702

BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.

Sıray Mh. İdris Adnan Bulvarı Kat: 2

Çarşı Çarşı Kat: 10 Kat: 10 Kat: 10 Kat: 10

www.bereketvarlik.com

ÖYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Avusturya Plaz. Kat: 18 Kat: 18 Kat: 18 Kat: 18

Sıray Mh. İdris Adnan Bulvarı Kat: 2 Kat: 2 Kat: 2 Kat: 2

Tel: (0212) 325 01 31 Faks: (0212) 656 16 03

Büyükdere YOLU, 047 005 8702

www.oyakyatirim.com.tr

Ibrahim Fayez Humaid ALSUAIMSI	Üyc	26.03.2020	3 Yıl
Prof. Dr. Kemal VAROL	Üye	26.03.2020	3 Yıl
Mohamed Ali CHATTI	Üyc	26.03.2020	3 Yıl
Mustafa BÜYÜKABACI	Üye	26.03.2020	3 Yıl
Mehmet Ali GÖKCE	Üye	26.03.2020	3 Yıl
Ghassan Ahmed M. AMODI	Üye*	26.03.2020	3 Yıl
Tawfig Shaker M. MÜFTI	Üye*	26.03.2020	3 Yıl
Houssein BEN HAJ AMOR	Üye*	26.03.2020	3 Yıl
Stüleyman KALKAN	İkinci Başkan	26.03.2020	3 Yıl
Melikşah UTKU	Üyc	19.10.2016, Genel Müdür (Vekaleten) 17.02.2017, Genel Müdür (Asaleten)	Genel Müdürlük Görevinden Ötürü Yönetim Kurulu Doğal Üyesi

*Söz konusu üyeler, pandemi nedeniyle, 5411 sayılı Bankacılık Kanunu'nun 27. maddesi uyarınca göreve başlamaları için gerekli bulunan yemin edasını henüz gerçekleştirmemişlerdir.

İhraççı kuruluşun yönetim kurulu üyeleri ise aşağıda listelenmiştir;

Hâkimiyeti belirleyici görev ve sorumluluklar ihraççının esas sözleşmesinin 23. ve 25. Madde' lerinde belirtildiği üzere genel kurul tarafından verilmiştir.

Yönetim Kurulu Üyeleri			
Adı-Soyadı	Görevi	Seçildiği GK/YK Tarihi	Görev Süresi
Melikşah UTKU	Yönetim Kurulu Başkanı	26.03.2020	3 yıl
Mansur ÇELEPKOLU	Yönetim Kurulu Başkanvekili*	26.03.2020	3 yıl
Tulay ŞALVA	Yönetim Kurulu Üyesi	26.03.2020	3 yıl
Ibrahim ÖZ	Yönetim Kurulu Üyesi	26.03.2020	3 yıl
Zeynep MEMİŞ	Yönetim Kurulu Üyesi	26.03.2020	3 yıl
Cihat KESKİN	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	26.03.2020	3 yıl

İhraççının sermayesi %100 oranında fon kullanıcısı olan Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş' ye aittir ve bağımsız üye bulundurulması ve fon kullanıcısının Ek.9.'da yer alan esas sözleşme düzenlemeleri dışında tabii olduğu tedbirler dışında özel bir tedbir bulunmamaktadır.

ESKİ ŞEKİL

13.1. Fon kullanıcısı ve ihraççının Kurulun muhasebe/finansal raporlama standartları uyarınca hazırlanan ve ihraççı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tabloları ile bunlara ilişkin bağımsız denetim raporları:

ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
Oruçhan Özükdenez Cad. No: 6
14765 Çarşıbaşı / İSTANBUL
Tel: +90 212 450 01 00 / Faks: +90 212 450 16 03
E-posta: info@albaraka.com.tr / Web: www.albaraka.com.tr

BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.
Etiler - Maslak - Adr 65 Üyüplü Cad. No: 8
Kat: 10 / Beşiktaş / İstanbul / Türkiye / S.T.C. No: 18 103670
Müşteri Hizmetleri Dairesi: +90 212 266 2415
www.bereketvarlik.com

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye - Nispetiye Cad. No: 10 / Beşiktaş / İstanbul / Türkiye / S.T.C. No: 18 103670
Müşteri Hizmetleri Dairesi: +90 212 266 2415
www.oyakyatirim.com.tr

Fon Kullanıcısı (Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş.)'nin son açıklanmış finansal tablolarına Ek.10.a ve Ek.10.b'de ve KAP internet sitesinden aşağıdaki linkten ulaşabilirsiniz:

<https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/823460>

(İlan Tarihi: 02.03.2020)

<https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/746075>

(İlan Tarihi: 07.03.2019)

<https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/868732>

(İlan Tarihi: 13.08.2020)

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş., 31 ARALIK 2018, 31 ARALIK 2019 ve 30 HAZİRAN 2020 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE BİLANÇO (FİNANSAL DURUM TABLOSU);

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş. KONSOLİDE BİLANÇOLARI			
	Smart Denetimden Geçmiş Cari dönem 30 Haziran 2020	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2019	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2018
AKTİFLER / Bin TL			
Nakit Değerler Ve Merkez Bankası	7.253.870	8.795.909	5.918.381
Gerçeğe Uygun Değer Farkı K/Z'a Yansıtılan Fv (Net)	3.321.632	572.477	12.469
Bankalar	3.535.871	4.194.547	5.218.335
Para Piyasalarından Alacaklar	-	-	-
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar	2.097.572	1.987.737	1.071.984
Krediler (Net)	37.113.138	30.637.193	27.062.226
İffa Edilmiş Maliyeti İle Ölçülen Finansal Varlıklar	3.091.214	1.994.319	618.506
İştirakler (Net)	4.200	8.258	71.647
Bağlı Ortaklıklar (Net)	240.236	240.236	3.540
Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İştirakleri) (Net)	47.010	37.976	24.384
Kiralama İşlemlerinden Alacaklar (Net)	262.866	243.678	379.554
Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Varlıklar	5.535	397	1.510
Maddi Duran Varlıklar (Net)	1.519.485	1.516.585	655.452
Maddi Olmayan Duran Varlıklar (Net)	40.254	35.810	36.734
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller (Net)	1.389.595	1.419.315	1.074.667
Vergi Varlığı	626	1.231	3.000
Satış Amaçlı Elde Tutulan Ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Duran Varlıklar (Net)	120.535	124.480	549.688
Diğer Aktifler	795.162	648.648	523.846

ALBARAKA TÜRK

KATILIM BANKASI A.Ş.

