

## YÖNETİM SÖZLEŞMESİ

İşbu Yönetim Sözleşmesi (“**Sözleşme**”), Sermaye Piyasası Kurulu’nun 7 Haziran 2013 tarihli 28670 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan III-61.1 numaralı Kira Sertifikaları Tebliği (“**Tebliğ**”) kapsamında, Sermaye Piyasası Kurulu’nun 27.12.2018 tarihli onayına istinaden İhraç Tavanına kadar çeşitli vadelerde Tertipler halinde yurt içinde ihraç edilecek olan kira sertifikası ihracı (“**İhraç**”) çerçevesinde;

- (1) Merkezi Saray Mahallesi Dr. Adnan Büyükdeniz Caddesi No:6 (Bereket Camii Karşısı) 34768 Ümraniye, İstanbul’da adresinde yer alan ve İstanbul Ticaret Sicili’nde 206671 sicil numarası ile kayıtlı olan Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş. (“**Banka**”), ile
- (2) Merkezi Saray Mahallesi Dr. Adnan Büyükdeniz Caddesi No:6 (Bereket Camii Karşısı) 34768 Ümraniye, İstanbul’da adresinde yer alan ve İstanbul Ticaret Sicili’nde 793670 sicil numarası ile kayıtlı olan Bereket Varlık Kiralama A.Ş. (“**VKŞ**”)

06.08.2019 tarihinde imzalanmıştır. Banka ve VKŞ bu Sözleşme’de ayrı ayrı “**Taraf**”, birlikte “**Taraflar**” olarak anılacaktır.

### 1. Sözleşme’nin Konusu

İşbu Sözleşme, Bankanın, müşterilerine sağladığı ve aşağıda tanımlanmış olan Varlık Portföyünün, VKŞ tarafından İhraç çerçevesinde elde edilecek Sertifika ihraç gelirlerinin asgari %33 (yüzde otuzüç)’üne denk gelen kısmı karşılığında, Banka tarafından, Banka adına ancak VKŞ hesabına vekaleten Banka müşterilerine kullanırılmasından doğan gelirlerin VKŞ ile Banka arasında paylaşımının hüküm ve koşullarını düzenlemektedir.

### 2. Tanımlar

İşbu Sözleşmede aksi açıkça belirtilmedikçe, aşağıda belirtilen terimler karşılarında yer alan anlamları ifade edeceklerdir.

**Varlık Portföyü:** (i) işbu Sözleşme’nin imza tarihinde, işbu Sözleşme’nin Ek 1 (*Varlık Portföyü*)’inde belirtilen ve Banka’nın sahipliğinde bulunup VKŞ adına vekaleten yönetilecek Türk Lirası cinsinden yurt içinde veya yabancı para cinsinden yurt dışında çıkarılmış kira sertifikalarını (Kira Sertifikaları); (ii) Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu tarafından, 1 Kasım 2006 tarihli 26333 sayılı Resmi Gazetede yayınlanmış olan Bankaların Kredi İşlemlerine Dair Yönetmeliğin 19(1)(c) maddesine uygun olarak, katılım bankalarının finansman sağlama yöntemlerinden olan ve Banka tarafından müşterilerine VKŞ hesabına vekaleten kullanılacak veya kullanılmış olan finansal kiralama işlemlerini (Finansal Kiralama İşlemleri); (iii) işbu Sözleşme’nin Ek 1 (*Varlık Portföyü*)’inde belirtilen ve Banka’nın sahipliğinde bulunup VKŞ adına vekaleten yönetilecek Sermaye Piyasası Kurulu’nun III-52.3 numaralı “Gayrimenkul Yatırım Fonlarına İlişkin Esaslar Tebliği” uyarınca kurulmuş olan gayrimenkul yatırım fonları tarafından ihraç edilmiş katılma payları; (iv) işbu Sözleşme’nin Ek 1 (*Varlık Portföyü*)’inde belirtilen ve Banka’nın aktifinde yer alan her türlü gayrimenkul varlıklar ve (v) işbu Sözleşme’nin imza tarihinden sonra, belirtilen kira sertifikaları (*Sukuk*), gayrimenkul yatırım fonları tarafından ihraç edilmiş katılma payları, gayrimenkul varlıklar ve finansal kiralama işlemleri veya bunların hepsinin veya herhangi birinin yerine konulacak,

TS (M)

W A

değeri yerine konulduğu kira sertifikaları (*Sukuk*), gayrimenkul yatırım fonları tarafından ihraç edilmiş katılma payları, gayrimenkul varlıklar ve finansal kiralama işlemlerinin değerinden değeri daha az olmayan ikame kira sertifikaları (*Sukuk*) ve finansal kiralama işlemlerini ifade eder.

**Varlık Portföyü Borçluları:** Her bir Tertip ihraç için Varlık Portföyü havuzunda bulunan Türk Lirası cinsinden yurt içinde veya yabancı para cinsinden yurt dışında çıkarılmış Kira Sertifikaları ve/veya gayrimenkul yatırım fonları ve/veya gayrimenkullere ilişkin semereleri ödemekle yükümlü olan borçluları ve/veya Finansal Kiralama İşlemlerinin sözleşmelerinin her birine ihraççı, borçlu, garantör ve/veya kefil sıfatıyla tarafı olan gerçek ve tüzel kişileri ifade eder.

**İhraç Gelirleri:** Her bir Tertip ihraç için, Sertifikaların ihracı neticesinde VKŞ tarafından Sertifika Sahiplerinden elde edilecek olan tutarı ifade eder.

**İhraç Tavanı:** Bu İhraç uyarınca Sertifikaların Sermaye Piyasası Kurulu tarafından onay verilmiş olan satışı yapılabilecek azami nominal değerini ifade eder

**İşlem Sözleşmeleri:** İşbu Sözleşme, Sertifika Hüküm ve Şartları ile İhracın gerçekleştirilmesine yönelik olarak VKŞ ile Banka arasında imzalanacak olan tüm sözleşmeler ile taahhütleri ifade eder.

**İtfa Bedeli:** Her bir Tertip ihraç için, ihraç edilen Sertifikalar'ın nominal değerleri ve imzalanmış olan İşlem Sözleşmeleri uyarınca Banka tarafından VKŞ'ye ilgili Tertip ihraç çerçevesinde İtfa Tarihine kadar ödenmesi gereken ancak ödenmemiş tutarların toplamını ifade eder.

**İtfa Tarihi:** Her bir Tertip ihraç için, Sertifika Hüküm ve Şartları'nda belirlenen Vade Tarihini veya Erken İtfa Halleri'nden herhangi birinin gerçekleşmesi durumunda VKŞ'nin bu yönde yapacağı bildirimini takip eden ikinci işgünü ifade eder.

**Sertifika:** VKŞ tarafından bu İhraç altında her bir Tertip ihraç uyarınca çeşitli vadelerde ihraç edilecek kira sertifikalarını ifade eder.

**Sertifika Hüküm ve Şartları:** Banka ile VKŞ tarafından her bir Tertip ihraç için imzalanacak olan ve Sertifikaların hüküm ve şartlarını belirten belgeyi ifade eder.

**Sertifika Sahipleri:** Sertifikaları satın alan gerçek veya tüzel kişileri ile tüzel kişiliği olmayan kişi ve/veya mal topluluklarını ifade eder.

**Takyidat:** Rehin, ipotek, sınırlı ayni hak, ihtiyati tedbir, muhafaza, haciz, şerh, beyan ve sair her türlü ayni ve şahsi takyidatı ifade eder.

**Tazmin Edilenler:** VKŞ ile VKŞ'nin yöneticileri, çalışanları ve temsilcilerini ifade eder.

**Tertip:** İhraç Tavanı içerisinde kalmak şartıyla Sertifikaların farklı zamanlarda satışa sunulan kısmını ifade eder.

**Vergi:** Her türlü mevcut ve gelecekte Türkiye Cumhuriyeti Devleti veya Sertifika ödemelerine etki edebilecek bir diğer devlet tarafından salınan veya salınabilecek gelir ve/veya gider





vergileri, tahakkuklar, harçlar, kesintiler, stopajlar, zorunlu ikrazlar, ne tür ve ne şekilde olursa olsun benzeri doğrudan veya dolaylı vergi (BSMV, KDV, KKDF de dâhil), stopaj ve kesintiler, bunların faizleri ve cezaları ile bu türde yapılacak tüm ödemeleri ifade eder.

