

BEREKET VARLIK KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ'NİN

KİRA SERTİFİKALARININ HALKA ARZINA İLİŞKİN SERMAYE PİYASASI KURULU TARAFINDAN 08/11/2018 TARİH VE 55/1272 SAYILI KARAR İLE ONAYLANAN 09/11/2018 TARİHİNDE, www.kap.org.tr ADRESLİ KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMUNDA, www.bereketvarlik.com, www.albaraka.com.tr ADRESLİ İNTERNET SİTELERİNDE VE www.oyakyatirim.com.tr ADRESLİ OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.'NİN İNTERNET SİTESİNDE YAYIMLANAN İZAINAMEYİ OLUŞTURAN BELGELERDEN İHRAÇCI BİLGİ DÖKÜMANINDA MEYDANA GELEN DEĞİŞİKLİKLER

ESKİ ŞEKİL

2.1. Bağımsız denetim kuruluşunun ticaret unvanı, adresi ve sorumlu ortak başdenetçinin adı soyadı:

Ticaret Ünvanı:	KPMG Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. / A member firm of KPMG International Cooperative
Adres:	İş Kuleleri, Kule 3, Kat:2-9 Levent- İstanbul
Sorumlu Denetçi: (Dönemler: 01.01.2016-31.12.2016 01.01.2017-31.12.2017 01.01.2018- 31.12.2018)	Alper Güvenç / SMMM

Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş. ve Bereket Varlık Kiralama A.Ş.'nin finansal tabloları aynı bağımsız denetim kuruluşu ve bağımsız denetçi tarafından denetlenmektedir/ incelenmektedir.

YENİ ŞEKİL

2.1. Bağımsız denetim kuruluşunun ticaret unvanı, adresi ve sorumlu ortak başdenetçinin adı soyadı:

Ticaret Ünvanı:	KPMG Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. / A member firm of KPMG International Cooperative
Adres:	İş Kuleleri, Kule 3, Kat:2-9 Levent- İstanbul
Sorumlu Denetçi: (Dönemler: 01.01.2017-31.12.2017 01.01.2018-31.12.2018)	Alper Güvenç / SMMM

Ticaret Ünvanı:	GÜNEY BAĞIMSIZ DENETİM VE SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.
Adres:	Maslak Mahallesi Eski Büyükdere Cad. Orjin Plaza No: 27 Kat: 2-3-4 Daire: 54-57-59 34485 Sarıyer / İstanbul - Türkiye
Sorumlu Denetçi: (Dönemler: 01.01.2019-30.06.2019)	İsmet Çelik / SMMM

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.
Sermaye Piyasası Kurulu'na Kayıtlı Yatırım Kuruluşu
Adres: Büyükdere Cad. No: 105/108 Kat: 10/105
Etiler - Beşiktaş - İstanbul / Türkiye
Ticaret Sicil No: 270971
Büyükdere Şubesi V.D. (1) 000 0102
www.albaraka.com.tr

BEREKET VARLIK KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ
Sermaye Piyasası Kurulu'na Kayıtlı Yatırım Kuruluşu
Adres: Büyükdere Cad. No: 105/108 Kat: 10/105
Etiler - Beşiktaş - İstanbul / Türkiye
Ticaret Sicil No: 270971
www.bereketvarlik.com

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Sermaye Piyasası Kurulu'na Kayıtlı Yatırım Kuruluşu
Adres: Büyükdere Cad. No: 105/108 Kat: 10/105
Etiler - Beşiktaş - İstanbul / Türkiye
Ticaret Sicil No: 270971
Büyükdere Şubesi V.D. (1) 000 0102
www.oyakyatirim.com.tr

Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş. ve Bereket Varlık Kiralama A.Ş.'nin finansal tabloları aynı bağımsız denetim kuruluşu ve bağımsız denetçi tarafından denetlenmektedir/ incelenmektedir.