Dr. Adnan Büyükdere Cad. No: 1

34738 Beşiktaş / İSTANBUL

Tel: (0212) 244 00 00 Faks: (0212) 244 00 00

30y

BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.

Dr. Adnan Büyükdere Cad. No: 1

34738 Beşiktaş / İSTANBUL

Tel: (0212) 244 00 00 Faks: (0212) 244 00 00

30y

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Dr. Adnan Büyükdere Cad. No: 1

34738 Beşiktaş / İSTANBUL

Tel: (0212) 244 00 00 Faks: (0212) 244 00 00

30y

Temettü Gelirleri	-	2.762		177
Ticari Kar/Zarar (Net)	58.949	99.654	224.827	305.666
Diğer Faaliyet Gelirleri	177.880	458.424	724.444	470.773
Faaliyet Gelirleri/Giderleri Toplamı	99.178	82.818	124.461	1.475.404
Beklenen Zarar Karşılıkları	361.256	402.561	773.996	607.836
Diğer Faaliyet Giderleri (-)	290.316	235.557	517.797	662.392
Net Faaliyet Kârı/Zararı	89.452	75.325	110.498	202.486
Birleşme İşlemi Sonrasında Gelir Olarak Kaydedilen Fazlalık Tutarı	-	-	-	-
Özkaynak Yöntemi Uygulanan Ortaklıklardan Kâr/(Zarar)	9.726	7.493	13.963	7.437
Net Parasal Pozisyon Karı/Zararı	-	-	-	-
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Öncesi K/Z	99.178	82.818	124.461	209.923
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Karşılığı	26.205	16.498	27.682	36.688
Sürdürülen Faaliyetler Dönem Net K/Z	72.973	66.320	96.779	173.235
Durdurulan Faaliyetlerden Gelirler	-	-	-	-
Durdurulan Faaliyetlerden Giderler (-)	-	-	-	-
Durdurulan Faaliyetler Vergi Öncesi K/Z	-	-	-	-
Durdurulan Faaliyetler Vergi Karşılığı	-	-	-	-
Durdurulan Faaliyetler Dönem Net K/Z	-	-	-	-
NET DÖNEM KÂRI/ZARARI	72.973	66.320	96.779	173.235

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş. 31 ARALIK 2018, 31 ARALIK 2019 ve 30 HAZİRAN 2020 TARİHİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE BİLANÇO (FİNANSAL DURUM TABLOSU)

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.

37. Çarşı Bülükdeniz Çarşı No 6
37. Tescimli Yolu 15710NBJK

Tel: (0216) 347 00 00 Faks: (0216) 866 15 03
E-posta: bilgi@albaraka.com.tr

BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.

Saraylı Çarşı, Büyükdere Cad. No: 6
Ünvan: Bireket Varlık Kiralama A.Ş.

Özellikler: Mersis No: 34070100000000000000
Ticaret Sicil No: 2733970
Mali Sicil No: 2733970
Ticaret Sicil Dairesi: 145 031 20 16
www.bireketvarlik.com

YAYIN KONTROLÜ
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Sayfa No: 11 / Sayfa Sayısı: 11
Bilgi No: 70 / Revizyon: 15 / Son Güncelleme Tarihi: 02.06.2020
Tic. Sicil No: 2733970 / Mersis No: 34070100000000000000
Kurum Adı: Menkul Değerler A.Ş. / 616 000 9504

İhraç Edilen Menkul Kıymetler (Net)	2.519.419	-	2.519.419
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılan Finansal Yükümlülükler	-	-	-
Türev Finansal Yükümlülükler	504	345	849
Kiralama İşlemlerinden Yükümlülükler	287.755	12.905	300.660
Karşılıklar	134.069	1.627	135.696
Cari Vergi Borcu	69.726	4.874	74.600
Ertelenmiş Vergi Borcu	-	-	-
Satış Amaçlı Elde Tutulan Ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Duran Varlık Borçları (Net)	-	-	-
Sermaye Benzeri Borçlanma Araçları	-	1.375.164	1.375.164
Diğer Yükümlülükler	1.281.404	207.875	1.489.279
ÖZKAYNAKLAR	3.995.233	36.033	4.031.266
YÜKÜMLÜLÜKLER TOPLAMI	23.079.492	28.396.476	51.475.968

Bilanço (Finansal Durum Tablosu) (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)	Sınırlı Bağımsız Denetimden Geçmiş		
	30 Haziran 2020		
	TP	YP	Toplam
Finansal Varlıklar (Net)	3.080.535	13.101.179	16.181.714
Krediler (Net)	20.396.644	16.716.494	37.113.138
Satış Amaçlı Elde Tutulan Ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Duran Varlıklar (Net)	120.212	323	120.535
Ortaklık Yatırımları	291.446	-	291.446
Maddi Duran Varlıklar (Net)	1.499.029	20.456	1.519.485
Maddi Olmayan Duran Varlıklar (Net)	34.516	5.738	40.254
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller (Net)	1.389.595	-	1.389.595
Cari Vergi Varlığı	626	-	626

ALBARAKA TÜRK

KATILIM BANKASI A.Ş.

