

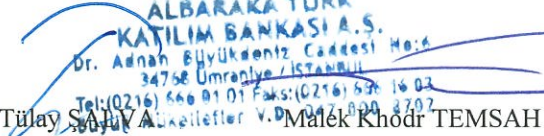
## SERTİFİKA HÜKÜM VE ŞARTLARI

İşbu Sertifika Hüküm ve Şartları, Sermaye Piyasası Kurulu'nun 27.12.2018 tarihli iznine istinaden 7 Haziran 2013 tarihli 28670 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan III-61.1 numaralı Kira Sertifikaları Tebliği ("Tebliğ") kapsamında Sermaye Piyasası Kurulunca onaylanmış 5.000.000.000 TL tutarında İhraç Tavanına kadar Tertipler halinde ihraç edilecek olan kira sertifikası ihracı ("İhraç") çerçevesinde 500.000.000 TL tutarında yapılacak tertip ihraç için Merkezi Saray Mahallesi Dr. Adnan Büyükdeniz Caddesi No:6 (Bereket Camii Karşısı) 34768 Ümraniye, İstanbul'da adresinde yer alan ve İstanbul Ticaret Sicili'nde 206671 sicil numarası ile kayıtlı olan Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş. "Banka") ile Merkezi Saray Mahallesi Dr. Adnan Büyükdeniz Caddesi No:6 (Bereket Camii Karşısı) 34768 Ümraniye, İstanbul'da adresinde yer alan ve İstanbul Ticaret Sicili'nde 793670 sicil numarası ile kayıtlı olan Bereket Varlık Kiralama A.Ş. ("VKŞ") tarafından 26.08.2019 tarihinde imzalanmak suretiyle kabul edilmiştir.

Burada ayrıca tanımlanmayan terimler, Yönetim ve Alım-Satım Sözleşmesinde belirtilen anlamları ifade edeceklerdir.

(a)	<b>Varlıklar</b>	:	Varlık Portföyü ve Emtialar
(b)	<b>Beher Sertifika Satış Fiyatı</b>	:	1,- TL
(c)	<b>Adedi</b>	:	500.000.000
(d)	<b>Toplam Satış Fiyatı</b>	:	500.000.000,- TL
(e)	<b>Yıllık Gelir Oranı</b>	:	Yıllık basit %16,25
(f)	<b>Vadesi</b>	:	98 gün
(g)	<b>Gelir Dağıtım Tarihleri ve Tutarları</b>	:	04.12.2019
(h)	<b>Sertifika Bedeli Geri Ödenme Tarihi</b>	:	Vade tarihinde


**Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş.**

  
ALBARAKA TÜRK  
KATILIM BANKASI A.Ş.  
Dr. Adnan Büyükdeniz Caddesi No:6  
34768 Ümraniye / İSTANBUL  
Tic. Sicil No: 206671  
Teli: (0216) 646 01 01 Faks: (0216) 526 16 03  
Tülay ŞAHİN  
Malek Khodr TEMSAH

Birim Müdürü

Genel Müdür Yardımcısı

**Bereket Varlık Kiralama A.Ş.**

  
BEREKET VARLIK KIRALAMA A.Ş.  
Saray Mah. Dr. Adnan Büyükdeniz Cad. No:6  
Ümraniye-İSTANBUL  
Alemdag V.D. 165 028 21 01  
Ticaret Sicil No: 793670  
www.bereketvarlik.com  
İbrahim ÖZ  
Zeynep MEMİŞ

Müdür

Müdür