### 3. İhraç Gelirlerinin Bankaya Ödenmesi ve Bankanın Vekil Tayin Edilmesi

- 3.1. VKŞ, İhraç Gelirlerinin asgari %33 (yüzde otuzüç)'üne denk gelen kısmını, Sertifika Sahiplerinin ödeme yapmasını takiben aynı gün Bankanın bildireceği banka hesabına Varlık Portföyünün kendisine devri ve temlik amacıyla nakden ve defaten ödeyecektir. Aynı gün, İşlem Sözleşmeleri imzalanacak ve Banka ile VKŞ arasında bir inanca mülkiyet ve vekalet ilişkisi tesis edilecektir. Taraflar, Varlık Portföyü'ne daha sonradan ilave edilen varlıkların da işbu Sözleşme kapsamındaki devir ve temlik kapsamında olduğunu kabul ederler.
- 3.2. İşbu inanca mülkiyet ve vekalet ilişkisinin kurulması amacıyla, Banka öncelikle Varlık Portföyünü, her türlü Takyidattan ari olarak VKŞ'ye devir ve temlik etmekte ve VKŞ aynı anda bu Varlık Portföyünü işbu Sözleşme uyarınca VKŞ'nin vekili olarak hareket edecek Bankaya inanca mülkiyet esasları doğrultusunda devretmektedir.
- 3.3. VKŞ, Varlık Portföyünün yönetilmesi amacı ile Banka'yı, Banka adına ancak VKŞ hesabına hareket etmek üzere vekil tayin etmektedir.

### 4. Vekalet Kapsamında Banka Tarafından VKŞ'ye Verilecek Hizmetler

- 4.1. Banka, VKŞ tarafından hesaplarına transfer edilecek İhraç Gelirlerinin asgari %33 (yüzde otuzüç)'üne denk gelen kısmı ile Sertifika Hüküm ve Şartlarında belirtilen ve Sertifika Sahiplerince tahmin edilen (beklenen) yıllık gelir oranını ("Getiri Oranı") elde etmek amacı ile VKŞ adına vekaleten Varlık Portföyünü yönetecektir. Banka, İhraç Gelirlerinin asgari %33 (yüzde otuzüç)'üne denk gelen kısmıyla temlik ettiği ancak vekalet ilişkisine uygun olarak yönettiği Varlık Portföyünü, Gelir Dağıtım Tarihlerine ve İtfa Tarihine uygun olarak yönetecektir.
- 4.2. Banka, Varlık Portföyünden elde edilecek gelirlerin, işbu Sözleşme kapsamında VKŞ lehine yönetilen faaliyetlerden elde edileceğini ve bu gelirlerin Sertifikalara konu olacağını kabul, beyan ve taahhüt eder.
- 4.3. Banka; işbu Sözleşmede yer alan hizmetlerin ifası sırasında, ilgili yasal düzenlemelere uygun olarak hareket etmeyi kabul ve taahhüt eder.
- 4.4. Banka, Varlık Portföyüne ilişkin olarak, VKŞ hesabına Varlık Portföyü Borçlusuna ve/veya diğer ilgili üçüncü kişilere her türlü dava açma, sulh olma, hakem başvurma, iflas, iflas erteleme ve konkordato talep etme, kambiyo taahhüdünde bulunma, bağışlama yapma, kefil olma, taşınmaz devretme hakkına sahiptir.

### 5. Gelirler, Vekalet Ücreti ve Ödemeler

- 5.1. Banka ve VKŞ, Banka'nın bu Sözleşme gereği Varlık Portföyü havuzunda bulunan Kira Sertifikaları (*Sukuk*), gayrimenkul yatırım fonları tarafından ihraç edilmiş katılma payları, Banka'nın aktifinde yer alan her türlü gayrimenkul varlıklar ve finansal

kiralama işlemlerinin geri ödeme planları dahilinde, ilgili Varlık Portföyü Borçlularından tahsil edeceği ana paranın tamamı ile aynı şekilde tahsil edilecek kar paylarının Getiri Oranı tutarındaki oranının; Sertifika Sahiplerine ödenmek üzere VKŞ'ye; bu miktar dışındaki diğer kar payı, komisyon ve sair getirilerin, vekalet ücreti olarak Bankaya ait olması konusunda mutabık kalmışlardır. Ancak bu durum Vekil sıfatı ile Bankanın, Varlık Portföyünden elde edilecek gelirlerin Gelir Dağıtım Tarihinde, Gelir Dağıtım Tutarlarını karşılamaya yeterli olacağını taahhüt veya garanti ettiği anlamına gelmemektedir. Varlık Portföyünden elde edilecek gelirlerin Gelir Dağıtım Tarihinde, Gelir Dağıtım Tutarlarını karşılamaya yeterli olmaması durumunda, eksik kalan tutar ilgili İhraçta Alım-Satım Sözleşmesi bulunması durumunda, VKŞ tarafından Alım-Satım Sözleşmesinden elde edilen gelirler ile karşılanabilir. Taraflar, Banka'nın, VKŞ'ye işbu Sözleşme'nin 3.2 numaralı maddesi uyarınca temlik edilen Varlık Portföyünü geri temlik almak amacıyla Sertifika ihraç gelirlerinin asgari %33 (yüzde otuzüç)'üne denk bir miktarı Vade Tarihi'nde VKŞ'ye ödeyeceğini kabul ederler. Banka ve VKŞ, Bankanın bu Sözleşme gereği VKŞ hesabına müşterilerine sağlayacağı Varlık Portföyü ile ilgili olarak müşterilerinden, mali tahlil ve tahsis çalışmaları, teminat tesisleri ve çözümleri, istihbarat çalışmalarından dolayı kendi standartlarına göre tahsil edeceği komisyon ve diğer ücretlerin Banka'ya ait olması konusunda mutabık kalmışlardır.

- 5.2. Banka, İşbu Sözleşmenin 5.1 ve 5.2 numaralı Maddesi uyarınca VKŞ'ye ödenmesi gerekli olan kar payı ve diğer getiri ödemelerini, Sertifika Hüküm ve Şartlarında belirtilen Gelir Dağıtım Tarihlerinde ve Gelir Dağıtım Tutarlarında VKŞ'nin Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş. Merkez Şubesi nezdindeki [1-1507281-2] no'lu hesabına nakden ve defaten ödeyecektir. İşbu Sözleşmenin 5.1 ve 5.2 numaralı Maddesi uyarınca Banka tarafından VKŞ'ye ödenmesi gerekli olan ana para ödemeleri Banka tarafından İtfa Tarihinde ve İtfa Bedeli oranında VKŞ'nin Banka nezdindeki hesabına nakden ve defaten ödenecektir.