Dr. Adnan Büyükdere 2 Cad. No: 6

34702 Üsküdar / İSTANBUL

Tel: (0216) 666 01 01 Faks: (0216) 666 13 03

Püycük Mecidiyeköy V.3 : 047 000 6702

BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.

Sarıy M. Dr. Adnan Büyükdere 2 Cad. No: 6

Üsküdar / İSTANBUL Sicil No: 260570

Ayıklama Vergi Dairesi: 166 026 04 10

www.bereketvarlik.com

OYAK YATIRIM

MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Büyükdere Cad. No: 10 Kat: 5

34398 Beşiktaş / İSTANBUL Sicil No: 260570

AYIKLAMA VERGİ DAİRESİ: 166 026 04 10

Resmî Mühür No: 210 649 003 9504

Haz 1 2021

Ertelenmiş Vergi Varlığı	197.928	-	197.928
Diğer Aktifler	506.152	289.010	795.162
VARLIKLAR TOPLAMI	27.665.109	31.894.054	59.559.163

	Sınırlı Bağımsız Denetimden Geçmiş		
	30 Haziran 2020		
	TP	YP	Toplam
Toplanan Fonlar	17.402.958	28.144.693	45.547.651
Alınan Krediler	-67.037	-2.812.972	-2.880.009
Para Piyasalarına Borçlar	-59.834	277.108	-336.942
İhraç Edilen Menkul Kıymetler (Net)	-2.772.230	-	-2.772.230
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zararı Yansıtılan Finansal Yükümlülükler	-	-	-
Türev Finansal Yükümlülükler	-9.484	-515	-9.999
Kiralama İşlemlerinden Yükümlülükler	-304.741	-14.734	-319.475
Karşılıklar	-168.535	-1.792	-170.327
Cari Vergi Borcu	-65.492	-4.898	-70.390
Ertelenmiş Vergi Borcu	-	-	-
Satış Amacıyla Elde Tutulan Ve Durdurulan Fenliyetlere İlişkin Duran Varlık Borçları (Net)	-	-	-
Sermaye Benzeri Borçlanma Araçları	-	-1.596.685	-1.596.685
Diğer Yükümlülükler	-1.548.191	-184.920	-1.733.111
Özkaynaklar	-4.093.507	-28.837	-4.122.344
YÜKÜMLÜLÜKLER TOPLAMI	26.492.009	33.067.154	59.559.163

Bereket Varlık Kiralama Anonim Şirketi Seçili Tarihler İtibarıyla
Finansal Durum Tablosu (Bilanço)

İhraççı Kuruluşun açıklanmış finansal tablolarına Ek.11.a., Ek.11.b.'de , Ek.11.c.'de ve KAP 'ta
internet sitesinden aşağıdaki linklerden ulaşılabilir;

ALBARAKA TÜRK

KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr. Adnan Büyükdeleniz Cad. No: 6
34768 Ümraniye / İSTANBUL

Tel: (0212) 655 01 01 Faks: (0212) 655 16 33
E-Posta: Mkt@albaraka.com.tr

BEREKET VARLIK KIRALAMA A.Ş.

Saray Mh. Dr. Adnan Büyükdeleniz Cad. No: 6
Ümraniye / İSTANBUL Sicil No: 281570

İhraççı Vergi Dairesi: 165 028 2 15
www.bereketvarlik.com

DYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Emirburgaz A.Ş. Sokakı Kat: 5-72
Ticaret Sicil No: 155-Şişli/İstanbul Tic Sicil No: 27191200
Sicil No: 2510799 Menkul Değerler Sicil No: 2015033762400034
Büyükdeleniz Cad. No: 6/400000004

BEREKET VARLIK KIRALAMA SİRKETİ A.Ş.			
	Bağımsız sınıch denetiminden geçmiş Cari dönem	Bağımsız denetimden Geçmiş	Bağımsız denetimden Geçmiş
	30 Haziran 2020	31 Aralık 2019	31 Aralık 2018
Varlıklar			
Dönen Varlıklar	2.985.831.704	2.712.618.092	3.458.059.584
Nakit Ve Nakit Benzerleri	473.479	462.449	1.766.923
Ticari Alacaklar	2.985.358.225	2.712.155.643	3.456.272.042
-İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	2.985.358.225	2.712.155.643	3.456.272.042
Diğer Dönen Varlıklar	-	-	998
Cari Dönem Vergisi İle İlgili Varlıklar	-	-	19.621
Duran Varlıklar	2.500	30.002.668	8.296
Ticari Alacaklar	-	30.000.000	-
-İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	-	30.000.000	-
Maddi Olmayan Duran Varlıklar (Net)	2.500	2.668	3.002
Ertelenmiş Vergi Varlığı	-	-	5.294
Toplam Varlıklar	2.985.834.204	2.742.620.760	3.458.067.880
Kaynaklar	2.985.318.734	2.742.114.036	3.457.665.370
Kısa Vadeli Yüklümlükler	2.985.318.734	2.742.114.036	3.457.665.370
Kısa Vadeli Borçlanmalar	2.985.317.342	2.711.995.068	3.456.204.505

ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
Etiler/Beşiktaş/İstanbul
37660
Tel: (0212) 333 31 31 Faks: (0212) 666 10 03
E-posta: bilgi@albaraka.com.tr

BEREKET VARLIK KIRALAMA A.Ş.
Etiler/Beşiktaş/İstanbul
37660
Tel: (0212) 333 31 31 Faks: (0212) 666 10 03
E-posta: bilgi@beraket.com.tr

ÖYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Etiler/Beşiktaş/İstanbul
37660
Tel: (0212) 333 31 31 Faks: (0212) 666 10 03
E-posta: bilgi@oyak.com.tr

