

BEREKET VARLIK KIRALAMA ANONİM ŞİRKETİ'NİN

KİRA SERTİFİKALARININ HALKA ARZINA İLİŞKİN SERMAYE PİYASASI KURULU TARAFINDAN 08/11/2018 TARİH VE 55/1272 SAYILI KARAR İLE ONAYLANAN 09/11/2018 TARİHİNDE, www.ksp.org.tr ADRESLİ KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMUNDA, www.bereketvarlik.com, www.albaraka.com.tr ADRESLİ İNTERNET SİTELERİNDE VE www.ayakyatirim.com.tr ADRESLİ OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.'NİN İNTERNET SİTESİNDE YAYIMLANAN İZAHNAMEYİ OLUŞTURAN BELGELERDEN İHRAÇCI BİLGİ DÖKÜMANINDA MEYDANA GELEN DEĞİŞİKLİKLER

ESKİ ŞEKİL

2.1. Bağımsız denetim kuruluşunun ticaret unvanı, adresi ve sorumlu ortak başdenetçisinin adı soyadı:

Ticaret Ünvanı:	KPMG Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. / A member firm of KPMG International Cooperative
Adres:	İş Kuleleri, Kule 3, Kat:2-9 Levent- İstanbul
Sorumlu Denetçi: (Dönemler: 01.01.2016-31.12.2016 01.01.2017-31.12.2017 01.01.2018- 30.06.2018)	Alper Güvenç / SMMM

Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş. ve Bereket Varlık Kiralama A.Ş.'nin finansal tabloları aynı bağımsız denetim kuruluşu ve bağımsız denetçi tarafından denetlenmektedir/ incelenmektedir.

YENİ ŞEKİL

2.1. Bağımsız denetim kuruluşunun ticaret unvanı, adresi ve sorumlu ortak başdenetçisinin adı soyadı:

Ticaret Ünvanı:	KPMG Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. / A member firm of KPMG International Cooperative
Adres:	İş Kuleleri, Kule 3, Kat:2-9 Levent- İstanbul
Sorumlu Denetçi: (Dönemler: 01.01.2016-31.12.2016 01.01.2017-31.12.2017 01.01.2018- 31.12.2018)	Alper Güvenç / SMMM

Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş. ve Bereket Varlık Kiralama A.Ş.'nin finansal tabloları aynı bağımsız denetim kuruluşu ve bağımsız denetçi tarafından denetlenmektedir/ incelenmektedir.

ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr. Adnan Büyükgöçer Caddesi No:16
34768 Levent/İstanbul
Tic. Sic. No: 271110
Ticaret Sicil No: 271110
06060 Mersis No: 087 000 8701



BEREKET VARLIK KIRALAMA A.Ş.
Kıbrıs Bulvarı Büyükdere Cad. No:16
34768 Levent/İstanbul
Tic. Sic. No: 271110
Ticaret Sicil No: 271110
www.bereketvarlik.com

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Tic. Sic. No: 271110
Ticaret Sicil No: 271110
www.ayakyatirim.com.tr

ESKİ ŞEKİL**3.1 İhraççı Varlık Kiralama Şirketi için Finansal Bilgiler;**

Bereket Varlık Kiralama Şirketine A.Ş.'ye ait 31/12/2016, 31/12/2017 ve 30/06/2018 tarihli finansal tablolar (bilanço ve gelir / gider tablosu) aşağıda yer almaktadır;

BEREKET VARLIK KİRALAMA ŞİRKETİ A.Ş. BİLANÇO			
	Sınırlı Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş
Varlıklar	30 Haziran 2018	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Dönen Varlıklar	2.800.611.527	460.683.751	478.263.885
Nakit ve nakit benzerleri	250.649	423.898	468.141
Ticari alacaklar	2.800.350.743	460.259.020	478.076.934
Diğer dönen varlıklar	2.883	833	18.810
Cari dönem vergisi ile ilgili varlıklar	7.252	0	0
Duran varlıklar	3.168	1.320.168.335	1.231.724.504
Ticari alacaklar	0	1.320.165.000	1.231.720.000
Pesin ödenmiş giderler	0	0	833
Maddi olmayan duran varlıklar (net)	3.168	3.335	3.668
TOPLAM VARLIKLAR	2.800.614.695	1.780.852.086	1.409.988.389

BEREKET VARLIK KİRALAMA ŞİRKETİ A.Ş.			
	Sınırlı Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş
Kaynaklar	30 Haziran 2018	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Kısa vadeli yükümlülükler	2.800.123.851	460.265.808	478.077.845
Kısa vadeli borçlanmalar	2.800.090.361	457.681.622	477.655.799
Uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımları	0	2.560.381	421.135
Ticari borçlar	10.954	10.296	885
Diğer Borçlar	2.914	8.140	26
Dönem karı vergi yükümlülüğü	49.622	5.369	0
Uzun vadeli yükümlülükler	0	1.320.165.000	1.231.720.000
Uzun vadeli borçlanmalar	0	1.320.165.000	1.231.720.000
Özkaynaklar	490.544	421.278	190.544
Ödenmiş sermaye	400.000	400.000	400.000
Geçmiş yıllar zararları	21.278	-209.459	-111.334
Net dönem karı / zararı	69.566	230.737	-65.125
TOPLAM KAYNAKLAR	2.800.614.695	1.780.852.086	1.409.988.389

ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr. Adnan Büyükdere Caddesi No: 4
14780 Beşiktaş / İSTANBUL
Tic. Sic. No: 27 01 94400000000000000000
Büyükdere Şubesi No: 01 041 000 0705



BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.
Nispetiye Şubesi / Büyükdere Caddesi No: 4
14780 Beşiktaş / İSTANBUL
Tic. Sic. No: 27 01 94400000000000000000
Tic. Sic. No: 27 01 94400000000000000000
www.bereketvarlik.com

18 Haziran 2018
OKAY YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Tic. Sic. No: 27 01 94400000000000000000
www.okayyatirim.com.tr

BEREKET VARLIK KIRALAMA ANONİM ŞİRKETİ KAR veya ZARAR ve DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU KONSOLİDE GELİR TABLOSU

	Sınırlı Denetimden Geçmiş 30 Haziran 2018	Bağımsız Denetimden Geçmiş 30 Haziran 2017	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2017
Hasılat	86.480.856	49.300.286	116.009.950
Satışların maliyeti	-86.480.856	-49.246.536	-115.812.459
Brüt kar	0	53.750	197.500
Genel yönetim giderleri	-4.825.476	-129.493	-328.505
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	1.914.664	162.396	367.111
Faaliyet karı / (zararı)	89.188	86.653	236.106
Sürdürülen faaliyetler vergi öncesi karı / (zararı)	89.188	0	236.106
Cari dönem vergi gideri	-19.623	0	-5.360
Sürdürülen faaliyetler dönem karı / (zararı)	69.566	86.653	230.737
Dönem karı / (zararı)	69.566	86.653	230.737

YENİ ŞEKİL

3.1 İhraççı Varlık Kiralama Şirketi için Finansal Bilgiler;

Bereket Varlık Kiralama Şirketine A.Ş.'ye ait 31/12/2017 ve 31/12/2018 tarihli finansal tablolar (bilanço ve gelir / gider tablosu) aşağıda yer almaktadır:

BEREKET VARLIK KIRALAMA ŞİRKETİ A.Ş.

	Bağımsız denetimden Geçmiş Cari Dönem 31 Aralık 2018	Bağımsız denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31 Aralık 2017
Varlıklar		
Dönen varlıklar	3.458.059.584	460.683.751
Nakit ve nakit benzerleri	1.766.923	423.898
Ticari alacaklar	3.456.272.042	460.259.020
<i>-İlişkili taraflardan ticari alacaklar</i>	3.456.272.042	460.259.020
Diğer dönen varlıklar	998	833
Cari dönem vergisi ile ilgili varlıklar	19.621	-

ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr. Adnan Büyükdere Caddesi No:4
34398 Üsküdar/İSTANBUL
Ticari Sicil No: 271123
Bilgi İşlem Merkezi No: 021 300 0701



BEREKET VARLIK KIRALAMA A.Ş.
Sırdan Mah. Dr. Adnan Büyükdere Caddesi No:4
34398 Üsküdar/İSTANBUL
Ticari Sicil No: 271123
Bilgi İşlem Merkezi No: 021 300 0701
www.bereketvarlik.com

31 Aralık 2018
Muhasebe Sorumlusu
Yönetim Kurulu Başkanı
Muhasebe Sorumlusu
Yönetim Kurulu Başkanı

Duran varlıklar	8.296	1.320.168.335
Ticari alacaklar	-	1.320.165.000
-İlişkili taraflardan ticari alacaklar	-	1.320.165.000
Maddi olmayan duran varlıklar (net)	3.002	3.335
Entelenmiş vergi varlığı	5.294	-
Toplam varlıklar	3.458.067.880	1.780.852.086
Kaynaklar	3.457.665.370	1.780.430.808
Kısa vadeli yükümlülükler	3.457.665.370	460.265.808
Kısa vadeli borçlanmalar	3.456.204.525	457.681.622
-İlişkili olmayan taraflara borçlanmalar	3.456.204.525	457.681.622
Uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımları	-	2.560.381
-İlişkili olmayan taraflara borçlanmalar	-	2.560.381
Ticari borçlar	66.070	10.296
-İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar	66.070	10.296
Diğer borçlar	1.394.775	8.140
Dönem karı vergi yükümlülüğü	-	5.369
Uzun vadeli yükümlülükler	-	1.320.165.000
Uzun vadeli borçlanmalar	-	1.320.165.000
-İlişkili olmayan taraflara borçlanmalar	-	1.320.165.000
Özkaynaklar	402.510	421.278
Ödenmiş sermaye	400.000	400.000
Geçmiş yıllar karı/(zararları)	21.278	-209.459
Net dönem karı	-18.768	230.737
Toplam kaynaklar	3.458.067.880	1.780.852.086

ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr. Adnan Büyükdere Caddesi No:6
34366 Ümraniye/İSTANBUL
Tic. Sic. No: 270997/Ş. Sic. No: 102100/İs. No: 1663
Büyük Mükemmellik Y.Ö. 047 080 8701

BERKET VARLIK KIRALAMA A.Ş.
Sic. Sic. No: 270997/Ş. Sic. No: 102100/İs. No: 1663
Tic. Sic. No: 270997/Ş. Sic. No: 102100/İs. No: 1663
Ticaret Sic. No: 270997
www.berketvarlik.com

4
30 Kasım 2019
MUTLULUĞU
www.berketvarlik.com.tr

**BEREKET VARLIK KIRALAMA ŞİRKETİ A.Ş. KAR VEYA ZARAR VE
DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU KONSOLİDE GELİR TABLOSU**

	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem
	1 Ocak - 31 Aralık 2018	1 Ocak - 31 Aralık 2017
Hasılat	273.470.589	116.009.959
Satışların maliyeti	-273.470.589	-115.812.459
Brüt kar	-	197.500
Genel yönetim giderleri	-3.607.142	-328.505
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	3.583.080	367.111
Faaliyet karı	-24.062	236.106
Sürdürülen faaliyetler vergi öncesi karı	-24.062	236.106
Cari dönem vergi giderleri		
-Dönem vergi geliri/(gideri)	-	-5.369
-Ertelenmiş vergi geliri/(gideri)	5.294	-
Sürdürülen faaliyetler dönem karı	-18.768	230.737
Dönem karı	-18.768	230.737

ESKİ ŞEKİL

3.2 Fon Kullanıcı Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş.' ye ait Finansal Bilgiler;

Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş.' ye ait 31/12/2016, 31/12/2017 ve 30/06/2018 tarihli finansal tablolar (bilanço ve gelir / gider tablosu) aşağıda yer almaktadır:

**ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.**
Dr. Adnan Şevketi Çarçaklı No:4
34460 Üsküdar / İSTANBUL
Mühürsüz Bankacılar Odası / Sicil No: 27278
Ticaret Sicil No: 27278
KURUM MÜHÜRÜNE V.D. 047 000 1702



BEREKET VARLIK KIRALAMA A.Ş.
Sicil No: 27278, Dr. Adnan Şevketi Çarçaklı No:4
Üsküdar / İSTANBUL
Mühürsüz Bankacılar Odası / Sicil No: 27278
Ticaret Sicil No: 27278
www.berketvarlik.com

18 Mayıs 2019

M. Kemal ÇETİNKAYA
MÜDÜR
www.berketvarlik.com

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş. KONSOLİDE BİLANÇOLARI		
	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2017	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2016
AKTİFLER / Bin TL		
NAKİT DEĞERLER VE MERKEZ BANKASI	5.756.995	4.999.052
GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI K/Z'A		
YANSITILAN FV (Net)	4.740	66.096
BANKALAR	1.511.407	2.158.477
PARA PİYASALARINDAN ALACAKLAR	0	0
SATILMAYA HAZİR FİNANSAL VARLIKLAR (Net)	1.357.405	1.342.864
KREDİLER VE ALACAKLAR	24.456.382	21.843.075
VADEYE KADAR ELDE TUTULACAK		
YATIRIMLAR (Net)	532.803	668.582
İŞTİRAKLER (Net)	4.719	4.719
BAĞLI ORTAKLIKLAR (Net)	0	0
BİRLİKTE KONTROL EDİLEN ORTAKLIKLAR (İŞ		
ORTAKLIKLARI) (Net)	18.470	14.319
KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN ALACAKLAR (Net)	737.081	878.970
RİSKTEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL		
VARLIKLAR	0	0
MADDİ DURAN VARLIKLAR (Net)	589.668	517.134
MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Net)	28.479	35.470
YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER (Net)	1.072.540	0
VERGİ VARLIĞI	55.506	25.067
SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE		
DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN		
VARLIKLAR (Net)	84.230	92.347
DİĞER AKTİFLER	121.282	154.005
AKTİF TOPLAMI	36.331.707	32.799.863

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş. KONSOLİDE BİLANÇOLARI		
	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2017	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2016
YÜKÜMLÜLÜKLER / Bin TL		
TOPLANAN FONLAR	25.243.844	23.150.848
ALIM SATIM AMAÇLI TÜREV FİNANSAL		
BORÇLAR	6.418	88
ALINAN KREDİLER	3.630.608	3.017.619
PARA PİYASALARINA BORÇLAR	340.000	492.784
İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Net)	1.732.387	1.366.483
MUHTELİF BORÇLAR	747.192	702.211
DİĞER YABANCI KAYNAKLAR	0	0

ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr. Adnan Büyükdere Cad. No: 4
34398 Beşiktaş / İSTANBUL
Tic. Sic. No: 27491 / Mers: 0810001274910001000
Bilanço Muayene No: 047 030 0701



BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.
Saklı Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad. No: 4
Nispetiye / İSTANBUL
Tic. Sic. No: 165 026 2416
Ticaret Sic. No: 29332
www.bereketvarlik.com

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Dr. Adnan Büyükdere Cad. No: 4
34398 Beşiktaş / İSTANBUL
Tic. Sic. No: 27491 / Mers: 0810001274910001000
Bilanço Muayene No: 047 030 0701

KIRALAMA İŞLEMLERİNDEKİ BORÇLAR	0	0
RİSKTEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL BORÇLAR	0	0
KARŞILIKLAR	264.865	233.874
VERGİ BORCU	94.015	51.838
SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIK BORÇLARI (Net)	0	0
SERMAYE BENZERİ KREDİLER	1.627.163	1.510.927
ÖZKAYNAKLAR	2.645.215	2.273.171
PASİF TOPLAMI	36.331.707	32.799.853

BARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI
No. 6
Büyükdere
Etiler
Beşiktaş
İstanbul
T.C. Ticaret Sicil No: 271274
Ticari Sicil No: 271274
www.barakatv.com.tr



18 Ocak 2018

BERKET VARLIK KIRALIM A.Ş.
Ticari Sicil No: 271274
Ticari Sicil No: 271274
www.barakatv.com.tr

ÖZKAYNAKLAR
MENKUL DEĞERLER
www.ozkaynak.com.tr

Bilanço (Finansal Durum Tablosu) (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış) ¹			
VARLIKLAR			
FINANSAL VARLIKLAR (Net)	2.439.634	8.048.324	10.487.958
KREDİLER (Net)	19.612.896	8.075.739	27.688.635
SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIKLAR (Net)	362.960	625	363.585
ORTAKLIK YATIRIMLARI	29.798	0	29.798
MADDİ DURAN VARLIKLAR (Net)	592.218	252	592.470
MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Net)	30.526	0	30.526
YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER (Net)	1.088.050	-	1.088.050
CARİ VERGİ VARLIĞI	2.020	-	2.020
ERTELENMİŞ VERGİ VARLIĞI	107.216	-	107.216
DİĞER AKTİFLER	158.212	21.010	179.222
VARLIKLAR TOPLAMI	24.423.530	16.145.950	40.569.480

30.6.2018

Bin TL	TP	YF	Toplam
--------	----	----	--------

Bilanço (Finansal Durum Tablosu) (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)

YÜKÜMLÜLÜKLER			
TOPLANAN FONLAR	12.928.003	14.766.996	27.694.999
ALINAN KREDİLER	202.022	3.714.873	3.916.895
PARA PİYASALARINA BORÇLAR	826.957	-	826.957
İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Net)	654.324	1.059.372	2.613.693

¹ Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu tarafından 19 Ocak 2017 tarihli ve 9953 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan finansal araçların sınıflandırılması ve ölçümü ile alakalı "TFRS 9 finansal Araçlar" standardı 1 Ocak 2018 tarihinden geçerli olmak üzere "TMS 39 Finansal Araçlar, Muhasebeleştirme ve Ölçme" standardının yerine uygulanmaktadır. TFRS 9 standardı, finansal araçların sınıflandırılması ve ölçümü, finansal varlıklar için hesaplanacak beklenen zarar karşılığı ve finansal yükümlülüklerin muhasebesi için yeni ilkeler ortaya koymaktadır.

KATILIM BANKASI A.Ş.
Adres: Büyükdere Cad. No: 1
34756 Ümraniye/İSTANBUL
Ticaret Sicil No: 270923
Muhasebe Sicil No: 1503
Bulvarı: 34756 Ümraniye/İSTANBUL
Ticaret Sicil No: 270923
Muhasebe Sicil No: 1503

BEKEK VARLIK KİRALAMA A.Ş.
Adres: Dr. Adnan B. Bayraktar Cad. No: 1
Ünvan: Beke Varlık Kiralama A.Ş.
Ticaret Sicil No: 270923
Muhasebe Sicil No: 1503
www.bekek.com.tr

BEKEK VARLIK KİRALAMA A.Ş.
Adres: Dr. Adnan B. Bayraktar Cad. No: 1
Ünvan: Beke Varlık Kiralama A.Ş.
Ticaret Sicil No: 270923
Muhasebe Sicil No: 1503
www.bekek.com.tr

BEKEK VARLIK KİRALAMA A.Ş.
Adres: Dr. Adnan B. Bayraktar Cad. No: 1
Ünvan: Beke Varlık Kiralama A.Ş.
Ticaret Sicil No: 270923
Muhasebe Sicil No: 1503
www.bekek.com.tr

GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI KAR ZARARA YANSITILAN FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER			0
TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER	1.001	1.234	2.234
KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN YÜKÜMLÜLÜKLER	0	0	0
KARŞILIKLAR	81.865	2.477	84.342
CARİ VERGİ BORCU	52.141	25	52.166
ERTELENMİŞ VERGİ BORCU			0
SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIK BORÇLARI (Net)	0	0	0
SERMAYE BENZERİ BORÇLANMA ARAÇLARI	0	1.040.268	1.040.268
DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER	740.994	53.862	794.856
ÖZKAYNAKLAR	2.777.542	765.528	3.543.070
YÜKÜMLÜLÜKLER TOPLAMI	18.764.846	22.304.634	40.569.480

**ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.
KONSOLİDE GELİR TABLOSU**

Bin TL	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2017	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2016
KAR PAYI GELİRLERİ	2.654.045	2.216.811
KAR PAYI GİDERLERİ	1.379.863	1.192.767
NET KAR PAYI GELİRİ/GİDERİ	1.274.182	1.024.044
NET ÜCRET VE KOMİSYON GELİRLERİ/GİDERLERİ	148.457	145.915
TEMETTÜ GELİRLERİ	0	0
TİCARİ KAR/ZARAR (NET)	334	45.139
DİĞER FAALİYET GELİRLERİ	224.600	141.628
FAALİYET GELİRLERİ/GİDERLERİ TOPLAMI	1.647.573	1.356.746

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr. Adnan İbrahim Çelebi No.8
Levent/Beşiktaş/İSTANBUL
Tic. Sic. No: 274903 / Tic. Sic. No: 14 03
Büyükd. Muh. No: 14 03 000 8702

BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.
Sarıyer, Dr. Adnan İbrahim Çelebi No.8
Kat: 10 / Beşiktaş / İSTANBUL
Tic. Sic. No: 274903 / Tic. Sic. No: 14 03
Büyükd. Muh. No: 14 03 000 8702
www.bereketkiralik.com.tr

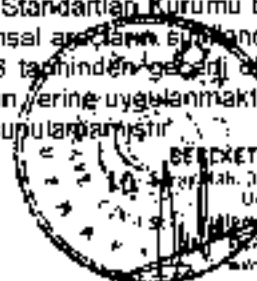
QYAK KATILIM BANKASI A.Ş.
Sarıyer, Dr. Adnan İbrahim Çelebi No.8
Kat: 10 / Beşiktaş / İSTANBUL
Tic. Sic. No: 274903 / Tic. Sic. No: 14 03
Büyükd. Muh. No: 14 03 000 8702
www.qyakbank.com.tr

KREDİ VE DİĞER ALACAKLAR DEĞER DÜŞÜŞ KARŞILIĞI (-)	460.758	356.274
DİĞER FAALİYET GİDERLERİ (-)	873.885	737.106
NET FAALİYET KÂRI/ZARARI	312.930	263.366
BİRLEŞME İŞLEMİ SONRASINDA GELİR OLARAK KAYDEDİLEN FAZLALIK TUTARI	0	0
ÖZKAYNAK YÖNTEMİ UYGULANAN ORTAKLIKLARDAN KÂR/ZARAR)	4.274	2.552
NET PARASAL POZİSYON KÂRI/ZARARI	0	0
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z	317.204	265.918
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI	51.707	46.311
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z	265.497	219.607
DURDURULAN FAALİYETLERDEN GELİRLER	0	0
DURDURULAN FAALİYETLERDEN GİDERLER (-)	0	0
DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z	0	0
DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI	0	0
DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z	0	0
NET DÖNEM KÂRI/ZARARI	265.497	219.607

		Sınırlı Denetimden Geçmiş
Bin TL		1 Ocak - 30 Haziran 2018 ²
KAR PAYI GELİRLERİ		1.378.758
KAR PAYI GİDERLERİ		878.960
NET KAR PAYI GELİRİ/GİDERİ		499.798
NET ÜCRET VE KOMİSYON GELİRLERİ/GİDERLERİ		85.327
PERSONEL GİDERLERİ (-)		258.994
TEMETTÜ GELİRLERİ		177
TİCARİ KAR/ZARAR (NET)		122.138
DİĞER FAALİYET GELİRLERİ		391.462
FAALİYET BRÜT KÂRI		840.211
BEKLENEN ZARAR KARŞILIKLARI (-)		352.680
DİĞER FAALİYET GİDERLERİ		229.562

² Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu tarafından 19 Ocak 2017 tarihli ve 8953 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan finansal araçların sınıflandırılması ve ölçümü ile alakalı "IFRS 9 finansal Araçlar" standardı 1 Ocak 2018 tarihinden geçerli olmak üzere "TMS 39 Finansal Araçlar, Muhasebeleştirme ve Ölçme" standardının yerine uygulanmaktadır. Bu sebeple 30 Haziran 2017 tarihli Gelir Tablosu karşılaştırmalı tablolarında supulanmıştır.

BARAKA YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
KATILIM BANKASI
 Dr. Adnan Büyükdere Caddesi No:8
 34768 Üsküdar/İSTANBUL
 Telefon: 0216 349 00 00 Faks: 0216 349 16 01
 E-Posta: Muhasebe@barakay.com.tr



BERKET YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
 Mah. Dr. Adnan Büyükdere Caddesi No: 10
 Üsküdar/İSTANBUL
 Tic. Sic. No: 272200
 Mersis No: 08100002722000000000000000
 www.bereketmenkul.com

BARAKA YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
 Dr. Adnan Büyükdere Caddesi No: 8
 Üsküdar/İSTANBUL
 Tic. Sic. No: 272200
 Mersis No: 08100002722000000000000000
 www.barakay.com.tr

NET FAALİYET KARIZARARI	257.969
BİRLEŞME İŞLEMİ SONRASINDA GELİR OLARAK KAYDEDİLEN FAZLAĞIK TUTARI	0
ÖZKAYNAK YÖNTEMİ UYGULANAN ORTAKLIKLARDAN KARIZARAR	1.095
NET PARASAL POZİSYON KARIZARARI	0
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (+)	48.574
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z	212.490
DURDURULAN FAALİYETLERDEN GELİRLER	0
DURDURULAN FAALİYETLERDEN GİDERLER (-)	0
DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z	0
DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (+)	0
DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z	0
DÖNEM NET KARIZARARI	212.490

Yatırımcı, yatırım kararını vermeden önce ihraçının ve fon kullanımının finansal durum ve faaliyet sonuçlarına ilişkin ayrıntılı bilgilerin yer aldığı işbu ihraççı bilgi dokümanının 13 no'lu bölümünü de dikkate almalıdır.

YENİ ŞEKİL

3.2 Fon Kullanıcı Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş.'ye ait Finansal Bilgiler;

Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş.'ye ait 31/12/2017 ve 31/12/2018 tarihli finansal tablolar (bilanço ve gelir / gider tablosu) aşağıda yer almaktadır:

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş. KONSOLİDE BİLANÇOLARI		
	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2018	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2017
AKTİFLER / Bin TL		
NAKİT DEĞERLER VE MERKEZ BANKASI	5.918.381	5.756.995
GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI K/Z'A YANSITILAN FV (Net)	12.469	4.740
BANKALAR	5.218.335	1.511.407
PARA PİYASALARINDAN ALACAKLAR	0	0
GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI DİĞER KAPSAMLI GELİRE YANSITILAN FİNANSAL VARLIKLAR	1.071.984	1.357.405
KREDİLER (Net)	26.184.989	24.456.382
İTFA EDİLMİŞ MALİYETİ İLE ÖLÇÜLEN FİNANSAL VARLIKLAR	618.506	532.803
İŞTİRAKLER (Net)	71.647	4.719
BAĞLI ORTAKLIKLAR (Net)	3.540	0
BİRLİKTE KONTROL EDİLEN ORTAKLIKLAR (İS ORTAKLIKLARI) (Net)	24.384	18.470
KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN ALACAKLAR (Net)	379.554	737.081

ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
Adnan Bülent Bulvarı Kat: 10
19748 Ümraniye / İstanbul
Ticaret Sicil No: 271302 / Şirket Sicil No: 271302
Sicil No: 271302 / Şirket Sicil No: 271302

BAĞLI VARLIK KİRALAMA A.Ş.
Ab. Dr. Adnan Bulvarı Kat: 10
Ümraniye / İSTANBUL
Ticaret Sicil No: 271302 / Şirket Sicil No: 271302
Ticaret Sicil No: 271302 / Şirket Sicil No: 271302
www.BarakBank.com.tr

ÖYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Ticaret Sicil No: 271302 / Şirket Sicil No: 271302
Ticaret Sicil No: 271302 / Şirket Sicil No: 271302

RİSKTEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL VARLIKLAR	1.510	0
MADDİ DURAN VARLIKLAR (Net)	655.457	589.668
MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Net)	36.734	28.479
YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER (Net)	1.074.667	1.072.540
VERGİ VARLIĞI	3.992	55.506
SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIKLAR (Net)	649.688	84.230
DİĞER AKTİFLER	523.846	121.282
AKTİF TOPLAMI	42.221.947	36.331.707

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş. KONSOLİDE BİLANÇOLARI		
	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2018	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2017
YÜKÜMLÜLÜKLER / Bin TL		
TOPLANAN FONLAR	28.539.331	25.243.844
TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER	1.545	6.418
ALINAN KREDİLER	3.389.550	3.630.608
PARA PIYASALARINA BORÇLAR	771.957	340.000
İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYME LER (Net)	3.159.052	1.732.387
DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER	1.455.165	747.192
KIRALAMA İŞLEMLERİNDEN YÜKÜMLÜLÜKLER	0	0
RİSKTEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL BORÇLAR		0
KARŞILIKLAR	90.880	264.865
VERGİ BORCU	58.588	94.015
SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIK BORÇLARI (Net)	0	0
SERMAYE BENZERİ KREDİLER	1.204.297	1.627.163
ÖZKAYNAKLAR	3.551.582	2.645.215
PASİF TOPLAMI	42.221.947	36.331.707

ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr. Adnan Büyükdere Cad. No: 4
34756 Ümraniye / İSTANBUL
Tic. Sic. No: 271141/00000000000
Büyükdere Mahallesi No: 043 330 1703

18 Aralık 2018

PERKAY VARLIK KIRALAMA A.Ş.
Sarıyer Mah. Dr. Üçgenli Bulvarı No: 10
34199 Beşiktaş / İSTANBUL
Tic. Sic. No: 169225/245
Ticaret Sicil No: 933690
www.perkay.com.tr

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Nispetiye Mah. Akmerkez B Blok Kat: 9
35100 Katipçe / İZMİR
Tic. Sic. No: 270909/00000000000
www.gyfyatirim.com.tr

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.
KONSOLİDE GELİR TABLOSU

Bin TL	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2018	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2017
KAR PAYI GELİRLERİ	3.000.503	2.654.045
KAR PAYI GİDERLERİ	1.959.225	1.379.863
NET KAR PAYI GELİRİ/GİDERİ	1.041.278	1.274.182
NET ÜCRET VE KOMİSYON GELİRLERİ/GİDERLERİ	197.508	148.457
TEMETTÜ GELİRLERİ	177	0
TİCARİ KAR/ZARAR (NET)	305.666	334
DİĞER FAALİYET GELİRLERİ	470.773	224.600
FAALİYET GELİRLERİ/GİDERLERİ TOPLAMI	1.475.404	1.647.573
KREDİ VE DİĞER ALACAKLAR DEĞER DÜŞÜŞ KARŞILIĞI (-)	607.836	460.758
DİĞER FAALİYET GİDERLERİ (-)	665.082	873.885
NET FAALİYET KARI/ZARARI	202.486	312.930
BİRİŞME İŞLEMİ SONRASINDA GELİR OLARAK KAYDEDİLEN FAZLALIK TUTARI	-	0
ÖZKAYNAK YÖNTEMİ UYGULANAN ORTAKLIKLARDAN KAR/(ZARAR)	7.437	4.274
NET PARASAL POZİSYON KARI/ZARARI	-	0
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z	209.923	317.204
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI	36.688	51.707
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z	173.235	265.497
DURDURULAN FAALİYETLERDEN GELİRLER	0	0
DURDURULAN FAALİYETLERDEN GİDERLER (-)	0	0
DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z	0	0
DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI	0	0
DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z	0	0
NET DÖNEM KARI/ZARARI	173.235	265.497

ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr. Hasan Hüskentli Cad. No. 4
34766 Emrah/Beşiktaş/İSTANBUL
Tic. Sic. No: 271100 / Mersis No: 08100012711000000000000000
E-posta: info@albaraka.com.tr / Tel: 0212 340 8700



ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr. Hasan Hüskentli Cad. No. 4
34766 Emrah/Beşiktaş/İSTANBUL
Tic. Sic. No: 271100 / Mersis No: 08100012711000000000000000
E-posta: info@albaraka.com.tr / Tel: 0212 340 8700

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr. Hasan Hüskentli Cad. No. 4
34766 Emrah/Beşiktaş/İSTANBUL
Tic. Sic. No: 271100 / Mersis No: 08100012711000000000000000
E-posta: info@albaraka.com.tr / Tel: 0212 340 8700

Yatırımcı, yatırım kararını vermeden önce ihraççının ve fon kullanıcısının finansal durum ve faaliyet sonuçlarına ilişkin ayrıntılı bilgilerin yer aldığı işbu ihraççı bilgi dokümanının 13 no'lu bölümünü de dikkate almalıdır.