## 6. Erken İtfa Halleri

- 6.1. Yasal mevzuatta düzenlenen temerrüt ve erken itfa halleri saklı kalmak kaydıyla, aşağıda sayılan hallerden ("**Erken İtfa Halleri**") herhangi birinin gerçekleşmesi durumunda, VKŞ'nin bu yönde yapacağı yazılı bir bildirim Banka'nın eline ulaşmasını takip eden iki işgünü içinde, VKŞ'nin işbu Varlık Portföyü yönetiminden doğanlar dahil İşlem Sözleşmelerinden kaynaklanan tüm hak ve alacakları muaccel hale gelecek olup Banka VKŞ'ye muaccel hale gelen bu hak ve alacaklara ilişkin tüm yükümlülüklerini derhal ödeyecektir:

- 6.1.1 Sertifikalardan ve İşlem Sözleşmelerinden kaynaklanan ödemelerden herhangi birinin, teknik aksaklıklar haricinde, gününde ve eksiksiz olarak ödenmemesi, teknik aksaklık halinde ise, ödemenin vadeyi takip eden ilk işgününde yapılmaması;

- 6.1.2 Banka tarafından İşlem Sözleşmelerinde kararlaştırılan taahhüt ve yükümlülüklerinden herhangi birinin kısmen veya tamamen ihlal edilmesi ve bu ihlalin öğrenildiği tarihten itibaren 5 işgünü içerisinde tüm sonuçları ile ortadan kaldırılmaması;

- 6.1.3 Bankanın ödemelerini tatil etmesi, ödeme güçlüğü içerisine düşmesi, alacaklıları ile temdit anlaşması yapması, iflas, konkordato, iflasın ertelenmesi talebinde bulunması, yeniden yapılandırma, konsolidasyon ve benzeri anlaşmalar için girişimde bulunması;
- 6.1.4 Bankanın ticari faaliyetlerini durdurması veya mali durumunu esaslı derecede olumsuz yönde etkileyecek miktarda ve mahiyette haciz, ihtiyati haciz, ihtiyati tedbir kararı alınması veya benzeri hallerden herhangi birinin mevcudiyeti; ve
- 6.1.5 Bankanın bankacılık faaliyet lisansını kaybetmesi.
- 6.2. Erken İtfa hallerinden herhangi birinin gerçekleşmesi durumunda, VKŞ Yönetim Kurulu, Sertifika Sahiplerinin hak ve menfaatlerinin korunması için gerekli tüm diğer tedbirleri alabilir.

## 7. Varlık Portföyü'nün VKŞ'ye Bildirimi, Muhasebesi ve Raporlanması

Banka işbu Sözleşme gereği VKŞ hesabına yöneteceği Varlık Portföyü ile ilgili olarak, VKŞ'nin talep edeceği her türlü bilgiyi ve Varlık Portföyündeki varlıklardaki herhangi bir değişikliği 3 işgünü içinde VKŞ'ye bildirmek, Varlık Portföyü ile ilgili VKŞ'nin talep edeceği raporları, VKŞ'nin talep ettiği formata uygun şekilde 3 işgünü içinde VKŞ'ye rapor etmeyi taahhüt etmiştir.

## 8. Banka'nın Beyan ve Tekeffülleri

Banka, aşağıdaki hususları VKŞ'ye beyan ve tekeffül eder.

- 8.1. Türkiye Cumhuriyeti kanunlarına uygun olarak anonim şirket şeklinde kurulmuş, bankacılık lisansına sahip ve bu alanda faaliyet göstermekte olan bir bankadır.
- 8.2. Banka'nın işbu Sözleşme kapsamında üstlendiği yükümlülükler Banka için yasal, bağlayıcı ve icra edilebilir yükümlülüklerdir.
- 8.3. Banka, işbu Sözleşmeyi imzalamak ve Sözleşme kapsamındaki yükümlülüklerini ifa etmek için gerekli yasal ehliyete sahiptir.
- 8.4. Banka'nın işbu Sözleşme kapsamında üstlendiği yükümlülükler, Bankaya uygulanabilir olan mevzuat hükümlerine, ana sözleşmesine ve diğer iç düzenlemelerine ve taraf olduğu diğer sözleşmelerden kaynaklanan yükümlülüklerine aykırılık teşkil etmemektedir.
- 8.5. Banka'nın işbu Sözleşme kapsamındaki yükümlülükleri, uygulanacak hukuktan kaynaklanan istisnalar saklı kalmak kaydıyla, Banka'nın teminat altına alınmamış diğer yükümlülükleriyle aynı öncelik sırasında olacaktır.
- 8.6. Banka işbu Sözleşme kapsamında üstlendiği yükümlülükler için gerekli her türlü izni almıştır.

TS (M)

(1) #

## 9. Vergi ve Masraflar

- 9.1. İşbu Sözleşmeden veya ifasından kaynaklanan tüm Vergi, gider ve diğer yükümlülükler Banka tarafından karşılanacaktır. VKŞ tarafından işbu Sözleşme kapsamında düzenlenen ödemelerin tahsili ve/veya işbu Sözleşme kapsamında düzenlenen haklardan faydalanılabilmesi için herhangi bir Vergi veya masraf ödenmesinin doğrudan yapılması halinde, Banka söz konusu masrafları VKŞ'ye ödeyeceğini kabul ve taahhüt eder.
- 9.2. İşbu Sözleşme kapsamında Banka tarafından VKŞ'ye yapılacak ödemelerden Vergi, veya benzeri kesintiler yapılmayacak olup, söz konusu kesintilerin ilgili mevzuat gereği yapılması gerekirse, bu tutarlar Banka tarafından ödenecek ve/veya bu ödemelerden herhangi birinin VKŞ tarafından doğrudan yapılması gerekir ise Banka VKŞ tarafından ödenen tutarı VKŞ'e derhal geri ödeyecektir.
- 9.3. VKŞ'e vekaleten Banka tarafından kullanılacak olan Varlık Portföyü nedeni ile tahakkuk edecek, her türlü Vergi, tazminat, ceza, kamusal veya özel hukuktan doğan mali yükümlülükler, VKŞ adına tahakkuk etmiş bile olsa, Banka tarafından ödenecektir. VKŞ'nin bu ödemeler nedeniyle herhangi bir sorumluluğu yoktur.

## 10. Takas, Mahsup ve Hapis Hakkından Feragat

Banka, Sözleşme kapsamında VKŞ'ye ödemekle yükümlü olduğu tutarlar için mahsup, takas veya hapis haklarından feragat etmektedir ve bu haklarını kullanmayacağını beyan ve taahhüt eder.

## 11. Tazmin Yükümlülüğü

- 11.1. Banka, bu Sözleşmeden kaynaklanan yükümlülüklerinin veya beyan ve tekeffüllerinin ihlali nedeniyle veya Sertifika Sahipleri dahil olmak üzere üçüncü kişilerin haklı talepleri nedeniyle Tazmin Edilenleri herhangi bir zarara uğraması halinde, söz konusu zararları derhal tazmin etmeyi kabul ve taahhüt eder.
- 11.2. Banka, Tazmin Edilenlerin yukarıda belirtilen nedenlerle bir zarara uğradıklarını, zararın sebebi ve miktarı ile birlikte yazılı olarak kendisine bildirmeleri durumunda, bu bildirim almasını müteakip, söz konusu zarar tutarını derhal Tazmin Edilenlere veya onların göstereceği üçüncü kişilere ödeyecektir.

## 12. Zapt

Varlık Portföyü üzerinde üçüncü kişinin sahip olduğu bir hak dolayısıyla, bu varlıklardan herhangi biri, bir üçüncü kişi tarafından kısmi veya tam zapta konu olur ise, Banka, zapta konu olan varlık yerine, bu varlık ile aynı değerde başka bir varlığı derhal VKŞ'ye devir, temlik ve teslim edecek ve VKŞ'nin uğradığı tüm zararları derhal tazmin edecektir.

### 13. Bildirimler

Sözleşme kapsamında Tarafların birbirlerine yapacağı bildirimler için aşağıda belirtilen iletişim bilgileri kullanılacaktır.

**Banka: Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş.**

İlgi: Tülay ŞALVA

Adres: Saray Mahallesi Dr. Adnan Büyükdeniz Caddesi No:6 (Bereket Camii Karşısı)

34768 Ümraniye, İstanbul

Tel : +90.216.666 0551

Faks: +90.216.666 1626

E-posta: [tsalva@albarakaturk.com.tr](mailto:tsalva@albarakaturk.com.tr)

**VKŞ: Bereket Varlık Kiralama A.Ş.**

İlgi: Mustafa Karamehmetoğlu

Adres: Saray Mahallesi Dr. Adnan Büyükdeniz Caddesi No:6 (Bereket Camii Karşısı)

34768 Ümraniye, İstanbul

Tel: : +90. 216 666 09 23

Faks: +90.216.666 1626

E-posta: [mkaramehmetoglu@albarakaturk.com.tr](mailto:mkaramehmetoglu@albarakaturk.com.tr)

Bildirimler yazılı olarak, iadeli taahhütlü mektup, elden teslim, faks veya e-posta ile yapılacaktır. Taraflar, faks veya e-posta ile yapılacak bildirimlerin, 6100 sayılı Hukuk Muhakemeleri Kanunu'nun 193/1 maddesi uyarınca yazılı delil teşkil edeceğini beyan ve kabul ederler.