31 Mart 2021

Brüt Kar	-	-	-	-
Genel Yönetim Giderleri	-2.073.707	-1.359.643	-3.517.456	-3.515.081
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	2.084.920	1.437.956	3.651.116	3.491.019
Faaliyet Karı	11.213	78.313	133.660	-24.062
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Öncesi Karı	11.213	78.313	133.660	-24.062
Cari Dönem Vergi Gideri	-2.467	-17.269	-29.446	
-Dönem Vergi Gideri / -Dönem Vergi Geliri/(Gideri)	-2.467	-11.975	-24.152	-
-Ertelenmiş Vergi Geliri/(Gideri)	-	-5.294	-5.294	5.294
Sürdürülen Faaliyetler Dönem Karı	8.746	61.044	104.214	-18.768
Dönem Karı	8.746	61.044	104.214	-18.768

YENİ ŞEKİL

13.1. Fon kullanıcı ve ihraççının Kurulum muhasebe/finansal raporlama standartları uyarınca hazırlanan ve ihraççı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tabloları ile bunlara ilişkin bağımsız denetim raporları:

Fon Kullanıcısı (Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş.)' nin son açıklanmış finansal tablolarına Ek.10.a ve Ek.10.b'de ve KAP internet sitesinden aşağıdaki linkten ulaşabilirsiniz;

<https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/823460>

(İlan Tarihi: 02.03.2020)

<https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/915552>

(İlan Tarihi:05.03.2021)

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş., 31 ARALIK 2019 ve 31 ARALIK 2020 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE BİLANÇO (FİNANSAL DURUM TABLOSU);
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş. KONSOLİDE BİLANÇOLARI		
AKTİFLER / Bin TL	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2019	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr.Adnan Büyükdenez Cad.No:6
34784 Beşiktaş / İSTANBUL
Tel: (0216) 850 00 00 Faks: (0216) 666 36 03
Büyükdenezler V.D.: 34 000 8702

BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.
Saray Mh. Dr. Ad 75 Büyükdenez Cad. No: 8
İmriye 334 Beşiktaş / İstanbul / Türkiye
Tic. Sic. No: 272000 Vergi Dairesi: 345 006 0415
www.bereketvarlik.com

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Sarıyer / İstanbul / Türkiye
Tic. Sic. No: 272000 Vergi Dairesi: 345 006 0415
www.oysak.com.tr



		31 Aralık 2020
Nakit Değerler Ve Merkez Bankası	8.795.909	13.244.432
Gerçeğe Uygun Değer Farkı K/Z'a Yansıtılan Fv (Net)	572.477	3.982.273
Bankalar	4.194.547	3.415.141
Para Piyasalarından Alacaklar	-	-
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Getire Yansıtılan Finansal Varlıklar	1.987.737	1.070.577
Krediler (Net)	30.637.193	42.055.804
İtfa Edilmiş Maliyeti İle Ölçülen Finansal Varlıklar	1.994.319	3.224.800
İştirakler (Net)	8.258	-
Bağlı Ortaklıklar (Net)	240.236	268.696
Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları) (Net)	37.976	58.682
Kiralama İşlemlerinden Alacaklar (Net)	243.678	360.149
Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Varlıklar	397	-
Maddi Duran Varlıklar (Net)	1.516.585	1.389.470
Maddi Olmayan Duran Varlıklar (Net)	35.810	46.887
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller (Net)	1.419.315	1.261.475
Vergi Varlığı	1.231	3.750
Satış Amaçlı Elde Tutulan Ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Duran Varlıklar (Net)	124.480	131.050
Diğer Aktifler	648.648	669.814
AKTİF TOPLAMI	51.475.968	69.520.011

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş. KONSOLİDE BİLANÇOLARI		
	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2019	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31 Aralık 2020
YÜKÜMLÜLÜKLER / Bin TL		
Toplanan Fonlar	39.739.200	51.537.369
Türev Finansal Yükümlülükler	849	142.596
Alınan Krediler	1.791.598	3.059.885
Para Piyasalarından Borçlar	18.237	2.276.453
İhraç Edilen Menkul Kıymetler (Net)	2.519.419	4.042.163
Diğer Yükümlülükler	1.489.279	1.764.098
Kiralama İşlemlerinden Yükümlülükler	300.660	328.395
Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Borçlar	-	-
Karşılıklar	135.696	202.524
Vergi Borcu	74.600	85.030
Satış Amaçlı Elde Tutulan Ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Duran Varlık Borçları (Net)	-	-
Sermaye Benzeri Krediler	1.375.164	1.732.562
ÖZKAYNAKLAR	4.031.266	4.348.936
PASİF TOPLAMI	51.475.968	69.520.011

ALBARAKA TÜRK

KATILIM BANKASI A.Ş.

Dr. Acıbağ Caddesi, Büyükdere Çarşısı No: 6

34768 Çarşıbaşı / İSTANBUL

Tel: (0212) 216 01 01 Faks: (0212) 865 18 33

E-Posta: Bilgi@albaraka.com.tr

BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.

Barış Mh. Dr. Adnan Büyükdere Caddesi No: 10

Ünvanı: Menkul Değerler Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

2222000 Vergi Dairesi: No: 020 2416

www.bereketvarlik.com

OYAK YATIRIM

MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Öğretmenler Caddesi, Kat: 10, Kat: 5: 78

0212 255 10 95 No: 0212 255 10 95

0212 255 10 95 No: 0212 255 10 95

Büyükdere Caddesi No: 10 Kat: 5

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş., 31 ARALIK 2019 ve 31 ARALIK 2021
TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE GELİR TABLOSU:

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş. KONSOLİDE BİLANÇOLARI		
	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2019	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31 Aralık 2020
Bin TL		
Kar Payı Gelirleri	3.308.530	3.594.052
Kar Payı Giderleri	2.462.446	1.856.988
Net Kar Payı Geliri/Gideri	846.084	1.737.064
Net Ücret Ve Komisyon Gelirleri/Giderleri	299.245	233.567
Temettü Gelirleri	-	-
Ticari Kar/Zarar (Net)	224.827	245.832
Diğer Faaliyet Gelirleri	724.444	665.995
Faaliyet Gelirleri/Giderleri Toplamı	124.461	384.894
		1.162.439
Beklenen Zarar Karşılıkları	773.996	
Diğer Faaliyet Giderleri (-)	517.797	602.043
Net Faaliyet Karı/Zararı	110.498	363.496
Birleşim İşlemi Sonrasında Gelir Olarak Kaydedilen Fazlalık Tutarı	-	-
Özkaynak Yöntemi Uygulanan Ortaklıklardan Kar/(Zarar)	13.963	21.398
Net Parasal Pozisyon Karı/Zararı	-	-
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Öncesi K/Z	124.461	384.894
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Karşılığı	27.682	73.788
Sürdürülen Faaliyetler Dönem Net K/Z	96.779	311.106
Durdurulan Faaliyetlerden Gelirler	-	-
Durdurulan Faaliyetlerden Giderler (-)	-	-
Durdurulan Faaliyetler Vergi Öncesi K/Z	-	-
Durdurulan Faaliyetler Vergi Karşılığı	-	-
Durdurulan Faaliyetler Dönem Net K/Z	-	-
NET DÖNEM KARI/ZARARI	96.779	311.106

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş. 31 ARALIK 2019 ve 31 ARALIK 2021
TARİHİ İTİBARIYLA

KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr. Adnan Çaylıođdeniz Cad. No: 6
34769 Beşiköy / İSTANBUL
Tel: (0216) 353 01 01 Faks: (0216) 656 16 03
Büyük Mükellefler V.D.: 047 000 0702

BERENET VARLIK KİRALAMA A.Ş.
Sarıyıldız Dr. Adnan Çaylıoğdeniz Cad. No: 6
Ünvan: Ticaret Sicil No: 293600
Alınış Vergi Dairesi: 15/128/247
www.be.ketev.com

OYAK YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Caddesi No: 28
Etiler / Beşiköy / İstanbul / Türkiye
Tic. Sicil No: 27315/12-09
Fon No: 353 01 05 Mükellef No: 3035 60-0 0031
Büyük Mükellefler V.D.: 045 033 5801



KONSOLIDE BİLANÇO (FİNANSAL DURUM TABLOSU)

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

	Bağımsız Denetimden Geçmiş		
	31 Aralık 2019		
	TP	YP	Toplam
Toplanan Fonlar	14.672.926	25.066.274	39.739.200
Alınan Krediler	100.219	1.691.379	1.791.598
Para Piyasalarına Borçlar	18.237	-	18.237
İhraç Edilen Menkul Kıymetler (Net)	2.519.419	-	2.519.419
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılan Finansal Yükümlülükler	-	-	-
Türev Finansal Yükümlülükler	504	345	849
Kiralama İşlemlerinden Yükümlülükler	287.755	12.905	300.660
Karşılıklar	134.069	1.627	135.696
Cari Vergi Borcu	69.726	4.874	74.600
Ertelenmiş Vergi Borcu	-	-	-
Satış Amaçlı Elde Tutulan Ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Duran Varlık Borçları (Net)	-	-	-
Sermaye Benzeri Borçlanma Araçları	-	1.375.164	1.375.164
Diğer Yükümlülükler	1.281.404	207.875	1.489.279
ÖZKAYNAKLAR	3.995.233	36.033	4.031.266
YÜKÜMLÜLÜKLER TOPLAMI	23.079.492	28.396.476	51.475.968

Bilanço (Finansal Durum Tablosu) (IFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)	Sınırlı Bağımsız Denetimden Geçmiş		
	31 Aralık 2020		
	TP	YP	Toplam
Finansal Varlıklar (Net)	3.610.559	18.080.122	21.690.681

ALBARAKA TÜRK

KATILIM BANKASI A.Ş.

Dr. Adnan Büyükdöniz Cad. No: 6

34728 Ümraniye / İSTANBUL

Tel: (0216) 487 00 01 Faks: (0216) 486 16 03

Şişli Şubesi: (0212) 447 000 8742

BÖREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.

İzmir - Mithat Paşa Bulvarı - 35100 - 35100

Uzunyol - 35100 - 35100

Tel: (0232) 447 00 01 Faks: (0232) 447 00 02

Şişli Şubesi: (0212) 447 000 8742

www.boreketvarlik.com

OYAK YATIRIM

MENKUL DEĞERLER A.Ş.

İzmir - Mithat Paşa Bulvarı - 35100 - 35100

Uzunyol - 35100 - 35100

Tel: (0232) 447 00 01 Faks: (0232) 447 00 02

Şişli Şubesi: (0212) 447 000 8742

Sermaye Benzeri Borçlanma Araçları	-	1.732.562	1.732.562
Diğer Yükümlülükler	1.573.899	190.199	1.764.098
Özkaynaklar	4.343.628	5.308	4.348.936
YÜKÜMLÜLÜKLER TOPLAMI	27.399.888	42.120.123	69.520.011

Bereket Varlık Kiralama Anonim Şirketi Seçili Tarihler İtibarıyla

Finansal Durum Tablosu (Bilanço)

İhraççı Kuruluşun açıklamış finansal tablolarına Ek.11.a., Ek.11.b., Ek.11.c.' de ve KAP internet sitesinden aşağıdaki linklerden ulaşılabilir;

<https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/820132>

<https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/912964>

(Pura Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL"))

BEREKET VARLIK KİRALAMA ŞİRKETİ A.Ş.		
	Bağımsız denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem
	31 Aralık 2019	31 Aralık 2020
Varlıklar		
Dönen Varlıklar	2.712.618.092	4.242.250.626
Nakit Ve Nakit Benzerleri	462.449	132.907
Ticari Alacaklar	2.712.155.643	4.242.116.917
-İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	2.712.155.643	4.242.116.917
Diğer Dönen Varlıklar	-	802
Cari Dönem Vergisi İle İlgili Varlıklar	-	-
Duran Varlıklar	30.002.668	2.334
Ticari Alacaklar	30.000.000	
-İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	30.000.000	
Maddi Olmayan Duran Varlıklar (Net)	2.668	
Ertelenmiş Vergi Varlığı	-	
Toplam Varlıklar	2.742.620.760	4.242.252.960