ESKİ ŞEKİL

4.1.2.1 Kredi Riski

Kredi riski; müşterinin kredi sözleşmesinin gereklerine uymayarak yükümlülüğünü kısmen veya tamamen zamanında yerine getirmemesinden dolayı Banka'nın maruz kalabileceği zarar olasılığını ifade etmektedir. Bu risk aynı zamanda, karşı tarafın mali durumundaki bozulmanın neden olduğu piyasa değeri kaybını da içermektedir. Kullanılan kredi riski tanımı kapsamında, bilanço içi ve bilanço dışı portföyler de yer almaktadır.

Bankalarca Kamuya Açıklanacak Finansal Tablolar ile Bunlara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar Hakkında Tebliğ'in 25'inci maddesi uyarınca ara dönemde hazırlanmamıştır. Bu bağlamda 31/12/2017 tarihli rakamlar üzerinden açıklamalara aşağıda yer verilmiştir:

Kredi riski, Ana Ortaklık Banka'nın gerek nakdi gerekse gayri nakdi kredi ilişkisi içinde bulunduğu Kurumsal ve bireysel müşterilerin, Ana Ortaklık Banka ile yaptığı sözleşme gereklerine uymayarak yükümlülüğünü kısmen veya tamamen zamanında yerine getirememesinden oluşabilecek risk ve zararları ifade etmektedir. Kredi tahsis yetkisi esas olarak Yönetim Kurulu'na ait olup, Yönetim Kurulu'nun verdiği yetkiye istinaden Ana Ortaklık Banka'nın risk limitleri Genel Müdürlük Kredi Komitesi, Kredi Komitesi ve Yönetim Kurulu'na belirlenmektedir. Genel Müdürlük Kredi komitesi bu yetkisinin bir kısmını veya tamamını, birimler veya şubeler aracılığı ile kullanabilmektedir. Kredi Komitesi'ne ve Yönetim Kurulu'na kredi teklifleri yazılı olarak sunulmaktadır.

Kredi riski açısından, borçlu veya borçlular grubu risk sınırlamasına tabi tutulmaktadır. Kredi limitleri her bir bireysel müşteri, şirket, şirketler grubu, risk grupları için ayrı ayrı belirlenmektedir. Kredi limitleri belirlenirken müşterilerin mali gücü, ticari kapasiteleri, sektörleri, coğrafi bölgeleri, sermaye yapıları gibi bir çok kriter bir arada değerlendirilmektedir.

Ana Ortaklık Banka Yönetim Kurulu'nun aldığı karar gereği prensip olarak, bir gerçek ya da tüzel kişiye tahsis edilecek limitte üst sınır olarak Ana Ortaklık Banka öz kaynaklarının %15'i dikkate alınır (Yönetim Kurulu Kararıyla belirtilen sınırmın üzerinde limit tahsis yapılmaması tabiidir). Riskin sektörler arasında dengeli dağıtılmasına dikkat edilmekte, bu nedenle şubeler pazarlama faaliyetlerinde mümkün olduğunca değişik sektörlerden firmalara ulaşmaya gayret göstermektedirler. İske olarak, her şube kendi bünyesindeki toplam riskin sektörler arasında dengeli dağılımını ve kritik görülen sektörlerdeki firmaların gelişimini gözlemlemektedir.

Kredi ve diğer alacakların borçlularının kredibiliteleri düzenli aralıklarla ilgili mevzuata uygun şekilde izlenmektedir. Verilen krediler için hesap durumu belgeleri ilgili mevzuatta öngörüldüğü şekilde alınmakta, denetlenmekte ve gerektiği durumlarda güncellenmektedir. Kredi müşterilerinin kredi limitleri, Ana Ortaklık Banka'nın kredi limit yenileme prosedürlerine uygun olarak periyodik olarak yenilenmektedir. Ana Ortaklık Banka, kredi politikaları çerçevesinde kurumsal ve bireysel kredilerin değerliliğini analiz ederek, krediler ve diğer alacaklar için gerekli teminatları almaktadır. Kredi riski için alınan başlıca teminatlar, gayrimenkul ipotekleri, nakit bloka ve diğer varlıkların rehindir.

ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr. Şenar Büyükanıt Cad. No:6
Katahi Ümraniye / İSTANBUL
Tel: 0212 494 00 00 / Faks: 0212 494 00 00
BİLGİ MERKEZİ: 0212 494 00 00

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr. Şenar Büyükanıt Cad. No:6
Katahi Ümraniye / İSTANBUL
Tel: 0212 494 00 00 / Faks: 0212 494 00 00
BİLGİ MERKEZİ: 0212 494 00 00

18 Ocak 2018
ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr. Şenar Büyükanıt Cad. No:6
Katahi Ümraniye / İSTANBUL
Tel: 0212 494 00 00 / Faks: 0212 494 00 00
BİLGİ MERKEZİ: 0212 494 00 00

Yurtiçi ve yurtdışı muhabir bankalarla yapılan plasman veya döviz alım satım gibi hazine işlemlerinde Kredi Komitesi'nin ve Yönetim Kurulu'nun her bir banka için tahsis ettiği limitler günlük olarak Hazine Yönetimi tarafından takip edilmektedir.

Dönem sonları itibarıyla vadesi 90 güne kadar gecikmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış krediler "Tahsili Gecikmiş Krediler" olarak değerlendirilmektedir. Bu krediler için "Bankalarca Kredilerin ve Diğer Alacakların Niteliklerinin Belirlenmesi ve Bunlar için Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik" kapsamında "Genel Kredi Karşılığı" hesaplanmaktadır.

Dönem sonları itibarıyla vadesi 90 günden fazla gecikmiş veya yapılan risk değerlendirmesine istinaden değer düşüklüğüne uğradığına kanaat getirilen krediler "Değer Kaybına Uğramış Krediler" olarak değerlendirilmektedir. Bu krediler için "Bankalarca Kredilerin ve Diğer Alacakların Niteliklerinin Belirlenmesi ve Bunlar için Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik" kapsamında ilgili müşteriden alınan teminatlar da dikkate alınarak "Özel Karşılık" hesaplanmaktadır.

Kredi riski azaltımının etkileri dikkate alınmaksızın mahsup işlemleri sonrası maruz kalan risklerin toplam tutarı ile farklı risk sınıfları ve türlerine göre ayrılmış risklerin ilgili döneme ilişkin ortalama tutarı:

Risk Sınıfları:	Carli Dönem Risk Tutarı	Ortalama Risk Tutarı ¹⁾
Merkulü para birimlerde ve/veya merkez bankalarından alacaklar	5.237.852	5.047.053
Bu jeoeri yarelimlerden veya vadesi sonetimlerden alacaklar	32	324
kları hemklerden ve bilan dışı olan pronyantlardan alacaklar	199.448	130.944
Çek taraflı bankalardan tahsilatları alacaklar	-	84
Ülkü dışındaki teşkilatlardan alacaklar	-	-
Bankalarla ve aracı kurumlardan alacaklar	1.771.717	2.076.945
Kurumsal alacaklar	12.052.301	12.268.057
Finansman alacakları	5.524.053	5.119.934
Öyünmenkul ipotek ve teminatlandırılan alacaklar	3.243.307	3.071.964
Tahsil gecikmiş alacaklar	405.897	329.174
Kurumsal riski yüksek belirlenmiş alacaklar	-	-
İhtisat teminatlı menkul kıymetler	-	-
Bankalarla ve aracı kurumlardan ölen kısa vadeli alacaklar ve kısa vadeli cari hesap alacakları	-	-
Nakdiyatın kurucu üje ifo ihdedik yatırımları	-	-
Diğer alacaklar	3.100.820	2.484.230
Hisse senedi yatırımları	-	-
Toplam	32.442.807	30.496.628

1) Ortalama risk tutarı 2017 yılı risk tutarının ortalaması alınarak hesaplanmıştır.

Vadeli işlem sözleşmesi ve benzeri diğer sözleşmeler için üstlenilen kredi riski piyasa hareketlerinden kaynaklanan riskler ile beraber yönetilmektedir. Vadeli işlem ve benzer nitelikli sözleşmelerin riskleri düzenli olarak takip edilmekte ve kredi riskine göre gerekli görüldüğünde risklerin azaltılması yoluna gidilmektedir.

Tazmin edilen gayri nakdi krediler, vadesi geldiği halde ödenmeyen krediler gibi aynı risk ağırlığına tabi tutulmaktadır. Yenilenen ve yeniden itfa planına bağlanan krediler Ana Ortaklık Banka tarafından Ana Ortaklık Banka'nın kredi risk yönetimi ve takibi ilkelerine göre izlemeye alınmaktadır. İlgili müşterinin finansal durumu ve ticari faaliyetleri sürekli analiz edilmekte ve yenilenen plana göre anapara ve kar payı ödemelerinin yapılıp yapılmadığı illi birimler tarafından takip edilmektedir.

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr. Aydın Büyüksuğlu Başkan
Tic. Sic. No: 270929 / Şişli / İstanbul
www.albarakaturk.com.tr

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
M. Kemal Bulvarı No: 13
Kat: 12 / Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sic. No: 270929 / Şişli / İstanbul
www.yatirim.com.tr

Vade uzaştırılagıyan risklerin kalan vadelerine göre dağılımı:

Risk Sınıfları	Vadeye Kalan Süre				
	1 ay	1-3 ay	3-6 ay	6-12 ay	1 yılı üzeri
1 Merkez yönetimlerden veya merkez bankalarından alacaklar	-	159.929	-	349.397	1.100.093
2 Bölgesel yönetimlerden veya yerel yönetimlerden alacaklar	-	-	-	-	-
3 İdarî binnimenden ve diğer olmayan girişimlerden alacaklar	294	79	153	1.931	169.776
4 Çok taraflı kurumlara bankalarından alacaklar	-	-	-	-	-
5 Uluslararası teşebbâtlardan alacaklar	-	-	-	-	-
6 Bankalardan ve aracı kurumlardan alacaklar	109.583	37.497	4.694	17.492	69.121
7 Kurumsal alacaklar	977.274	209.545	949.592	2.185.037	9.285.796
8 Perakende alacaklar	293.512	137.377	559.612	1.059.496	3.127.911
9 Gayrimenkul ipotekli ve teminatlandırılan alacaklar	79.769	194.653	159.046	389.298	2.369.178
10 Mahsul geçimlik alacaklar	5.557	3.717	8.944	11.783	279.573
11 Kurumca hükümlerle belirlenmiş alacaklar	-	-	-	-	-
12 İhtisâs teminatlandırılmamış kıymetler	-	-	-	-	-
13 Bankalardan ve aracı kurumlardan diğer kısa vade alacaklar ve kısa vadeli kurumsal alacaklar	-	-	-	-	-
14 Halka ait kurum kuruluşlarındaki yatırımlar	-	-	-	-	-
15 Diğer alacaklar	14.177	-	-	-	-
16 Hisse senedi yatırımları	-	-	-	-	-
17 Toplam	1.169.189	1.838.711	1.777.134	3.886.811	19.429.798

Ana Ortaklık Banka, 90 günün üzerinde gecikmeli olan takipteki krediler hesaplarında izlenen krediler için özel karşılık ayırmaktadır.

Özel karşılık hesaplaması ilgili Yönetmeliği'ne uygun olarak; ilgili müşterilerden alınan teminatlar da dikkate alınarak yapılmaktadır. Ana Ortaklık Banka, değer ayarlamaları kapsamında I. ve II. grup krediler için genel karşılık hesaplamaktadır.

Risk sınıfı	Açık bakiyesi	Donem içinde ayrılan karşılık tutarları	Karşılık iptalleri	Diğer ayarlamalar ⁽¹⁾	Kapanış bakiyesi
1 Özel Karşılıklar	576.829	442.617	(350.612)	32.907	699.437
2 Genel Karşılıklar	134.382	46.948	(46.948)	1.692	142.488

Kurumlarca göre belirleniler

(1) İhtisâs teminatlandırılmamış portföyünden vade geçimlik ve diğer teminatlandırılmamış 330.367 TL kurumsal krediler ve Ana Ortaklık Banka yönetiminin diğer kurumlara tahsis ettiği 4.952 TL bilanço dışı krediler içermektedir.

YENİ ŞEKİL

4.1.2.1 Kredi Riski

Kredi riski; müşterinin kredi sözleşmesinin gereklerine uymayarak yükümlülüğünü kısmen veya tamamen zamanında yerine getirmemesinden dolayı Banka'nın maruz kalabileceği zarar olasılığını ifade etmektedir. Bu risk aynı zamanda, karşı tarafın mali durumundaki bozulmanın neden olduğu piyasa değeri kaybını da içermektedir. Kullanılan kredi riski tanımı kapsamında, bilanço içi ve bilanço dışı portföyler de yer almaktadır.

Bankalarca Kamuya Açıklanacak Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar Hakkında Tebliğin 25'inci maddesi uyarınca ara dönemde hazırlanmıştır. Bu bağlamda 31/12/2018 tarihli rakamlar üzerindeki açıklamalara aşağıda yer verilmiştir:

ANKARA TÜRK
MILLİ KREDİ BANKASI A.Ş.
Dr. Ali Kemal Sükrüoğlu Cad. No: 1
K: 10 Kat: 10
Tic. Sic. No: 270901
Mersis No: 08100012709010000001
Tic. Sic. No: 270901
Mersis No: 08100012709010000001

ANKARA TÜRK
MILLİ KREDİ BANKASI A.Ş.
Dr. Ali Kemal Sükrüoğlu Cad. No: 1
K: 10 Kat: 10
Tic. Sic. No: 270901
Mersis No: 08100012709010000001
Tic. Sic. No: 270901
Mersis No: 08100012709010000001

Kredi riski, Ana Ortaklık Banka'nın gerek nakdi gerekse gayri nakdi kredi ilişkisi içinde bulunduğu Kurumsal ve bireysel müşterilerin, Ana Ortaklık Banka ile yaptığı sözleşme gereklere uymayarak yükümlülüğünü kısmen veya tamamen zamanında yerine getirememesinden oluşabilecek risk ve zararları ifade etmektedir. Kredi tahsis yetkisi esas olarak Yönetim Kurulu'na ait olup, Yönetim Kurulu'nun verdiği yetkiye istinaden Ana Ortaklık Banka'nın risk limitleri Genel Müdürlük Kredi Komitesi, Kredi Komitesi ve Yönetim Kurulu'na belirlenmektedir. Genel Müdürlük Kredi komitesi bu yetkisinin bir kısmını veya tamamını, birimler veya şubeler aracılığı ile kullanabilmektedir. Kredi Komitesi'ne ve Yönetim Kurulu'na kredi teklifleri yazılı olarak sunulmaktadır.

Kredi riski açısından, borçlu veya borçlular grubu risk sınırlamasına tabi tutulmaktadır. Kredi limitleri her bir bireysel müşteri, şirket, şirketler grubu, risk grupları için ayrı ayrı belirlenmektedir. Kredi limitleri belirlenirken müşterilerin mali gücü, ticari kapasiteleri, sektörleri, coğrafi bölgeleri, sermaye yapıları gibi bir çok kriter bir arada değerlendirilmektedir.

Ana Ortaklık Banka Yönetim Kurulu'nun aldığı karar gereği prensip olarak, bir gerçek ya da tüzel kişiye tahsis edilecek limitte üst sınır olarak Ana Ortaklık Banka özkaynaklarının %15'i dikkate alınır (Yönetim Kurulu Kararıyla belirtilen sınırdan üzerinde limit tahsis yapılması tabiidir). Riskin sektörler arasında dengeli dağıtılmasına dikkat edilmekte, bu nedenle şubeler pazarlama faaliyetlerinde mümkün olduğunca değişik sektörlerden firmalara ulaşmaya gayret göstermektedirler. İlk olarak, her şube kendi bünyesindeki toplam riskin sektörler arasında dengeli dağılımını ve kritik görülen sektörlerdeki firmaların gelişimini gözlemektedir.

Kredi ve diğer alacakların borçlularının kredibiliteeleri düzenli aralıklarla ilgili mevzuata uygun şekilde izlenmektedir. Verilen krediler için hesap durumu belgeleri ilgili mevzuata öngörüldüğü şekilde alınmakta, denetlenmekte ve gerektiği durumlarda güncellenmektedir. Kredi müşterilerinin kredi limitleri, Ana Ortaklık Banka'nın kredi limit yenileme prosedürlerine uygun olarak periyodik olarak yenilenmektedir. Ana Ortaklık Banka, kredi politikaları çerçevesinde kurumsal ve bireysel kredilerin değerliliğini analiz ederek, krediler ve diğer alacaklar için gerekli teminatları almaktadır. Kredi riski için alınan başlıca teminatlar, gayrimenkul ipotekleri, nakit blokajı ile araç ve makine rehimleridir.

Yurtiçi ve yurtdışı muhabir bankalarla yapılan plasman veya döviz alım satım gibi hazine işlemlerinde Kredi Komitesi'nin ve Yönetim Kurulu'nun her bir banka için tahsis ettiği limitler günlük olarak Hazine Yönetimi tarafından takip edilmektedir.

Dönem sonları itibarıyla vadesi 90 güne kadar gecikmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış krediler "Tahsili Gecikmiş Krediler" olarak değerlendirilmektedir. Bu krediler için "Bankalarca Kredilerin ve Diğer Alacakların Niteliklerinin Belirlenmesi ve Bunlar için Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik" kapsamında "Genel Kredi Karşılığı" hesaplanmaktadır.

Dönem sonları itibarıyla vadesi 90 günden fazla gecikmiş veya yapılan risk değerlendirmesine istinaden değer düşüklüğüne uğradığına kanaat getirilen krediler "Değer Kaybına Uğramış Krediler" olarak değerlendirilmektedir. Bu krediler için "Bankalarca Kredilerin ve Diğer Alacakların Niteliklerinin Belirlenmesi ve Bunlar için Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik" kapsamında ilgili müşteriden alınan teminatlar da dikkate alınarak "Özel Karşılık" hesaplanmaktadır.

ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr. Mehmet Büyükdere Caddesi No: 1
Kat: 10. Kat Katilim Bankası İstanbul
Tel: (90) 212 280 00 00
E-posta: info@albarakaturk.com.tr



ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr. Mehmet Büyükdere Caddesi No: 1
Kat: 10. Kat Katilim Bankası İstanbul
Tel: (90) 212 280 00 00
E-posta: info@albarakaturk.com.tr

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr. Mehmet Büyükdere Caddesi No: 1
Kat: 10. Kat Katilim Bankası İstanbul
Tel: (90) 212 280 00 00
E-posta: info@albarakaturk.com.tr

Kredi riski azaltımının etkileri dikkate alınmaksızın mahsup işlemleri sonrası maruz kalınan risklerin toplam tutarı ile farklı risk sınıfları ve türlerine göre ayrıştırmış risklerin ilgili döneme ilişkin ortalama tutarı:

Risk Sınıfları:	Carl Dönem Risk Tutarı	Ortalama Risk Tutarı ¹
Merkezi yönetimlerden veya merkez bankalarından alacaklar	4.958.121	6.200.180
Bölgesel yönetimlerden veya yerel yönetimlerden alacaklar	15	23
İdari birimlerden ve ticari olmayan girişimlerden alacaklar	120.854	167.280
Çok taraflı kalkınma bankalarından alacaklar	-	36
Uluslararası teşkilatlardan alacaklar	-	-
Bankalardan ve aracı kurumlardan alacaklar	5.730.750	3.288.475
Kurumsal alacaklar	18.117.800	18.044.831
Perakende alacaklar	5.160.663	5.485.009
Gayrimenkul ipotegi ile teminatlandırılan alacaklar	2.767.437	2.831.871
Tahsil gecikmiş alacaklar	599.604	405.912
Kurumsal riski yüksek belirlenmiş alacaklar	-	-
İpotek teminatlü menkul kıymetler	-	-
Bankalardan ve aracı kurumlardan olan kısa vadeli alacaklar ve kısa vadeli kurumsal alacaklar	-	-
Kolektif yatırım kuruluşu niteliğindeki yatırımlar	-	-
Diğer alacaklar	4.817.424	3.766.063
Hisse senedi yatırımları	113.041	48.923
Toplam	40.399.447	38.216.692

¹ Ortalama risk tutarı, 2016 yılı aylık bazlı risk tutarlarının aritmetik ortalaması alınarak test edilmiştir.

Vadeli işlem sözleşmesi ve benzeri diğer sözleşmeler için üstlenilen kredi riski piyasa hareketlerinden kaynaklanan riskler ile beraber yönetilmektedir. Vadeli işlem ve benzer nitelikli sözleşmelerin riskleri düzenli olarak takip edilmekte ve kredi riskine göre gerekli görüldüğünde risklerin azaltılması yoluna gidilmektedir.

Tazmin edilen gayri nakdi krediler, vadesi geldiği halde ölenmeyen krediler gibi aynı risk ağırlığına tabi tutulmaktadır. Yenilenen ve yeniden itfa planına bağlanan krediler Ana Ortaklık Banka tarafından Ana Ortaklık Banka'nın kredi risk yönetimi ve takibi ilkelerine göre izlemeye alınmaktadır. İlgili müşterinin finansal durumu ve ticari faaliyetleri sürekli analiz edilmekte ve yenilenen plana göre anapara ve kar payı ödemelerinin yapıp yapılmadığı ilgili birimler tarafından takip edilmektedir.

Ana Ortaklık Banka'nın risk yönetim anlayışı çerçevesinde uzun vadeli risklerin kısa vadeli risklere oranla daha fazla kredi riskine maruz kaldığı kabul edilmekte ve uzun vadeli riskler için risk limiti belirlenme, teminatlandırma gibi hususlar kısa vadeli risklere oranla daha geniş kapsamlı olarak ele alınmaktadır.

Ana Ortaklık Banka'nın çeşitli yabancı ülkelerde bankacılık faaliyeti kapsamında limiti mevcut olup, bu limitlerin tahsisi ve revizyonu aşamasında gerekli araştırmalar (ekonomik, konjonktürel vb.) yapılmaktadır. Mühabirlik faaliyetleri ve uluslararası emtia işlemleri için çalışılacak bankalara ise ilgili kredi komitelerince limit tahsis edilmekte olup, bu limitler Ana Ortaklık Banka'nın ölçüğü ve muhatap banka ölçüğü dikkate alınarak tahsis edilmekte ve risk yoğunlaşmasından kaçınılmaktadır. Bu açıdan ciddi bir risk taşınmamaktadır.

Ana Ortaklık Bankaca üstlenilen kredi riski için ayrılan genel karşılık tutarı 363.306 bin TL' dir (31 Aralık 2017: 142.420 bin TL).

Sektörlere ve kurşu tarafa göre risk profili .

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.
 Konya Cumhuriyet Caddesi No:14
 46100 Konya / Türkiye
 Tel: +90 332 222 11 11
 Faks: +90 332 222 11 12



BEREKET VARLIK KIRALAMA A.Ş.
 Muh. Ur. Adna: Bu. Adna: End. No: 19
 Upracıy: 1516501
 Demiry. C. 16. Kat: 246
 Ticari Sicil No: 9367
 www.bereketvarlik.com

QYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
 Katilimci: ...
 Tarih: 8 Aralık 2019

Sektörel Grup Tanımları	Risk Sınıfları												
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10			
1. Bankalar					180.418	80.786	54.843	43.878			177.325	120.184	378.669
2. Kurumlar					62.522	26.212	27.055	17.413			49.136	30.554	152.562
3. Diğer Kurumlar					120.714	27.460	12.475	246			120.470	45.711	171.543
4. Diğer Kurumlar					912	353	319				124	153	724
5. Diğer Kurumlar			863		1.186.188	1.047.134	1.120.284	188.884		46.183	4.891.787	3.899.549	18.843.383
6. Diğer Kurumlar					243.211	19.437	21.024	2.236			262.299	59.227	648.417
7. Diğer Kurumlar			42		1.195.228	1.200.352	1.484.638	1.318.72		65.153	4.347.075	4.649.184	23.404.423
8. Diğer Kurumlar			184		823.941	17.468	24.415	3.258			215.512	112.710	5.111.468
9. Diğer Kurumlar			112.818		820.246	546.946	129.287	188.788			2.895.028	3.678.284	8.771.418
10. Diğer Kurumlar	1.289.514		79.058	4.771.184	3.198.828	918.491	818.884	817.139		49.787	3.875.808	6.883.281	18.877.794
11. Diğer Kurumlar			753	257	1.142.217	667.354	222.130	147.213			1.745.288	827.411	4.287.525
12. Diğer Kurumlar					142.359	29.278	34.812	17.246			166.888	24.536	240.179
13. Diğer Kurumlar					125.961	12.241	22.252	45.781			147.252	22.711	249.714
14. Diğer Kurumlar	244.327		4	1.191.134	1.211.021	1.234	119.549	4		42.281	1.427.807	812.211	12.223.784
15. Diğer Kurumlar					142.211	2.829	2.715	1.287			141.464	14.829	175.195
16. Diğer Kurumlar			4.429		1.495	8.877	8.112	1.244			28.216	247	24.294
17. Diğer Kurumlar			4.239		141.011	14.444	20.219	3.172			269.822	75.679	334.711
18. Diğer Kurumlar			1.222	8.284	417.798	1.884.812	228.734	26.834	4.817.404	3.840	6.942.861	2.328.288	18.643.820
19. Diğer Kurumlar	4.682.121	18	128.884	1.778.230	18.191.884	4.130.643	8.707.437	885.884	4.837.814	113.841	19.683.280	28.828.214	92.891.481
20. Diğer Kurumlar													

- 1- Merkez yönetimlerinden veya merkez bankalarından gelecekler
- 2- Bölgesel yönetimlerden veya yerel yönetimlerden gelecekler
- 3- İdari birimlerden ve kurum olmayan kuruluşlardan gelecekler
- 4- Çok taraflı katılım bankalarından gelecekler
- 5- Bankalardan ve aracı kurumlardan gelecekler
- 6- Kurumsal gelecekler
- 7- Perakende gelecekler
- 8- Gayrimenkul ipotek ile teminlandırılan gelecekler
- 9- Tahvil ve bono gelirleri
- 10- Diğer gelirler
- 11- Diğer gelirler

Vade unsuru taşıyan risklerin kalan vadelerine göre dağılımı:

Risk Sınıfları	Vadeye Kalan Süre				
	1 ay	1-3 ay	3-6 ay	6-12 ay	1 yıl üzeri
1. Merkez yönetimlerinden veya merkez bankalarından gelecekler	-	334.467	-	-	1.330.523
2. Bölgesel yönetimlerden veya yerel yönetimlerden gelecekler	-	-	-	-	-
3. İdari birimlerden ve kurum olmayan kuruluşlardan gelecekler	66	7	49	1.410	107.569
4. Çok taraflı katılım bankalarından gelecekler	-	-	-	-	-
5. Ulusal kurum kuruluşlarından gelecekler	-	-	-	-	-
6. Bankalardan ve aracı kurumlardan gelecekler	19.070	78.961	9.084	54.685	-
7. Kurumsal gelecekler	682.909	1.017.407	1.498.319	2.271.692	7.392.420
8. Perakende gelecekler	127.047	325.624	533.478	771.124	2.426.749
9. Gayrimenkul ipotek ile teminlandırılan gelecekler	41.417	162.222	187.175	370.021	1.555.150
10. Tahvil ve bono gelirleri	-	-	-	-	-
11. Diğer gelirler	-	-	-	-	-
12. Diğer gelirler	-	-	-	-	-
13. Bankalardan ve aracı kurumlardan olan kısa vadeli alacaklar ile kısa vadeli kurumsal gelecekler	-	-	-	-	-
14. Kolektif yatırım kuruluşu niteliğindeki yatırımlar	-	-	-	-	-
15. Diğer alacaklar	-	-	-	-	-
16. İlişkili varlık yatırımları	-	-	-	-	-
17. Toplam	870.509	1.923.728	2.278.086	3.478.840	12.820.414

Ana Ortaklık Banka, 90 günün üzerinde gecikmeli olan takipteki krediler hesaplarında izlenen krediler için özel karşılık ayırmaktadır.