### 14. Tarafların İşbirliği

Taraflar, bu Sözleşmede yer alan taahhütlerin yerine getirilmesi ve gerektiğinde üçüncü şahıslarla imzalanması gereken belgelerin imzalanması için gerekli olan tüm iş ve işlemlerin gerçekleştirilmesi konusunda azami çabayı sarf edeceklerini ve gereken tüm işbirliğini sağlayacaklarını beyan ve taahhüt ederler.

### 15. Ayrılabilirlik

Bu Sözleşmenin herhangi bir hükmünün uygulanacak hukuk uyarınca geçersiz veya icra edilemez sayılması halinde, söz konusu hüküm Sözleşmeden ayrılmış sayılacaktır ve Taraflar, bu hükmün yerine bu hükmün etkisine mümkün olduğu kadar yakın bir etkiye

sahip ancak uygulanacak hukuka uygun ve geçerli yeni bir hukm getireceklerdir. Herhangi bir hukmn geçersiz veya icra edilemez sayılması Sözleşmenin diğer hukmlerinin ve icra edilebilirliğini etkilemeyecektir.

**16. Tadil**

Bu Sözleşme, yalnızca Taraflarca usulünce imzalanarak yazılı bir biçimde tadil edilebilir.

**17. Devir Yasađı**

Taraflar, bu Sözleşmeyi veya Sözleşmeden kaynaklanan hak ve yükümlülüklerini üçüncü řahıslara devredemez.

**18. Faiz Yasađı**

Taraflar, bu Sözleşmeden kaynaklanan veya Sözleřmeyle ilgili olarak elde edilecek ödemelere faiz uygulanmayacağını, bu ödemelere herhangi bir şekilde faiz uygulanmasının söz konusu olması halinde faiz tutarlarından feragat edeceklerini, bunun mümkün olmaması veya faiz tutarının tahsil edilmiş olması halinde ise bu tutarı sosyal sorumluluk projeleri kapsamında üçüncü şahıslara bağışlayacaklarını kabul ve taahhüt ederler.

**19. Uygulanacak Hukuk ve Uyuşmazlıkların zm**

Bu Sözleşmenin ifasında ve yorumlanmasında Türkiye Cumhuriyeti kanunları uygulanacaktır. Sözleşmeden kaynaklanabilecek uyuşmazlıkların üzümünde İstanbul ađlayan Mahkemeleri ve İcra Daireleri yetkilidir.



**20. Sözleşmenin Süresi**

İşbu Sözleşme, İşlem Sözleşmeleri, Sertifikalar ve İhraçtan doğan hak ve yükümlükler eksiksiz yerine getirilerek Sertifikaların tamamının itfa edildiği tarihe kadar yürürlükte kalacaktır. İşbu Sözleşme Banka tarafından tek taraflı olarak sona erdirilemez.

İşbu Sözleşme, 15 sahife, 20 maddeden oluşmakta olup 06.08.2019 tarihinde 1 (bir) nüsha olarak imzalanmıştır.

**Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş.**

ALBARAKA TÜRK  
KATILIM BANKASI A.Ş.  
Dr. Adnan Büyükdeniz Caddesi No:6  
34768 Ümraniye / İSTANBUL  
Tel:(0216) 666 01 01 Faks:(0216) 666 16 20  
Büyük Mükellefler V.D. 047 000 8702

  
Tulay SALVA


Birim Müdürü

  
Malek Khodr TEMSAH

Genel Müdür Yardımcısı

**Bereket Varlık Kiralama A.Ş.**

BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.  
Saray Mah. Dr.Adnan Büyükdeniz Cad. No:6  
Ümraniye İSTANBUL  
Alemdağ V.D. 165 028 2416  
Ticaret Sicil No: 793670  
www.bereketvarlik.com

  
İbrahim ÖZ

Müdür

  
Zeynep MEMİŞ

Müdür

## EK 1 – VARLIK PORTFÖYÜ

Aşağıdaki varlıklar, Varlık Portföyünü oluşturmaktadır:

Sıra	Varlığın Tanımı	Para Birimi	Proje No/ISIN Kod	Sözleşme Türü/Varlık Türü	Proje Vadesi	Varlık Değer Karşılığı
1	50100001 - FOTOVALTAK PANEL(GÜNEŞ PANELİ)	EUR	132495	FİNANSAL KİRALAMA	5.01.2021	3.473.454,33
2	23990001 - İNKJET (BOYA PÜSKÜRTMELİ) YAZICI	EUR	167752	FİNANSAL KİRALAMA	16.11.2020	2.537.503,57
3	24090001 - BALYA MAKİNASI	EUR	168878	FİNANSAL KİRALAMA	24.08.2020	330.039,80
4	23990001 - İNKJET (BOYA PÜSKÜRTMELİ) YAZICI	EUR	312701	FİNANSAL KİRALAMA	27.04.2020	314.370,97
5	50100001 - KOJENERASYON ÜNİTESİ	EUR	318138	FİNANSAL KİRALAMA	3.05.2021	3.005.721,62
6	15010014 - TOMOGRAFİ CİHAZI	EUR	330311	FİNANSAL KİRALAMA	15.07.2020	86.428,63
7	17020001 - RAPIERLİ DOKUMA MAKİNESİ	EUR	331432	FİNANSAL KİRALAMA	6.04.2020	1.517.376,13
8	50110008 - TRAFO	EUR	332571	FİNANSAL KİRALAMA	9.11.2020	233.519,11
9	50040002 - AHŞAP İŞLEME MAKİNASI	EUR	333068	FİNANSAL KİRALAMA	2.11.2020	373.799,34
10	50010045 - PNÖMATİK DOLUM MAKİNASI	EUR	333215	FİNANSAL KİRALAMA	5.02.2020	288.200,44
11	19990004 - İNK JET TİPİ YAZICILAR	EUR	333216	FİNANSAL KİRALAMA	16.03.2020	21.854,45
12	50010046 - SALÇA POMPASI	EUR	333217	FİNANSAL KİRALAMA	17.03.2020	16.394,14
13	50180017 - RENK ÖLÇÜM CİHAZI	EUR	333218	FİNANSAL KİRALAMA	18.03.2020	110.881,53
14	50990081 - OZON MAKİNESİ	EUR	333271	FİNANSAL KİRALAMA	20.04.2020	48.964,65
15	14040001 - DİZEL FORKLİFT	EUR	333368	FİNANSAL KİRALAMA	6.04.2020	118.592,85
16	50090036 - ÇİKOLATA DOLUM MAKİNASI	EUR	333640	FİNANSAL KİRALAMA	2.03.2020	55.945,94
17	14040002 - AKÜLÜ FORKLİFT	EUR	334143	FİNANSAL KİRALAMA	28.07.2021	238.831,93
18	14040001 - DİZEL FORKLİFT	EUR	334150	FİNANSAL KİRALAMA	4.03.2021	63.404,36
19	17050005 - KAPİTONE DİKİŞ MAKİNESİ	EUR	334339	FİNANSAL KİRALAMA	28.02.2020	159.821,44
20	50050018 - BOYA FIRINI VE TOZ BOYAMA TABANCA SETİ	EUR	334571	FİNANSAL KİRALAMA	16.12.2019	123.828,54
21	21010001 - PLASTİK ENJEKSİYON MAKİNASI	EUR	334914	FİNANSAL KİRALAMA	26.01.2021	118.169,78
22	14020006 - LASTİK TEKERLEKLİ MİNİ YÜKLEYİCİ	EUR	335612	FİNANSAL KİRALAMA	12.12.2019	195.966,93
23	17040016 - KUMAŞ BOYAMA MAKİNASI	EUR	335889	FİNANSAL KİRALAMA	19.02.2021	279.726,51
24	16020004 - KOÇ KAFA FREZE MAKİNESİ	EUR	336169	FİNANSAL KİRALAMA	24.02.2020	121.412,44
25	14040001 - DİZEL FORKLİFT	EUR	336355	FİNANSAL KİRALAMA	21.05.2020	61.729,06
26	50990136 - ISLAK HAVLU MAKİNASI	EUR	348982	FİNANSAL KİRALAMA	6.02.2023	1.429.798,49
27	50090030 - YATAY PAKETLEME MAKİNASI	EUR	348992	FİNANSAL KİRALAMA	6.02.2023	1.616.294,02
28	50010007 - FIRIN	TRY	172	FİNANSAL KİRALAMA	5.10.2020	72.500,00
29	50010008 - HAMUR ŞEKİLLENDİRME MAKİNASI	TRY	173	FİNANSAL KİRALAMA	5.10.2020	153.000,00
30	50010073 - UNLAMA MAKİNASI	TRY	411	FİNANSAL KİRALAMA	29.05.2020	11.250,00
31	16010003 - CNC İŞLEME MERKEZİ	TRY	499	FİNANSAL KİRALAMA	2.03.2020	156.046,13
32	14040001 - DİZEL FORKLİFT	TRY	524	FİNANSAL KİRALAMA	3.02.2020	165.688,00
33	14040001 - DİZEL FORKLİFT	TRY	1116	FİNANSAL KİRALAMA	16.01.2020	83.768,89
34	15020001 - DIŞ ÜNİTESİ	TRY	160503	FİNANSAL KİRALAMA	13.04.2020	62.671,50
35	50090001 - AMBALAJ BOBİN DİLİMLEME MAK.	TRY	163084	FİNANSAL KİRALAMA	22.05.2020	80.000,00