ALBARAKA TÜRK
KAPITAN BANKASI A.Ş.
C.100/100.000.000 TL
Sıhhiye Cad. No:6
Sıhhiye/Beşiktaş/İSTANBUL
Tel: (0212) 248 11 01 - Faks: (0212) 956 16 03
E-posta: info@albaraka.com.tr - 047 030 8717

BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.
Sermaye: 80.000.000 TL
C.100/100.000.000 TL
Sıhhiye Cad. No:6
Sıhhiye/Beşiktaş/İSTANBUL
Tel: (0212) 248 11 01 - Faks: (0212) 956 16 03
E-posta: info@bereketvarlik.com

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Sermaye: 1.000.000.000 TL
C.100/100.000.000 TL
Sıhhiye Cad. No:6
Sıhhiye/Beşiktaş/İSTANBUL
Tel: (0212) 248 11 01 - Faks: (0212) 956 16 03
E-posta: info@oyak.com.tr

Kaynaklar	2.742.114.036	4.242.080.259
Kısa Vadeli Yükümlülükler	2.742.114.036	4.242.080.259
Kısa Vadeli Borçlanmalar	2.711.995.068	4.211.679.742
-İlişkili Olmayan Taraflara Borçlanmalar	2.711.995.068	4.211.679.742
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	67.059	30.299.956
-İlişkili Olmayan Taraflara Borçlanmalar	2.711.995.068	4.211.679.742
Ticari Borçlar	49.171	99.363
-İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	49.171	99.363
Diğer Borçlar	-	-
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	2.738	1.198
Uzun Vadeli Yükümlülükler	30.000.000	-
Uzun Vadeli Borçlanmalar	-	-
-İlişkili Olmayan Taraflara Borçlanmalar	-	-
Özkaynaklar	506.724	172.701
Ödenmiş Sermaye	400.000	50.000
Geçmiş Yıllar Karı/(Zararları)	2.510	106.724
Net Dönem Karı	104.214	15.977
Toplam Kaynaklar	2.742.620.760	4.242.252.960

Bereket Varlık Kiralama Anonim Şirketi Seçili Tarihler İtibarıyla
Gelir Tablosu

(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL"))

BEREKET VARLIK KIRALAMA ŞİRKETİ A.Ş. KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU KONSOLİDE GELİR TABLOSU		
	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem
	1 Ocak - 31 Aralık 2019	1 Ocak - 31 Aralık 2020
Hasılat	524.440.423	315.196.685
Satışların Maliyeti	-524.440.423	-315.196.685
Brüt Kar	-	-

ALBARAKA TURK
KAPITAN BANKASI A.Ş.
De. Adres: Büyükdere Çeşmesi Caddesi No: 6
34738 Beşiktaş / İstanbul
Tel: (0216) 686 01 01 Faks: (0216) 686 16 03
Siyüce Sokakları V.D. 047 006 8702

BEREKET VARLIK KIRALAMA A.Ş.
Sicil No: 270903 Adres: Büyükdere Çeşmesi Caddesi No: 6
34738 Beşiktaş / İstanbul Ticaret Sicil No: 270903
Muhür ve Vergi Dairesi: 50 026 2410
Web: bereketvarlik.com

DYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Sicil No: 270903 Adres: Büyükdere Çeşmesi Caddesi No: 6
34738 Beşiktaş / İstanbul Ticaret Sicil No: 270903
Muhür ve Vergi Dairesi: 50 026 2410
Web: dyakmenkul.com.tr

Genel Yönetim Giderleri	-3.517.456	-4.416.132
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	3.651.116	4.436.615
Faaliyet Karı	133.660	20.483
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Öncesi Karı	133.660	20.483
Cari Dönem Vergi Gideri	-29.446	-4.506
-Dönem Vergi Gideri / -Dönem Vergi Gelir/(Gideri)	-24.152	-4.506
-Ertelenmiş Vergi Gelir/(Gideri)	-5.294	-
Sürdürülen Faaliyetler Dönem Karı	104.214	15.977
Dönem Karı	104.214	15.977

ESKİ ŞEKİL

13.2. İhraççı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tablo dönemlerinde bağımsız denetimi gerçekleştiren kuruluşların unvanları, bağımsız denetim kuruluşu ve denetim kuruluşunun/sorumlu ortak baş denetçinin değişmiş olması halinde nedenleri hakkında bilgi:

Fon Kullanıcı: Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş.					
Hesap Dönemi	Bağımsız Denetim Şirketi	Adres	Sorumlu Ortak Bağımsız Denetçinin Adı Soyadı	Denetim Türü	Görüş
30.06.2020	Güney Bağımsız Denetim Ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.	Maslak Mahallesi Eski Büyükdere Cad. Orjin Plaza No: 27 Kat: 2-3-4 Daire: 54-57-59 34485 Sarıyer / İstanbul - Türkiye	Emre Çelik / SMMM	Bağımsız Denetim	Olumlu
31.12.2019	Güney Bağımsız Denetim Ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.	Maslak Mahallesi Eski Büyükdere Cad. Orjin Plaza No: 27 Kat: 2-3-4 Daire: 54-57-59 34485 Sarıyer / İstanbul - Türkiye	Emre Çelik / SMMM	Bağımsız Denetim	Olumlu
30.06.2019	Güney Bağımsız Denetim Ve Serbest Muhasebeci	Maslak Mahallesi Eski Büyükdere Cad. Orjin Plaza No: 27 Kat: 2-3-4	Emre Çelik / SMMM	Bağımsız Denetim	Olumlu

ALBARAKA TÜRK

KATILIM BANKASI A.Ş.