Özel karşılık hesaplaması ilgili Yönetmeliği'ne uygun olarak; ilgili müşterilerden alınan teminatlar da dikkate alınarak yapılmaktadır. Ana Ortaklık Banka, değer ayarlamaları kapsamında I. ve II. grup krediler için genel karşılık hesaplamaktadır.

ALDARARA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
İstanbul Etiler Mahallesi Cad. No: 4
34398 Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sic. No: 271311 / Mers. No: 08100012713110000000
Büyükdere Şişli Cad. No: 300 Kat: 300 8102



19 Mayıs 2019

BEREKET VARLIK KIRALAMA A.Ş.
M. U. Adnan Dinyaklar Cad. No: 4
Uzunyol Mahallesi / Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sic. No: 271311 / Mers. No: 081000127131100000000
www.bereketvarlik.com

ÖYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Etiler Mahallesi / Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sic. No: 271311 / Mers. No: 081000127131100000000
www.oyakyatirim.com

Carli Dönem

Risk ağırlığı	Açılış bakiyesi	Dönem içinde aydınlatılmış karşılık tutarları	Karşılık iptalleri	Diğer ayarlamalar ¹⁾	Kapanış bakiyesi
1 3. Aşama Karşılıklar	705.262	422.299	(374.452)	140.378	893.485
2 1 ve 2. Aşama Karşılıklar	320.928	160.195	(128.324)	1.507	353.306

- 1) Kur farklarına göre belirlenmiştir.
2) İlgili bakiye bakiyeli krediler kapsamında banka yönetim şirketine temlik edilen 242.105 TL tutarında kredi karşılığıdır.

ESKİ ŞEKİL

4.1.2.2 Kur Riski

Kur riski, döviz kurlarında meydana gelebilecek değişiklikler nedeniyle Grubun maruz kalabileceği zarar olasılığını ifade etmektedir.

Piyasa riski olarak kur riskine maruz kalan Ana Ortaklık Banka, açık ya da fazla pozisyon oluşmamasına dikkat ederek kur riskini dengede tutmaktadır. Ana Ortaklık Banka kur riskini günlük olarak takip etmektedir. Yabancı para net genel pozisyonu/Özkaynak rasyosu günlük olarak kontrol edilmektedir. Kur riskine esas sermaye yükümlülüğü hesaplanırken Ana Ortaklık Banka'nın tüm döviz varlıkları, yükümlülükleri ve vadeli döviz işlemleri göz önünde bulundurulmaktadır. yasal raporlarda kullanılan standart metod ile riske maruz değer aylık olarak hesaplanmaktadır.

Grubun riskten korunma amaçlı türev finansal aracı bulunmamaktadır.

Piyasalarda yaşanan belirsizlikler ve dalgalanmalar nedeniyle döviz pozisyonu dengede tutulmakta, dolayısıyla kur riski taşınmaması amaçlanmaktadır. Ana Ortaklık Banka, kur riskini minimum seviyede tutmak için gerekli tedbirleri almaktadır.

Kur riskine ilişkin bilgiler;

31.12.2016 / Bin TL	EUR	ABD Doları	Diğer YP*	Toplam
Toplam Varlıklar	4.803.238	10.449.176	1.139.478	16.391.892
Toplam Yükümlülükler	4.767.097	11.015.341	657.068	16.439.506
Net Bilanço Pozisyonu	36.141	-566.165	482.410	-47.614
Net Nazım Hesap Pozisyonu	-222	534.761	-473.712	60.827
Net Bilanço Pozisyonu	59.564	-195.412	209.893	74.045
Net Nazım Hesap Pozisyonu	-16.929	210.880	-191.644	2.307

31.12.2017 / Bin TL	EUR	ABD Doları	Diğer YP*	Toplam
Toplam Varlıklar	5.230.416	12.154.661	1.196.246	18.581.323
Toplam Yükümlülükler	4.975.376	12.483.878	908.061	18.367.317
Net Bilanço Pozisyonu	255.040	-329.217	288.183	214.006
Net Nazım Hesap Pozisyonu	-225.109	361.039	-245.184	-109.254
Net Bilanço Pozisyonu	36.141	-566.903	482.410	-47.352
Net Nazım Hesap Pozisyonu	-222	534.761	-473.712	60.827

BERKATA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
D. 100.000.000.000 TL
Tic. Sic. No: 272114
Büyükdere Şişli
Etiler Kat. No: 100
Tel: 0212 231 2100
Büyükdere Şişli Kat. No: 100
Tel: 0212 231 2100

BERKATA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.
Sermaye Piyasası Kurulundan Kayıtlı
Tic. Sic. No: 272114
Tic. Sic. No: 272114
www.berkatabank.com

BERKATA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.
Sermaye Piyasası Kurulundan Kayıtlı
Tic. Sic. No: 272114
Tic. Sic. No: 272114
www.berkatabank.com

31.12.2018 / Bin TL	EUR	ABD Doları	Diğer YP*	Toplam
Toplam Varlıklar	7.584.582	43.326.493	1.250.017	22.161.092
Toplam Yükümlülükler	6.877.768	43.491.302	1.170.036	21.539.106
Net Bilanço Pozisyonu	706.814	-164.809	79.981	621.986
Net Nazım Hesap Pozisyonu	-707.180	1.041.207	-65.541	178.186
Net Bilanço Pozisyonu	255.040	-329.217	288.183	214.006
Net Nazım Hesap Pozisyonu	-275.100	361.030	-245.184	-109.254

YENİ ŞEKİL

4.1.2.2 Kur Riski

Kur riski, döviz kurlarında meydana gelebilecek değişiklikler nedeniyle Grubun maruz kalabileceği zarar olasılığını ifade etmektedir.

Piyasa riski olarak kur riskine maruz kalan Ana Ortaklık Banka, açık ya da fazla pozisyon oluşmamasına dikkat ederek kur riskini dengede tutmaktadır. Ana Ortaklık Banka kur riskini günlük olarak takip etmektedir. Yabancı para net genel pozisyonu/Özkaynak rasyosu günlük olarak kontrol edilmektedir. Kur riskine esas sermaye yükümlülüğü hesaplanırken Ana Ortaklık Banka'nın tüm döviz varlıkları, yükümlülükleri ve vadeli döviz işlemleri göz önünde bulundurulmakta, yasal raporlarda kullanılan standart metod ile riske maruz değer aylık olarak hesaplanmaktadır.

Grubun riskten korunma amaçlı türev finansal aracı bulunmamaktadır.

Piyasalarda yaşanan belirsizlikler ve dalgalanmalar nedeniyle döviz pozisyonu dengede tutulmakta, dolayısıyla kur riski taşınmaması amaçlanmaktadır. Ana Ortaklık Banka, kur riskini minimum seviyede tutmak için gerekli tedbirleri almaktadır.

Kur riskine ilişkin bilgiler;

31.12.2016 / Bin TL	EUR	ABD Doları	Diğer YP*	Toplam
Toplam Varlıklar	4.803.238	10.449.176	1.139.478	16.391.892
Toplam Yükümlülükler	4.767.097	11.015.341	657.068	16.439.506
Net Bilanço Pozisyonu	36.141	-566.165	482.410	-47.614
Net Nazım Hesap Pozisyonu	-222	534.761	-473.712	60.827
Net Bilanço Pozisyonu	59.564	-195.412	209.893	74.045
Net Nazım Hesap Pozisyonu	-16.929	210.880	-191.641	2.507

ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr. Ayhan Büyükdere İstanbul
17th Floor - Büyükdere - İstanbul
Tic. Sic. No: 270900 / Mersis: 08100012709000000000000000
Büyükdere / İstanbul / Türkiye
Tel: +90 212 270 90 00 / Faks: +90 212 270 90 01



ORTAKLIK KİRALAMA A.Ş.
Ortaklık Kiralama A.Ş. / Büyükdere / İstanbul
Tic. Sic. No: 270900 / Mersis: 08100012709000000000000000
Büyükdere / İstanbul / Türkiye
Tel: +90 212 270 90 00 / Faks: +90 212 270 90 01

ORTAKLIK KİRALAMA A.Ş.
Ortaklık Kiralama A.Ş. / Büyükdere / İstanbul
Tic. Sic. No: 270900 / Mersis: 08100012709000000000000000
Büyükdere / İstanbul / Türkiye
Tel: +90 212 270 90 00 / Faks: +90 212 270 90 01

31.12.2017 / Bin TL	EUR	ABD Doları	Diğer YP*	Toplam
Toplam Varlıklar	5.230.416	12.154.661	1.196.246	18.581.323
Toplam Yükümlülükler	4.975.376	12.483.878	908.063	18.367.317
Net Bilanço Pozisyonu	255.040	-329.217	288.183	214.006
Net Nazım Hesap Pozisyonu	-225.109	361.039	-245.184	-109.254
Net Bilanço Pozisyonu	36.141	-565.903	482.410	-47.352
Net Nazım Hesap Pozisyonu	-222	534.761	-473.712	60.827

31.12.2018 / Bin TL	EUR	ABD Doları	Diğer YP*	Toplam
Toplam Varlıklar	7.049.938	15.706.283	1.555.938	24.312.159
Toplam Yükümlülükler	6.945.255	14.592.498	1.512.121	23.049.874
Net Bilanço Pozisyonu	104.683	1.113.785	43.817	1.262.285
Net Nazım Hesap Pozisyonu	(76.683)	187.681	(22.448)	88.550
Net Bilanço Pozisyonu	255.040	(329.217)	288.183	214.006
Net Nazım Hesap Pozisyonu	(225.109)	361.039	(245.184)	(109.254)

ESKİ ŞEKİL

4.1.2.3. Likidite Riski

Banka'nın likidite riski, fonlamaya ilişkin likidite riski ile piyasaya ilişkin likidite riskinden oluşmaktadır.

Likidite Riski, Yönetim Kurulu'nun onayladığı risk yönetimi politikaları ve iştah çerçevesinde piyasa koşulları ve Ana Ortaklık Banka bilanço yapısından kaynaklanabilecek olası likidite sıkışıklıklarına karşı gerekli tedbirlerin zamanında ve doğru şekilde alınmasını sağlamak amacıyla Aktif Pasif Komitesi ("APKO") tarafından yönetilmektedir. Stres koşullarında likidite riski yönetimi ise Acil Eylem Planı çerçevesinde yürütülmektedir.

Yönetim Kurulu, likidite riski yönetimine ilişkin strateji, politika ve uygulamaları gözden geçirmektedir. Yönetim Kurulu, risk yönetimi strateji ve politikaları çerçevesinde likidite riski strateji ve politikalarını onaylamakta, bu strateji, süreç ve politikaların etkin olarak uygulanmasını ve bütünüyle Ana Ortaklık Banka'nın risk yönetimi sistemine dahil edilmesini

sağlamaktadır. Likidite riskinin ölçümü ve izlenmesinde dikkate alınacak temel ölçütleri belirlemektedir. Ayrıca likidite riski yönetiminde Ana Ortaklık Banka'nın risk iştahını ve bu risk iştahı doğrultusunda alabileceği likidite risk limitlerini belirlemekte ve düzenli olarak gözden geçirmektedir.

APKO, Ana Ortaklık Banka'nın maruz kaldığı likidite riskini değerlendirerek Ana Ortaklık Banka stratejilerini ve rekabet koşullarını da dikkate alarak Ana Ortaklık Banka bilançosunun yönetilmesi için ilgili birimlerce iera edilecek kararları almakta ve uygulamaları izlemektedir.

Risk Yönetim Başkanlığı, Ana Ortaklık Banka likidite riskini tanımlayıp, yasal mevzuata uygun likidite riski ölçümleme yöntemleri ile riskleri ölçmekte, izlemekte ve periyodik olarak ilgili birim, konite ve üst yönetime sunmaktadır, ayrıca Ana Ortaklık Banka'nın risk profili, faaliyet oranları ve stratejik planlarına uyumlu likidite yönetimini sürecinin yasal düzenlemelere uygun bir biçimde işletilmesi için ilgili tarafları koordine etmektedir.

Likidite riski analizleri ile önemli erken uyarı sinyalleri periyodik olarak ilgili üst yönetime raporlanmaktadır. Ayrıca, likidite riskine ilişkin takip edilen yasal ve içsel ihtiyat limiti oranları ile birlikte yapılan analizler APKO raporunda yer almaktadır. Yönetim Kurulu tarafından onaylanan ihtiyat limiti oranları ve uyarı seviyeleri düzenli olarak izlenmekte ve ilgili taraflara raporlanmaktadır.

Ana Ortaklık Banka'nın fonlama yönetimi Fon transfer fiyatlaması ("FTF") komitesinin yönlendirilmesi doğrultusunda APKO kararları ile yürütülmektedir. Ana Ortaklık Banka'nın likiditesi değerlendirilerek fonlama ve plasman stratejisi geliştirilmektedir. Likidite riski yönetiminde normal ekonomik koşullar ve stres koşulları dikkate alınarak, alınacak tedbirler ve gerçekleştirilecek uygulamalar belirlenmektedir.

İlgili para birimlerini de dikkate almak suretiyle ödeme yükümlülüklerinin sürekli olarak yerine getirebilmesi için, varlık ve yükümlülüklerde gerekli çeşitlendirme sağlanmaktadır. Fonlamaya ilişkin yoğunlaşma riski tespit edilirken, fon kaynakları aktif bir şekilde izlenmektedir. Belli bir fonlama kaynağında yoğunlaşmanın engellenmesi amacıyla Ana Ortaklık Banka'nın fonlama tabanını oluşturan Toplanan Fonlar ve diğer borçlanma işlemlerinin çeşitliliği gözetilmektedir. Fon kaynaklarına erişimini hızabilecek veya fonlarda ani ve önemli ölçüde çekilme meydana getmesini tetikleyebilecek faktörler analiz edilmektedir.

Ana Ortaklık Banka, TL ve YP likidite yönetiminde, varlık ve yükümlülüklerine ilişkin nakit akışını izlemekte ve ileri vadelerdeki tahmini likidite ihtiyacını öngörmektedir. Nakit akış analizinde, likidite yönetimi açısından hacim ve değişim hızı itibarıyla likiditeyi etkileyen kalemlere stres uygulanmaktadır.

Ana Ortaklık Banka'nın maruz kaldığı likidite riski, risk iştahı, etkin kontrol ortamının tesisi ve limitler suretiyle yakından takip edilerek yönetilmektedir.

Likidite riski stres testi sonuçları likidite yeterliliğinin değerlendirilmesi ile likidite riskine ilişkin strateji, politika ve uygulama usullerinin oluşturulmasında dikkate alınmaktadır ve bu çerçevede acil eylem planı hazırlanmaktadır.

Ana Ortaklık Banka'da olağan faaliyetler kapsamında likidite riski artışının önlenmesine yönelik mekanizmalar ile olası likidite krizi durumu senaryolarını içeren "Likidite Riski Yönetimi Acil Eylem Planı" dokümanı bulunmaktadır. Elverişli likidite kaynakları, likidite sıkışıklıkları dikkate alınarak belirlenmektedir. Ana Ortaklık Banka bu plan dahilinde likidite riskini, erken uyarı sinyalleri ile her bir stres çerçevesinde izlemektedir.

İlgili dönemler için likidite karşılama oranlarına ilişkin tabloyu aşağıda bulabilirsiniz:

ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
Adnan Büyükdere Caddesi No: 6
Kat: 10. Kat
Etiler - Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sic. No: 270900 / Mersis: 08101010000000000000000000
Tic. Sic. No: 270900 / Mersis: 08101010000000000000000000

BARFAK VARLIK KIRALAMA A.Ş.
BarfaK Varlık Kiralama A.Ş. Nispetiye
Nispetiye / Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sic. No: 270900 / Mersis: 08101010000000000000000000
Tic. Sic. No: 270900 / Mersis: 08101010000000000000000000
www.barfakvarlik.com

QYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
QYAK Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Nispetiye
Nispetiye / Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sic. No: 270900 / Mersis: 08101010000000000000000000
Tic. Sic. No: 270900 / Mersis: 08101010000000000000000000
www.qyak.com.tr

Likidite Karşılama Oranı (%)	30.06.2018		31.12.2017		31.12.2016	
	TP+YP	YP	TP+YP	YP	TP+YP	YP
En Düşük	45,68	115,43	115,6	122,03	140	140,98
Tarih	23.Nis.18	23.Nis.18	30.Kas.17	31.Ekl.17	4.Kas.16	14.Ekl.16
En Yüksek	222,43	387,28	131,72	172,78	195,35	233,6
Tarih	19.Haz.18	29.Haz.18	31.Ara.17	31.Ara.17	25.Kas.16	1.Ara.16
Ortalama	151,98	211,45	122,17	146,76	171,54	175,56

YENİ ŞEKİL

4.1.2.3. Likidite Riski

Banka'nın likidite riski, fonlamaya ilişkin likidite riski ile piyasaya ilişkin likidite riskinden oluşmaktadır.

Likidite Riski, Yönetim Kurulu'nun onayladığı risk yönetimi politikaları ve iştah çerçevesinde piyasa koşulları ve Ana Ortaklık Banka bilanço yapısından kaynaklanabilecek olası likidite sıkışıklıklarına karşı gerekli tedbirlerin zamanında ve doğru şekilde alınmasını sağlamak amacıyla Aktif Pasif Komitesi ("APKO") tarafından yönetilmektedir. Stres koşullarında likidite riski yönetimi ise Acil Eylem Planı çerçevesinde yürütülmektedir.

Yönetim Kurulu, likidite riski yönetimine ilişkin strateji, politika ve uygulamaları gözden geçirmektedir. Yönetim Kurulu; risk yönetimi strateji ve politikaları çerçevesinde likidite riski strateji ve politikalarını onaylamakta, bu strateji, süreç ve politikaların etkin olarak uygulanmasını ve bütünüyle Ana Ortaklık Banka'nın risk yönetimi sistemine dahil edilmesini sağlamaktadır. Likidite riskinin ölçümü ve izlenmesinde dikkate alınacak temel ölçütleri belirlemektedir. Ayrıca likidite riski yönetiminde Ana Ortaklık Banka'nın risk iştahını ve bu risk iştahı doğrultusunda alabileceği likidite risk limitlerini belirlemekte ve düzenli olarak gözden geçirmektedir.

APKO, Ana Ortaklık Banka'nın maruz kaldığı likidite riskini değerlendirerek Ana Ortaklık Banka stratejilerini ve rekabet koşullarını da dikkate alarak Ana Ortaklık Banka bilançosunun yönetilmesi için ilgili birimlerce icra edilecek kararları almakta ve uygulamaları izlemektedir.

Risk Yönetim Başkanlığı, Ana Ortaklık Banka likidite riskini tanımlayıp, yasal mevzuata uygun likidite riski ölçümleme yöntemleri ile riskleri ölçmekte, izlemekte ve periyodik olarak ilgili birim, komite ve üst yönetime sunmaktadır, ayrıca Ana Ortaklık Banka'nın risk profili, faaliyet ortamı ve stratejik planlarına uyumlu likidite yönetimi sürecinin yasal düzenlemelere uygun bir biçimde işletilmesi için ilgili tarafları koordine etmektedir.

Likidite riski analizleri ile önemli erken uyarı sinyalleri periyodik olarak ilgili üst yönetime raporlanmaktadır. Ayrıca, likidite riskine ilişkin takip edilen yasal ve içsel ihtiyat limiti oranları ile birlikte yapılan analizler APKO raporunda yer almaktadır. Yönetim Kurulu tarafından onaylanan ihtiyat limiti oranları ve uyarı seviyeleri düzenli olarak izlenmekte ve ilgili taraflara raporlanmaktadır.

Ana Ortaklık Banka'nın fonlama yönetimi Fon transfer fiyatlaması ("FTF") komitesinin yönlendirilmesi doğrultusunda APKO kararları ile yürütülmektedir. Ana Ortaklık Banka'nın likiditesi değerlendirilerek fonlama ve planlama stratejisi geliştirilmektedir. Likidite riski yönetiminde normal ekonomik koşullar ve stres koşulları dikkate alınarak, alınacak tedbirler ve gerçekleştirilecek uygulamalar belirlenmektedir.

İlgili para birimlerini de dikkate almak suretiyle ödeme yükümlülüklerinin sürekli olarak yerine getirebilmesi için, varlık ve yükümlülüklerde gerekli çeşitlendirme sağlanmaktadır. Fonlamaya ilişkin yoğunlaşma riski tespit edilirken, fon kaynakları aktif bir şekilde izlenmektedir. Belli bir fonlama kaynağında yoğunlaşmanın engellenmesi amacıyla Ana Ortaklık Banka'nın fonlama tabanını oluşturan Toplanan Fonlar ve diğer borçlanma işlemlerinin çeşitliliği gözetilmektedir. Fon kaynaklarına erişimini bozabilecek veya fonlarda ani ve önemli ölçüde çekilme meydana gelmesini tetikleyebilecek faktörler analiz edilmektedir.

Ana Ortaklık Banka, TL ve YP likidite yönetiminde, varlık ve yükümlülüklerine ilişkin nakit akışını izlemekte ve ileri vadelerdeki tahmini likidite ihtiyacını öngörmektedir. Nakit akış analizinde, likidite yönetimi açısından hacim ve değişim hızı itibarıyla likiditeyi etkileyen kalemlere stres uygulanmaktadır.

Ana Ortaklık Banka'nın maruz kaldığı likidite riski, risk iştahı, etkin kontrol ortamının tesisi ve limitler suretiyle yakından takip edilerek yönetilmektedir.

Likidite riski stres testi sonuçları likidite yeterliliğinin değerlendirilmesi ile likidite riskine ilişkin strateji, politika ve uygulama usullerinin oluşturulmasında dikkate alınmaktadır ve bu çerçevede acil eylem planı hazırlanmaktadır.

Ana Ortaklık Banka'da olağan faaliyetler kapsamında likidite riski artışının önlenmesine yönelik mekanizmalar ile olası likidite krizi durumu senaryolarını içeren "Likidite Riski Yönetimi Acil Eylem Planı" dokümanı bulunmaktadır. Elverişli likidite kaynakları, likidite sıkışıklıkları dikkate alınarak belirlenmektedir. Ana Ortaklık Banka bu plan dahilinde likidite riskini, erken uyarı sinyalleri ile her bir stres çerçevesinde izlemektedir.

İlgili dönemler için likidite karşılama oranlarına ilişkin tabloyu aşağıda bulabilirsiniz:

Likidite Karşılama Oranı (%)	31.12.2018		31.12.2017	
	TP+YP	YP	TP+YP	YP
En Düşük	226,63	264,91	115,6	122,03
Tarih	4 Kasım 2018	31 Ekim 2018	30 Kas.17	31 Eki.17
En Yüksek	315,88	395,02	131,72	172,78
Tarih	31 Aralık 2018	31 Aralık 2018	31 Ara.17	31 Ara.17
Ortalama	266,15	301,65	122,17	146,76

ESKİ ŞEKİL

5.1.5. İhraççı ve fon kullanıcısının ödeme gücünün değerlendirilmesi için önemli olan son zamanlarda meydana gelmiş olaylar hakkında bilgi:

Fon kullanıcısı Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş.'nin kredi derecelendirme notları Standard & Poor's Financial Services I.C. tarafından yayınlanmaktadır. Kredi derecelendirmesi ile ilgili tablo aşağıdadır. 11.10.2018 tarihi itibarıyla fon kullanıcısının kredi derecelendirme notlarının aynı şekilde teyid edildiği delayısı ile ödeme gücünü olumsuz etkileyen bir gelişme olmadığı aşağıdaki tabloda görülmektedir.

Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş. Kredi Derecelendirme Notu (S&P)					
YP	Görünüm	11.10.2018	17.8.2018	4.5.2018	17.8.2016
Uzun Vadeli YP	Durağan	B	B	B+	BB-
Kısa Vadeli YP	Durağan	B	B	B	B

ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
Sıfır Sıfır Sıfır Sıfır Sıfır Sıfır
Tarih: 11.10.2018
Sayı: 11.10.2018
Gözetim No: 11.10.2018

BEREKET VARKILIK KIRALAMA & S
BANKA VE KURUM YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Mah. No: 165/23 Kat: 11
Etiler - Beşiktaş / İstanbul
Tic Sicil No: 270906
www.bereketvarkilik.com

11.10.2018
Sıfır Sıfır Sıfır Sıfır Sıfır Sıfır
www.ayryayir.com.tr

Destek	Durağan	1	1	1	1
TP	-				
Uzun Vadeli TP	Durağan	trBBB+	trBBB+	trA-	trA+
Kısa Vadeli TP	Durağan	trA-2	trA-2	trA-2	trA-1

Diğer derecelendirme kuruluşlarına ilişkin tablo ise aşağıdadır:

Derecelendirme kuruluşunun unvanı	Derecelendirme notunun verildiği tarih	Uzun vadeli uluslararası derecelendirme notu	Uzun vadeli uluslararası derecelendirme notu görünümü	Yatırım yapılabilir seviye olup olmadığı	Uzun Vadeli Ulusal Derecelendirme Notu	Uzun Vadeli Ulusal Derecelendirme Not Görünümü
ICR	14.08.2018	BBB-	Negatif	Yatırım Yapılabilir	AA(TRK)	Durağan
HRA	21.11.2018	BB+	Negatif	Yatırım Yapılabilir Değil	AA-(tr)	Negatif

YENİ ŞEKİL

5.1.5. İbraççı ve fon kullanıcısının ödeme gücünün değerlendirilmesi için önemli olan son zamanlarda meydana gelmiş olaylar hakkında bilgi:

Fon kullanıcı Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş.'nin kredi derecelendirme notları Standard & Poor's Financial Services LLC. tarafından yayımlanmaktadır. Kredi derecelendirmesi ile ilgili tablo aşağıdadır.

Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş. Kredi Derecelendirme Notu (S&P)		09.05.2019	11.10.2018	17.8.2018	4.5.2018	17.8.2016
YP	Görünüm					
Uzun Vadeli YP	Negatif	B	B	B	B+	BB-
Kısa Vadeli YP	Negatif	B	B	B	B	B
Destek	Negatif	1	1	1	1	1
TP	Negatif					
Uzun Vadeli TP	Negatif	trBBB+	trBBB+	trBBB+	trA-	trA+
Kısa Vadeli TP	Negatif	trA-2	trA-2	trA-2	trA-2	trA-1

Diğer derecelendirme kuruluşlarına ilişkin tablo ise aşağıdadır:

ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
Menkul Değerler Yatırım Menkul Değerler A.Ş. olarak
Tic. Sic. No: 270910/101/001/1605
Sicil No: 270910/101/001/1605
Sicil No: 270910/101/001/1605



BEŞERET VAKIF KIRALAMA A.Ş.
Nispetiye Mahallesi Akmerkez B Blok Kat: 6
34398 Beşiktaş/İSTANBUL
Tic. Sic. No: 265 228/0416
Tic. Sic. No: 265 228/0416
www.beşeret.com.tr

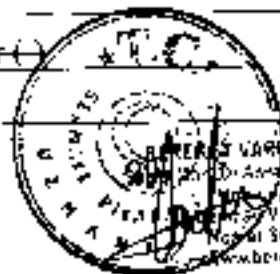
18 Ocak 2019

ÖYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Menkul Değerler Yatırım Menkul Değerler A.Ş. olarak
Tic. Sic. No: 270910/101/001/1605
Sicil No: 270910/101/001/1605
www.oyakyatirim.com.tr

NET KÂR PAYI GELİRİ/GİDERİ	1.274.182	1.024.041
NET ÜCRET VE KOMİSYON GELİRLERİ/GİDERLERİ	148.457	146.935
Alınan Ücret ve Komisyonlar	216.704	208.127
Gayri Nakdi Kredilerden	102.563	104.868
Diğer	114.141	103.259
Verilen Ücret Ve Komisyonlar	68.247	62.192
Gayri Nakdi Kredilere	180	334
Diğer	68.067	61.858

KÂR VEYA ZARAR TABLOSU	Sıra Sıra Denetimden Geçmiş 30 Haziran 2018
KÂR PAYI GELİRLERİ	1.378.758
I. Kredilerden Alınan Kâr Payları	1.234.284
1.1 Zorunlu Karşılıklardan Alınan Gelirler	24.207
1.2 Bankalardan Alınan Gelirler	685
1.3 Para Piyasası İşlemlerinden Alınan Gelirler	0
1.4 Menkul Değerlerden Alınan Gelirler	91.882
1.5.1 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılanlar	204
1.5.2 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılanlar	55.443
1.5.3 İfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülenler	36.145
1.6 Finansal Kiralama Gelirleri	26.067
1.7 Diğer Kâr Payı Gelirleri	1.623
II. KÂR PAYI GİDERLERİ (-) (2)	878.960
2.1 Katılma Hesaplarına Verilen Kâr Payları	616.317
2.2 Kullanılan Kredilere Verilen Kâr Payları	141.520
2.3 Para Piyasası İşlemlerine Verilen Kâr Payları	34.337
2.4 İhraç Edilen Menkul Kıymetlere Verilen Kâr Payları	85.328
2.5 Diğer Kâr Payı Giderleri	1.458
III. NET KÂR PAYI GELİRİ/GİDERİ (I - II)	499.798
IV. NET ÜCRET VE KOMİSYON GELİRLERİ/GİDERLERİ	85.327
4.1 Alınan Ücret ve Komisyonlar	126.169
4.1.1 Gayri Nakdi Kredilerden	51.749
4.1.2 Diğer (3)	74.420
4.2 Verilen Ücret ve Komisyonlar (-)	40.842
4.2.1 Gayri Nakdi Kredilere	146

ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr. Ali - Turgut Özal Caddesi No:8
Etiler - Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sic. No: 27090 / Şirket Sic. No: 27090
Büyükdere Şişli / İstanbul / Türkiye
Tic. Sic. No: 27090 / Şirket Sic. No: 27090
www.albaraka.com.tr



ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr. Ali - Turgut Özal Caddesi No:8
Etiler - Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sic. No: 27090 / Şirket Sic. No: 27090
Büyükdere Şişli / İstanbul / Türkiye
Tic. Sic. No: 27090 / Şirket Sic. No: 27090
www.albaraka.com.tr

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr. Ali - Turgut Özal Caddesi No:8
Etiler - Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sic. No: 27090 / Şirket Sic. No: 27090
Büyükdere Şişli / İstanbul / Türkiye
Tic. Sic. No: 27090 / Şirket Sic. No: 27090
www.albaraka.com.tr

YENİ ŞEKİL

6.1.1. İhraççı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla ana ürün/hizmet kategorilerini de içerecek şekilde fon kullanıcılarını faaliyetleri bakımında bilgi:

Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş.'nin ana faaliyet alanı cari ve katılım ve diğer katılım bankacılığı fon toplama enstrümanları ile toplamış olduğu fonları Pireysel, Ticari, Kurumsal, KOBİ ve Mikro işletme segmentlerinde danışma kurulunca onaylanmış finansman türleri ile finansal destek faaliyetlerini sağlamaktır.

GELİR VE GİDER KALEMLERİ	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2018	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2017
KAR PAYI GELİRLERİ	3.000.503	2.654.045
Kredilerden Alınan Kar Payları	2.651.251	2.360.098
Zorunlu Karşılıklardan Alınan Gelirler	58.557	32.547
Bankalardan Alınan Gelirler	2.591	1.362
Para Piyasası İşlemlerinden Alınan Gelirler	-	0
Menkul Değerlerden Alınan Gelirler	215.528	192.561
Alın Satım Amaçlı Finansal Varlıklardan	933	1.464
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Olarak Sınıflandırılan FV	0	0
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklardan	126.978	128.485
Vadeye Kadar Elde Tutulacak Finansal Yatırımlardan	87.617	62.612
Finansal Kiralama Gelirleri	70.404	65.749
Diğer Kar Payı Gelirleri	2.172	1.728
KAR PAYI GİDERLERİ	1.959.225	1.379.863
Katılma Hesaplarına Verilen Kar Payları	1.336.163	1.000.156
Kullanılan Kredilere Verilen Kar Payları	275.150	244.241
Para Piyasası İşlemlerine Verilen Kar Payları	103.864	14.170
İhraç Edilen Menkul Kıymetlere Verilen Kar Payları	238.195	109.533
Diğer Kar Payı Giderleri	5.853	11.763
NET KAR PAYI GELİRİ/GİDERİ	1.041.278	1.274.182
NET ÜCRET VE KOMİSYON GELİRLERİ/GİDERLERİ	197.508	148.457
Alınan Ücret ve Komisyonlar	292.525	216.704
Gayri Nakli Kredilerden	114.573	102.563
Diğer	177.952	114.141
Verilen Ücret Ve Komisyonlar	95.017	68.247
Gayri Nakli Kredilere	420	180
Diğer	94.597	68.067

ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
Dış Kurum Yatırımları Bölümü
Tic. Sic. No: 27520
Etiler, Beşiktaş/İstanbul
Tic. Sic. No: 27520
Etiler, Beşiktaş/İstanbul



31 Aralık 2018

ORTAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Tic. Sic. No: 27520
Etiler, Beşiktaş/İstanbul
Tic. Sic. No: 27520
Etiler, Beşiktaş/İstanbul

ESKİ ŞEKİL

6.2.1. Faaliyet gösterilen sektörler/pazarlar ve fon kullanımının bu sektörlerdeki/pazarlardaki yeri ile avantaj ve dezavantajları hakkında bilgi:

Gelişmiş ülkelere yönelik oluşan negatif risk algusu— Ticaret savaşları, sorunlu AB büyümesi, Brexit vb. aralarına Türkiye'nin de bulunduğu gelişmekte olan ülkeleri bu noktada yeniden odaklara soktu. Sunulan cazip getiri avantajları ile gerek para piyasaları gerekse sermaye piyasaları nezdinde ciddi girişler kaydedildi. Gelişmekte olan ülke FDI'leri son yılların en uzun giriş serisini yaşıyor. Bu durum 2019 için gelişmekte olan ülkeleri geçtiğimiz yıla nazaran terazinin oldukça pozitif tarafında tutuyor.

2018'in son çeyreğine girerken Türkiye'de ise yaşanan döviz kuru çoku ile birlikte takiben gelen yüksek enflasyon ve durgunluk döneminin etkileri 2019 ile birlikte kademeli olarak gevşemeye başladı. Borsa İstanbul 2019'a ciddi bir ralliyle girdi. 2018'deki kayıplarının önemli bir kısmını geri topladı. Başta TCMB'nin sıkı duruşu sayesinde para piyasaları önemli ölçüde sermaye çekim alanına girdi. Bu durumun paraleline ülke içerisinde gerek kamu gerek özel sektör tarafından ihraç edilen sermaye piyasası araçları, tahviller ve kira sertifikaları yoğun talepler ile karşılaşıyor.

Bu ortamın içerisinde Türkiye'de faaliyete geçen ilk faizsiz finans kuruluşu Albaraka Türk, sahip olduğu birikim ile sektörün en tecrübeli bankası konumunda bulunuyor. Bununla birlikte Albaraka Türk özellikle son yıllarda ivmelenen bir dijitalleşme hareketine de katılm bankacılığı sektörüne öncelik ediyor. Albaraka bünyesinde kurularak 2018 yılında hayata geçen İnsha Avrupa'nın ilk ve tek dijital katılım bankası olma özelliğini taşıyor. Hayata geçirilen yeni mobil platform yüz tanıma, QR kodla para çekme, mobil asistan gibi özellikleri ve ayrıcalıklı kullanıcı deneyimiyle kendisinden övgüyle söz ettiriyor. Robotik otomasyon süreçleri sayesinde manuel işlemlerin otomasyonu sağlanıyor. Bu kapsamda ilk robot 2018'in Ağustos ayında bankada işe başladı. Türkiye'nin ilk yapay zeka destekli kolay ve hızlı ödeme platformu ALNEO da Albaraka Türk tarafından hizmete sunuldu.

Girişimciler, fintekler ve sektör paydaşları ile kazan-kazan ilişkisine dayalı stratejik ortaklıklar geliştiriliyor. Katılım bankaları arasında dünyada bir ilk olan start-up hızlandırma merkezi Garaj, bu yıl 50 ayrı ilde 500'ün üzerinde başvuru aldı. 11 yeni girişim garaj bünyesine dahil edildi. Garaj bünyesindeki bazı girişimler Albaraka çatısı altında kurulan Albaraka Girişim Sermayesi Yatırım Fonu'na dahil edilerek, yeni yatırımların önü açıldı. Geçtiğimiz aylarda gerçekleştirilen PTT ile ortak ATM anlaşması neticesinde Albaraka müşterileri, sıyrık 2500'ü geçen PTT matiklerden ücretsiz yararlanma imkanına kavuştu.

Bu çerçevede doğrultusunda 2019 yılında en büyük risk kalemi olarak küresel riskler ön plana çıkıyor. Özellikle Avrupa'da büyümenin ivme kaybetmesi, öncü göstergelerdeki negatif eğilim endişe yaratıyor. Bununla birlikte çözülmeyen Brexit, İtalya'daki mali problemler, Fransa'da yaşanan sosyal olaylar, Almanya büyümesindeki negatif görünüm bu eğilim üzerindeki negatif riski artırıyor. ABD— Çin arası devam eden ticaret savaşları da küresel bir durgunluğu tetikliyor. İç piyasada ise likidite kanallarının kademeli açılması bekleniyor. Likiditenin açılmasıyla birlikte enflasyondaki düşüş sürecine yaşanabilecek olası gevşeme potansiyel bir risk faktörü olarak ön plana çıkıyor. Bunun yanına jeopolitik risk faktörü gündemdeki yerini koruyor.

Fon kullanımını seçilmiş tarihler için bankacılık ve katılım bankacılığı sektörüne oranla yüzde paylarını aşağıdaki tabloda bulabilirsiniz:

ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr. Adil Şahin
19.03.2019



19 Mart 2019

GYAR YATIRIM
19.03.2019

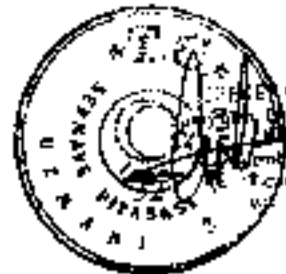
Kalemler	2016			2017			30.06.2018		
	Albaraka Türk Katılım Bankaları	Albaraka Türk (Bankacılık Sektörü)	Katılım Bankaları / Bankacılık Sektörü	Albaraka Türk Katılım Bankaları	Albaraka Türk (Bankacılık Sektörü)	Katılım Bankaları / Bankacılık Sektörü	Albaraka Türk Katılım Bankaları	Albaraka Türk (Bankacılık Sektörü)	Katılım Bankaları / Bankacılık Sektörü
Aktif Büyüklüğü	24,70%	1,20%	4,90%	22,60%	1,10%	4,90%	21,80%	1,10%	5,10%
Kullanılan Fonlar	25,70%	1,30%	4,90%	22,20%	1,10%	5,10%	21,40%	1,10%	5,20%
Toplanan Fonlar	27,30%	1,50%	5,50%	23,60%	1,40%	5,90%	21,80%	1,40%	6,30%

Fon kullanımının tarihsel olarak önemli gördüğü gelişimler ise şunlardır;

30 yılı aşkın sektör tecrübesiyle, Türkiye ekonomisinin zaman içinde yaşadığı büyük değişimi doğru stratejilerle öngörerek sağlıklı bir büyüme gerçekleştirmeyi ve katılım bankacılığının öncüsü olmayı başarmıştır.

2015 yılında Türkiye’de Basel 3 kriterlerine uygun ilk sermaye benzeri sukuk ihracı gerçekleştirildi. Operasyon odaklılıktan müşteri odaklı hizmete geçişi kolaylaştıran Albatros 19 Haziran 2015’te devreye alındı. Mobil Şube ve Mobil Şube Touch ID projeleri tamamlandı. 2016 yılında Nitelikli yatırımcılara sunulmak üzere 4 adet yurt içi kira sertifikası ihracı gerçekleştirildi. Albaraka Türk Genel Müdürlük binası LEED Gold Sertifikası almaya hak kazandı. “Banking Technology Awards” da Albatros (Yeni Ana Bankacılık Sistemi) projesi “Bireysel Bankacılıkta En İyi Teknoloji Kullanımı” ödülüne layık görüldü. 2017 yılında Toplam şube sayısını 220’ye çıkarıldı. Katılım Bankaları arasında dünyada bir ilk olarak Start-Up hızlandırma merkezi olan Albaraka Garaj hizmete başladı. Albaraka Türk’ün stratejilerinde önemli bir yere sahip Dijitalleşme konusunda önemli projelere imza attı. Albaraka Türk, Islamic Finance News dergisi (IFN) tarafından “Türkiye’nin En İyi Katılım Bankası” seçilmiştir. 2018- Avrupa’da ilk faizsiz mobil bankacılık hizmetini vermeye başlayan banka oldu. Faizsiz bankacılık hizmetlerini Avrupa’da yürütecek olan şirket “insha GmbH”, Albaraka Türk’ün %100 iştirakidir. msha. solarisBank’ın Avrupa Merkez Bankası tarafından verilen bankacılık lisansını kullandığı için Almanya Finansal Denetleme Kurumu (BaFin) tarafından denetlenmektedir. Bu alandaki faizsiz finans ile uyumluluğumuz Albaraka Türk Danışma Kurulu ve TKBB Merkezi Danışma Kurulu tarafından düzenlenmektedir. Tamamen dijital bankacılık hizmeti vereceği için sadece Almanya’da Ofisi bulunmaktadır. Şubat 2018’de 205 milyon USD tutarındaki vadesiz ilave Ana Sermaye sukuk işlemi gerçekleştirilmiştir. İşlem Türkiye’de bir banka tarafından gerçekleştirilmiş olan ilk ilave Ana sermaye işlemi özelliğini taşımaktadır. 2018 yılı içerisinde yurt içinde gerçekleştirilen kira sertifikası ihraç hacmi Aralık ayı sonu itibarıyla 3.338.470.000 TL seviyesine ulaşmıştır. 2018 Nisan ayında gerçekleştirilen murabaha sendikasyon kredisi işleminde yurtdışından 17 yatırımcının katılımıyla toplam 245.000.000 USD ve 60.000.000 EUR tutarında fon sağlanmıştır. Diğer taraftan 2013 yılında sermaye benzeri kredi olarak temini maksadıyla yapılan 200.000.000 USD tutarındaki Sukuk ihracı erken ödeme opsiyonu kullanılarak ödenmiş olup, ödemeye ilişkin köprü finansman sağlamak amacıyla yurtdışına tahsisli 90.000.000 USD tutarında sukuk ihracı gerçekleştirilmiştir.

ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr. Adnan Büyükmünte, Cad. No:6
T: +90 212 241 2416
F: +90 212 241 2416
www.albarakaturk.com.tr



ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr. Adnan Büyükmünte, Cad. No:6
T: +90 212 241 2416
F: +90 212 241 2416
www.albarakaturk.com.tr

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr. Adnan Büyükmünte, Cad. No:6
T: +90 212 241 2416
F: +90 212 241 2416
www.albarakaturk.com.tr

YENİ ŞEKİL

6.2.1. Faaliyet gösteren sektörler/pazarlar ve fon kullanıcısının bu sektörlerdeki/pazarlardaki yeri ile avantaj ve dezavantajları hakkında bilgi:

Finansal piyasalarda muadil ülkelerde gözlenen görece ılımlı havanın Türkiye piyasalarında aynı şekilde seyretmediğini söyleyebiliriz. Kendine özgü bir takım risk unsurlarının Türk lirasını ve risk primlerini olumsuz etkilediği gözüküyor. Enflasyonda belirgin bir iyileşme görülmemesi ve iç ve dış kaynaklı yukarı yönlü risklerin devam ediyor olması neticesinde TCMB Nisan ayı PPK'da sıkı duruşun korunacağı mesajını vermiştir. Rezerv tartışmaları, ABD ile yaşanan Suriye anlaşmazlıkları ve Rusya'dan alınan hava savunma sisteminin NATO bloğunda oluşturabileceği ihtilaflar ülkenin risk algısının bozulmasına neden olmaktadır. Bu çerçevede Türkiye'ye özgü jeopolitik ve ekonomik riskler ön plana çıkmaktadır.

İç tarafta ise finansal piyasalar 2019 yılına görece iyimser başlamış, TCMB fonlamalarını 2019'da uzunca bir süre %24 politika faizi üzerinden yapmış, piyasaya tek kanalla fon sağlamaya devam etmiştir. TCMB sıkı para politikası ile proaktif bir tutum göstermiştir. Türk bankalarının yurtdışı yüksek dolarizasyon karşısında yaşadığı TL likidite sıkışıklığını aşmak için döviz-TL ve altın-TL swap piyasalarının açılması bu tutumun devamı niteliğinde algılanmıştır. Özellikle yüksek risk primlerinin etkisiyle yurtdışı borçlanma ve kur takası maliyetleri artan bankaları rahatlatan bu adımlarla finansal piyasaların işlerliği sağlanmıştır.

Öte yandan toplam mevduatta yabancı para cinsi tasarrufların payının artması, kredi tarafında ise DEK ve YP kredi sınırlaması neticesinde TL kredi arzının payının artması bankaların likidite sıkışıklığının yanında kur takasları nedeniyle fonlama maliyetlerinin artmasına da neden olmuştur. Kredi mekanizmasının işlerliğinin devamı için 2018 son çeyreğinde yüksek seyreden kredi faizleri 2019 başından itibaren gerilemeye devam etmiş, bu da bankaların kar marjlarında daralmaya sebep olmuştur. Albaraka Türk'ün de aralarında bulunduğu katılım bankaları açısından bu durum bilhassa önem arz etmektedir. Artan mevduat faizlerine karşın çalışma prensibi gereği kar payı oranlarında gecikmeli artışın yaşanıyor olması katılım bankalarını özellikle fon toplama noktasında farklı arayışlara itmiştir. Nitekim bu sebeple kira sertifikası ve wakala gibi ürünler aracılığıyla piyasada daha rekabetçi konuma gelmişlerdir. Önümüzdeki dönemde faizlerin kademeli aşağı doğru hareket etmesiyle durum tam tersine dönecek ve katılım bankaları sektördeki rakiplerine nazaran mevduat tarafında daha yüksek getiriler sunacaklardır. Nitekim 2019 ilk çeyreği itibarıyla bankalar kredi şartlarını önemli ölçüde gevşetmişler ve reel sektörün nakit sıkışıklığına bir nebze ferahlık vermişlerdir.

Bankacılık sektörüne yönelik risklerin başında bankaların tahsil kabiliyetinde süregelen yetersizliğin derinleşmesi ve bu çerçevede aktif kalitesinde oluşabilecek bozulmalar öne çıkmaktadır. Bankaların tahsili gecikmiş alacaklar ve yakından izlenen kredilerin oranında süregelen artışın devam etme riski ülke ekonomi yönetiminin de zikredilmiş ve önleyici hamlelerin alınacağı açıklanmıştır. Özellikle son dönemde kredi mekanizmasının işlerliği adına önemli rol almış olan kamu bankalarının sermaye yapılarının güçlendirilmesi ve bazı sektörlerde yoğunlaşan sorunu alacaklara yönelik SPV modeli kurulması gündeme gelmiştir. Bu adımların atılması bankaları bir nebze rahatlatacak ve yatırımcının güvenini kazanma noktasında finansal piyasalar genel görünümüne katkıda bulunacaktır. Öte yandan, Bankacılık sektörünün her ne kadar son zamanlarda düşen

ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr. Adnan Bayraktar
Yönetim Kurulu Başkanı
Tic. Sic. No: 27090
Mev. Sic. No: 27090

ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr. Adnan Bayraktar
Yönetim Kurulu Başkanı
Tic. Sic. No: 27090
Mev. Sic. No: 27090

ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr. Adnan Bayraktar
Yönetim Kurulu Başkanı
Tic. Sic. No: 27090
Mev. Sic. No: 27090

karşılık oranlarına karşılık oranların %70 seviyesinde olması, sektörün olası risklere karşılık ciddi bir tamponunun olduğunu göstermektedir. Nitekim, diğer ülkelerle kıyaslandığında gerek NPL oranları, gerekse de SYR ve karlılık gibi oranlarda Türk Bankaları, son dönemdeki bozulmaya rağmen pozitif ayrılmaktadır.

Bu ortamın içerisinde Türkiye’de faaliyete geçen ilk faizsiz finans kuruluşu Albaraka Türk, sahip olduğu birikim ile sektörün en tecrübeli bankalarından biri olarak yoluna devam etmektedir. Bununla birlikte Albaraka Türk özellikle son yıllarda ivmelenen bir dijitalleşme stratejisiyle katılım bankacılığı sektörüne öncülük ediyor. Albaraka bünyesinde kurularak 2018 yılında hayata geçen Insha Avrupa’nın ilk ve tek dijital katılım bankası olma özelliğini taşıyor. Hayata geçirilen yeni mobil platform yüz tanıma, QR kodla para çekme, mobil asistan gibi özellikleri ve ayrıcalıklı kullanıcı deneyimiyle kendisinden övgüyle söz ettiriyor. Robotik otomasyon süreçleri sayesinde manuel işlemlerin otomasyonu sağlanıyor. Bu kapsamda ilk robot 2018’in Ağustos ayında bankada işe başladı. Türkiye’nin ilk yapay zekâ destekli kolay ve hızlı ödeme platformu ALNEO da Albaraka Türk tarafından hizmete sunuldu. Sürdürülebilir dijital bankacılık önümüzdeki süreçte stratejimizin temel parçası olmaya devam edecek. Dijital alanda ürün ve hizmet ağıımızı güçlendirerek, operasyonlarımızda maksimum otomasyon ile ilerlemek istiyoruz.

Girişimciler, fintekler ve sektör paydaşları ile kazan kazan ilişkisine dayalı stratejik ortaklıklar geliştiriliyor. Katılım bankaları arasında dünyada bir ilk olan start-up hızlandırma merkezi Garaj, 2018’de 50 ayrı ilde 500’ün üzerinde başvuru aldı. 11 yeni girişim garaj bünyesine dahil edildi. Garaj bünyesindeki bazı girişimler Albaraka çatısı altında kurulan Albaraka Girişim Sermayesi Yatırım Fonu’na dâhil edilerek, yeni yatırım imkânlarının önü açıldı. Önümüzdeki dönem bu alanlardaki odağımız devam edecek.

Fon kullanıcıların seçilmiş tarihler için bankacılık ve katılım bankacılığı sektörüne oranla yüzde paylarını aşağıdaki tabloda bulabilirsiniz;

Kalemler	2016			2017			2018		
	Albaraka Türk Katılım Bankaları	Albaraka Türk Bankacılık Sektörü	Katılım Bankaları / Bankacılık Sektörü	Albaraka Türk Katılım Bankaları	Albaraka Türk Bankacılık Sektörü	Katılım Bankaları / Bankacılık Sektörü	Albaraka Türk Katılım Bankaları	Albaraka Türk Bankacılık Sektörü	Katılım Bankaları / Bankacılık Sektörü
Aktif Büyüklüğü	24,70%	1,20%	4,90%	22,64%	1,10%	4,90%	20,42%	1,09%	5,35%
Kullanılan Fonlar	25,70%	1,30%	4,90%	22,20%	1,10%	5,10%	20,29%	0,95%	4,70%
Toplanan Fonlar	27,30%	1,50%	5,50%	23,60%	1,40%	5,90%	19,87%	1,33%	6,71%

Fon kullanıcılarının tarihsel olarak önemli gördüğü gelişimler ise şunlardır;

30 yılı aşkın sektör tecrübesiyle, Türkiye ekonomisinin zaman içinde yaşadığı büyük değişimi doğru stratejilerle öngörerek sağlıklı bir büyüme eğilimiyle, katılım bankacılığının öncüsü olmayı başarmıştır.

ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI
Dr. Adnan Büyükdere-12 Çeşme No:1
34398 Üsküdar - İSTANBUL
TAN. NO: 27097 / M. T. C. EK-1/2014-367 No:03
Büyük Müktesitli No: 5 047 730 8702



ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş. 2019
MİLLİ İZGİLERİNİN A
www.albarakaturk.com.tr

2015 yılında Türkiye'de Basel 3 kriterlerine uygun ilk sermaye benzeri sukuk ihraçı gerçekleştirildi. Operasyon odaklıktan müşteri odaklı hizmete geçişi kolaylaştıran Albatros 19 Haziran 2015'te devreye alındı. Mobil Şube ve Mobil Şube Touch ID projeleri tamamlandı. 2016 yılında Nitelikli yatırımcılara sunulmak üzere 4 adet yurt içi kira sertifikası ihraçı gerçekleştirildi. Albaraka Türk Genel Müdürlük binası LEED Gold Sertifikası almaya hak kazandı. "Banking Technology Awards" da, Albatros (Yeni Ana Bankacılık Sistemi) projesi "Bireysel Bankacılıkta En İyi Teknoloji Kullanımı" ödülüne layık görüldü. 2017 yılında Toplam şube sayısını 220'ye çıkarıldı. Katılım Bankaları arasında dünyada bir ilk olarak Start-Up hızlandırma merkezi olan Albaraka Garaj hizmete başladı. Albaraka Türk'ün stratejilerinde önemli bir yere sahip Dijitalleşme konusunda önemli projelere imza atıldı. Albaraka Türk, Islamic Finance News dergisi (IFN) tarafından "Türkiye'nin En İyi Katılım Bankası" seçilmiştir. 2018- Avrupa'da ilk faizsiz mobil bankacılık hizmetini vermeye başlayan banka oldu. Faizsiz bankacılık hizmetlerini Avrupa'da yürütecek olan şirket "insha GmbH". Albaraka Türk'ün %100 iştirakidir. insha, solarisBank'ın Avrupa Merkez Bankası tarafından verilen bankacılık lisansını kullandığı için Almanya Finansal Denetleme Kurumu (BaFin) tarafından denetlenmektedir. Bu alandaki faizsiz finans ile uyumluluğumuz Albaraka Türk Danışma Kurulu ve TKBB Merkezi Danışma Kurulu tarafından düzenlenmektedir. Tamamen dijital bankacılık hizmeti vereceği için sadece Almanya'da Ofisi bulunmaktadır. Şubat 2018'de 205 milyon USD tutarındaki vadesiz İlave Ana Sermaye sukuk işlemi gerçekleştirilmiştir. İşlem Türkiye'de bir banka tarafından gerçekleştirilmiş olan ilk İlave Ana sermaye işlemi özelliğini taşımaktadır. 2018 yılı içerisinde yurt içinde gerçekleştirilen kira sertifikası ihraç hacmi Aralık ayı sonu itibarıyla 3.338.470.000 TL seviyesine ulaşmıştır. 2018 Nisan ayında gerçekleştirilen murabaha sendikasyon kredisi işleminde yurtdışından 17 yatırımcının katılımıyla toplam 245.000.000 USD ve 60.000.000 EUR tutarında fon sağlanmıştır. Sağlanan murabaha sendikasyon kredisinin vadesi 29.04.2019 'da dolmuş olup, işlem yenilenmeyerek vadesinde ödeme yapılmak suretiyle kapatılmıştır. Diğer taraftan 2013 yılında sermaye benzeri kredi olarak temini maksadıyla yapılan 200.000.000 USD tutarındaki Sukuk ihraçı erken ödeme opsiyonu kullanılarak ödenmiş olup, ödemeye ilişkin köprü finansman sağlamak amacıyla yurtdışına tahsisli 90.000.000 USD tutarında sukuk ihraçı gerçekleştirilmiştir.

ESKİ ŞEKİL

6.3. Fon kullanıcısının rekabet konumuna ilişkin olarak yaptığı açıklamaların dayanağı:

Sektörel bilgiler BDDK'nın güncel Türk Bankacılık Genel Görünüm bültenlerinden ve verilerinden, fon kullanıcısına ait veriler 2017 yılı faaliyet raporundan, yatırımcı sunumlarından ve kuruluşun internet sitesinden faydalanılarak hazırlanmıştır.

YENİ ŞEKİL

6.3. Fon kullanıcısının rekabet konumuna ilişkin olarak yaptığı açıklamaların dayanağı:

Sektörel bilgiler BDDK'nın güncel Türk Bankacılık Genel Görünüm bültenlerinden ve verilerinden, fon kullanıcısına ait veriler 2018 yılı faaliyet raporundan, yatırımcı sunumlarından ve kuruluşun internet sitesinden faydalanılarak hazırlanmıştır.