36	50090001 - KUTU KAPLAMA VE YAPIŞTIRMA MAKİNASI	TRY	164574	FİNANSAL KİRALAMA	14.05.2020	485.000,00
37	14010001 - KAZICI YÜKLEYİCİ	TRY	165412	FİNANSAL KİRALAMA	30.03.2020	191.942,67
38	50100001 - GAZ TRİBÜNÜ AKSAMI	TRY	259607	FİNANSAL KİRALAMA	27.03.2020	4.958.405,48
39	20990001 - 186 PAFTA,2505 ADA,53 PARSEL,ZEMİN KAT 1 BB,BODRUM	TRY	278073	FİNANSAL KİRALAMA	28.08.2024	138.750,00
40	50010001 - ZEYTİN SIKMA MAKİNASI (DEVİR)	TRY	320634	FİNANSAL KİRALAMA	23.03.2020	304.818,39
41	15020001 - FREZELEME ÜNİTESİ	TRY	321581	FİNANSAL KİRALAMA	13.04.2020	258.978,00
42	50990051 - VİNÇ (TESCİLE TABİ OLMAYAN)	TRY	321982	FİNANSAL KİRALAMA	11.05.2020	190.000,00
43	50990002 - ÜRETİM MAKİNALARI	TRY	322816	FİNANSAL KİRALAMA	15.06.2020	81.200,00
44	16010001 - CNC DİĞER TEZGAH	TRY	330966	FİNANSAL KİRALAMA	16.12.2019	124.214,35
45	16990078 - DİK İŞLEME MERKEZİ	TRY	331075	FİNANSAL KİRALAMA	2.01.2020	118.980,53
46	50030001 - CAM İŞLEME MAKİNASI	TRY	331370	FİNANSAL KİRALAMA	10.07.2020	404.879,50
47	14040001 - DİZEL FORKLİFT	TRY	331450	FİNANSAL KİRALAMA	21.05.2020	125.898,00
48	50990066 - ARAÇ ÜSTÜ VİNÇ	TRY	331556	FİNANSAL KİRALAMA	4.12.2019	98.540,26
49	21010001 - PLASTİK ENJEKSİYON MAKİNASI	TRY	331720	FİNANSAL KİRALAMA	19.03.2020	150.676,49
50	21010001 - PLASTİK ENJEKSİYON MAKİNASI	TRY	331742	FİNANSAL KİRALAMA	10.05.2021	130.905,94
51	50990097 - MOBİLYA TAŞIMA PLATFORMU	TRY	332292	FİNANSAL KİRALAMA	3.03.2021	152.044,77
52	17990024 - LAZERLİ DESEN MAKİNESİ	TRY	332479	FİNANSAL KİRALAMA	30.12.2019	46.461,25
53	50020003 - İNK JET TİPİ YAZICILAR	TRY	332688	FİNANSAL KİRALAMA	4.12.2020	240.372,00
54	50010040 - EKMEK ÜRETİM HATTI	TRY	332802	FİNANSAL KİRALAMA	7.08.2020	165.000,00
55	14040001 - DİZEL FORKLİFT	TRY	332935	FİNANSAL KİRALAMA	17.07.2020	106.567,30
56	24990011 - TARIM EKİPMANLARI	TRY	332980	FİNANSAL KİRALAMA	9.02.2021	200.000,00
57	50990097 - MOBİLYA TAŞIMA PLATFORMU	TRY	332995	FİNANSAL KİRALAMA	22.01.2020	91.919,54
58	15010001 - TANI CİHAZLARI	TRY	333000	FİNANSAL KİRALAMA	3.02.2020	106.755,00
59	23040002 - PRINTER	TRY	333100	FİNANSAL KİRALAMA	10.12.2019	250.155,16
60	23010007 - FLKESOGRAFİK BASKI YAPAN MAKİNA	TRY	333103	FİNANSAL KİRALAMA	13.07.2020	500.000,00
61	16990033 - ERGİTME/TUTMA FIRINI	TRY	333132	FİNANSAL KİRALAMA	3.02.2020	263.700,00
62	50990068 - KONVEYÖR	TRY	333143	FİNANSAL KİRALAMA	20.12.2019	173.400,00
63	50150009 - DİĞER MOBİLYA DEKORASYON VE YAPI ELEMANLARI %18	TRY	333161	FİNANSAL KİRALAMA	13.01.2020	108.679,25
64	19990005 - DIGİTAL AKİLLİ TAHTA	TRY	333162	FİNANSAL KİRALAMA	13.01.2020	112.146,15
65	50160015 - VAKUMLAMA MAKİNESİ	TRY	333229	FİNANSAL KİRALAMA	15.03.2021	12.556,58
66	16010002 - CNC FREZE TEZGAHI	TRY	333234	FİNANSAL KİRALAMA	15.03.2021	118.762,50
67	50010007 - FIRIN	TRY	333237	FİNANSAL KİRALAMA	18.01.2021	105.000,00
68	50080003 - MERMER, GRANİT KESME MAKİNASI	TRY	333274	FİNANSAL KİRALAMA	4.02.2020	82.500,00
69	50040002 - AHŞAP İŞLEME MAKİNASI	TRY	333287	FİNANSAL KİRALAMA	28.12.2020	150.000,00
70	16990009 - DÖKÜM MAKİNASI	TRY	333379	FİNANSAL KİRALAMA	9.11.2020	250.878,77
71	50010007 - FIRIN	TRY	333391	FİNANSAL KİRALAMA	28.07.2020	83.950,00
72	16990013 - PRES	TRY	333438	FİNANSAL KİRALAMA	29.06.2020	67.000,00
73	50990137 - AYAKKABI TABAN MAKİNASI	TRY	333464	FİNANSAL KİRALAMA	9.12.2019	137.128,85
74	50990107 - ANTESMATİK KAHVE MAKİNASI	TRY	333471	FİNANSAL KİRALAMA	15.02.2021	49.500,00
75	50040024 - KENAR YAPIŞTIRMA	TRY	333484	FİNANSAL KİRALAMA	14.02.2020	127.000,00