ESKİ ŞEKİL

2.2 Bağımsız denetim kuruluşlarının/sorumlu ortak başdenetçinin görevden alınması, görevden çekilmesi ya da değişmesine ilişkin bilgi

Bağımsız denetim kuruluşlarının/sorumlu ortak başdenetçinin görevden alınması, görevden çekilmesi ya da değişmesi gibi bir durum olmamıştır.

YENİ ŞEKİL

2.2 Bağımsız denetim kuruluşlarının/sorumlu ortak başdenetçinin görevden alınması, görevden çekilmesi ya da değişmesine ilişkin bilgi

İhraççı / Fon Kullanıcısı; bağımsız denetim firması olarak KPMG Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. firması ile üç yıllık çalışmanın ardından (GÜNEY BAĞIMSIZ DENETİM VE SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş. (Ernst & Young)) ile çalışmaya başlamıştır.

ESKİ ŞEKİL

3.1 İhraççı Varlık Kiralama Şirketi için Finansal Bilgiler;

Bereket Varlık Kiralama Şirketine A.Ş.' ye ait 31/12/2017 ve 31/12/2018 tarihli finansal tablolar (bilanço ve gelir / gider tablosu) aşağıda yer almaktadır;

BEREKET VARLIK KİRALAMA ŞİRKETİ A.Ş.		
	Bağımsız denetimden Geçmiş Cari Dönem	Bağımsız denetimden Geçmiş Önceli Dönem
	31 Aralık 2018	31 Aralık 2017
Varlıklar		
Dönen varlıklar	3.458.050.584	460.683.751
Nakit ve nakit benzerleri	1.766.923	433.898
Ticari alacaklar	1.456.272.042	460.259.020
-İlişkili taraflardan ticari alacaklar	1.456.272.042	460.259.020
Diğer dönen varlıklar	998	833
Cari dönem vergisi ile ilgili varlıklar	19.621	
Duran varlıklar	8.296	1.320.165.335
Ticari alacaklar	-	1.320.165.000
-İlişkili taraflardan ticari alacaklar	-	1.320.165.000
Maddi olmayan duran varlıklar (net)	8.296	3.335

Ertelemiş vergi varlığı	5.294	-
-	-	-
Toplam varlıklar	3.458.067.880	1.780.852.086
Kaynaklar	3.457.665.370	1.780.430.808
Kısa vadeli yükümlülükler	3.457.665.370	460.265.808
Kısa vadeli borçlanmalar	3.456.204.525	457.681.622
-İlişkili olmayan taraflara borçlanmalar	3.456.204.525	457.681.622
Uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımları	-	2.560.381
-İlişkili olmayan taraflara borçlanmalar	-	2.560.381
Ticari borçlar	66.070	10.296
-İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar	66.070	10.296
Diğer borçlar	1.394.775	8.140
Dönem kazı vergi yükümlülüğü	-	5.369
Uzun vadeli yükümlülükler	-	1.320.165.000
Uzun vadeli borçlanmalar	-	1.320.165.000
-İlişkili olmayan taraflara borçlanmalar	-	1.320.165.000
Özkaynaklar	402.510	421.278
Ödenmiş sermaye	400.000	400.000
Geçmiş yıllar karı/(zararları)	21.278	-209.459
Net dönem karı	-18.768	230.737
-	-	-
Toplam kaynaklar	3.458.067.880	1.780.852.086

BEREKET VARLIK KİRALAMA ŞİRKETİ A.Ş. KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU KONSOLİDE GELİR TABLOSU

	Bağımsız Denetimden Geçmiş Curi Dönem	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem
	1 Ocak - 31 Aralık 2018	1 Ocak - 31 Aralık 2017
-	-	-
Havlat	273.470.589	116.000.959
Satışların maliyeti	-273.470.589	-115.812.459
-	-	-
Brüt kar	-	197.500
Genel yönetim giderleri	-3.607.142	-328.505
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	3.583.080	367.111
-	-	-
Faaliyet karı	-24.062	236.106

ALBARAKA TİCARET BANKASI A.Ş.
 Adres: Akmerkezi, Akmerkez 1, Kat: 12, Caddesi, No: 6
 34398 Beşiktaş / İstanbul
 Ticaret Sicil No: 274973 / Mersis No: 08030030900000000001
 Web: www.albaraka.com.tr

BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.
 Sıra No: 10 / Şişli / Beşiktaş / İstanbul / Türkiye
 Uzunyol No: 274973
 Ticaret Sicil No: 274973
 Web: www.beketkiralama.com

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
 Akmerkezi, Etiler, Beşiktaş / İstanbul
 Ticaret Sicil No: 274973 / Mersis No: 08030030900000000001
 Web: www.oyak-yatirim.com.tr

24 Eylül 2019

Sürdürülen faaliyetler vergi öncesi karı	-24.062	236.106
Cari dönem vergi gideri		
-Dönem vergi geliri/(gideri)	-	-5.269
-Ertelenmiş vergi geliri/(gideri)	5.294	-
Sürdürülen faaliyetler dönem karı	-18.768	230.737
Dönem karı	-18.768	230.737

YENİ ŞEKİL

3.1 İhraççı Varlık Kiralama Şirketi için Finansal Bilgiler;

Bereket Varlık Kiralama Şirketine A.Ş.' ye ait 31/12/2017, 31/12/2018 ve 30 Haziran 2019 tarihli finansal tablolar (bilanço ve gelir / gider tablosu) aşağıda yer almaktadır;

BEREKET VARLIK KİRALAMA ŞİRKETİ A.Ş.			
	Sınırlı Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem
	30 Haziran 2019	31 Aralık 2018	31 Aralık 2017
Varlıklar			
Dönen varlıklar	2.361.969.742	3.458.059.584	460.683.751
Nakit ve nakit benzerleri	213.624	1.766.923	423.898
Ticari alacaklar	2.361.751.566	3.456.272.042	460.259.020
-İlişkili taraflardan ticari alacaklar	2.361.751.566	3.456.272.042	460.259.020
Diğer dönen varlıklar	500	998	833
Cari dönem vergisi ile ilgili varlıklar	4.052	19.621	-
Duran varlıklar	2.835	8.296	1.320.168.335
Ticari alacaklar	-	-	1.320.165.000
-İlişkili taraflardan ticari alacaklar	-	-	1.320.165.000
Maddi olmayan duran varlıklar (net)	2.835	3.002	3.335
Ertelenmiş vergi varlığı	-	5.294	-
Toplam varlıklar	2.361.972.577	3.458.067.880	1.780.852.086
Kaynaklar	2.361.509.023	3.457.665.370	1.780.430.808
Kısa vadeli yükümlülükler	2.361.509.023	3.457.665.370	460.265.808
Kısa vadeli borçlanmalar	2.361.509.023	3.456.204.525	457.681.622
-İlişkili olmayan taraflara borçlanmalar	2.361.509.023	3.456.204.525	457.681.622

24 Haziran 2019

BARAKA TİCARİ KATILIM BANKASI
 Diyarbakır Şubesi
 Tarih: 24.06.2019
 Sayı: 943/2019

BEREKET VARLIK KİRALAMA ŞİRKETİ A.Ş.
 Şişli, Y. F. B. D. Kırpa Sok. No: 10/3
 Kat: 5/5 İSTANBUL
 Ticaret Sicil No: 27307
 www.bereketvarlik.com

AYYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
 Akmerkez, Şişli, M. F. B. D. C. B. N. No: 1
 Kat: 9/9 - Beşiktaş - İstanbul
 Tic. Sicil No: 27312/06 - Tic. Sicil No: 27312/05/09
 M. Sicil No: 0648 - 0608 - 0040 - 0023
 BULGUR MÜKAVELERİ V.D. 048 003 0604
 www.ayyakyatirim.com.tr