ESKİ ŞEKİL

7.1. Fon kullanıcısının dahil olduğu grup hakkında özet bilgi, grup şirketlerinin faaliyet konuları, fon kullanıcısı ile olan ilişkileri ve fon kullanıcısının grup içindeki yeri:

Faizsiz bankacılığın dünyadaki öncülerinden Albaraka Bankacılık Grubu (ABG) katılım bankacılığı prensipleri çerçevesinde bireysel, kurumsal ve yatırım bankacılığı

ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr. Adnan BAYRAKTAR
T.C. Cumhurbaşkanlığı
Büyük Mükürat Kurulu
12.05.2018
12.05.2018

BEREKET VARLIK KIRALAMA A.Ş.
Sırsız Mah. Dr. Adnan Bayraktar Cad. No:10
34398 Beşiktaş/İSTANBUL
Tic. Sic. No: 271114
V.D. 165 025 4416
Tic. Sic. No: 271114
www.albarakabank.com

TOY VE YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
T.C. Cumhurbaşkanlığı
Büyük Mükürat Kurulu
12.05.2018
12.05.2018
www.opgk.gov.tr

hizmetlerisunmaktadır. ABG'nin temel stratejik hedefi müşterek bir kurumsal değerler sistemi yaratarak "tek misyon, tek vizyon, tek kimlik" ile hizmet vermektir. Geniş bir coğrafyada iştirak ve temsilcilikleri bulunan ABG, 3 kıtada 46 ülkede, 12 banka, 2 temsilcilik ve 1 yatırım şirketi ile hizmet vermektedir.

ABG'nin Türkiye'nin yanı sıra Bahreyn, Cezayir, Güney Afrika, Lübnan, Mısır, Pakistan, Sudan, Suriye, Fas, Tunus, Ürdün'de grup bankaları, Suudi Arabistan'da yatırım şirketi, Irak'ta şubesi ve Endonezya ile Libya'da temsilcilik ofisleri bulunmaktadır. Haziran 2018 itibariyle şube sayısı 672 ve personel sayısı 42.795'tir.

Haziran 2018 itibarı ile Albaraka Bankacılık Grubu'nun toplam aktif büyüklüğü 24,6 milyar ABD doları, özkaynak büyüklüğü ise 2,3 milyar ABD dolarıdır. Aynı dönemde Grubun toplam faaliyet kârı 511,9 milyon ABD doları, net kârı ise 121,8 milyon ABD doları olmuştur.

ABG hisseleri Bahreyn ve NASDAQ Dubai menkul kıymet borsalarında işlem görmektedir.

ABG, Standard & Poor's tarafından uzun vadeli BB+ ve kısa vadeli B kredi notu ile derecelendirilmiştir. Faaliyetlerini Al Baraka Sosyal Sorumluluk Programı çerçevesinde yürüten ABG, 2016 yılında bu faaliyetlerini bir adım öne taşıyarak, BM Global Compact'ı imzalamıştır.

Şirket sermayesinin %54,06'sına sahip olan Albaraka Banking Group'un 30.06.2018 tarihi itibarı ile ortaklık yapısı aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

Ortaklık Yapısı		
Ortağın Hisset Unvanı / Adı Soyadı	Sermayedeki Payı (TL)	Sermayedeki Pay Oranı (%)
Salih Abdullah Kamel	329.369.040	30,11
Dallah AlBaraka Holding Company F.C.	269.484.470	24,64
AlTawfeek Company For Investment Funds	211.378.282	19,32
Ahdulla AbdulAziz AlRajhi	76.845.065	7,03
Diğer	206.792.143	18,9
Toplam	1.093.869.000	100,00

YENİ ŞEKİL

7.1. Fon kullanıcısının dahil olduğu grup hakkında özet bilgi, grup şirketlerinin faaliyet konuları, fon kullanıcısı ile olan ilişkileri ve fon kullanıcısının grup içindeki yeri:

Faizsiz bankacılığın dünyadaki öncülerinden Albaraka Bankacılık Grubu (ABG) katılım bankacılığı prensipleri çerçevesinde bireysel, kurumsal ve yatırım bankacılığı hizmetlerisunmaktadır. ABG'nin temel stratejik hedefi müşterek bir kurumsal değerler sistemi yaratarak "tek misyon, tek vizyon, tek kimlik" ile hizmet vermektir. Geniş bir coğrafyada iştirak ve temsilcilikleri bulunan ABG, 3 kıtada 16 ülkede, 12 banka, 2 temsilcilik ve 1 yatırım şirketi ile hizmet vermektedir.

ABG'nin Türkiye'nin yanı sıra Bahreyn, Cezayir, Güney Afrika, Lübnan, Mısır, Pakistan, Sudan, Suriye, Fas, Tunus, Ürdün'de grup bankaları, Suudi Arabistan'da yatırım şirketi, Irak'ta şubesi ve Endonezya ile Libya'da temsilcilik ofisleri bulunmaktadır. Aralık 2018 itibariyle şube sayısı 697 ve personel sayısı 12.937'dir.

Aralık 2018 itibarı ile Albaraka Bankacılık Grubu'nun toplam aktif büyüklüğü 23,8 milyar ABD doları, özkaynak büyüklüğü ise 2,3 milyar ABD dolarıdır. Aynı dönemde Grubun net kârı 216,7 milyon ABD doları olmuştur.

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI
Dr. Adnan Süzükentli Genel Müdür
Yönetim Kurulu Başkanı
Büyük Muevvin
www.albarakaturk.com

BERNET ARIK KIRALAMA
Sarıyer, Üsküdar, Beşiktaş, Beşiktaş, Beşiktaş
Ünvanı: İSTANBUL
Tic. Sic. No: 278 24
Mersis No: 08100012782400000
www.bernetarlik.com

COYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
S.M.Ş. No: 1302
Tic. Sic. No: 278 24
Mersis No: 08100012782400000
www.coyakyatirim.com.tr

ABG hisseleri Bahreyn ve NASDAQ Dubai menkul kıymet borsalarında işlem görmektedir.

ABG, Standard & Poor's tarafından uzun vadeli BB+ ve kısa vadeli B kredi notu ile derecelendirilmiştir. Faaliyetlerini Al Baraka Sosyal Sorumluluk Programı çerçevesinde yürüten ABG, 2016 yılında bu faaliyetlerini bir adım öne taşıyarak, BM Global Compact'ı imzalamıştır.

Şirket sermayesinin %54,06'sına sahip olan Albaraka Banking Group'un 31.12.2018 tarihi itibarı ile ortaklık yapısı aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

Ortaklık Yapısı		
Ortağın Ticaret Unvanı / Adı Soyadı	Sermayedeki Payı (\$)	Sermayedeki Pay Oranı (%)
Saleh Abdullah Kamel	363.336.867	30,11
Dallah AlBaraka Holding Company E.C.	297.276.402	24,64
AlTawfeek Company For Investment Funds	240.173.054	19,32
Abdulla AbdulAziz AlRajhi	87.313.197	7,03
Diğer	254.780.205	18,9
Toplam	1.242.879.755	100,00

ESKİ ŞEKİL

8.2. Fon kullanıcısının beklentilerini önemli ölçüde etkileyebilecek eğilimler, belirsizlikler, talepler, taahhütler veya olaylar hakkında bilgiler:

Küresel tarafta 2018 yılı likiditenin sıkılaştığı ve özellikle Dolar piyasasında likiditeye ulaşmanın zorlaştığı, maliyetinin arttığı bir yıl olarak geride kaldı. FED yıl ortasında oluşan beklentilere paralel şekilde yıl dört faiz artışıyla kapattıken son çeyrekte özellikle hisse senedi piyasasında yaşanan aşağı yönlü dalgalanmaların etkisiyle 2019 beklentileri son dönemde oldukça güvencileşti. Bu dönemde ise son çeyrekte piyasaların belirleyicisi etmenlerin başında ticaret savaşları geldi. Sene başında 2019 yılı için 3 faiz artırımına kesin gözüyle bakılırken, şu anda piyasa beklentisi 1'e kadar gerilemiş durumda. Öte yandan her ne kadar Aralık ayındaki toplantısı ile birlikte Avrupa Merkez Bankası varlık alımlarını sona erdirse de beklenen seviyelere ulaşmayan ve hatta görece düşük periyoduna giren enflasyon nedeniyle gevşek para politikasının öngörülebilir gelecekte devam edeceğini yineledi.

Türkiye ekonomisi yaz aylarının ortasından itibaren döviz kuru eksenli önemli bir dalgalanma sürecini geride bıraktı. Türkiye'nin temel dinamiklerini yansıtmayan bu süreç, gerek parasal gerekse mali tarafta alınan tedbirler neticesinde finansal piyasalarda önemli ölçüde dengelendi. Bu dönemde döviz kuru ile başlayan ve enflasyonun hızlanmasıyla devam eden sürecin önüne geçebilmek için de TCMB ciddi sıkılaştırma giderek politika faizini %24,00 seviyesine çıkardı. Dalgalanma nedeniyle 2018'in üçüncü çeyreğinde bir nebze hissedilen sermaye çıkışı, para piyasalarındaki yüksek getiri nedeniyle son çeyrekte pozitif etkilendi. Para piyasalarındaki bu görünümü ile birlikte, küreselde risk algısında artan negatiflik ve yılın son çeyreğinde ABD borsaları merkezli başlayan satış dalgası Türkiye sermaye piyasalarını da olumsuz etkiledi. Yılın tarihi yüksek seviyelerde başlayan BIST 100 endeksi yılsonunda 90 bin seviyesine kadar geriledi. Ancak yeni yıl ile birlikte gelişmekte olan ülkelerle beraber ralli yapan BIST 100 endeksi %10'un üzerinde değer kazanıyla 100 bin seviyesine dayandı.

ALBARAKA TÜRK
KAPALANIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Dr. Adnan Eupulganlı C.A. No: 10
19160, İSTANBUL
Tic. Sic. No: 272115
Büyükd. No: 100/100
100 8703

ŞİRKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.
Sarıyer Mah. Büyükdere Caddesi
3. Kat Kat: 137ANUL
No: 165 030 247
Tic. Sic. No: 272115
www.birektyulim.com

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Tic. Sic. No: 272115
Büyükdere Mah. Kat: 100/100
100 8703
www.ayyulim.com.tr

dönük beklentileri kuvvetlendirmiştir. 2019 ilk çeyreği itibarıyla gelişmekte olan ülkelere yönelik sermaye hareketleri olumlu performans göstermiştir. Fakat bu eğilim Türkiye’de özellikle Mart ayı sonuna doğru negatife döndü ve gerek borsa gerekse devlet tahvillerinde fon çıkışları gözlemlendi. Türkiye’ye özgü bir takım risk algılarının ve politik belirsizliklerin yatırımcı risk iştahının yavaş seyretmesine neden olduğu düşünülmektedir. Suriye kaynaklı jeopolitik belirsizlikler, Doğu Akdeniz hidrokarbon rezervlerine yönelik anlaşmazlıklar ve ABD ile yaşanan hava savunma sistemleri ihtilafları Türkiye’ye yönelik politik riskleri artırmış, Türk Lirasının belirgin ölçüde değer kaybı yaşamasında etkili olmuştur. Yıllık ilk çeyreğinde enflasyonda görülen ılımlı toparlanma Nisan ayı yıllık enflasyonun %19,5’la beklentilerin altında gerçekleşmesiyle devam etti. Düşük iç talep ve bazı dayanıklı tüketim mallarına yapılan geçici vergi indirimleri yıllık enflasyona aşağı yönlü, yaş meyve-sebze pazarında görülen mevsim dalgalanmaları ve sağlıksız fiyat oluşumları yukarı yönlü etkide bulundu. Artan petrol fiyatları ve mart ayı sonunda kurda görülen değer kaybıyla enflasyon beklentilerine yönelik pozitif algı tersine dönmüştür. Yurt içi talebin düşük seyretmesi büyümeyi aşağı yönlü sınırlamaya devam ederken, net ihracatın yukarı yönlü katkısı sürmektedir. 2018 son çeyreğinde GSYH %2,4’lük daralma yaşamış, 2019 ilk çeyreğinde kamu harcamaları ve kamu bankalarının kredi piyasasındaki destekleyici duruşu ile büyüme bir miktar toparlanmıştır. Sanayi üretim endeksi ve PMI verileri 2019 ilk çeyreğinde dipten dönüş dalgasını belirgin bir şekilde göstermiş, ekonomide en kötünün geride kaldığı yorumlarının artmasına neden olmuştur. İlk çeyrek itibarıyla sanayi, perakende ve dış ticaret rakamlarında bir miktar toparlanma, inşaatta ise süregelen durgunluğun devam ettiği gözlenmektedir.

Türkiye ekonomisi gelişmekte olan ülkeler arasında kredi-GSYH büyümesinde yüksek korelasyona sahip ülkelerden birisidir. Dolayısıyla iç ve dış belirsizliklerin ve dış politika gelişmelerinin neticesinde finansal piyasaların kredi standartlarını sıkılaştırmasının büyümeye doğrudan etki etmesi kaçınılmaz gözüküyor. Özellikle yurtdışı yerleşiklerin hisse senedi ve DİBS piyasalarında çekimser ve kararsız bir görünüm sergilemesi Türkiye’ye giren sıcak paranın dalgalı bir seyir seyretmesine neden oluyor. Cari açık seviyelerinde 2018 ikinci yarısından beri görülen toparlanmanın yaşanılan kur şokunun yanında güçlü ihracat vurgusu neticesinde düşüşün devam edeceği öngörülmüyor. Ekonomi yönetiminin ihracat odaklı destekleme politikasının kararlı bir şekilde devam etmesi cari açık iyileşmesinin salt düşük talep neticesinde oluşan ithalat daralmasına değil, net ihracatının katkısını artıracak bir gelişme olarak karşımıza çıkmaktadır.

Ülke ekonomisi genel bir dengelenme sürecinden geçiyor. Dengelenmeyle uyumlu bir şekilde sıkı para politikasında ısrarcı duruşunu sürmesi, maliye politikasının 4 yıl seçimin öngörülmediği dönemde para politikasıyla eşgüdümlü olması ve bankacılık kesiminde kredi standartlarının enflasyonist etkileri göz önünde bulundurarak büyümeye kısmi destek atması gelecekte ilgili iyimser senaryoların temelini oluşturmaktadır. Önümüzdeki seçimsiz 4 yılı yapısal reformlar ve belirsizliklerin azaltıldığı iç ve dış politika stratejilerinin yarılmasıyla dengelenme sürecinin iyi yönetilmesine, piyasaların güveninin kazanılmasına ve bu yolla ülke risk primlerinin kademe kademe düşmesine destek atacağımızı öngörüyoruz.

ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
Adnan Paşayolu, Çarşı No:3
Tarih: 02.04.2019
Büyük Müktesitir



ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.
39440 Mh. Dr. Adnan Paşayolu, Çarşı No:3
Etiler, Beşiktaş/İSTANBUL
Tic. Sic. No: 270900
Vergi No: 34500000000
Tic. Sic. No: 270900
www.albarakaturk.com

ESKİ ŞEKİL**10.2.1. Fon kullanıcısının ve ihraçının yönetim kurulu üyeleri hakkında bilgi:**

Adı Soyadı	Görevi	Son 5 Yılda Fon kullanıcısında/ İhraçıda Üstlendiği Görevler	Görev Süresi / Kalan Görev Süresi	Sermaye Payı	
				(TL)	(%)
Adnan Ahmed Yusuf ABDULMALEK	Yönetim Kurulu Başkanı	Kredi Komitesi (Başkan) (Devam Ediyor) Ücretlendirme Komitesi (Başkan) (Devam Ediyor) İera Komitesi (Başkan) (Devam Ediyor)	3 Yıl / 2 Yıl	3.33	0,00000037
Osman AKYÜZ	İkinci Başkan	Kredi Komitesi (Üye) (Devam Ediyor) Ücretlendirme Komitesi (Üye) (Devam Ediyor) İera Komitesi (İl. Başkan) (Devam Ediyor) Kurumsal Yönetim Komitesi (Gözlemci) (Sona Erdi)	3 Yıl / 2 Yıl	YOK	YOK
Ibrahim Fayeز Humaid ALSHAMSI	Üye	Denetim Komitesi (Gözlemci) (Devam Ediyor) Kurumsal Yönetim Komitesi (Üye) (Devam Ediyor) Sürdürülebilirlik ve Sosyal Sorumluluk Komitesi (Üye) (Devam Ediyor)	3 Yıl / 2 Yıl	3.33	0,00000037
Hamad Abdulla Ali ALQAB	Üye	Kredi Komitesi (Yedek Üye) (Devam Ediyor) Denetim Komitesi (Gözlemci Üye) (Devam Ediyor) İera Komitesi (Üye) (Devam Ediyor)	3 Yıl / 2 Yıl	3.33	0,00000037
Fahad Abdullah A. ALRAJHI	Üye	Kurumsal Yönetim Komitesi (Üye) (Sona Erdi)	3 Yıl / 2 Yıl	3.33	0,00000037

ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr. Adnan İbrahimović Cad. No: 10
Teş. Sic. No: 272100
Büyükd. Mh. No: 2/100
34398 Beşiktaş/İSTANBUL



BİREKİM VARLIK MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Sarıyıldız Dr. Adnan İbrahimović Cad. No: 10
Teş. Sic. No: 272100
Büyükd. Mh. No: 2/100
34398 Beşiktaş/İSTANBUL

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Teş. Sic. No: 272100
Büyükd. Mh. No: 2/100
34398 Beşiktaş/İSTANBUL
www.oysayim.com.tr

Prof. Dr. Kemal VAROL	Bağımsız Üye	Kredi Komitesi (Üye) (Devam Ediyor) Kurumsal Yönetim Komitesi (Üye) (Sona Erdi)	3 Yıl / 2 Yıl	YOK	YOK
Muhammed Zarrag M. RAJAB	Bağımsız Üye	Kurumsal Yönetim Komitesi (Başkan) (Devam Ediyor.) Kredi Komitesi (Yedek Üye) (Devam Ediyor.) Denetim Komitesi (Üye ve Gözlemci) (Sona Erdi)	3 Yıl / 2 Yıl	YOK	YOK
Dr. Khaled Abdulla Mohamed ATEEQ	Üye	Denetim Komitesi (Gözlemci Üye) (Devam Ediyor.) Kurumsal Yönetim Komitesi (Gözlemci) (Devam Ediyor.)	3 Yıl / 2 Yıl	YOK	YOK
Mustafa BÜYÜKABACI	Üye	Denetim Komitesi (Başkan) (Devam Ediyor.) Sürdürülebilirlik ve Sosyal Sorumluluk Komitesi (Üye) (Devam Ediyor.)	3 Yıl / 2 Yıl	YOK	YOK
Melikşah UTKU	Üye/Genel Müdür	Kredi Komitesi (Üye) (Devam Ediyor.) Ücretlendirme Komitesi (Üye) (Devam Ediyor.) İera Komitesi (Üye) (Devam Ediyor.) Denetim Komitesi (Gözlemci) (Sona Erdi) Sürdürülebilirlik ve Sosyal Sorumluluk Komitesi (Üye) (Sona Erdi) Kurumsal Yönetim Komitesi (Gözlemci) (Sona Erdi) Bereket Varlık Kiralama A.Ş. Yönetim Kurulu Başkanı (Devam Ediyor.)	3 Yıl / 2 Yıl	YOK	YOK
Prof. Dr. Mehmet ASUTAY	Üye	Sürdürülebilirlik ve Sosyal Sorumluluk Komitesi (Başkan) (Devam Ediyor.) Denetim Komitesi (Üye) (Devam Ediyor.)	3 Yıl / 1 Yıl 363 Uyarınca Üyelikinin Ortaklanma Halinde 2 Yıl	YOK	YOK

Süleyman KALKAN	Üye	Denetim Komitesi (Üye) (Devam Ediyor.)	3 Yıl / 1 Yıl 363 Uyarma Üyelikinin Onaylanması Halinde 2 Yıl	YOK	YOK
-----------------	-----	--	--	-----	-----

YENİ ŞEKİL

10.2.1. Fon kullanıcısının ve ihraççının yönetim kurulu üyeleri hakkında bilgi:

Adı Soyadı	Görevi	Son 5 Yılda Fon kullanıcısında/ İhraççıda Üstlendiği Görevler	Görev Süresi / Kalan Görev Süresi	Sermaye Payı	
				(TL)	(%)
Adnan Ahmed Yusuf ABDULMALEK	Yönetim Kurulu Başkanı	Kredi Komitesi (Başkan) (Devam Ediyor) Ücretlendirme Komitesi (Başkan) (Devam Ediyor) İera Komitesi (Başkan) (Devam Ediyor)	3 Yıl / 1 Yıl	3.33	0.00000037
Osman AKYÜZ	İkinci Başkan	Kredi Komitesi (Üye) (Devam Ediyor) Ücretlendirme Komitesi (Üye) (Devam Ediyor) İera Komitesi (II. Başkan) (Devam Ediyor) Kurumsal Yönetim Komitesi (Gözlemci) (Sona İrdi)	3 Yıl / 1 Yıl	YOK	YOK
İbrahim Fayez Humaid ALSHAMSİ	Üye	Denetim Komitesi (Gözlemci) (Devam Ediyor) Kurumsal Yönetim Komitesi (Üye) (Devam Ediyor) Sürdürülebilirlik ve Sosyal Sorumluluk Komitesi (Üye) (Devam Ediyor)	3 Yıl / 1 Yıl	3.33	0.00000037

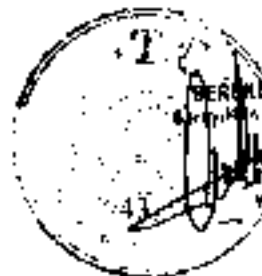
ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
Diğer Kurumlar
Tic. Sic. No: 27472
MERSİ: 08100012747200000001
www.albaraka.com.tr



18 Eylül 2019
OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
www.oyakyatirim.com.tr

Haniad Abdulla Ali ALOQAB	Üye	Kredi Komitesi (Yedek Üye) (Devam Ediyor) Denetim Komitesi (Gözlemci Üye) (Devam Ediyor) İcra Komitesi (Üye) (Devam Ediyor)	3 Yıl / 1 Yıl	3.33	0,00000037
Fahad Abdullah A. ALRAJHI	Üye	Kurumsal Yönetim Komitesi (Üye) (Sona Erdi)	3 Yıl / 1 Yıl	3.33	0,00000037
Prof. Dr. Kemal VAROL	Üye	Kredi Komitesi (Üye) (Devam Ediyor) Kurumsal Yönetim Komitesi (Üye) (Sona Erdi)	3 Yıl / 1 Yıl	YOK	YOK
Muhammad Zarrug M. RAJAB	Bağımsız Üye	Kurumsal Yönetim Komitesi (Başkan) (Devam Ediyor.) Kredi Komitesi (Yedek Üye) (Devam Ediyor.) Denetim Komitesi (Üye ve Gözlemci) (Sona Erdi)	3 Yıl / 1 Yıl	YOK	YOK
Dr. Khaled Abdulla Mohamed ATEEQ	Üye	Denetim Komitesi (Gözlemci Üye) (Devam Ediyor.) Kurumsal Yönetim Komitesi (Gözlemci) (Devam Ediyor.)	3 Yıl / 1 Yıl	YOK	YOK
Mustafa BÜYÜKABACI	Üye	Denetim Komitesi (Başkan) (Devam Ediyor.) Sürdürülebilirlik ve Sosyal Sorumluluk Komitesi (Üye) (Devam Ediyor.)	3 Yıl / 1 Yıl	YOK	YOK

ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr. Adnan Büyükbacı
Başkan
16 01
00 3702



BERKLEY VARLIK KIRALAMA A.Ş.
Sakirlik Sok. Adnan Büyükbacı Binası No: 6
Nispetiye/İSTANBUL
Tic. Sic. No: 105 28 34
Tic. Sic. No: 301 90 1330
www.berkley.com.tr

18 Kasım 2019

OYAK YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
M. Kemal Bulvarı No: 10
Kat: 10
Beşiktaş/İSTANBUL
Tic. Sic. No: 27 28 34
Tic. Sic. No: 27 28 34
www.oysak.com.tr

Melikşah UTKU	Üye/Genel Müdür	Kredi Komitesi (Üye) (Devam Ediyor.) Ücretlendirme Komitesi (Üye) (Devam Ediyor.) İcra Komitesi (Üye) (Devam Ediyor.) Denetim Komitesi (Gözlemci) (Sona Erdi) Sürdürülebilirlik ve Sosyal Sorumluluk Komitesi (Üye) (Sona Erdi) Kurumsal Yönetim Komitesi (Gözlemci) (Sona Erdi) Bereket Varlık Kiralama A.Ş. Yönetim Kurulu Başkanı (Devam Ediyor.)	3 Yıl / 1 Yıl	YOK	YOK
Prof. Dr. Mehmet ASUTAY	Üye	Sürdürülebilirlik ve Sosyal Sorumluluk Komitesi (Başkan) (Devam Ediyor.) Denetim Komitesi (Üye) (Devam Ediyor.)	3 Yıl / 1 Yıl	YOK	YOK
Süleyman KALKAN	Üye	Denetim Komitesi (Üye) (Devam Ediyor.)	3 Yıl / 1 Yıl	YOK	YOK
Wasım Ahmed Abdul Wabab	Üye		3 Yıl / 1 Yıl	YOK	YOK

ESKİ ŞEKİL

10.2.2. Yönetimde söz sahibi olan personel hakkında bilgi:

Adı Soyadı	Görevi	Son 5 Yılda Fon kullanıcısında/İhraççıda Üstlendiği Görevler
Melikşah UTKU	Yönetim Kurulu Üyesi Genel Müdür	Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş. Yönetim Kurulu Üyesi Bereket Varlık Kiralama A.Ş. Yönetim Kurulu Başkanı
Turgut SİMİTCİOĞLU	Kredilerden Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı (Genel Müdür Baş Yardımcısı)	Üst Yönetim

ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr. Adnan BAYRAMOĞLU
Genel Müdür
Tarih: 10.02.2019
Büyük Mük. No: 3767

BEREKET VARLIK KIRALAMA A.Ş.
Sahibi ve Yönetim Kurulu Başkanı
Dr. Adnan BAYRAMOĞLU
Tarih: 10.02.2019
Büyük Mük. No: 3767
www.bereketvarlik.com

2019
MENSUR ERGİNER
Genel Müdür
Tarih: 10.02.2019
Büyük Mük. No: 3767
www.yukayakim.com.tr

Nihat BOZ	Hukuk Başmüaviri (Genel Müdür Yardımcısı)	Üst Yönetim
Cenk DEMİRÖZ	Kredilerden Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı	Üst Yönetim
Mustafa ÇETİN	Finans ve Stratejiden Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı	Üst Yönetim
Nevzat BAYRAKTAR	Satıştan Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı	Üst Yönetim
Hasan ALTUNDAĞ	Pazarlamadan Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı	Üst Yönetim
Malek Khodr TEMSAH	Hazine, Yatırım Bankacılığı ve Finansal Kurumlardan Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı	Üst Yönetim
Fatih BOZ	Merkezi Operasyonları Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı	Üst Yönetim
Süleyman ÇELİK	İnsan Kıymetleri ve İdari İşlerden Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı	Üst Yönetim

YENİ ŞEKİL

10.2.2. Yönetimde söz sahibi olan personel hakkında bilgi:

Adı Soyadı	Görevi	Son 5 Yılda Fon kullanıcısında/İhraççıda Üstlendiği Görevler
Melikşah UTKU	Yönetim Kurulu Üyesi / Genel Müdür	Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş. Yönetim Kurulu Üyesi Bereket Vartık Kiralama A.Ş. Yönetim Kurulu Başkanı
Turgut SİMİTÇİOĞLU	Kredilerden Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı (Genel Müdür Baş Yardımcısı)	Üst Yönetim
Nihat BOZ	Hukuk Başmüaviri (Genel Müdür Yardımcısı)	Üst Yönetim
Mustafa ÇETİN	Finans ve Stratejiden Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı	Üst Yönetim
Nevzat BAYRAKTAR	Satıştan Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı	Üst Yönetim

ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr. Adnan Bulut-Çengiz Cad. No: 1
45110 Katipçe / ŞİŞLİ / İSTANBUL
Tic. Sic. No: 270923
Vergi Sic. No: 270923
www.albarakatim.com.tr

BEREKET VARTIK KIRALAMA A.Ş.
Sırayı No: 1 Dr. Adnan Bulut-Çengiz Cad. No: 1
45110 Katipçe / ŞİŞLİ / İSTANBUL
Tic. Sic. No: 270923
Vergi Sic. No: 270923
www.bereketivarlik.com

GENEL YÖNETİM
MÜDÜRLÜĞÜ
Dr. Adnan Bulut-Çengiz Cad. No: 1
45110 Katipçe / ŞİŞLİ / İSTANBUL
Tic. Sic. No: 270923
Vergi Sic. No: 270923
www.albarakatim.com.tr

Hasan ALTUNDAĞ	Pazarlamadan Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı	Üst Yönetim
Malek Khodr TEMSAH	Hazine, Yatırım Bankacılığı ve Finansal Kurumlardan Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı	Üst Yönetim
Fatih BOZ	Merkezi Operasyondan Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı	Üst Yönetim
Süleyman ÇELİK	İnsan Kaynakları ve İdari İşlerden Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı	Üst Yönetim

ESKİ ŞEKİL

11.1. Fon kullanıcısının denetimden sorumlu komite üyeleri ile diğer komite üyelerinin adı, soyadı ve bu komitelerin görev tanımları:

KREDİ KOMİTESİ

Komite, Yönetim Kurulu'na ait olan kredi açma yetkisini Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu'nun belirlediği usul/esaslar çerçevesinde ve kendisine devredilen sınırlar dâhilinde kredi kararlarının neticelendirilmesi ile görevlidir.