76	14030001 - PALETLİ EKSKAVATÖR-GTİP NO:84.29	TRY	333523	FİNANSAL KİRALAMA	16.08.2021	493.098,33
77	17060002 - NAKİŞ MAKİNASI	TRY	333567	FİNANSAL KİRALAMA	24.08.2020	207.444,80
78	50080006 - YATAY YARMA MAKİNASI	TRY	333590	FİNANSAL KİRALAMA	4.05.2020	95.000,00
79	15020002 - SİNERLEME (ÇİLALAMA) FIRINI	TRY	333593	FİNANSAL KİRALAMA	3.06.2020	37.500,00
80	15020005 - AĞIZIÇI TARAMA ÜNİTESİ	TRY	333594	FİNANSAL KİRALAMA	3.06.2020	150.000,00
81	50990065 - HİDROLİK KIRICI	TRY	333622	FİNANSAL KİRALAMA	22.02.2021	115.000,00
82	14040001 - DİZEL FORKLİFT	TRY	333709	FİNANSAL KİRALAMA	15.06.2020	69.263,30
83	14040001 - DİZEL FORKLİFT	TRY	333733	FİNANSAL KİRALAMA	15.06.2020	34.115,30
84	50990060 - ASANSÖR	TRY	333757	FİNANSAL KİRALAMA	25.01.2021	337.050,23
85	50990097 - MOBİLYA TAŞIMA PLATFORMU	TRY	333787	FİNANSAL KİRALAMA	29.03.2021	180.665,23
86	16990084 - ABKANT PRES VE GİYOTİN MAKAS	TRY	333788	FİNANSAL KİRALAMA	3.02.2020	260.000,00
87	21990049 - POŞET KESME MAKİNASI	TRY	333818	FİNANSAL KİRALAMA	6.01.2020	100.000,00
88	17060002 - NAKİŞ MAKİNASI	TRY	333820	FİNANSAL KİRALAMA	4.01.2021	191.148,00
89	16990069 - ESNEK METAL BORU MAKİNASI	TRY	333854	FİNANSAL KİRALAMA	3.02.2020	135.000,00
90	23020010 - BASKI,PLİYAJ VE KANAL AÇMA MAKİNESİ	TRY	333888	FİNANSAL KİRALAMA	10.08.2020	300.000,00
91	50040006 - YATAR DAİRE MAKİNESİ	TRY	333907	FİNANSAL KİRALAMA	26.12.2019	140.525,00
92	21990046 - GÖVDE ETİKETLEME ROBOTU	TRY	333955	FİNANSAL KİRALAMA	30.12.2019	176.910,00
93	50030003 - CAM KESME MAKİNASI	TRY	333958	FİNANSAL KİRALAMA	15.05.2020	263.456,89
94	19990004 - INK JET TİPİ YAZICILAR	TRY	333974	FİNANSAL KİRALAMA	27.07.2020	333.980,00
95	50010066 - HAMUR AÇMA MAKİNASI	TRY	334036	FİNANSAL KİRALAMA	11.05.2020	70.000,00
96	50040002 - AHŞAP İŞLEME MAKİNASI	TRY	334047	FİNANSAL KİRALAMA	7.12.2020	223.621,30
97	50120004 - JENERATÖR	TRY	334076	FİNANSAL KİRALAMA	9.11.2020	47.964,15
98	50090033 - ISLAK HAVLU MAKİNASI	TRY	334107	FİNANSAL KİRALAMA	13.01.2020	59.405,94
99	17990024 - LAZERLİ DESEN MAKİNESİ	TRY	334135	FİNANSAL KİRALAMA	7.02.2020	15.000,00
100	17060002 - NAKİŞ MAKİNASI	TRY	334189	FİNANSAL KİRALAMA	15.02.2022	501.384,02
101	21990050 - PLASTİK KIRMA MAKİNASI	TRY	334211	FİNANSAL KİRALAMA	16.07.2021	192.000,00
102	16010007 - CNC TORNA TEZGAHI	TRY	334253	FİNANSAL KİRALAMA	12.10.2020	165.009,67
103	14040001 - DİZEL FORKLİFT	TRY	334259	FİNANSAL KİRALAMA	28.05.2020	49.904,80
104	50120004 - JENERATÖR 400 KVA	TRY	334275	FİNANSAL KİRALAMA	9.03.2020	44.847,28
105	50030005 - CAM YIKAMA MAKİNASI	TRY	334278	FİNANSAL KİRALAMA	27.03.2020	211.518,00
106	50120006 - DİZEL JENERATÖR	TRY	334349	FİNANSAL KİRALAMA	27.07.2020	91.647,00
107	17040005 - KURUTMA MAKİNALARI	TRY	334376	FİNANSAL KİRALAMA	20.11.2020	140.000,00
108	23020007 - KAĞIT KESİM MAKİNESİ	TRY	334385	FİNANSAL KİRALAMA	18.08.2021	200.000,00
109	50990163 - KALİPTAN ÇIKARMA MAKİNESİ	TRY	334396	FİNANSAL KİRALAMA	21.01.2021	54.231,36
110	50130029 - OTOMATİK DONDURMA MAKİNESİ	TRY	334431	FİNANSAL KİRALAMA	10.02.2020	47.353,47
111	14040001 - DİZEL FORKLİFT	TRY	334479	FİNANSAL KİRALAMA	27.10.2020	79.297,11
112	14040001 - DİZEL FORKLİFT	TRY	334488	FİNANSAL KİRALAMA	20.07.2020	48.686,64
113	50120006 - DİZEL JENERATÖR	TRY	334506	FİNANSAL KİRALAMA	29.04.2020	248.573,02
114	14040003 - REACH TRUCK	TRY	334511	FİNANSAL KİRALAMA	19.12.2019	128.053,86
115	50040028 - MOBİLYA İMALAT MAKİNALARI	TRY	334521	FİNANSAL KİRALAMA	7.12.2020	99.000,00
116	50990146 - KÖPRÜLÜ VİNÇ	TRY	334556	FİNANSAL KİRALAMA	28.03.2022	118.811,88
117	14040001 - DİZEL FORKLİFT	TRY	334561	FİNANSAL KİRALAMA	23.12.2020	56.639,00
118	16990080 - KAYNAK MAKİNASI GAZALTI MIG/MAG	TRY	334630	FİNANSAL KİRALAMA	20.12.2021	7.500,00