Uzun vadeli borçlanmalar: kısa vadeli kısımları	-	-	2.560.381
-İlişkili olmayan taraflara borçlanmalar	-	-	2.560.381
Ticarî borçlar	-	66.070	10.296
-İlişkili olmayan taraflara ticarî borçlar	-	66.070	10.296
Diğer borçlar	-	1.394.775	8.140
Dönem karı vergi yükümlülüğü	-	-	5.369
Uzun vadeli yükümlülükler	-	-	1.320.165.000
Uzun vadeli borçlanmalar	-	-	1.320.165.000
-İlişkili olmayan taraflara borçlanmalar	-	-	1.320.165.000
Özkaynaklar	463.554	402.510	421.278
Ödenmiş sermaye	400.000	400.000	400.000
Geçmiş yıllar karı/(zararı)	2.510	21.278	-209.459
Net dönem karı	61.044	-18.768	230.737
Toplam kaynaklar	2.361.972.577	3.458.067.880	1.780.852.086

BEREKET VARLIK KİRALAMA ŞİRKETİ A.Ş. KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU KONSOLİDE GELİR TABLOSU				
	Sınırlı Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 1 Ocak - 30 Haziran 2019	Sınırlı Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 1 Ocak - 30 Haziran 2018	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 1 Ocak - 31 Aralık 2018	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 1 Ocak - 31 Aralık 2017
Hassılat	283.944.322	86.480.856	273.470.589	116.009.959
Satışların maliyeti	-283.944.322	-86.480.856	-273.470.589	-115.812.459
Brüt kar	-	-	-	197.500
Genel yönetim giderleri	-1.359.643	-1.825.476	-3.607.142	-328.505
Lisans faaliyetlerinden diğer gelirler	1.437.956	1.914.664	5.583.080	367.111
Faaliyet karı	78.313	89.188	-24.062	236.106
Sürdürülen faaliyetler vergi öncesi karı	78.313	89.188	-24.062	236.106
Cari dönem vergi gideri	-17.269	-19.622	-	-
-Dönem vergi geliri/(gideri)	-11.975	-19.622	-	5.369
-Ertelenmiş vergi geliri/(gideri)	-5.294	-	5.294	-
Sürdürülen faaliyetler dönem karı	61.044	69.566	-18.768	230.737
Dönem karı	61.044	69.566	-18.768	230.737

24 Ocak 2019

BEREKET VARLIK KİRALAMA ŞİRKETİ A.Ş.
Sarıyol Mah. Dikilitaş Çayırcağızı Cad. No: 14
46100 Eskişehir / Eskişehir
Tic. Sic. No: 270970 / Mersis No: 08100012709700000001
E-Posta: bilgi@bereketortak.com.tr
www.bereketortak.com.tr

BEREKET VARLIK KİRALAMA ŞİRKETİ A.Ş.
Sarıyol Mah. Dikilitaş Çayırcağızı Cad. No: 14
46100 Eskişehir / Eskişehir
Tic. Sic. No: 270970 / Mersis No: 08100012709700000001
E-Posta: bilgi@bereketortak.com.tr
www.bereketortak.com.tr

BEREKET VARLIK KİRALAMA ŞİRKETİ A.Ş.
Sarıyol Mah. Dikilitaş Çayırcağızı Cad. No: 14
46100 Eskişehir / Eskişehir
Tic. Sic. No: 270970 / Mersis No: 08100012709700000001
E-Posta: bilgi@bereketortak.com.tr
www.bereketortak.com.tr

ESKİ ŞEKİL**3.2 Fon Kullanıcı Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş.' ye ait Finansal Bilgiler;**

Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş.' ye ait 31/12/2017 ve 31.12.2018 tarihli finansal tablolar (bilanço ve gelir / gider tablosu) aşağıda yer almaktadır;