Bu çerçevede,

- » Şubelerin, şube yetkisindeki genel limitlerini ve kullandırma koşullarını belirlemek,
- » Şubelerin kendi yetkilerinin üzerinde kalan firma limit tahsis ve artırım taleplerini değerlendirmek ve neticelendirmek;
- » Düşürülmesi veya iptal edilmesi gereken limitleri karara bağlamak. » Banka'nın genel kredi politikalarını gözetmek;
- » Kredi kullandırma şekil ve şartlarını belirlemek;
- » Bir firmaya tahsis edilen bir limitin başka bir limite münakale edilmesi kararını vermek.

Komite Üyeleri:

- | | |
|---------------------------------|-----------|
| 1. Adnan Ahmed Yusuf ABDULMALEK | Başkan |
| 2. Osman AKYÜZ | Üye |
| 3. Kemal VAROL | Üye |
| 4. Melikşah UTKU | Üye |
| 5. Hamud Abdulla Ali ALOQAB | Yedek Üye |
| 6. Muhammed Zarrug M. RAJAB | Yedek Üye |

DENETİM KOMİTESİ

Denetim Komitesi, Yönetim Kurulu adına Banka'nın iç sistemlerinin etkinliğini ve yeterliliğini, bu sistemler ile muhasebe ve raporlama sistemlerinin Bankacılık Kanunu ve ilgili düzenlemeler çerçevesinde işleyişini ve üretilen bilgilerin bütünlüğünü gözetmek, bağımsız denetim kuruluşları ile değerlendirme, denetleme ve destek hizmeti kuruluşlarının Yönetim Kurulu tarafından seçilmesinde gerekli ön değerlendirmeleri yapmak. Yönetim Kurulu tarafından seçilen ve sözleşme imzalanmış bu kuruluşların faaliyetlerini düzenli

olarak izlemek, Bankacılık Kanunu'na istinaden yürürlüğe giren düzenlemeler uyarınca konsolidasyona tâbi ortaklıkların iç denetim faaliyetlerinin konsolide olarak sürdürülmesini ve eşgüdümünü sağlamakla görevli ve sorumludur.

Komite Üyeleri

1. Mustafa BÜYÜKBAÇI	Başkan
2. Süleyman KALKAN	Üye
3. Mehmet ASUTAY	Üye
4. Hamad Abdulla A. ALOQAB	Gözlemci
5. İbrahim Fayez Humaid ALSHAMSI	Gözlemci
6. Khaled Abdulla Mohamed ATEEQ	Gözlemci

KURUMSAL YÖNETİM KOMİTESİ

Banka'da Kurumsal Yönetim İlkeleri'nin uygulanıp uygulanmadığını, uygulanmıyor ise gerekçesini ve bu prensiplere tam olarak uymama dolayısıyla meydana gelen çıkar çatışmalarını tespit etmek ve Yönetim Kurulu'na uygulamaları iyileştirici önerilerde bulunmak,

- » Finansal Kurumlar ve Yatırımcı İlişkileri Müdürlüğü'nün çalışmalarını gözetmek,
- » Yönetim Kurulu ve idari sorumluluğu bulunan yöneticilik pozisyonları için uygun adayların saptanması, değerlendirilmesi ve eğitilmesi konularında şeffaf bir sistemin oluşturulması ve bu hususta politika ve stratejiler belirlenmesi konularında çalışmalar yapmak,
- » Yönetim Kurulu'nun yapısı ve verimliliği hakkında düzenli değerlendirmeler yapmak ve bu konularda yapılabilecek değişikliklere ilişkin tavsiyelerini yönetim kuruluna sunmak.
- » Yönetim Kurulu Üyeleri'nin ve yöneticilerin performans değerlendirilmesi, kariyer planlaması ve ödüllendirilmesi konusundaki yaklaşım ilke ve uygulamaları belirlemek ve gözetimini yapmak.

Komite Üyeleri

1. Muhammed Zarrag M. RAJAH	Başkan
2. İbrahim Fayez Humaid ALSHAMSI	Üye
3. Mehmet ASUTAY	Üye
4. Sadrettin BAGCI	Üye
5. Khaled Abdulla Mohamed ATEEQ	Gözlemci

ÜCRETLENDİRME KOMİTESİ

Bu Komite'nin görevi, Yönetim Kurulu, üst düzey yönetim, Banka çalışanları ve ortaklarının menfaat ve hakları arasında dengeli bir dağılımı tesis etmek ve Banka'nın Yönetim Kurulu Üyeleri, üst düzey yönetim ve Banka çalışanlarının Banka'nın değer sağlama sürecine katkıları çerçevesinde ücretlere ilişkin öneri ve stratejiler geliştirmektir.

Komite Üyeleri

1. Adnan Ahmed Yusuf ABDULMALEK	Başkan
2. Osman AKYLZ	Üye
3. Melikşah UTKU	Üye

SÜRDÜRÜLEBİLİRLİK VE SOSYAL SORUMLULUK KOMİTESİ

ALBARAKA TÜRK
Bankası
Adnan Akmed Yusuf ABDULMALEK
Ticaret Sicil No: 27030
www.albarakaturk.com.tr

BEKET VARILIM KONTROL ÖZD A.Ş.
Nispetiye Mah. 27. Adresli Büyükdere Cad. No: 1
Orman ve İSTANBUL
Ticaret Sicil No: 27030
Ticaret Sicil No: 27030
www.beketvarilim.com.tr

19.04.2019

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Ticaret Sicil No: 27030
www.yatirimmenkul.com.tr

Bu Komite'nin görevi: Kurumsal Sürdürülebilirlik farkındalığının kurum içinde içselleştirilmesini sağlamak, sürdürülebilir bankacılık hedefini somut bir biçimde ortaya koymak ve uzun vadeli değerler oluşturmak amacıyla ekonomik, çevresel ve sosyal faktörlerin kurumsal yönetim ilkeleri ile birlikte Banka faaliyetlerinde ve karar mekanizmalarında dikkate alınmasına öncelik vermektir.

Komite'nin diğer görevleri ise:

» Çevreyi koruma bilincini Banka'nın tüm kademelerinde öncelik haline getirir; gerekli etik kuralları oluşturur, tüm bu faktörlerle bağlantılı risklerin etkin bir biçimde yönetilmesini sağlamak,

» Banka'nın vizyon ve misyonu ile uyumlu kurum kimliğini ve anlayışını tüm topluma, paydaşlara ve iş ortaklarına anlatabilecek Sürdürülebilirlik ve Sosyal Sorumluluk projelerinin hayata geçirilmesi için Sürdürülebilirlik, Sosyal Sorumluluk ve İletişim İcra Komitesi'ne yönlendirmelerde bulunmak;

» Sürdürülebilirlik ve Sosyal Sorumluluk alanında dünyadaki en iyi uygulamaları takip ederek, Banka'nın temel değerleri ve etik ilkeleriyle örtüşen projelerin hayata geçirilmesini sağlamak;

» Banka faaliyetlerinin topluma olan etkilerini değerlendirir, Banka faaliyetlerinin toplum üzerindeki etkileri ile bu çerçevede alınan önlemleri denetlemek;

» Sürdürülebilirlik, Sosyal Sorumluluk ve İletişim İcra Komitesi'nin rapor ettiği konuları görüşerek, sonuçlandırılması için gerekli kararları vermek;

» Sürdürülebilirlik ve Sosyal Sorumluluk alanında Alharaka Banking Group'un ilgili komitesi ile koordineli olarak çalışmaktır

Komite Üyeleri

- | | |
|----------------------------------|--------|
| 1. Melmet ASUTAY | Başkan |
| 2. İbrahim Fayez Humaid ALSHAMSI | Üye |
| 3. Mustafa BÜYÜKABACI | Üye |

İCRA KOMİTESİ

Bu Komite'nin görevi: Yönetim Kurulu'nun uzun vadeli stratejik planlama, politika ve iş planları, bankacılık hizmetleri gibi genel konuları ilişkin olarak vereceği kararlara esas olmak üzere incelemeler yapmak, öneriler hazırlamak, Banka'nın mevcut finans, yatırım, gelir ve gider politikası ve prosedürleri, yıllık bütçesi hakkında herhangi bir değişiklik ya da sapmayı tespit etmektir. Bunun yanında, Banka faaliyetlerini etkileyebilecek konular ile Yönetim Kurulu toplantılarından önce ortaya çıkabilecek başka konularda, çalışmalarını gözden geçirmek, öneride bulunmakta görev alanı kapsamında yer almaktadır.

Komite Üyeleri

- | | |
|---------------------------------|-----------|
| 1. Adnan Ahmed Yusuf ABDULMALEK | Başkan |
| 2. Osman AKYÜZ | II Başkan |
| 3. Hamad Abdulla Ali ALOQAB | Üye |
| 4. Melikşah UTKU | Üye |

BT YÖNETİŞİM KOMİTESİ

Komite 24.12.2018 tarihinde kurulmuştur.

Komite Üyeleri

Hamad Abdulla Ali ALOQAB
Mehmet ASUTAY



Melikşah UTKU
Hood Hashem Ahmed HASEM
Ali TUĞLU

Uye
Teknik Uye
Sekreter

Komitenin Görev ve Sorumlulukları

Komitenin görev ve sorumlulukları aşağıda sayılanlardır:

- BT kaynaklarına ilişkin bütçeyi, BT girişimlerini ve projelerini Banka'nın stratejik hedefleri çerçevesinde değerlendirmek, izlemek ve gözden geçirmek,
- Banka'nın stratejik hedeflerine ulaşılması ile BT proje ve yatırımlarından beklenen faydaların en üst düzeye çıkarılması için BT strateji hedeflerini ve kurulması planlanan organizasyonel yapıları (özellikle Banka Üst Yönetim'i seviyesinde faaliyet gösteren BT Komitelerinin yapıları) değerlendirmek, izlemek ve gözden geçirmek,
- BT kaynaklarının ve projelerinin yönetimi, düzenlenmesi ve kontrolüne ilişkin sistemleri en iyi uluslararası uygulamalar (özellikle "Control Objectives for Information and Related Technology" COBIT) çerçevesinde değerlendirmek, izlemek ve gözden geçirmek,
- Bilgi teknolojilerine ilişkin kurumsal hedefleri ve bu hedeflere ilişkin teknolojileri gözden geçirmek, izlemek, onaylamak ve söz konusu hedeflere ulaşılmasını sağlamak,
- Aşağıda sayılanların takibi için BT yönetim süreçlerine ilişkin sorumluluk matrisini (Yükümlü, Sorumlu, Danışılan, Bilgilendirilmiş Tablosu) değerlendirmek ve gözden geçirmek:
 - Öncelikli yükümlü kişi, kurum/lar veya taraflar (Yükümlü),
 - Nihai olarak Sorumlu (Sorumlu),
 - Danışılanları
 - Bu bağlamda "COBIT 5 Etkinleştirme Süreçleri" standardı tarafından yönlendirilen tüm süreçler hakkında (Bilgilendirilmiş) kimseler,
- Banka'nın genel risk yönetim plan ve programı ile entegre bulunan bir BT Risk Yönetim plan ve programının oluşturulmasını sağlamak,
- BT süreçlerinin, kaynaklarının, girişim ve projelerinin uygunluğunu ve bunların Banka'nın iş gerekliliklerine cevap verip vermediği hususlarını takip etmek,
- İç ve dış BT denetim raporlarını değerlendirmek, Banka'nın bu raporlar ile tespit edilen bulgular hakkında gerekli aksiyonların alınmasını temin etmek,
- Bu başlık altında belirtilen hususlara ilişkin Yönetim Kurulu'na raporlar sunmak ve bu hususlardan Türk Ticaret Kanununun 375. maddesi ve Banka iç mevzuatı gereği Yönetim Kurulu kararını gerektiren konuları Yönetim Kurulu'nun onayına sunmak,
- Komite, Banka Üst Yönetimi'nden, komitenin görev ve sorumluluk alanlarına giren konularda olmak kaydıyla her türlü bilgi ve belgeyi talep edebilir.

YENİ ŞEKİL

11.1. Fon kullanıcısının denetimden sorumlu komite üyeleri ile diğer komite üyelerinin adı, soyadı ve bu komitelerin görev tanımları:

KREDİ KOMİTESİ

Komite, Yönetim Kurulu'na ait olan kredi açma yetkisini Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu'nun belirlediği usul/esaslar çerçevesinde ve kendisine devredilen sınırlar dâhilinde kredi kararlarının neticelendirilmesi ile görevlidir.

Bu çerçevede,

» Şubelerin, şube yetkisindeki genel limitlerini ve kullanım koşullarını belirlemek,

ALBARAKA TÜRK
KAMU BANKASI
BT
Tel: 0212 444 0000
www.albarakaturk.com.tr



BERENET YARLIK KIRALAMA A.Ş.
Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu'na
Tarih: 18.09.2019
E-posta: 165 478 344
Ticaret Sicil No: 290698
www.berenetyarlik.com

18 Eylül 2019
CIVAK YATIRIM
www.civakyatirim.com.tr

- » Şubelerin kendi yetkilerinin üzerinde kalan firma limit tahsis ve artırım taleplerini değerlendirmek ve neticelendirmek;
- » Düşürülmesi veya iptal edilmesi gereken limitleri karara bağlamak. » Banka'nın genel kredi politikalarını gözetmek;
- » Kredi kullandırma şekil ve şartlarını belirlemek,
- » Bir firmaya tahsis edilen bir limitin başka bir limite münakale edilmesi kararını vermek.

Komite Üyeleri:

1. Adnan Ahmed Yusuf ABDULLMALEK	Başkan
2. Osman AKYÜZ	Üye
3. Kemal VAROL	Üye
4. Melikşah UTKU	Üye
5. Hamad Abdulla Ali ALOQAB	Yedek Üye
6. Muhamnad Zarrug M. RAJAB	Yedek Üye

DENETİM KOMİTESİ

Denetim Komitesi, Yönetim Kurulu adına Banka'nın iç sistemlerinin etkinliğini ve yeterliliğini, bu sistemler ile muhasebe ve raporlama sistemlerinin Bankacılık Kanunu ve ilgili düzenlemeler çerçevesinde işleyişini ve üretilen bilgilerin hütünlüğünü gözetmek, bağımsız denetim kuruluşları ile derecelendirme, değerlendirme ve destek hizmeti kuruluşlarının Yönetim Kurulu tarafından seçilmesinde gerekli ön değerlendirmeleri yapmak. Yönetim Kurulu tarafından seçilen ve sözleşme imzalanan bu kuruluşların faaliyetlerini düzenli olarak izlemek. Bankacılık Kanunu'na istinaden yürürlüğe giren düzenlemeler uyarınca konsolidasyona tâbi ortaklıkların iç denetim faaliyetlerinin konsolide olarak sürdürülmesini ve eşgüdümünü sağlamakla görevli ve sorumludur.

Komite Üyeleri

1. Mustafa BÜYÜKAHACI	Başkan
2. Süleyman KALKAN	Üye
3. Mehmet ASUTAY	Üye
4. Hamad Abdulla A. ALOQAB	Gözlemci
5. İbrahim Fayez Humaid ALSHAMSI	Gözlemci
6. Khaled Abdulla Mohamed ATEEQ	Gözlemci

KURUMSAL YÖNETİM KOMİTESİ

Banka'da Kurumsal Yönetim İlkeleri'nin uygulanıp uygulanmadığını, uygulanmıyor ise gerekçesini ve bu prensiplere tam olarak uymama dolayısıyla meydana gelen çıkar çatışmalarını tespit etmek ve Yönetim Kurulu'na uygulamaları iyileştirici önerilerde bulunmak,

- » Finansal Kurumlar ve Yatırımcı İlişkileri Müdürlüğü'nün çalışmalarını gözetmek,
- » Yönetim Kurulu ve idari sorumluluğu bulunan yöneticilik pozisyonları için uygun adayların saptanması, değerlendirilmesi ve eğitilmesi konularında şeffaf bir sistemin oluşturulması ve bu hususta politika ve stratejiler belirlenmesi konularında çalışmalar yapmak,
- » Yönetim Kurulu'nun yapısı ve verimliliği hakkında düzenli değerlendirmeler yapmak ve bu konularda yapılabilecek değişikliklere ilişkin tavsiyelerini yönetim kuruluna sunmak.
- » Yönetim Kurulu Üyeleri'nin ve yöneticilerin performans değerlendirmesi, kariyer planlanması ve ödüllendirilmesi konusundaki yaklaşımların ilke ve uygulamaları belirlemek ve gözetimini yapmak.

ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr. Adnan AKYÜZ
Büyükdere Şubesi
Büyükdere Caddesi No: 10
34398 Beşiktaş/İstanbul
Tic. Sic. No: 27090
www.albaraka.com.tr

BEREKET VARLIK HIRALAMA A.Ş.
Büyükdere Şubesi
Büyükdere Caddesi No: 10
34398 Beşiktaş/İstanbul
Tic. Sic. No: 27090
www.bereket-varlik.com

OLYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Büyükdere Şubesi
Büyükdere Caddesi No: 10
34398 Beşiktaş/İstanbul
Tic. Sic. No: 27090
www.olyak.com.tr

Komite Üyeleri

- | | |
|----------------------------------|----------|
| 1. Muhammad Zarruf M. RAJAB | Başkan |
| 2. Ibrahim Fayez Humaid ALSHAMSI | Üye |
| 3. Mehmet ASUTAY | Üye |
| 4. Khaled Abdulla Muhamed ATEEQ | Gözlemci |

ÜCRETLENDİRME KOMİTESİ

Bu Komite'nin görevi, Yönetim Kurulu, üst düzey yönetim, Banka çalışanları ve ortaklarının menfaat ve hakları arasında dengeli bir dağılımı tesis etmek ve Banka'nın Yönetim Kurulu Üyeleri, üst düzey yönetim ve Banka çalışanlarının Banka'nın değer sağlama sürecine katkıları çerçevesinde ücretlere ilişkin önceri ve stratejiler geliştirmektir.

Komite Üyeleri

- | | |
|---------------------------------|--------|
| 1. Adnan Ahmed Yusuf ABDULMALEK | Başkan |
| 4. Osman AKYÖZ | Üye |
| 5. Melikşah UTKU | Üye |

SÜRDÜRÜLEBİLİRLİK VE SOSYAL SORUMLULUK KOMİTESİ

Bu Komite'nin görevi: Kurumsal Sürdürülebilirlik farkındalığının kurum içinde içselleştirilmesini sağlamak, sürdürülebilir bankacılık hedefini somut bir biçimde ortaya koymak ve uzun vadeli değerler oluşturmak amacıyla ekonomik, çevresel ve sosyal faktörlerin kurumsal yönetim ilkeleri ile birlikte Banka faaliyetlerinde ve karar mekanizmalarında dikkate alınmasına öncelik vermektir.

Komite'nin diğer görevleri ise:

» Çevreyi koruma bilincini Banka'nın tüm kademelerinde öncelik haline getirir; gerekli etik kuralları oluşturur, tüm bu faktörlerle bağlantılı risklerin etkin bir biçimde yönetilmesini sağlamak;

» Banka'nın vizyon ve misyonu ile uyumlu kurum kimliğini ve anlayışını tüm topluma, paydaşlara ve iş ortaklarına anlatabilecek Sürdürülebilirlik ve Sosyal Sorumluluk projelerinin hayata geçirilmesi için Sürdürülebilirlik, Sosyal Sorumluluk ve İletişim İcra Komitesi'ne yönlendirmelerde bulunmak;

» Sürdürülebilirlik ve Sosyal Sorumluluk alanında dünyadaki en iyi uygulamaları takip ederek, Banka'nın temel değerleri ve etik ilkeleriyle örtüşen projelerin hayata geçirilmesini sağlamak;

» Banka faaliyetlerinin topluma olan etkilerini değerlendirir. Banka faaliyetlerinin toplum üzerindeki etkileri ile bu çerçevede alınan önlemleri denetlemek;

» Sürdürülebilirlik, Sosyal Sorumluluk ve İletişim İcra Komitesi'nin rapor ettiği konuları görüşerek, sonuçlandırılması için gerekli kararları vermek;

» Sürdürülebilirlik ve Sosyal Sorumluluk alanında Albaraka Banking Group'un ilgili komitesi ile koordineli olarak çalışmaktır.

Komite Üyeleri

- | | |
|----------------------------------|--------|
| 1. Mehmet ASUTAY | Başkan |
| 2. Ibrahim Fayez Humaid ALSHAMSI | Üye |
| 3. Mustafa BÜYÜKABACI | Üye |

ALBARAKA TÜRK
KURUMSAL SÜRDÜRÜLEBİLİRLİK VE SOSYAL SORUMLULUK KOMİTESİ
Dr. Mehmet ASUTAY
T.C. Cumhurbaşkanlığı İşleri Bakanlığı
Büyükdere Mahallesi
No: 100/100
Etiler/Beşiktaş/İstanbul
T.C. 06108
www.albarakaturk.com.tr



18 Haziran 2019

UYAK YATIRIM
KURUMSAL SÜRDÜRÜLEBİLİRLİK VE SOSYAL SORUMLULUK KOMİTESİ
Dr. Mustafa BÜYÜKABACI
T.C. Cumhurbaşkanlığı İşleri Bakanlığı
Büyükdere Mahallesi
No: 100/100
Etiler/Beşiktaş/İstanbul
T.C. 06108
www.uyakyatirim.com.tr

İCRA KOMİTESİ

Bu Komite'nin görevi: Yönetim Kurulu'nun uzun vadeli stratejik planlama, politika ve iş planları, hankacılık hizmetleri gibi genel konulara ilişkin olarak vereceği kararlara esas olmak üzere incelemeler yapmak, önerileri hazırlamak. Banka'nın mevcut finans, yatırım, gelir ve gider politikası ve prosedürleri, yıllık bütçesi hakkında herhangi bir değişiklik ya da sapmayı tespit etmektir. Bunun yanında, Banka faaliyetlerini etkileyebilecek konular ile Yönetim Kurulu toplantılarından önce ortaya çıkabilecek başka konularda, çalışmalarını gözden geçirmek, öneride bulunmakta görev alanı kapsamında yer almaktadır.

Komite Üyeleri

- | | |
|---------------------------------|------------|
| 1. Adnan Ahmed Yusuf ABDULMALEK | Başkan |
| 2. Osman AKYÜZ | İl. Başkan |
| 3. Hamad Abdulla Ali ALOQAB | Üye |
| 4. Melikşah UTKU | Üye |

BT YÖNETİŞİM KOMİTESİ

Komite 24.12.2018 tarihinde kurulmuştur.

Komite Üyeleri

- | | |
|--------------------------|---------------|
| Hamad Abdulla Ali ALOQAB | Başkan |
| Mehmet ASUTAY | İkinci Başkan |
| Melikşah UTKU | Üye |
| Hond Hashem Ahmed HASHEM | Teknik Üye |
| Ali TUĞLU | Sekreter |

Komitenin Görev ve Sorumlulukları

Komitenin görev ve sorumlulukları aşağıda sayılanlardır:

- BT kaynaklarına ilişkin bütçeyi, BT girişimlerini ve projelerini Banka'nın stratejik hedefleri çerçevesinde değerlendirmek, izlemek ve gözden geçirmek,
- Banka'nın stratejik hedeflerine ulaşılması ile BT proje ve yatırımlarından beklenen faydaların en üst düzeye çıkarılması için BT strateji hedeflerini ve kurulması planlanan organizasyonel yapıları (özellikle Banka Üst Yönetim'i seviyesinde faaliyet gösteren BT Komitelerinin yapıları) değerlendirmek, izlemek ve gözden geçirmek,
- BT kaynaklarının ve projelerinin yönetimi, düzenlenmesi ve kontrolüne ilişkin sistemleri en iyi uluslararası uygulamalar (özellikle "Control Objectives for Information and Related Technology" COBIT) çerçevesinde değerlendirmek, izlemek ve gözden geçirmek,
- Bilgi teknolojilerine ilişkin kurumsal hedefleri ve bu hedeflere ilişkin teknolojileri gözden geçirmek, izlemek, onaylamak ve söz konusu hedeflere ulaşılmasını sağlamak,
- Aşağıda sayılanların takibi için BT yönetim süreçlerine ilişkin sorumluluk matrisini (Yükümlü, Sorumlu, Danışılan, Bilgilendirilmiş Tablosu) değerlendirmek ve gözden geçirmek:
 - Öncelikli yükümlü kişi, kurum/ler veya taraflar (Yükümlü),
 - Nihai olarak Sorumlu (Sorumlu),
 - Danışılanları
 - Bu bağlamda "COBIT 5 Etkinleştirme Süreçleri" standardı tarafından yönlendirilen tüm süreçler hakkında (Bilgilendirilmiş) kişiler.

ADANA
KATILIM BANKASI
T.C. MİLLÎ VE HİZMETLER BAKANLIĞI
M. H. KURUMSAL YATIRIM VE
TEKNOLOJİLER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
TELEFON: 0312 448 0000
FAKS: 0312 448 0000
E-POSTA: bilgi@kmb.gov.tr
www.kmb.gov.tr

TEKNOLOJİ VE BİLGİ İZLENİMLERİ
BİRENET VARLIK KIRALIK A.Ş.
SİRKÜLER NO: 1353/2019
TARİHİ: 18.12.2019
SİCİL NO: 265 028 2406
E-POSTA: bilet@birenet.com.tr
www.birenet.com.tr

18 Aralık 2019

TEKNOLOJİ VE BİLGİ İZLENİMLERİ
BİRENET VARLIK KIRALIK A.Ş.
SİRKÜLER NO: 1353/2019
TARİHİ: 18.12.2019
SİCİL NO: 265 028 2406
E-POSTA: bilet@birenet.com.tr
www.birenet.com.tr

- Banka'nın genel risk yönetimi plan ve programı ile entegre bulunan bir BT Risk Yönetim plan ve programının oluşturulmasını sağlamak,
- BT süreçlerinin, kaynaklarının, girişim ve projelerinin uygunluğunu ve bunların Banka'nın iş gerekliliklerine cevap verip vermediği hususlarını takip etmek,
- İç ve dış BT denetim raporlarını değerlendirmek. Banka'nın bu raporlar ile tespit edilen bulgular hakkında gerekli aksiyonların alınmasını temin etmek.
- Bu başlık altında belirtilen hususlara ilişkin Yönetim Kurulu'na raporlar sunmak ve bu hususlardan Türk Ticaret Kanununun 375. maddesi ve Banka iç mevzuatı gereği Yönetim Kurulu kararını gerektiren konuları Yönetim Kurulu'nun onayına sunmak.
- Komite. Banka Üst Yönetimi'nden, komitenin görev ve sorumluluk alanlarına giren konularda olmak kaydıyla her türlü bilgi ve belgeyi talep edebilir.