119	14040001 - DİZEL FORKLİFT	TRY	334636	FİNANSAL KİRALAMA	27.04.2020	55.114,10
120	50040020 - PANEL EBATLAMA MAKİNASI	TRY	334650	FİNANSAL KİRALAMA	25.08.2020	236.079,00
121	21990056 - KALIP MAKİNASI	TRY	334666	FİNANSAL KİRALAMA	11.05.2020	129.507,36
122	16010002 - CNC FREZE TEZGAHI	TRY	334690	FİNANSAL KİRALAMA	28.12.2020	224.785,00
123	17050001 - KONFEKSİYON DİKİŞ MAKİNALARI	TRY	334692	FİNANSAL KİRALAMA	3.06.2020	272.731,63
124	50140013 - TOZ EMME MAKİNA VE SİSTEMLERİ	TRY	334698	FİNANSAL KİRALAMA	28.12.2020	29.702,97
125	17040003 - KUMAŞ BASKI MAKİNASI	TRY	334712	FİNANSAL KİRALAMA	16.03.2020	85.000,00
126	50090004 - ETİKETLEME MAKİNASI	TRY	334733	FİNANSAL KİRALAMA	24.02.2020	120.000,00
127	23990013 - FLATBED KEŞİM MAKİNESİ	TRY	334740	FİNANSAL KİRALAMA	11.05.2020	80.327,20
128	19990004 - INK JET TİPİ YAZICILAR	TRY	334765	FİNANSAL KİRALAMA	13.01.2020	100.000,00
129	50990060 - ASANSÖR	TRY	334803	FİNANSAL KİRALAMA	25.02.2020	430.000,00
130	14040002 - AKÜLÜ FORKLİFT	TRY	334856	FİNANSAL KİRALAMA	1.04.2020	97.303,15
131	17990041 - ÇANTA MAKİNESİ(DOKUMA OLMAYAN)	TRY	334872	FİNANSAL KİRALAMA	17.05.2021	205.680,38
132	14040001 - DİZEL FORKLİFT	TRY	334943	FİNANSAL KİRALAMA	22.12.2020	42.169,75
133	16990058 - ABKANT PRESS	TRY	334965	FİNANSAL KİRALAMA	13.12.2019	138.000,00
134	50010007 - FIRIN	TRY	334969	FİNANSAL KİRALAMA	24.02.2020	61.840,00
135	50990104 - HASSAS PLAZMA VE OXYFUEL KESME MAKİNASI	TRY	335019	FİNANSAL KİRALAMA	24.01.2022	173.000,00
136	17990030 - BİLGİSAYARLI YAKA MAKİNESİ	TRY	335027	FİNANSAL KİRALAMA	9.10.2020	299.817,43
137	21010001 - PLASTİK ENJEKSİYON MAKİNASI	TRY	335059	FİNANSAL KİRALAMA	12.04.2021	425.279,64
138	50990084 - KÖPRÜLÜ TAVAN VİNCİ	TRY	335108	FİNANSAL KİRALAMA	23.11.2020	101.695,00
139	14040001 - DİZEL FORKLİFT	TRY	335114	FİNANSAL KİRALAMA	8.03.2021	82.537,50
140	16990079 - KOMPAKTÖR PRES	TRY	335126	FİNANSAL KİRALAMA	4.12.2020	336.000,00
141	50990148 - AMBALAJ MAKİNASI	TRY	335162	FİNANSAL KİRALAMA	11.05.2021	226.232,61
142	16010003 - CNC İŞLEME MERKEZİ	TRY	335205	FİNANSAL KİRALAMA	23.11.2021	453.881,19
143	50990045 - AKÜLÜ İSTİF MAKİNESİ (TESCİLE TABİ OLMAYAN)	TRY	335222	FİNANSAL KİRALAMA	7.08.2020	56.919,75
144	50990060 - ASANSÖR	TRY	335232	FİNANSAL KİRALAMA	2.01.2020	271.095,59
145	14040001 - DİZEL FORKLİFT	TRY	335290	FİNANSAL KİRALAMA	30.03.2020	107.099,50
146	50990056 - HAREKETLİ CEPHE PLATFORMU	TRY	335311	FİNANSAL KİRALAMA	14.02.2020	70.000,00
147	50090012 - PAKETLEME MAKİNASI	TRY	335355	FİNANSAL KİRALAMA	28.06.2021	105.000,00
148	50040024 - KENAR YAPIŞTIRMA MAKİNASI	TRY	335410	FİNANSAL KİRALAMA	18.05.2020	145.000,00
149	14040001 - DİZEL FORKLİFT	TRY	335458	FİNANSAL KİRALAMA	28.10.2020	54.366,75
150	16990089 - SAÇ ŞEKİLLENDİRME MAKİNASI	TRY	335522	FİNANSAL KİRALAMA	20.04.2020	103.899,32
151	50010007 - FIRIN	TRY	335529	FİNANSAL KİRALAMA	23.02.2021	250.000,00
152	50990147 - ÇALIŞMA TEZGAHI VE DAVLUMBAZ	TRY	335551	FİNANSAL KİRALAMA	10.02.2020	129.080,00
153	50990026 - DİĞER (%1)	TRY	335694	FİNANSAL KİRALAMA	13.01.2020	64.000,00
154	16990088 - HİDROLİK DÖKÜM PRESİ	TRY	335703	FİNANSAL KİRALAMA	5.08.2021	285.181,90
155	17030008 - TRIKO ÖRGÜ MAKİNASI	TRY	335724	FİNANSAL KİRALAMA	24.08.2020	111.620,00
156	14040001 - DİZEL FORKLİFT	TRY	335775	FİNANSAL KİRALAMA	26.07.2021	78.831,80
157	17030001 - DÜZ ÖRGÜ MAKİNASI	TRY	335840	FİNANSAL KİRALAMA	20.04.2021	182.642,43
158	14040001 - DİZEL FORKLİFT	TRY	335856	FİNANSAL KİRALAMA	3.02.2020	226.484,50
159	50010068 - KREMA STOK TANKI	TRY	335933	FİNANSAL KİRALAMA	11.05.2020	45.000,00
160	ALBAYRAK OTOMATİK BİLGİSAYAR	TRY	335947	FİNANSAL KİRALAMA	19.11.2020	96.689,28

161	50130033 - SU SOĞUTMA CİHAZI	TRY	335978	FİNANSAL KİRALAMA	23.11.2020	36.000,00
162	21010001 - PLASTİK ENJEKSİYON MAKİNASI	TRY	335979	FİNANSAL KİRALAMA	23.11.2020	142.817,68
163	21990034 - KIRMA MAKİNESİ	TRY	335980	FİNANSAL KİRALAMA	23.12.2020	10.000,00
164	21990047 - PLASTİK SÜZGEÇ KALIBI	TRY	335981	FİNANSAL KİRALAMA	15.12.2020	30.000,00
165	16990078 - CNC DİK İŞLEME MERKEZİ	TRY	336034	FİNANSAL KİRALAMA	4.04.2022	481.636,66
166	17050002 - SANAYİ TİPİ DİKİŞ MAKİNASI	TRY	336161	FİNANSAL KİRALAMA	9.03.2020	175.957,47
167	14040013 - ELEKTRİKLİ FORKLİFT	TRY	336254	FİNANSAL KİRALAMA	20.12.2021	57.893,50
168	50990171 - ZİNCİRLİ KONVEYÖR	TRY	336331	FİNANSAL KİRALAMA	8.06.2020	420.000,00
169	50090012 - PAKETLEME MAKİNASI	TRY	336348	FİNANSAL KİRALAMA	5.01.2021	65.000,00
170	50010042 - GIDA MİKSERİ	TRY	336403	FİNANSAL KİRALAMA	8.02.2021	38.000,00
171	21990016 - PROFİL FREZE MAKİNASI	TRY	336572	FİNANSAL KİRALAMA	21.12.2020	135.219,00
172	14040001 - DİZEL FORKLİFT	TRY	336675	FİNANSAL KİRALAMA	13.04.2020	158.120,50
173	15990002 - HEPA FİLTASYONLU	TRY	337332	FİNANSAL KİRALAMA	27.12.2019	355.775,00
174	50040001 - DELİK AÇMA MAKİNASI	TRY	337528	FİNANSAL KİRALAMA	27.06.2022	263.600,00
175	50990060 - ASANSÖR	TRY	337559	FİNANSAL KİRALAMA	26.04.2021	720.000,00
176	14040001 - DİZEL FORKLİFT	TRY	337601	FİNANSAL KİRALAMA	27.03.2020	49.442,36
177	17030001 - DÜZ ÖRGÜ MAKİNASI	TRY	337730	FİNANSAL KİRALAMA	15.12.2020	436.882,31
178	50010061 - MAYA ODALI DAVLUMBAZLI FIRIN	TRY	337731	FİNANSAL KİRALAMA	22.05.2020	85.000,00
179	50120006 - DİZEL JENERATÖR	TRY	337732	FİNANSAL KİRALAMA	6.04.2020	45.770,00
180	16990077 - YATAY LEVHA KESME	TRY	337792	FİNANSAL KİRALAMA	27.06.2022	246.120,00
181	14040001 - DİZEL FORKLİFT	TRY	337796	FİNANSAL KİRALAMA	4.03.2020	44.426,00
182	19010005 - DİZÜSTÜ BİLGİSAYAR	TRY	338149	FİNANSAL KİRALAMA	25.05.2022	5.550,00
183	16990087 - LAZER KESİM MAKİNASI	TRY	338162	FİNANSAL KİRALAMA	15.08.2022	462.952,56
184	50130036 - DOĞALGAZ KAZANI	TRY	338185	FİNANSAL KİRALAMA	14.07.2020	35.832,66
185	17040015 - KİMYASAL DEZENFEKTE YIKAMA MAKİNASI	TRY	340006	FİNANSAL KİRALAMA	24.09.2020	130.000,00
186	50040001 - DELİK AÇMA MAKİNASI	TRY	340370	FİNANSAL KİRALAMA	27.06.2022	145.000,00
187	17030002 - YUVARLAK ÖRGÜ MAKİNASI	TRY	343641	FİNANSAL KİRALAMA	6.04.2020	313.981,88
188	50120002 - BUHAR JENERATÖRÜ	TRY	343730	FİNANSAL KİRALAMA	12.02.2020	422.268,57
189	50990168 - BUHARDAN BUHARA NEMLENDİRİCİ	TRY	343735	FİNANSAL KİRALAMA	10.01.2020	302.600,00
190	50130050 - MERKEZİ ISITMA KAZANI	TRY	343737	FİNANSAL KİRALAMA	2.03.2020	79.385,39
191	50110008 - TRAFİKO	TRY	343738	FİNANSAL KİRALAMA	13.02.2020	244.931,26
192	23020015 - ŞEKİLLİ KESİM MAKİNESİ	TRY	352406	FİNANSAL KİRALAMA	28.06.2023	263.577,60
193	23020014 - ELEKTRİKLİ GİYOTİN MAKİNASI	TRY	352409	FİNANSAL KİRALAMA	10.05.2023	42.073,20
194	19990007 - LAZER MAKİNESİ	TRY	352410	FİNANSAL KİRALAMA	4.05.2023	21.132,00
195	14040001 - DİZEL FORKLİFT	USD	70	FİNANSAL KİRALAMA	20.04.2020	88.450,82
196	21010001 - PLASTİK ENJEKSİYON	USD	183	FİNANSAL KİRALAMA	26.04.2021	378.522,12
197	14040001 - DİZEL FORKLİFT	USD	332220	FİNANSAL KİRALAMA	13.04.2020	140.103,79
198	50040005 - KENAR BANTLAMA	USD	332541	FİNANSAL KİRALAMA	6.04.2020	184.964,86
199	50100009 - İNVERTER-EVİRİCİ	USD	332555	FİNANSAL KİRALAMA	16.03.2020	2.449.027,29
200	50080003 - MERMER, GRANİT KESME	USD	332869	FİNANSAL KİRALAMA	21.01.2020	222.024,70
201	50040002 - AHŞAP İŞLEME MAKİNASI	USD	333006	FİNANSAL KİRALAMA	19.10.2020	221.793,09
202	17010008 - İPLİK BÜKÜM MAKİNESİ	USD	333022	FİNANSAL KİRALAMA	22.06.2020	203.531,74
203	14020001 - LASTİK TEKERLEKLİ YÜKLEYİCİ-GTİP:84.29	USD	333078	FİNANSAL KİRALAMA	30.12.2019	190.179,34
204	16020004 - KALIPÇI FREZE	USD	333182	FİNANSAL KİRALAMA	30.11.2020	49.005,79
205	16010003 - CNC İŞLEME MERKEZİ	USD	333186	FİNANSAL KİRALAMA	30.11.2020	266.178,62