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş. KONSOLİDE BİLANÇOLARI			
		Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2018	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2017
AKTİFLER / Bin TL			
NAKİT DEĞERLER VE MERKEZ BANKASI GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI K/Z'A YANSITILAN FV (Net)		5.918.384	5.756.995
BANKALAR		42.469	4.740
		5.218.335	4.511.207
PARA PİYASALARINDAN ALACAKLAR GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI DİĞER KAPSAMLI GELİRE YANSITILAN FİNANSAL VARLIKLAR		-	-
		-1.071.984	1.357.405
KREDİLER (Net)		26.184.989	21.456.382
İTFA EDİLMİŞ MALİYETİ İLE ÖLÇÜLEN FİNANSAL VARLIKLAR		618.506	532.803
İŞTİRAKLER (Net)		71.647	4.719
BAĞLI ORTAKLIKLAR (Net)		2.540	-
BİRLİKTE KONTROL EDİLEN ORTAKLIKLAR (İŞ ORTAKLIKLARI) (Net)		24.384	48.470
KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN ALACAKLAR (Net)		379.554	737.081
TÜREV FİNANSAL VARLIKLAR		1.510	-
MADDİ DURAN VARLIKLAR (Net)		655.457	580.668
MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Net)		36.734	28.479
YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER (Net)		1.074.667	1.072.540
VERGİ VARLIĞI		3.992	55.506
SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIKLAR (Net)		649.688	84.230
DİĞER AKTİFLER		523.846	421.282
AKTİF TOPLAMI		42.221.947	36.331.707

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş. KONSOLİDE BİLANÇOLARI			
		Bağımsız Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2017
YÜKÜMLÜLÜKLER / Bin TL			

	31 Aralık 2018	
TOPLANAN FONLAR	28.539.334	25.243.844
TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER	1.545	6.418
ALINAN KREDİLER	3.389.550	3.630.608
PARA PİYASALARINA BORÇLAR	771.957	340.000
İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Net)	3.159.052	1.732.387
DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER	1.455.165	747.107
KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN YÜKÜMLÜLÜKLER	-	-
RİSKTEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL BORÇLAR	-	-
KARŞILIKLAR	90.880	264.865
VERGİ BORCU	58.588	91.015
SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIK BORÇLARI (Net)	-	-
SERMAYE BENZERİ KREDİLER	1.204.297	1.627.163
ÖZKAYNAKLAR	3.551.582	2.645.215
PASİF TOPLAM	42.221.947	36.331.707

**ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.
KONSOLİDE GELİR TABLOSU**

Bin-TL	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2018	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2017
KAR PAYI GELİRLERİ	3.000.503	2.654.045
KAR PAYI GİDERLERİ	1.959.225	1.379.863
NET KAR PAYI GELİRİ/GİDERİ	1.041.278	1.274.182
NET ÜCRET VE KOMİSYON GELİRLERİ/GİDERLERİ	197.508	148.457
TEMETTÜ GELİRLERİ	177	0
TİCARİ KAR/ZARAR (NET)	305.666	334
DİĞER FAALİYET GELİRLERİ	470.773	224.600
FAALİYET BRÜT KARI	1.475.404	1.647.573
BEKLENEN ZARAR KARŞILIKLARI	607.836	460.758
DİĞER FAALİYET GİDERLERİ (-)	665.082	871.885
NET FAALİYET KAR/ZARARI	202.486	314.930

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.
KONSOLİDE GELİR TABLOSU
31 Aralık 2018
Sayfa No: 08/12
Büy. Sicil No: 270900/00000000000
Tic. Sicil No: 270900/00000000000
Vergi Sicil No: 270900/00000000000
www.albarakaturk.com.tr

BEREKET VARLIK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Serm. No: 270900/00000000000
M. Sicil No: 270900/00000000000
Tic. Sicil No: 270900/00000000000
Vergi Sicil No: 270900/00000000000
www.bereketvarlik.com.tr

ÖYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Serm. No: 270900/00000000000
M. Sicil No: 270900/00000000000
Tic. Sicil No: 270900/00000000000
Vergi Sicil No: 270900/00000000000
www.oyakyatirim.com.tr

BİRLEŞME İŞLEMİ SONRASINDA GELİR OLARAK KAYDEDİLEN FAZLALIK TUTARI	-	-
ÖZKAYNAK YÖNÜNDE UYGULANAN ORTAKLIKLARDAN KÂR / (ZARAR)	7.437	4.274
NET PARASAL POZİSYON KARI/ZARARI	-	-
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z	209.923	317.204
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI	36.688	51.702
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z	173.235	265.497
DURDURULAN FAALİYETLERDEN GELİRLER	-	-
DURDURULAN FAALİYETLERDEN GİDERLER ()	-	-
DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z	-	-
DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI	-	-
DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z	-	-
NET DÖNEM KÂRI/ZARARI	173.235	265.497

Yatırımcı, yatırım kararını vermeden önce ihraççının ve fon kullanıcısının finansal durum ve faaliyet sonuçlarına ilişkin ayrıntılı bilgilerin yer aldığı işbu ihraççı bilgi dokümanının 13 no'lu bölümünü de dikkate almalıdır.