ESKİ ŞEKİL

12.1. Son genel kurul toplantısı ve son durum itibarıyla sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki payları doğrudan veya dolaylı olarak %5 ve fazlası olan gerçek ve tüzel kişiler ayrı ayrı gösterilmek kaydıyla fon kullanıcısının ve ihraççının ortaklık yapısı:

Fon kullanıcısına ait bilgiler;

Tablo:1 Doğrudan Pay Sahipliğine İlişkin Bilgi				
Ortağın;	Sermaye Payı / Oy Hakkı			
	30/06/2018		31/12/2017	
Ticaret Unvanı/				
Adı Soyadı	(TL)	(%)	(TL)	(%)
Albaraka Banking Group	486.523.265,68	54,06	486.523.265,68	54,06
İslam Kalkınma Bankası	70.573.778,85	7,84	70.573.778,85	7,84
Yerli Ortaklar	20.042.124,64	8,78	80.975.748,96	9,00
Halka Açık	227.004.941,05	25,22	226.177.338,26	25,13
Diğer	36.855.889,78	4,10	35.749.868,25	3,97
Toplam	900.000.000	100,00	900.000.000	100,00

Tablo:2 Dolaylı Pay Sahipliğine İlişkin Bilgi				
Ortağın;	Sermaye Payı / Oy Hakkı			
	30/06/2018		31/12/2017	
Ticaret Unvanı/				
Adı Soyadı	(TL)	(%)	(TL)	(%)
Saleh Abdullah Kamel	146.492.155,30	16,28	146.492.155,30	16,28
Dallah AlBaraka Holding Company E.C.	119.879.332,66	13,32	119.879.332,66	13,32
Allawfeek Company For Investment Funds	93.996.294,93	10,44	93.996.294,93	10,44
Abdulla AbdulAziz AlRajhi	34.202.585,58	3,80	34.202.585,58	3,80
Diğer	91.952.897,21	10,22	91.952.897,21	10,22

Toplam	486.523.265,68	54,06	486.523.265,68	54,06
--------	----------------	-------	----------------	-------

İhraççı için bilgiler;

Bağlı Ortaklıklar ve İştirakler		
Ticaret Unvanı	Sermayesi (TL)	Sahip Olunan Sermaye Oranı (%)
Bereket Varlık Kiralama A.Ş.	400.000	100 %

YENİ ŞEKİL

12.1. Son genel kurul toplantısı ve son durum itibarıyla sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki payları doğrudan veya dolaylı olarak %5 ve fazlası olan gerçek ve tüzel kişiler ayrı olarak gösterilmek kaydıyla fon kullanıcısının ve ihraççının ortaklık yapısı:

Fon kullanıcısına ait bilgiler;

Tablo:1 Doğrudan Pay Sahipliğine İlişkin Bilgi				
Ortağın;	Sermaye Payı / Oy Hakkı			
	31.12.2018		31/12/2017	
Ticaret Unvanı/ Adı Soyadı	(TL)	(%)	(TL)	(%)
Albaraka Banking Group	486.523.265,68	54,06	486.523.265,68	54,06
İslam Kalkınma Bankası	70.573.778,85	7,84	70.573.778,85	7,84
Yerli Ortaklar	78.932.964,72	8,77	79.042.124,64	8,78
Halka Açık	227.114.100,97	25,23	227.004.941,05	25,22
Diğer	36.855.889,78	4,10	36.855.889,78	4,10
Toplam	900.000.000	100,00	900.000.000	100,00

Tablo:2 Dolaylı Pay Sahipliğine İlişkin Bilgi				
Ortağın;	Sermaye Payı / Oy Hakkı			
	31/12/2018		31/12/2017	
Ticaret Unvanı/ Adı Soyadı	(TL)	(%)	(TL)	(%)
Saleh Abdullah Kamel	146.492.155,30	16,28	146.492.155,30	16,28
Dallah AlBaraka Holding Company E.C.	119.879.332,66	13,32	119.879.332,66	13,32
AlTawfeek Company For Investment Funds	93.996.294,93	10,44	93.996.294,93	10,44
Abdulla AbdulAziz AlRajihi	34.202.585,58	3,80	34.202.585,58	3,80
Diğer	91.952.897,21	10,22	91.952.897,21	10,22
Toplam	486.523.265,68	54,06	486.523.265,68	54,06

ALBARAKA TÜRK
KAPITÜLASYON VE MENKUL DEĞERLER MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Dr. Adnan İbrahimović
Tic. Sic. No: 27111
Meydanı No: 10
Etiler, Beşiktaş/İstanbul

BEREKET VARLIK KIRALAMA A.Ş.
Bulvarı: Adnan Paşa Bulvarı No: 10
Kadıköy/İSTANBUL
Tic. Sic. No: 27111
Meydanı No: 10
Etiler, Beşiktaş/İstanbul
www.bereketbilik.com

ÖYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Tic. Sic. No: 27111
Meydanı No: 10
Etiler, Beşiktaş/İstanbul
www.oyakyatirim.com.tr

İhraççı için bilgiler;

Bağı Ortaklıklar ve İştirakler		
Ticaret Unvanı	Sermayesi (TL)	Sahip Olunan Sermaye Oranı (%)
Bereket Varlık Kiralama A.Ş.	400.000	100 %

ESKİ ŞEKİL

12.4. Fon kullanıcısı ve ihraççının yönetim hakimiyetine sahip olanların adı, soyadı, ticaret unvanı, yönetim hakimiyetinin kaynağı ve bu gücün kötüye kullanılmasını engellemek için alınan tedbirler:

Fon kullanıcısının payları arasında imtiyazlı pay bulunmayıp, Albaraka Banking Grup fon kullanıcısının oy haklarının %50'sinden fazlasına tek başına sahip olmak suretiyle yönetim hakimiyetini elinde bulundurmaktadır.

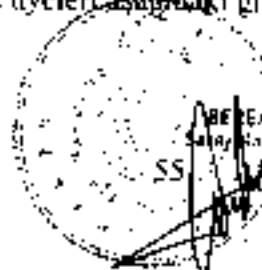
Fon kullanıcısı Yönetim Kurulu Başkanı Adnan Ahmed Yusuf ABDULMALEK'tir. Yönetim Kurulu Başkanı'nın BDDK düzenlemeleri kapsamında icrai görevi bulunmamaktadır. Yönetim Kurulu üyelerinin sayısı, seçimi, görev süresi, görev dağılımı gibi hakimiyeti belirleyici yetki ve sorumluluklar, fon kullanıcısının ana sözleşmesinde yer alan ikinci Bölüm birinci kısımdaki esaslar dâhilinde genel kurul tarafından verilmektedir.

Yönetim Kurulu üyeleri ana sözleşmenin 16. maddesi uyarınca en çok üç yıl için seçilirler. Görev süresi biten yönetim kurulu üyeleri yeniden seçilebilir. Banka genel müdürü; yokluğunda vekili Yönetim Kurulunun doğal üyesidir. 29 Mart 2013 tarihinden yapılan Bankamız olağan Genel Kurul sonrası "Yönetim Kurulu Üyelerinin Sayısı ve Nitelikleri" başlıklı 14.maddenin tadili ile yönetim kurulu üye sayısı en az 5 en çok 13 üyeden oluşacağı belirlenmiştir. 3 Ocak 2014 tarihinde Resmî Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren II-17.1 sayılı "Kurumsal Yönetim Tebliği" ile bağımsız yönetim kurulu üye sayısı üçten az olmamak kaydıyla bankaların ihtiyarında olduğu, bankaların yönetim kurulu yapıları içerisinde denetim komitesi üyeliği için görevlendirilen yönetim kurulu üyeleri bu Tebliğ çerçevesinde bağımsız yönetim kurulu üyesi olarak kabul edildiği belirtilmiştir.

Fon kullanıcısının kurumsal yönetim ilkelerine uyumunu izlemek, değerlendirmek, iyileştirme çalışmalarında bulunmak ve bu konularda Yönetim Kuruluna öneriler sunmak amacıyla iki Yönetim Kurulu üyesi ve Yatırımcı İlişkileri Yöneticisinden oluşan Kurumsal Yönetim Komitesi mevcuttur. Bu komite, kurumsal yönetim ilkelerinin uygulanıp uygulanmadığını, uygulanmıyor ise gerekçesini ve bu prensiplere tam olarak uymama dolayısıyla meydana gelen çıkar çatışmalarını tespit ederek Yönetim Kuruluna uygulamaları iyileştirici önerilerde bulunur. Komite ayrıca Yönetim Kuruluna uygun adayların saptanması, değerlendirilmesi, bilgilendirilmesi ve ücretlendirilmesi konularında şeffaf bir sistemin oluşturulması ve bu hususlarda politika ve stratejiler belirlenmesi yönünde çalışmalar yapmaktadır.

Fon kullanıcısının yönetim kurulu üyeleri aşağıdaki gibidir:

ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr. Adnan Yusuf ABDULMALEK
Tic. Sic. No: 27220
Büyükdere Mah. No: 10
Kat: 10
Etiler - Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sic. No: 27220
Büyükdere Mah. No: 10
Kat: 10
Etiler - Beşiktaş / İstanbul



BEREKET VARLIK KIRALAMA A.Ş.
Sakarya Mah. Değirmentezi Bulvarı Kat: No: 10
Etiler - Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sic. No: 27220
Büyükdere Mah. No: 10
Kat: 10
Etiler - Beşiktaş / İstanbul
www.bereketbank.com

18 Aralık 2013

Yönetim Kurulu Başkanı
Adnan Ahmed Yusuf ABDULMALEK

Yönetim Kurulu Üyeleri			
Adı-Soyadı	Görevi	Seçildiği GK/YK Tarihi	Görev Süresi
Adnan Ahmed Yusuf ABDULMALEK	Yönetim Kurulu Başkanı	2017	3 Yıl
Osman Akyüz	Üye	2017	3 Yıl
İbrahim Fayez Humaid ALSHAMSI	Üye	2017	3 Yıl
Hamad Abdulla A. EQAB	Üye	2017	3 Yıl
Fahad Abdulla A. ALRAJHI	Üye	2017	3 Yıl
Prof. Dr. Kemal Varol	Üye	2017	3 Yıl
Muhammad Zarrug M. Rajah	Üye	2017	3 Yıl
Dr. Khalid Abdulla Mohamed ATLEQ	Üye	2017	3 Yıl
Mustafa BÜYÜKABACI	Üye	2017	3 Yıl
Melikşah ÜTKU	Üye	2017	3 Yıl
Prof. Dr. Mehmet Asutay	Üye	2018	3 Yıl
Süleyman KALKAN	Üye	2018	3 Yıl

İhraççı kuruluşun yönetim kurulu üyeleri ise aşağıda listelenmiştir;

Hâkimiyeti belirleyici görev ve sorumluluklar ihraççının esas sözleşmesinin 23. ve 25. Madde' lerinde belirtildiği üzere genel kurul tarafından verilmiştir.

Yönetim Kurulu Üyeleri			
Adı-Soyadı	Görevi	Seçildiği GK/YK Tarihi	Görev Süresi
Melikşah Utku	Yönetim Kurulu Başkanı	09.04.2018	3 yıl
Sadrettin Bağcı	Yönetim Kurulu Üyesi	09.04.2018	3 yıl
İdris Turan Hicri	Bağımsız Üye	09.04.2018	3 yıl

İhraççının sermayesi %100 oranında fon kullanıcısı olan Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş' ye aittir ve bağımsız üye bulundurulması ve fon kullanıcısının Ek.13a' da yer alan esas sözleşme düzenlemeleri dışında tabi olduğu tedbirler dışında özel bir tedbir bulunmamaktadır.

YENİ ŞEKİL

12.4. Fon kullanıcısı ve ihraççının yönetim hakimiyetine sahip olanların adı, soyadı, ticaret unvanı, yönetim hakimiyetinin kaynağı ve bu gücün kötüye kullanılmasını engellemek için alınan tedbirler:

Fon kullanıcısının payları arasında imtiyazlı pay bulunmayıp, Albaraka Banking Grup fon kullanıcısının oy haklarının %50'sinden fazlasına tek başına sahip olmak suretiyle yönetim hakimiyetini elinde bulundurmaktadır.

Fon kullanıcısı Yönetim Kurulu Başkanı Adnan Ahmed Yusuf ABDULMALEK'tir. Yönetim Kurulu Başkanı'nın BDDK düzenlemeleri kapsamında icrai görevi bulunmamaktadır. Yönetim

ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr. Adnan Ahmed Yusuf ABDULMALEK
Tarih: 09.04.2018
Büyük Mük.

ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
MÜHÜRLEVARLIK KİRALAMA A.Ş.
SARAYLAR Caddesi No: 10
34398 Beşiktaş/İSTANBUL
Tic. Sic. No: 27.165.528/2417
E-Posta Adresi: info@albaraka.com.tr
Web Sitesi: www.albaraka.com.tr

ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
MÜHÜRLEVARLIK KİRALAMA A.Ş.
SARAYLAR Caddesi No: 10
34398 Beşiktaş/İSTANBUL
Tic. Sic. No: 27.165.528/2417
E-Posta Adresi: info@albaraka.com.tr
Web Sitesi: www.albaraka.com.tr

kurulu üyelerinin sayısı, seçimi, görev süresi, görev dağılımı gibi hakimiyeti belirleyici yetki ve sorumluluklar. Fon kullanıcısının ana sözleşmesinde yer alan ikinci Bölüm birinci kısımdaki esaslar dâhilinde genel kurul tarafından verilmektedir.

Yönetim Kurulu üyeleri ana sözleşmenin 16. maddesi uyarınca en çok üç yıl için seçilirler. Görev süresi biten yönetim kurulu üyeleri yeniden seçilebilir. Banka genel müdürü; yokluğunda vekili Yönetim Kurulunun doğal üyesidir. 29 Mart 2013 tarihinden yapılan Bankamız olağan Genel Kurul sonrası "Yönetim Kurulu Üyelerinin Sayısı ve Nitelikleri" başlıklı 14.maddenin tadili ile yönetim kurulu üye sayısı en az 5 en çok 13 üyeden oluşacağı belirlenmiştir. 3 Ocak 2014 tarihinde Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren II-17.1 sayılı "Kurumsal Yönetim Tebliği" ile bağımsız yönetim kurulu üye sayısı üçten az olmamak kaydıyla bankaların ihtiyarında olduğu, bankaların yönetim kurulu yapıları içerisnde denetim komitesi üyeliği için görevlendirilen yönetim kurulu üyeleri bu Tebliğ çerçevesinde bağımsız yönetim kurulu üyesi olarak kabul edildiği belirtilmiştir.

Fon kullanıcısının kurumsal yönetim ilkelerine uyumunu izlemek, değerlendirmek, iyileştirme çalışmalarında bulunmak ve bu konularda Yönetim Kuruluna öneriler sunmak amacıyla iki Yönetim Kurulu üyesi ve Yatırımcı İlişkileri Yöneticisinden oluşan Kurumsal Yönetim Komitesi mevcuttur. Bu komite, kurumsal yönetim ilkelerinin uygulanıp uygulanmadığını, uygulanmıyor ise gerekçesini ve bu prensiplere tam olarak uymama dolayısıyla meydana gelen çıkar çatışmalarını tespit ederek Yönetim Kuruluna uygulamaları iyileştirici önerilerde bulunur. Komite ayrıca Yönetim Kuruluna uygun adayların saptanması, değerlendirilmesi, bilgilendirilmesi ve ticaretlendirilmesi konularında şeffaf bir sistemin oluşturulması ve bu hususlarda politika ve stratejiler belirlenmesi yönünde çalışmalar yapmaktadır.

Fon kullanıcısının yönetim kurulu üyeleri aşağıdaki gibidir;

Yönetim Kurulu Üyeleri			
Adı-Soyadı	Görevi	Seçildiği GK/YK Tarihi	Görev Süresi
Adnan Ahmed Yusuf ABDULMALEK	Yönetim Kurulu Başkanı	2017	3 Yıl
Osman Akyüz	Üye	2017	3 Yıl
Ibrahim Fayez Humaid ALSHAMSİ	Üye	2017	3 Yıl
Hamad Abdulla A. EQAB	Üye	2017	3 Yıl
Fahad Abdulla A. ALRAJHI	Üye	2017	3 Yıl
Prof. Dr. Kemal Varol	Üye	2017	3 Yıl
Muhammad Zarrug M. Rajab	Üye	2017	3 Yıl
Dr. Khalid Abdulla Mohamed ATEEQ	Üye	2017	3 Yıl
Mustafa BÜYÜKABACI	Üye	2017	3 Yıl
Melikşah UTKU	Üye	2017	3 Yıl
Prof. Dr. Mehmet Asutay	Üye	2018	3 Yıl
Süleyman KALKAN	Üye	2018	3 Yıl
Wasim Ahmed ABDUL WAHAB*	Üye	2019	3 Yıl

* Wasim Ahmed ABDUL WAHAB istifa eden Sn. Dr. Kemal Varol'un yerine seçilmiştir.

İhraççı kuruluşun yönetim kurulu üyeleri ise aşağıda listelenmiştir:

ALBARAKA TÜRKİYE
KURUMSAL YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Sicil No: 27090
Tic. Sicil No: 27090
Büyükdere Caddesi No: 10
Kat: 10
Etiler - Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sicil No: 27090
Büyükdere Caddesi No: 10
Kat: 10
Etiler - Beşiktaş / İstanbul

BERKAT VARLIK KISALDMA A.Ş.
Sicil No: 27090
Tic. Sicil No: 27090
Büyükdere Caddesi No: 10
Kat: 10
Etiler - Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sicil No: 27090
Büyükdere Caddesi No: 10
Kat: 10
Etiler - Beşiktaş / İstanbul
www.berkatvarlik.com

18 Ocak 2019
MUTFAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Sicil No: 27090
Tic. Sicil No: 27090
Büyükdere Caddesi No: 10
Kat: 10
Etiler - Beşiktaş / İstanbul
www.mutfaqyatirim.com.tr

Hâkimiyeti belirleyici görev ve sorumluluklar ihraççının esas sözleşmesinin 23 ve 25. Madde'lerinde belirtildiği üzere genel kurul tarafından verilmiştir.

Yönetim Kurulu Üyeleri			
Adı-Soyadı	Görevi	Seçildiği GK/YK Tarihi	Görev Süresi
Melikşah Utku	Yönetim Kurulu Başkanı	09.04.2018	3 yıl
Mustafa Karamehmetoğlu	Yönetim Kurulu Üyesi	29.04.2019	3 yıl
İdris Turan İler	Bağımsız Üye	09.04.2018	3 yıl

İhraççının sermayesi %100 oranında fon kullanıcısı olan Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş.'ye aittir ve bağımsız üye bulundurulması ve fon kullanıcısının Ek.13a' da yer alan esas sözleşme düzenlemeleri dışında tabii olduğu tedbirler dışında özel bir tedbir bulunmamaktadır.

ESKİ ŞEKİL

13.1. Fon kullanıcısı ve ihraççının Kurulun muhasebe/finansal raporlama standartları uyarınca hazırlanan ve ihraççı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tabloları ile bunlara ilişkin bağımsız denetim raporları:

Fon Kullanıcısı (Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş.)'nin son açıklanmış finansal tablolarına Ek.11.a ve Ek.11.b 'te ve KAP internet sitesinden aşağıdaki linkten ulaşabilirsiniz;

<https://www.kap.org.tr/sirket-bilgileri/ozet/241-albaraka-turk-katilim-bankasi-a-s> (Hes Tarihi: 17.08.2018) veya <https://www.kap.org.tr/download/Asi/Asel/704715> (Hes Tarihi: 17.08.2018)

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş. 31 ARALIK 2017 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE BİLANÇO (FİNANSAL DURUM TABLOSU):

	Cari Dönem 31.12.2017			Önceki Dönem 31.12.2016		
	TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
AKTİF KALEMLER						
NAKİT DEĞERLER VE MERKEZ BANKASI	422.105	5.114.890	5.536.995	940.247	4.058.805	4.999.052
GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI						
KAR/ZARARA YANSITILAN FİNANSAL VARLIKLAR (Net)	1.377	3.363	4.740	4.021	65.074	69.096
BANKALAR	706.186	805.221	1.511.407	656.419	1.501.367	2.158.177
PARA PİYASALARINDAN ALACAKLAR	0	0	0	0	0	0
SATILMAYA HAZİR FİNANSAL VARLIKLAR (Net)	936.021	371.307	1.307.405	994.108	348.751	1.342.861
KREDİLER VE ALACAKLAR	18.334.954	6.121.128	24.456.082	17.448.650	4.394.425	21.843.075

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.
MÜHÜR
1803
3 8732

MERKEZİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
MÜHÜR
2019
www.albarakaturk.com

ÖYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
MÜHÜR
www.oyak.com.tr

VADEYE KADAR ELDE TUTULACAK YATIRIMLAR (Net)	532.803	0	532.803	668.582	0	668.582
İŞTİRAKLER (Net)	4.719	0	4.719	4.719	0	4.719
BAĞLI ORTAKLIKLAR (Net)	0	0	0	0	0	0
BİRLİKTE KONTROL EDİLEN ORTAKLIKLAR (İŞ ORTAKLIKLARI) (Net)	18.470	0	18.470	14.319	0	14.319
KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN ALACAKLAR (Net)	737.081	0	737.081	878.928	0	878.928
RİSKTEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL VARLIKLAR	0	0	0	0	0	0
MADDİ DURAN VARLIKLAR (Net)	589.432	236	589.668	516.343	294	517.134
MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Net)	28.401	78	28.479	35.165	305	35.470
YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER (Net)	1.072.540	0	1.072.540	0	0	0
VERGİ VARLIĞI	55.506	0	55.506	25.067	0	25.067
SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DÜRDÜRÜLEN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIKLAR (Net)	83.737	493	84.230	91.884	433	92.317
DİĞER AKTİFLER	98.851	22.431	121.282	141.947	12.058	154.005
AKTİF TOPLAMI	23.672.183	12.659.524	36.331.707	32.417.442	10.382.411	32.799.853

	Cari Dönem 31.12.2017			Önceki Dönem 31.12.2016		
	TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
PASİF KALEMLER						
TOPLANAN FONLAR	13.181.719	12.062.125	25.243.844	12.552.857	16.597.094	29.150.948
ALIM SATIM AMAÇLI TÜREV FİNANSAL BORÇLAR	76	6.342	6.418	88	0	88
ALINAN KREDİLER	341.073	3.289.535	3.630.608	3.432	3.013.682	3.017.114
PARA PİYASALARINA BORÇLAR	340.000	0	340.000	492.784	0	492.784
İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Net)	450.962	1.281.425	1.732.387	425.695	1.140.788	1.566.483
MUHTELİF BORÇLAR	657.105	911.007	1.568.112	631.067	68.144	700.211
DİĞER YABANCI KAYNAKLAR	0	0	0	0	0	0

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.
 Diyarbakir Şubesi
 Tel: 0506 252 11 11
 E-Posta: albaraka@albaraka.com.tr



ORTAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
 Ortak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
 Tel: 0212 252 11 11
 E-Posta: ortakyatirim@ortakyatirim.com.tr
 www.ortakyatirim.com.tr

KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN BORÇLAR (Net)	0	0	0	0	0	0
RİSKTEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL BORÇLAR	0	0	0	0	0	0
KARŞILIKLAR	233.767	31.098	264.865	491.519	42.364	233.874
VERGİ BORCU	91.105	2.910	94.015	48.523	3.315	51.838
SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIK BORÇLARI (Net)	0	0	0	0	0	0
SERMAYE BENZERİ KREDİLER	0	1.627.163	1.627.163	0	1.510.937	1.510.937
ÖZKAYNAKLAR	2.644.101	1.114	2.645.215	2.281.737	-8.556	2.273.174
PASİF TOPLAMI	17.939.908	18.391.799	36.331.707	16.781.188	16.418.665	32.799.853

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.
31 ARALIK 2017 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE GELİR TABLOSU

GELİR VE GİDER KALEMLERİ	Cari Dönem 01.01.2017 - 31.12.2017	Önceki Dönem 01.01.2016 - 31.12.2016
KAR PAYI GELİRLERİ	2.654.045	2.216.811
KAR PAYI GİDERLERİ	-1.379.863	-1.192.767
NET KAR PAYI GELİRİ/GİDERİ	1.274.182	1.024.044
NET ÜCRET VE KOMİSYON GELİRLERİ VEYA GİDERLERİ	148.457	145.935
TEMETTÜ GELİRLERİ	0	0
TİCARİ KAR VEYA ZARAR (Net)	134	45.129
DİĞER FAALİYET GELİRLERİ	224.600	141.628
FAALİYET GELİRLERİ (GİDERLERİ) TOPLAMI	1.647.573	1.356.716
KREDİ VE DİĞER ALACAKLAR DEĞER DÜŞÜŞ KARŞILIĞI (-)	-160.758	-356.224
DİĞER FAALİYET GİDERLERİ (-)	-873.885	-747.106
NET FAALİYET KARI (ZARARI)	312.930	263.366
BİRLEŞME İŞLEMİ SONRASINDA GELİR OLARAK KAYDEDİLEN FAZLA LİK TUTARI	0	0
ÖZKAYNAK YÖNTEMİ UYGULANAN ORTAKLIKLARDAN KAR/ZARAR	4.274	2.552
NET PARASAL POZİSYON KARI (ZARARI)	0	0
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)	317.204	265.918

ALBARAKA TÜRK
 KATILIM BANKASI A.Ş.
 Dr. Adnan Boyacıoğlu
 Başkan
 Tel: (0312) 444 1111
 Büyükdere Mh. Akatlar Cd. No: 100 Kat: 10
 34398 Beşiktaş/İstanbul

BEKİT KİRALAMA A.Ş.
 Bekir Akın Çeliker
 Genel Müdür
 Büyükdere Mh. Akatlar Cd. No: 100 Kat: 10
 34398 Beşiktaş/İstanbul
 Tel: (0312) 444 1111
 www.bekitkiralama.com

ÖZKAYNAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
 Ali Kemal Özkan
 Genel Müdür
 Tel: (0312) 444 1111
 www.ozkaynak.com.tr

SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (-)	51.707	46.311
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM NET KARI (ZARARI)	265.497	219.607
DURDURULAN FAALİYETLERDEN GECİRLER	0	0
DURDURULAN FAALİYETLERDEN GİDERLER (-)	0	0
DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)	0	0
DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (+/-)	0	0
DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM NET KARI (ZARARI)	0	0
NET DÖNEM KARI (ZARARI)	265.497	219.607

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş. 30 HAZİRAN 2018 TARİHİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE BİLANÇO (FİNANSAL DURUM TABLOSU)

Bilanço (Finansal Durum Tablosu) (IFRS-9'a Göre Karşılık Ayrılmış)	Cari Dönem		
	30.6.2018		
VARLIKLAR	TP	YP	Toplam
FINANSAL VARLIKLAR (Net)	2.430.634	4.048.324	10.487.958
KREDİLER (Net)	10.612.806	8.075.730	27.688.635
SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIKLAR (Net)	362.960	625	363.585
ORTAKLIK YATIRIMLARI	29.798	0	29.798
MADDİ DURAN VARLIKLAR (Net)	592.218	252	592.470
MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Net)	30.526	0	30.526
YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER (Net)	1.088.050	0	1.088.050
CARİ VERGİ YARLIĞI	2.020	0	2.020
ERTELENMİŞ VERGİ YARLIĞI	107.216	0	107.216
Diğer Aktifler	158.212	21.010	179.222
VARLIKLAR TOPLAMI	24.423.530	16.145.950	40.569.480

	Cari Dönem		
	30.06.2018		
YÜKÜMLÜLÜKLER	TP	YP	Toplam
TOPLANAN FONLAR	12.928.003	14.766.996	27.694.999
ALINAN KREDİLER	202.022	3.714.873	3.916.895
PARA PIYASALARINA BORÇLAR	826.957	0	826.957
İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Net)	171	1.959.372	2.613.693

ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
Büyükdere Şubesi
16.06.2018
Büyük Mühür...