206	16020002 - TORNA TEZGAHI	USD	333187	FİNANSAL KİRALAMA	2.12.2020	50.825,24
207	16010003 - CNC İŞLEME MERKEZİ	USD	333228	FİNANSAL KİRALAMA	8.05.2020	405.434,06
208	17030002 - YUVARLAK ÖRGÜ MAKİNASI	USD	333345	FİNANSAL KİRALAMA	15.06.2020	449.727,78
209	50100008 - GÜNEŞ ENERJİSİ SANTRALİ	USD	333365	FİNANSAL KİRALAMA	2.01.2024	5.596.123,44
210	17050002 - SANAYİ TİPİ DİKİŞ MAKİNASI	USD	333561	FİNANSAL KİRALAMA	27.03.2020	283.773,40
211	21010001 - PLASTİK ENJEKSİYON	USD	333574	FİNANSAL KİRALAMA	22.03.2021	268.703,28
212	16010005 - CNC LAZERLİ KESİM TEZG	USD	333655	FİNANSAL KİRALAMA	13.10.2020	283.143,28
213	21990048 - BASKI VE MODELLEME	USD	333710	FİNANSAL KİRALAMA	22.04.2020	447.525,26
214	50990128 - SÜNGER ÜRETİM MAKİNASI	USD	333772	FİNANSAL KİRALAMA	15.03.2021	317.403,88
215	16990003 - ALÜM.KESİM VE DİKEY	USD	333776	FİNANSAL KİRALAMA	20.04.2020	128.834,00
216	21010001 - PLASTİK ENJEKSİYON	USD	333911	FİNANSAL KİRALAMA	26.01.2021	165.626,83
217	50040005 - KENAR BANTLAMA	USD	334017	FİNANSAL KİRALAMA	6.12.2019	190.308,11
218	50040005 - KENAR BANTLAMA	USD	334022	FİNANSAL KİRALAMA	5.12.2019	195.812,78
219	50030001 - CAM İŞLEME MAKİNASI	USD	334094	FİNANSAL KİRALAMA	21.09.2020	244.632,34
220	50040034 - CNC DELİK MAKİNESİ	USD	334167	FİNANSAL KİRALAMA	20.03.2020	223.028,75
221	50040005 - KENAR BANTLAMA	USD	334193	FİNANSAL KİRALAMA	25.03.2020	172.846,72
222	21010001 - PLASTİK ENJEKSİYON	USD	334290	FİNANSAL KİRALAMA	2.02.2022	231.032,55
223	50040034 - CNC DELİK MAKİNESİ	USD	334338	FİNANSAL KİRALAMA	22.03.2021	273.210,16
224	50040005 - KENAR BANTLAMA	USD	334369	FİNANSAL KİRALAMA	13.03.2020	139.393,79
225	17010008 - İPLİK BÜKÜM MAKİNESİ	USD	334375	FİNANSAL KİRALAMA	23.12.2019	176.118,67
226	50040002 - AŞŞAP İŞLEME MAKİNASI	USD	334529	FİNANSAL KİRALAMA	26.03.2021	195.011,26
227	23020006 - KAĞIT BARDAK İŞLEME	USD	335136	FİNANSAL KİRALAMA	13.02.2020	190.929,03
228	17030001 - DÜZ ÖRGÜ MAKİNASI	USD	335251	FİNANSAL KİRALAMA	20.10.2021	1.700.906,45
229	17030003 - ÖRGÜ OTOMATI	USD	335678	FİNANSAL KİRALAMA	27.06.2022	2.281.251,34
230	50010007 - FIRIN	USD	335904	FİNANSAL KİRALAMA	17.02.2020	1.311.226,31
231	50010001 - SOLVENT EKTRAKSİYON	USD	336031	FİNANSAL KİRALAMA	2.03.2020	8.066.881,47
232	16010007 - CNC TORNA TEZGAHI	USD	336309	FİNANSAL KİRALAMA	3.10.2022	358.360,26
233	16010003 - CNC İŞLEME MERKEZİ	USD	336310	FİNANSAL KİRALAMA	5.12.2022	414.560,36
234	50010007 - FIRIN	USD	342730	FİNANSAL KİRALAMA	20.06.2022	2.560.650,53
235	50010007 - FIRIN	USD	342731	FİNANSAL KİRALAMA	20.12.2022	415.915,25
236	17990037 - İNCİ ÇAKMA MAKİNASI	USD	347072	FİNANSAL KİRALAMA	30.03.2020	139.392,79
237	23010007 - FLEKSOGRAFİK BASKI	USD	350308	FİNANSAL KİRALAMA	20.08.2020	446.057,72
238	KİRA SERTİFİKASI	USD	XS1816199373	KİRA SERTİFİKASI	21.02.2022	27.871.500,00
239	KİRA SERTİFİKASI	USD	TRD180621T15	KİRA SERTİFİKASI	18.06.2021	55.766.483,41

<b>TOPLAM</b>	165.325.180,81
---------------	----------------

**\*06.08.2019 tarihi için geçerli TCMB USD/TRY ve EUR/TRY kurları baz alınmıştır.**

**ALBARAKA TÜRK  
KATILIM BANKASI A.Ş.**  
Dr. Adnan Büyükdenez Caddesi No:6  
34768 Umraniye / İSTANBUL  
Tel:(0216) 666 01 01 Faks:(0216) 666 16 20  
Büyükk Mükellefler V.D. 047 000 8702

**BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.**  
Saray Mah. Dr. Adnan Büyükdenez Cad. No:6  
Umraniye / İSTANBUL  
Akersad V.D. 165/028 2416  
Ticaret Sicil No: 793670  
www.bereketvarlik.com