Levent / Büyükdere Cad. No: 6

34397 Ümraniye / İSTANBUL

Tel: (0212) 403 80 01 Faks: (0212) 686 16 03

Büyük Mükerrer V.D. (0212) 403 8701

ŞİRKETVARLIK KİRALAMA A.Ş.

Sarıyer / Büyükdere Cad. No: 6

34397 Ümraniye / İSTANBUL

Tel: (0212) 403 80 01 Faks: (0212) 686 16 03

Büyük Mükerrer V.D. (0212) 403 8701

www.borsketvarlik.com

OYAK YATIRIM

MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Levent / Büyükdere Cad. No: 6

34397 Ümraniye / İSTANBUL

Tel: (0212) 403 80 01 Faks: (0212) 686 16 03

Büyük Mükerrer V.D. (0212) 403 8701

	Mali Müşavirlik A.Ş.	Daire: 54-57-59 34485 Sarıyer / İstanbul- Türkiye			
31.12.2018	KPMG Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.	İş Kuleleri, Kule 3, Kat:2-9 Levent - İstanbul	Alper GÜVENÇ	Bağımsız Denetim	Olumlu

İlraççı: Bereket Varlık Kiralama A.Ş.					
Hesap Dönemi	Bağımsız Denetim Şirketi	Adres	Sorumlu Ortak Başdenetçinin Adı Soyadı	Denetim Türü	Görüş
30.06.2020	Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik Anonim Şirketi	Maslak Mahallesi Eski Büyükdere Cad. Orjin Plaza No: 27 Kat: 2-3-4 Daire: 54-57-59 34485 Sarıyer / İstanbul- Türkiye	Emre Çelik / SMMM	Bağımsız Denetim	Olumlu
31.12.2019	Güney Bağımsız Denetim Ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.	Maslak Mahallesi Eski Büyükdere Cad. Orjin Plaza No: 27 Kat: 2-3-4 Daire: 54-57-59 34485 Sarıyer / İstanbul - Türkiye	Emre Çelik / SMMM	Bağımsız Denetim	Olumlu
30.06.2019	Güney Bağımsız Denetim Ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.	Maslak Mahallesi Eski Büyükdere Cad. Orjin Plaza No: 27 Kat: 2-3-4 Daire: 54-57-59 34485 Sarıyer / İstanbul- Türkiye	Emre Çelik / SMMM	Bağımsız Denetim	Olumlu
31.12.2018	KPMG Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.	İş Kuleleri, Kule 3, Kat:2-9 Levent - İstanbul	Alper GÜVENÇ	Bağımsız Denetim	Olumlu

ALBARAKA TÜRK

KATILIM BANKASI A.Ş.

Dr. Adnan Büyükdere Cad. No: 6

34796 Beşiktaş / İSTANBUL

Tel: (0212) 333 00 01 Faks: (0212) 656 16 03

Çayışık M. İzzetler Y.D. 047 100 8702

BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.

İş Kuleleri, Kule 3, Kat: 2-9

Levent - İstanbul

Tic. Sic. No: 273333 / Vergi Sic. No: 273333

Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Sic. No: 273333

Web: bereketvarlik.com

OYAK YATIRIM

MENKUL DEĞERLER A.Ş.

2020/1. Mh. Menkul Değerler A.Ş. Sic. No: 273333

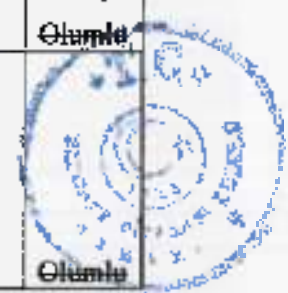
Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Sic. No: 273333

Büyükdere Cad. No: 99 Kat: 9/9 Beşiktaş / İstanbul

Büyükdere Cad. No: 99 Kat: 9/9 Beşiktaş / İstanbul

Büyükdere Cad. No: 99 Kat: 9/9 Beşiktaş / İstanbul

23 Mart 2021



YENİ ŞEKİL

13.2. İhraççı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tablo dönemlerinde bağımsız denetimi gerçekleştiren kuruluşların unvanları, bağımsız denetimi görüşü ve denetim kuruluşunun/sorumlu ortak baş denetçinin değişmiş olması halinde nedenleri hakkında bilgi:

Fon Kullanıcı: Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş.

Hesap Dönemi	Bağımsız Denetim Şirketi	Adres	Sorumlu Ortak Başdenetçinin Adı Soyadı	Denetim Türü	Görüş
31.12.2020	Güney Bağımsız Denetim Ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.	Maslak Mahallesi Eski Büyükdere Cad. Orjin Plaza No: 27 Kat: 2-3-4 Daire: 54-57-59 34485 Sarıyer / İstanbul - Türkiye	Emre Çelik / SMMM	Bağımsız Denetim	Olumlu
31.12.2019	Güney Bağımsız Denetim Ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.	Maslak Mahallesi Eski Büyükdere Cad. Orjin Plaza No: 27 Kat: 2-3-4 Daire: 54-57-59 34485 Sarıyer / İstanbul - Türkiye	Emre Çelik / SMMM	Bağımsız Denetim	Olumlu

İhraççı: Bereket Varlık Kiralama A.Ş.

Hesap Dönemi	Bağımsız Denetim Şirketi	Adres	Sorumlu Ortak Başdenetçinin Adı Soyadı	Denetim Türü	Görüş
31.12.2020	Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik Anonim Şirketi	Maslak Mahallesi Eski Büyükdere Cad. Orjin Plaza No: 27 Kat: 2-3-4 Daire: 54-57-59 34485 Sarıyer / İstanbul - Türkiye	Emre Çelik / SMMM	Bağımsız Denetim	Olumlu
31.12.2019	Güney Bağımsız Denetim Ve Serbest	Maslak Mahallesi Eski Büyükdere Cad. Orjin Plaza No:	Emre Çelik / SMMM	Bağımsız Denetim	Olumlu

ALBARAKA TÜRK

KATILIM BANKASI A.Ş.