BERENET YATIRIM KIRALAMA A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 54
Şişli/Beşiktaş/İSTANBUL
Ticaret Sic. No: 295480
www.berenet.com

AYYAK YATIRIM BANKASI A.Ş.
Ticaret Sic. No: 295480
www.ayyak-yatirim.com.tr

GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI KAR ZARARA YANSITILAN FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER			0
TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER	1.001	1.233	2.234
KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN YÜKÜMLÜLÜKLER	0	0	0
KARŞILIKLAR	81.865	2.477	84.342
CARİ VERGİ BORCU	52.141	25	52.166
ERTELENMİŞ VERGİ BORCU			0
SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIK BORÇLARI (Net)	11	0	0
SERMAYE BENZERİ BORÇLANMA ARAÇLARI	0	1.040.268	1.040.268
DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER	740.994	53.862	794.856
ÖZKAYNAKLAR	2.777.542	765.528	3.543.070
YÜKÜMLÜLÜKLER TOPLAMI	18.264.846	22.304.634	40.569.480

**ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş. 30 HAZİRAN 2018 TARİHİNDE
SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR
TABLOSU**

Kar veya Zarar Tablosu (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılması)	Cari Dönem 01.01.2018- 30.06.2018
GELİR VE GİDER KALEMLERİ	
KAR PAVİ GELİRLERİ	1.378.758
KAR PAVİ GİDERLERİ (-)	-878.460
NET KAR PAVİ GELİRİ (GİDERİ)	499.298
NET ÜCRET VE KOMİSYON GELİRLERİ VEYA GİDERLERİ	85.327
PERSONEL GİDERLERİ (-)	-248.047
TEMETTÜ GELİRLERİ	122
TİCARİ KAR VEYA ZARAR (Net)	427.428
DİĞER FAALİYET GELİRLERİ	391.462
FAALİYET BRÜT KARI	840.214
BEKLENEN ZARAR KARŞILIKLARI (-)	-352.680
DİĞER FAALİYET GİDERLERİ (-)	-270.562
NET FAALİYET KARI (ZARARI)	257.060
HİLEŞME İŞLEMİ SONUĞUNDA GELİR OLARAK KAYDEDİLEN FAZLALIK TUTARI	0
ÖZKAYNAK YÖNTEMİ UYGULANAN ORTAKLIKLARDAN KAR (ZARAR)	3.095
NET PARASAL BOZİŞYON KARI (ZARARI)	0
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)	261.064
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIGI (-)	-48.574

SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM NET KARI (ZARARI)	312.490
BURDURULAN FAALİYETLERDEN GELİRLER	0
BURDURULAN FAALİYETLERDEN GİDERLER (-)	0
BURDURULAN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)	0
BURDURULAN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (+/-)	0
BURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM NET KARI (ZARARI)	0
DÖNEM NET KARI VEYA ZARARI	312.490

Bereket Varlık Kiralama Anonim Şirketi Seçili Tarihler İtibarıyla

Finansal Durum Tablosu (Bilanço)

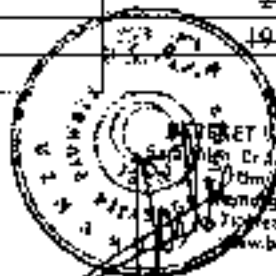
İhraççı Kuruluşun açıklamış finansal tablolarına Ek12.a ve Ek12.b'te ve KAP internet sitesinden aşağıdaki linkten ulaşılabilir:

<https://www.kap.org.tr/tr/sirket-bilgileri/ozet/2278-bereket-varlik-kiralama-anonim-sirketi> veya <https://www.kap.org.tr/tr/ek-inda/4028328d61e475e101161d2e0fa233e91> (İlan Tarihi 09/08/2018) Özet olarak ise aşağıda paylaşılmıştır:

BEREKET VARLIK KİRALAMA ŞİRKETİ A.Ş.			
Varlıklar	Sınırlı denetimden geçmiş 30 Haziran 2018	Bağımsız denetimden geçmiş 31 Aralık 2017	Bağımsız denetimden geçmiş 31 Aralık 2016
Dönen Varlıklar	2.800.614.627	460.683.751	478.263.886
Nakit ve nakit benzerleri	250.649	423.898	168.141
Ticari alacaklar	2.800.250.743	460.259.020	478.076.934
Diğer dönen varlıklar	2.883	833	18.810
Cari dönem vergisi ile ilgili varlıklar	7.252	0	0
Duran varlıklar	3.168	1.320.168.335	4.231.724.501
Ticari alacaklar	0	1.320.168.000	4.231.720.000
Peşin ödenmiş giderler	0	0	823
Maddi olmayan duran varlıklar (net)	3.168	3.335	3.668
TOPLAM VARLIKLAR	2.800.614.695	1.780.852.086	4.409.988.386

BEREKET VARLIK KİRALAMA ŞİRKETİ A.Ş.			
Kaynaklar	Sınırlı denetimden geçmiş 30 Haziran 2018	Bağımsız denetimden geçmiş 31 Aralık 2017	Bağımsız denetimden geçmiş 31 Aralık 2016
Kısa vadeli yükümlülükler	2.800.123.854	460.265.808	478.077.845
Kısa vadeli borçlanmalar	2.800.090.364	457.681.622	472.655.799
Uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımları	0	2.560.381	421.135
Ticari borçlar	10.954	10.296	885
Diğer Borçlar	2.944	8.140	26
Dönem karı vergi yükümlülüğü	19.632	3.369	0
Uzun vadeli yükümlülükler	0	1.320.168.000	4.231.720.000

BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.
Sıra No: ...
Tic. Sic. No: ...
Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Genel Müdürlüğü
Yatırım İşleri Genel Müdürlüğü



BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.
Sıra No: ...
Tic. Sic. No: ...
Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Genel Müdürlüğü
Yatırım İşleri Genel Müdürlüğü

Uzun vadeli borçlanmalar	0	1.320.165.000	1.231.720.000
Özkaynaklar	400.844	421.278	400.844
Ödenmiş sermaye	400.000	400.000	400.000
Geçmiş yıllar zararları	21.278	-209.459	-144.334
Net dönem karı / zararı	69.566	230.737	-65.125
TOPLAM KAYNAKLAR	2.800.614.695	1.780.852.086	1.409.988.386

**Bereket Varlık Kiralama Anonim Şirketi Seçili Tarihler İtibarıyla
Gelir Tablosu**

BEREKET VARLIK KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ KAR veya ZARAR ve DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU KONSOLİDE GELİR TABLOSU			
	Statik denetimden geçmiş 30 Haziran 2018	Bağımsız denetimden geçmiş 31 Aralık 2017	Bağımsız denetimden geçmiş 31 Aralık 2016
Havılat	86.480.856	116.009.959	78.135.954
Satırların maliyeti	86.480.856	-115.812.459	-78.135.954
Rıfıt kar	0	197.500	0
Genel yönetim giderleri	-1.825.476	-328.505	-65.125
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	1.914.664	367.111	0
Faaliyet karı / (zararı)	89.188	236.106	-65.125
Sürdürülen faaliyetler vergi öncesi karı / (zararı)	89.188	236.106	-65.125
Cari dönem vergi gideri	-19.622	-5.369	0
Sürdürülen faaliyetler dönem karı / (zararı)	69.566	230.737	-65.125
Dönem karı / (zararı)	69.566	230.737	-65.125

YENİ ŞEKİL

13.1. Fon kullanıcı ve ihraççının Kurulun muhasebe/finansal raporlama standartları uyarınca hazırlanan ve ihraççi bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tabloları ile bunlara ilişkin bağımsız denetim raporları:

Fon Kullanıcısı (Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş.)' nin son açıklanmış finansal tablolarına Ek.11.a ve Ek.11.b 'te ve KAP internet sitesinden aşağıdaki linkten ulaşabilirsiniz:

<https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/746075> (İlan Tarihi: 07.03.2019)

**ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş. 31 ARALIK 2018 TARİHİ
İTİBARIYLA KONSOLİDE BİLANÇO (FİNANSAL DURUM TABLOSU);**

ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
Büyük Mükemmellik
15.03.2019
06 2702



18 Aralık 2018
MÜHÜR
YÖNETİM KURULU BAŞKANI
YÖNETİM KURULU ÜYELERİ
www.albarakabank.com.tr

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş. KONSOLİDE BİLANÇOLARI		
AKTİFLER / Bin TL	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2018	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2017
NAKİT DEĞERLER VE MERKEZ BANKASI	5.918.381	5.756.995
GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI K/Z'A YANSITILAN FV (Net)	12.469	4.740
BANKALAR	5.218.335	1.511.407
PARA PİYASALARINDAN ALACAKLAR	0	0
GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI DİĞER KAPSAMLI GELİRE YANSITILAN FİNANSAL VARLIKLAR	1.071.984	1.357.405
KREDİLER (Net)	26.184.989	24.456.382
İTFA EDİLMİŞ MALİYETİ İLE ÖLÇÜLEN FİNANSAL VARLIKLAR	618.506	532.803
İŞTİRAKLER (Net)	71.647	4.719
BAĞLI ORTAKLIKLAR (Net)	3.540	0
BİRLİKTE KONTROL EDİLEN ORTAKLIKLAR (İŞ ORTAKLIKLARI) (Net)	24.384	18.470
KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN ALACAKLAR (Net)	379.554	737.081
RİSKTEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL VARLIKLAR	1.510	0
MADDİ DURAN VARLIKLAR (Net)	655.457	589.668
MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Net)	36.734	28.479
YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER (Net)	1.074.667	1.072.540
VERGİ VARLIĞI	3.992	55.506
SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIKLAR (Net)	649.688	84.230
DİĞER AKTİFLER	523.846	121.282
AKTİF TOPLAMI	42.221.947	36.331.707

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş. KONSOLİDE BİLANÇOLARI		
YÜKÜMLÜLÜKLER / Bin TL	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2018	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2017
TOPLANAN FONLAR	28.539.331	25.243.844
TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER	1.545	6.418
ALINAN KREDİLER	3.389.550	3.630.608
PARA PİYASALARINA BORÇLAR	771.957	340.000
İİRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER	3.159.052	1.732.387
DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER	1.455.165	747.192

ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
MÜHÜR
19.03
2019



ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.
MÜHÜR
19.03
2019
www.albarakaturk.com.tr

KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN YÜKÜMLÜLÜKLER	0	0
RİSKTEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL BORÇLAR		0
KARŞILIKLAR	90.880	264.865
VERGİ BORCU	58.588	94.015
SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIK BORÇLARI (Net)	0	0
SERMAYE BENZERİ KREDİLER	1.204.297	1.627.163
ÖZKAYNAKLAR	3.551.582	2.645.215
PASİF TOPLAMI	42.221.947	36.331.707

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.
31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE GELİR TABLOSU

GELİR VE GİDER KALEMLERİ	Carî Dönem 01.01.2018 - 31.12.2018	Önceki Dönem 01.01.2017 - 31.12.2017
KAR PAYI GELİRLERİ	3.000.503	2.654.045
KAR PAYI GİDERLERİ	-1.959.225	-1.379.863
NET KAR PAYI GELİR/GİDERİ	1.041.278	1.274.182
NET ÜCRET VE KOMİSYON GELİRLERİ VEYA GİDERLERİ	197.508	148.457
TEMETTÜ GELİRLERİ	177	0
TİCARİ KAR VEYA ZARAR (Net)	305.666	334
DİĞER FAALİYET GELİRLERİ	470.773	224.600
FAALİYET GELİRLERİ (GİDERLERİ) TOPLAMI	1.475.404	1.647.573
KREDİ VE DİĞER ALACAKLAR DEĞER DÜŞÜŞ KARSILIGI (-)	-607.836	-460.758
DİĞER FAALİYET GİDERLERİ (-)	-665.082	-873.885
NET FAALİYET KARI (ZARARI)	202.486	312.930
BİRLEŞME İŞLEMİ SONRASINDA GELİR OLARAK KAYBEDİLEN FAZLALIK TUTARI	0	0
ÖZKAYNAK YÖNTEMİ UYGULANAN ORTAKLIKLARDAN KAR/ZARAR	7.437	4.274
NET PARASAL POZİSYON KARI (ZARARI)	0	0
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)	209.923	317.204
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ KARSILIGI (+/-)	36.688	-51.707
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM NET KARI (ZARARI)	173.235	265.497
DURDURULAN FAALİYETLERDEN GELİRLER	0	0
DURDURULAN FAALİYETLERDEN GİDERLER (-)	0	0
DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)	0	0
DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ KARSILIGI (+/-)	0	0

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş. MÜHÜRÜ
 31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE GELİR TABLOSU
 Sayfa No: 16/05
 Tarih: 31.12.2018

BİREKİM VARLIK KİRALAMA A.Ş.
 Birleşik ve Bağımsız Denetimden Geçmiş
 Kurumlar Hesabı İSTANBUL
 Tarih: 31.12.2018
 Sayfa No: 16/05
 www.birekimvarlik.com

ORTAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. MÜHÜRÜ
 31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE GELİR TABLOSU
 Sayfa No: 16/05
 Tarih: 31.12.2018
 www.ortakyatirim.com.tr

DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM NET KARI (ZARARI)		0	
NET DÖNEM KARI (ZARARI)		173.235	265.497

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş. 31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE BİLANÇO (FİNANSAL DURUM TABLOSU)

Bilanço (Finansal Durum Tablosu) (IFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)	Bağımsız Denetimden Geçmiş		
	Cari dönem		
	31.Ara.18		
	TP	YP	Toplam
FİNANSAL VARLIKLAR (Net)	2.653.747	10.169.782	12.823.529
KREDİLER (Net)	15.976.372	10.208.617	26.184.989
SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIKLAR (Net)	648.970	718	649.688
ORTAKLIK YATIRIMLARI	99.571	-	99.571
MADDİ DURAN VARLIKLAR (Net)	655.238	219	655.457
MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Net)	31.422	5.312	36.734
YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER (Net)	1.074.667	-	1.074.667
CARİ VERGİ VARLIĞI	3.992	-	3.992
ERTELENMİŞ VERGİ VARLIĞI	169.474	-	169.474
DİĞER AKTİFLER	482.091	41.755	523.846
VARLIKLAR TOPLAMI	21.795.544	20.426.403	42.221.947

	Bağımsız Denetimden Geçmiş		
	Cari dönem		
	31.Ara.18		
	TP	YP	Toplam
TOPLANAN FONLAR	11.695.466	16.843.865	28.539.331
ALINAN KREDİLER	220.698	3.168.852	3.389.550
PARA PİYASALARINA BORÇLAR	771.957	-	771.957

ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
Muhür
Büyük Mük...
18 Aralık 2018



BAĞIMSIZ DENETİM KURULU A.Ş.
Kara Mah. 9. Adan. Busukreniz Cad. No: 6
Beşiktaş İSTANBUL
Tic Sicil No: 165 028 2411
Ticaret Sicil No: 79370
www.bireketvarlik.com

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.
Muhür
Büyük Mük...
www.albarakaturk.com.tr

İHRAC EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Net)	1.405.143	1.753.909	3.159.052
GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI KAR ZARARA YANSITILAN FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER	-	-	-
TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER	1.545	-	1.545
KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN YÜKÜMLÜLÜKLER	-	-	-
KARŞILIKLAR	90.111	769	90.880
CARİ VERGİ BORCU	55.407	3.181	58.588
ERTELENMİŞ VERGİ BORCU	-	-	-
SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIK BORÇLARI (Net)	-	-	-
SERMAYE BENZERİ BORÇLANMA ARAÇLARI	-	1.204.297	1.204.297
DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER	1.380.164	75.001	1.455.165
ÖZKAYNAKLAR	3.557.148	-5.566	3.551.582
YÜKÜMLÜLÜKLER TOPLAMI	19.177.639	23.044.308	42.221.947

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş. 31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR TABLOSU

	Bağımsız denetimden geçmiş
	Cari dönem
Kar veya Zarar Tablosu (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)	1 Ocak – 31 Aralık 2018
KAR PAYI GELİRLERİ	3.000.503
KAR PAYI GİDERLERİ (-)	1.959.225
NET KAR PAYI GELİRİ/GİDERİ (I - II)	1.041.278
NET ÜCRET VE KOMİSYON GELİRLERİ/GİDERLERİ	197.508

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.
Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik ve Denetim Şirketi
Tic. Sic. No: 2701
18 Aralık 2018

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.
Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik ve Denetim Şirketi
Tic. Sic. No: 2701
18 Aralık 2018

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik ve Denetim Şirketi
Tic. Sic. No: 2701
18 Aralık 2018

TEMETTÜ GELİRLERİ	177
TİCARİ KAR/ZARAR (Net)	305.666
DİĞER FAALİYET GELİRLERİ	470.773
FAALİYET BRÜT KÂRI (III+IV+V-VI+VII+VIII)	1.475.404
BEKLENEN ZARAR KARŞILIKLARI (-)	607.836
DİĞER FAALİYET GİDERLERİ (-)	665.082
NET FAALİYET KÂRI/ZARARI (IX-X-XI)	202.486
BİRLEŞME İŞLEMİ SONRASINDA GELİR OLARAK KAYDEDİLEN FAZLALIK TUTARI	-
ÖZKAYNAK YÖNTEMİ UYGULANAN ORTAKLIKLARDAN KÂR/ZARAR	7.437
NET PARASAL POZİSYON KÂR/ZARARI	-
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (XII+...+XV)	209.923
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±)	36.688
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XVI±XVII)	173.235
DURDURULAN FAALİYETLERDEN GELİRLER	-
DURDURULAN FAALİYETLERDEN GİDERLER (-)	-
DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (XIX-XX)	-
DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±)	-
DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XXI±XXII)	-
DÖNEM NET KAR/ZARARI (XVIII+XXIII)	173.235

Bereket Varlık Kiralama Anonim Şirketi Seçili Tarihler İtibarıyla

Finansal Durum Tablosu (Bilanço)

İhraççı Kuruluşun açıklanmış finansal tablolarına Ek.12.a ve Ek.12.b'te ve KAP internet sitesinden aşağıdaki linkten ulaşılabilir;

<https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/744324> veya (İlan Tarihi 01/03/2019 Özet olarak ise aşağıda paylaşılmıştır;

BEREKET VARLIK KİRALAMA ŞİRKETİ A.Ş.		
	Bağımsız denetimden Geçmiş Cari Dönem	Bağımsız denetimden Geçmiş Önceki Dönem
	31 Aralık 2018	31 Aralık 2017
Varlıklar		

BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.
18 Ocak 2019

18 Ocak 2019



BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.
Nispetiye Büyükdere Cad. No:5
34398 Beşiktaş/İSTANBUL
Tic. Sic. No: 270925
V.D. No: 263305/26
Tic. Sic. No: 270925
www.bereketvarlik.com

BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.
Nispetiye Büyükdere Cad. No:5
34398 Beşiktaş/İSTANBUL
Tic. Sic. No: 270925
V.D. No: 263305/26
Tic. Sic. No: 270925
www.bereketvarlik.com

Dönen varlıklar	3.458.059.584	460.683.751
Nakit ve nakit benzerleri	1.766.923	423.898
Ticari alacaklar	3.456.272.042	460.259.020
-İlişkili taraflardan ticari alacaklar	3.456.272.042	460.259.020
Diğer dönen varlıklar	998	833
Cari dönem vergisi ile ilgili varlıklar	19.621	-
Duran varlıklar	8.296	1.320.168.335
Ticari alacaklar	-	1.320.165.000
-İlişkili taraflardan ticari alacaklar	-	1.320.165.000
Maddi olmayan duran varlıklar (net)	3.002	3.335
Ertilenmiş vergi varlığı	5.294	-
Toplam varlıklar	3.458.067.880	1.780.852.086
Kaynaklar	3.457.665.370	1.780.430.808
Kısa vadeli yükümlülükler	3.457.665.370	460.265.808
Kısa vadeli borçlanmalar	3.456.204.525	457.681.622
-İlişkili olmayan taraflara borçlanmalar	3.456.204.525	457.681.622
Uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımları	-	2.560.381
-İlişkili olmayan taraflara borçlanmalar	-	2.560.381
Ticari borçlar	66.070	10.296
-İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar	66.070	10.296
Diğer borçlar	1.394.775	8.140
Dönem karı vergi yükümlülüğü	-	5.369
Uzun vadeli yükümlülükler	-	1.320.165.000
Uzun vadeli borçlanmalar	-	1.320.165.000
-İlişkili olmayan taraflara borçlanmalar	-	1.320.165.000
Özkaynaklar	402.510	421.278
Ödenmiş sermaye	400.000	400.000
Geçmiş yıllar karı/(zararları)	21.278	-209.459
Net dönem karı	-18.768	230.737
Toplam kaynaklar	3.458.067.880	1.780.852.086

ALBAYRAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
 Büyükdere Caddesi No: 117 Kat: 9
 Beşiktaş/İstanbul
 Tic. Sic. No: 27311
 Mersis No: 08100012731100000001

18 Haziran 2023
 SEREKETİMLİK KIRALAYA A.Ş.
 Nispetiye Mahallesi Büyükdere Cad. No: 6
 Kat: 10/10 Beşiktaş/İSTANBUL
 Tic. Sic. No: 195 07 241
 Tic. Sic. Sic. No: 27311
 www.beykentalik.com

ALBAYRAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
 Büyükdere Caddesi No: 117 Kat: 9
 Beşiktaş/İstanbul
 Tic. Sic. No: 27311
 Mersis No: 08100012731100000001

Bereket Varlık Kiralama Anonim Şirketi Seçili Tarihler İtibarıyla
Gelir Tablosu

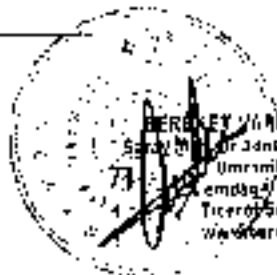
BEREKET VARLIK KİRALAMA ŞİRKETİ A.Ş. KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU KONSOLİDE GELİR TABLOSU		
	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem
	1 Ocak - 31 Aralık 2018	1 Ocak - 31 Aralık 2017
Hasılat	273.470.589	116.009.959
Satışların maliyeti	-273.470.589	-115.812.459
Brüt kar	-	197.500
Genel yönetim giderleri	-3.607.142	-328.505
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	3.583.080	367.111
Faaliyet karı	-24.062	236.106
Sürdürülen faaliyetler vergi öncesi karı	-24.062	236.106
Cari dönem vergi gideri		
-Dönem vergi geliri/(gideri)	-	-5.369
-Ertelenmiş vergi geliri/(gideri)	5.294	-
Sürdürülen faaliyetler dönem karı	-18.768	230.737
Dönem karı	-18.768	230.737

ESKİ ŞEKİL

13.2. İhraççı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tablo dönemlerinde bağımsız denetimi gerçekleştiren kuruluşların unvanları, bağımsız denetim görüşü ve denetim kuruluşunun/sorumlu ortak baş denetçinin değişmiş olması halinde nedenleri hakkında bilgi:

ATILBAKA TURK
M.A. K. No: 2018/100
Yat: 0216
Milyon Milyonluk

18 Aralık 2018



BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.
Sarıyeri Mahallesi, Büyükdere Cad. No:6
Ümraniye İSTANBUL
Ticaret Sicil No: 276503/2476
Web: bereketvarlik.com.tr

BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.
Sarıyeri Mahallesi, Büyükdere Cad. No:6
Ümraniye İSTANBUL
Ticaret Sicil No: 276503/2476
Web: bereketvarlik.com.tr

Fon Kullanıcı: Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş.					
Hesap Dönemi	Bağımsız Denetim Şirketi	Adres	Sorumlu Ortak Başdenetçinin Adı Soyadı	Denetim Türü	Görüş
30.6.2018	KPMG Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.	İş Kuleleri, Kule 3, Kat:2-4 Levent-İstanbul	Alper GÜVENÇ	Sınırlı Bağımsız Denetim	Olumlu
31.12.2017	KPMG Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.	İş Kuleleri, Kule 3, Kat:2-9 Levent-İstanbul	Alper GÜVENÇ	Bağımsız Denetim	Olumlu
31.12.2016	KPMG Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.	İş Kuleleri, Kule 3, Kat:2-9 Levent-İstanbul	Alper GÜVENÇ	Bağımsız Denetim	Olumlu
İhraççı: Bereket Varlık Kiralama A.Ş.					
Hesap Dönemi	Bağımsız Denetim Şirketi	Adres	Sorumlu Ortak Başdenetçinin Adı Soyadı	Denetim Türü	Görüş
30.6.2018	KPMG Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.	İş Kuleleri, Kule 3, Kat:2-9 Levent-İstanbul	Alper GÜVENÇ	Sınırlı Bağımsız Denetim	Olumlu
31.12.2017	KPMG Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.	İş Kuleleri, Kule 3, Kat:2-9 Levent-İstanbul	Alper GÜVENÇ	Bağımsız Denetim	Olumlu
31.12.2016	KPMG Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.	İş Kuleleri, Kule 3, Kat:2-9 Levent-İstanbul	Alper GÜVENÇ	Bağımsız Denetim	Olumlu

YENİ ŞEKİL

13.2. İhraççı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tablo dönemlerinde bağımsız denetimi gerçekleştiren kuruluşların unvanları, bağımsız denetim görüşü ve denetim kuruluşunun/sorumlu ortak baş denetçinin değişmiş olması halinde nedenleri hakkında bilgi:

ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
BÜYÜK MÜHÜRÜ
18 Haziran 2019



BEREKET VARLIK KIRALAMA A.Ş.
MERSİS: 27110000000000000000
KATILIM BANKASI A.Ş.
BÜYÜK MÜHÜRÜ
18 Haziran 2019

ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
BÜYÜK MÜHÜRÜ
18 Haziran 2019

Fon Kullanıcı: Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş.					
Hesap Dönemi	Bağımsız Denetim Şirketi	Adres	Sorumlu Ortak Başdenetçinin Adı Soyadı	Denetim Türü	Görüş
31.12.2018	KPMG Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.	İş Kuleleri, Kule 3, Kat:2-9 Levent-İstanbul	Alper GÜVENÇ	Sınırlı Bağımsız Denetim	Olumlu
31.12.2017	KPMG Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.	İş Kuleleri, Kule 3, Kat:2-9 Levent-İstanbul	Alper GÜVENÇ	Bağımsız Denetim	Olumlu
31.12.2016	KPMG Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.	İş Kuleleri, Kule 3, Kat:2-9 Levent-İstanbul	Alper GÜVENÇ	Bağımsız Denetim	Olumlu
İhraççı: Bereket Varlık Kiralama A.Ş.					
Hesap Dönemi	Bağımsız Denetim Şirketi	Adres	Sorumlu Ortak Başdenetçinin Adı Soyadı	Denetim Türü	Görüş
31.12.2018	KPMG Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.	İş Kuleleri, Kule 3, Kat:2-9 Levent-İstanbul	Alper GÜVENÇ	Sınırlı Bağımsız Denetim	Olumlu
31.12.2017	KPMG Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.	İş Kuleleri, Kule 3, Kat:2-9 Levent-İstanbul	Alper GÜVENÇ	Bağımsız Denetim	Olumlu
31.12.2016	KPMG Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.	İş Kuleleri, Kule 3, Kat:2-9 Levent-İstanbul	Alper GÜVENÇ	Bağımsız Denetim	Olumlu

ESKİ ŞEKİLİ.

18. EKLER

Ek.1. Sahipliğe Dayalı Kira Sertifikası İhraççı Danışman Görüşü

Ek.2. Yönetime Dayalı Kira Sertifikası İhraççı Danışman Görüşü

ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
MÜHÜR
BÜYÜK MÜHÜR
18 Ocak 2019

BEREKET VARLIK KIRALAMA A.Ş.
Bereket Mah. Akmerkez Binyıldız Cad. No:6
K:5 Kat:5 Beşiktaş/İSTANBUL
Tic Sic No: 270923
Vergi No: 3450000000
Tic Sic Sicil No: 270923
www.bereketvarlik.com.tr

ORTAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
MÜHÜR
18 Ocak 2019

- Ek.3. Kira Sertifikası İhraç Programı Temel Hüküm ve Koşulları**
- Ek.4. Alım Satım Sözleşmesi**
- Ek.5. Yönetim Sözleşmesi**
- Ek.6. Kira Sözleşmesi**
- Ek.7. Devir Sözleşmesi**
- Ek.8. Satın Alma Taahhüdü**
- Ek.9.a. Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş. Bağımsız Denetim Raporu Haziran 2018**
- Ek.9.b. Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş. Bağımsız Denetim Raporu 2017**
- Ek.10.a. Bereket Varlık Kiralama A.Ş. Bağımsız Denetim Raporu 30.06.2018**
- Ek.10.b. Bereket Varlık Kiralama A.Ş. Bağımsız Denetim Raporu 31.12.2017**
- Ek.11.a. Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş.'nin Esas Sözleşmesi**
- Ek.11.b. Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş.'nin İç Yönergesi**
- Ek.12.a. Bereket Varlık Kiralama A.Ş.'nin Esas Sözleşmesi**
- Ek.12.b. Bereket Varlık Kiralama A.Ş.'nin İç Yönergesi**
- Ek.13. Hukuki Durum Değerlendirme Raporu**

YENİ ŞEKİL

18. EKLER

- Ek.1. Sahipliğe Dayalı Kira Sertifikası İhraç Danışman Görüşü**
- Ek.2. Yönetime Dayalı Kira Sertifikası İhraç Danışman Görüşü**
- Ek.3. Kira Sertifikası İhraç Programı Temel Hüküm ve Koşulları**
- Ek.4. Alım Satım Sözleşmesi**
- Ek.5. Yönetim Sözleşmesi**
- Ek.6. Kira Sözleşmesi**
- Ek.7. Devir Sözleşmesi**
- Ek.8. Satın Alma Taahhüdü**
- Ek.9.a. Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş. Bağımsız Denetim Raporu 2018**
- Ek.9.b. Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş. Bağımsız Denetim Raporu 2017**
- Ek.10.a. Bereket Varlık Kiralama A.Ş. Bağımsız Denetim Raporu 2018**
- Ek.10.b. Bereket Varlık Kiralama A.Ş. Bağımsız Denetim Raporu 31.12.2017**
- Ek.11.a. Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş.'nin Esas Sözleşmesi**
- Ek.11.b. Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş.'nin İç Yönergesi**
- Ek.12.a. Bereket Varlık Kiralama A.Ş.'nin Esas Sözleşmesi**
- Ek.12.b. Bereket Varlık Kiralama A.Ş.'nin İç Yönergesi**
- Ek.13. Hukuki Durum Değerlendirme Raporu**



18 EKİM 2018
Bereket Varlık Kiralama A.Ş.
Müdürü


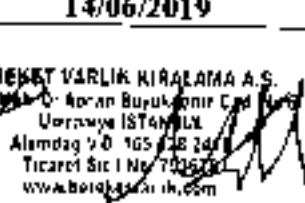
18 EKİM 2018
BEREKET VARLIK KIRALAMA A.Ş.
Sakarya Bulvarı No:6
Etiler/Beşiktaş/İSTANBUL
Ticaret Sicil No: 29370
www.bereketvarlik.com.tr



18 EKİM 2018
Bereket Varlık Kiralama A.Ş.
Müdürü

İHRAÇCI BİLGİ DOKÜMANININ SORUMLULUĞUNU YÜKLENEK KİŞİLER

Kanuni yetki ve sorumluluklarımız dahilinde ve görevimiz çerçevesinde bu ihraççı bilgi dokümanı ve eklerinde yer alan sorumlu olduğumuz kısımlarda bulunan bilgilerin ve verilerin gerçeğe uygun olduğunu ve ihraççı bilgi dokümanında bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmaması için her türlü makul özenin gösterilmiş olduğunu beyan ederiz.

Fon Kullanıcısı ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş. 14/06/2019	Sorumlu Olduğu Kısım:
 Talay SALPA Müdür	İHRAÇCI BİLGİ DOKÜMANININ TAMAMI
 Turgut SİMİTÇİOĞLU Genel Müdür Baş Yrd.	

İhraççı BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş. 14/06/2019	Sorumlu Olduğu Kısım:
 Zeynep MEMİŞ Müdür	İHRAÇCI BİLGİ DOKÜMANININ TAMAMI
 Mustafa KARAMEHMETOĞLU Yönetim Kurulu Üyesi	

Halka Arza Aracılık Eden Yetkili Kuruluş OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. 14/06/2019	Sorumlu Olduğu Kısım:
 Adem DEMİRAL Müdür	İHRAÇCI BİLGİ DOKÜMANININ TAMAMI
 Galip ÖZER Genel Müdür Vekili	



18 Haziran 2019