D. Ataman Büyükdere Cad. No: 3

34730 Üsküdar / İSTANBUL

Tel: (0212) 666 01 01 Faks: (0212) 666 16 03

E-posta: info@albaraka.com.tr 047 300 8702

BEREKET VARLIK KIRALAMA A.Ş.

Sarıyer Milyatı Adnan Büyükdere Cad. No: 27

İstanbul - Türkiye Kat: 2-3-4 No: 297670

Albaraka Vergi Dairesi: 105 028 24 16

www.bereketvarlik.com

OYAK YATIRIM

MERKUL DEĞERLER A.Ş.

Beşiktaş Kurumlar Cd. No: 10 Kat: 5-7

34100 Beşiktaş / İstanbul Tel: (0212) 315 17 00

Fax: (0212) 315 17 00 E-posta: info@oyak.com.tr

0039 3040 0034

www.oyak.com.tr 0212 315 00 9884

	Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.	27 Kat: 2-3-4 Daire: 54-57-59 34485 Sarıyer / İstanbul – Türkiye			
--	---------------------------------------	--	--	--	--

ESKİ ŞEKİL

18. EKLER

- Ek.1.** Sahipliğe Dayalı Kira Sertifikası İhracı Danışman Görüşü
- Ek.2.** Yönetimne Dayalı Kira Sertifikası İhracı Danışman Görüşü
- Ek.3.** Sertifika Hüküm ve Şartları
- Ek.4.** Alım Satım Sözleşmesi
- Ek.5.** Yönetim Sözleşmesi
- Ek.6.** Kira Sözleşmesi
- Ek.7.** Devir Sözleşmesi
- Ek.8.** Satın Alma Taahhüdü
- Ek.9.** Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş.'nin Esas Sözleşmesi
- Ek.10.a.** Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş. Bağımsız Denetim Raporu Haziran/ 2020
- Ek.10.b.** Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş. Bağımsız Denetim Raporu 2019
- Ek.10.c.** Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş. Bağımsız Denetim Raporu 2018
- Ek.11.a.** Bereket Varlık Kiralama A.Ş. Bağımsız Denetim Raporu Haziran /2020
- Ek.11.b.** Bereket Varlık Kiralama A.Ş. Bağımsız Denetim Raporu 2019
- Ek.11.c.** Bereket Varlık Kiralama A.Ş. Bağımsız Denetim Raporu 2018
- Ek.12.** Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş.'nin İç Yönergesi
- Ek.13.a.** Bereket Varlık Kiralama A.Ş.'nin Esas Sözleşmesi
- Ek.13.b.** Bereket Varlık Kiralama A.Ş.'nin İç Yönergesi
- Ek.14.** Hukuki Durum Değerlendirme Raporu



ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
Lütfü Paşa Caddesi No: 8
34738 Sarıyer / İSTANBUL
Tel: 0212 666 16 03
Faks: 0212 666 16 03
E-posta: bilgi@albarakaturk.com.tr

BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.
Sarıyer Mah. Dr. Adnan İnyüküncü Caddesi
Çempionlar Bulvarı, Ticaret Sicil No: 270167
Ambarlı Mah. Ergi Dairesi No: 1/28-2/17
www.bereketvarlik.com

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Mah. Akmerkez B Blok Kat: 9
35020 Kat: 9 No: 98 Sımsıkı Sok. No: 17/3
Kadıköy / İstanbul / Türkiye
Tic. Sicil No: 274986 Şirket Sicil No: 274986
Büyükdere Mah. Kat: 6 No: 649 003 9000

YENİ ŞEKİL

18. EKLER

- Ek.1.** Sahipliğe Dayalı Kira Sertifikası İhracı Danışman Görüşü
Ek.2. Yönetime Dayalı Kira Sertifikası İhracı Danışman Görüşü
Ek.3. Sertifika Hüküm ve Şartları
Ek.4. Alım Satım Sözleşmesi
Ek.5. Yönetim Sözleşmesi
Ek.6. Kira Sözleşmesi
Ek.7. Devir Sözleşmesi
Ek.8. Satın Alma Taahhüdü
Ek.9. Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş.'nin Esas Sözleşmesi
Ek.10.a. Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş. Bağımsız Denetim Raporu 2020
Ek.10.b. Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş. Bağımsız Denetim Raporu 2019
Ek.11.a. Bereket Varlık Kiralama A.Ş. Bağımsız Denetim Raporu 2020
Ek.11.b. Bereket Varlık Kiralama A.Ş. Bağımsız Denetim Raporu 2019
Ek.12. Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş.'nin İç Yönergesi
Ek.13.a. Bereket Varlık Kiralama A.Ş.'nin Esas Sözleşmesi
Ek.13.b. Bereket Varlık Kiralama A.Ş.'nin İç Yönergesi
Ek.14. Hukuki Durum Değerlendirme Raporu



**ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.**

Dr. Ayhan Övükdenez Cad. No: 5
3/68 Ormanciye / İSTANBUL

Tel: (0212) 636 01 01 Faks: (0212) 636 11 02
Büyükdere Şişli Ofisleri V.D.: 847 000 8702

BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.

Sarıyıldız Mh. Dr. Adnan Büyükdenez Cad. No: 6
Ümraniye / Etiler / Beşiktaş / İSTANBUL / TÜRKİYE
Tic. Sic. No: 279957 / Mers: 08170012416
www.bereketvarlik.com

DYAK YATIRIM

MENKUL DEĞERLER A.Ş.

4. Kat: M. Akmeriye Cad. No: 10 / Beşiktaş / İSTANBUL / TÜRKİYE
Tic. Sic. No: 279957 / Mers: 08170012416
Tic. Sic. No: 279957 / Mers: 08170012416
Etiler Şişli Ofisleri V.D.: 847 000 8702