YENİ ŞEKİL

3.2 Fon Kullanıcı Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş.' ye ait Finansal Bilgiler;

Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş.' ye ait 31/12/2017, 31/12/2018 ve 30/06/2019 tarihli finansal tablolar (bilanço ve gelir / gider tablosu) aşağıda yer almaktadır;

ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr. Adnan
14766
14766
14766
14766
14766
14766
14766
14766

SERİLE T. WELIK K. RANCI A.Ş.
Sırtı 500. Dr. Adnan Büyükleme
Mimarı 54115
Mimarı 54115
Mimarı 54115
Mimarı 54115
Mimarı 54115
Mimarı 54115
Mimarı 54115
Mimarı 54115
www.albarakatv.com

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Ankara Emniyet Borsası T.C.D.İ.K.
Adres: Boşluca Cad. Katilim İstanbul
Tel: 121 319 1111 / 121 351 1111
Maksis No: 0845 8019 6040 0114
Büyüce Mükellefler V.D. 619 003 5004
www.oysyatinim.com.tr

21 Ocak 2019

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş. KONSOLİDE BİLANÇOLARI			
	Sınırlı Bağımsız Denetimden Geçmiş 30 Haziran 2019	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2018	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2017
AKTİFLER / Bin TL			
NAKİT DEĞERLER VE MERKEZ BANKASI	6.347.917	5.918.381	5.756.995
GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI K/Z'YA YANSITILAN FV (Net)	271.503	12.469	4.740
BANKALAR	2.651.212	5.218.335	1.511.407
PARA PİYASALARINDAN ALACAKLAR GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI DİĞER KAPSAMLI GELİRE YANSITILAN FİNANSAL VARLIKLAR	1.861.675	1.071.984	1.357.405
KREDİLER (Net)	28.825.268	26.184.989	24.456.382
İTFA EDİLMİŞ MALİYETİ İLE ÖLÇÜLEN FİNANSAL VARLIKLAR	1.374.259	618.506	532.803
İŞTİRAKLER (Net)	8.674	71.647	4.719
BAĞLI ORTAKLIKLAR (Net)	222.236	3.540	-
BİRLİKTE KONTROL EDİLEN ORTAKLIKLAR (İŞ ORTAKLIKLARI) (Net)	31.520	24.384	18.470
KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN ALACAKLAR (Net)	277.305	379.554	737.081
TÜREV FİNANSAL VARLIKLAR	1.426	1.510	-
MADDİ DURAN VARLIKLAR (Net)	1.224.196	655.457	589.668
MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Net)	39.949	36.734	28.479
YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER (Net)	1.160.901	1.074.667	1.072.540
VERGİ VARLIĞI	737	3.992	55.506
SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIKLAR (Net)	389.572	649.688	84.230
DİĞER AKTİFLER	296.639	523.846	121.282
AKTİF TOPLAMI	43.813.860	42.221.947	36.331.707

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş. KONSOLİDE BİLANÇOLARI			
	Sınırlı Bağımsız Denetimden Geçmiş 30 Haziran 2019	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2018	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2017
YÜKÜMLÜLÜKLER / Bin TL			
TOPLANAN FONLAR			25.243.844

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.
Sınırlı Şirket
Dr. Adnan Paşa Caddesi No: 12 Kat: 12
34398 Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sic. No: 278000
Mersis No: 08490000910000000000000100
Büyükdere Şişli Etiler 347 500 00

PARÇE YATIRIM KİRALAMA A.Ş.
Sınırlı Şirket
Sarıyer, Çarşıbaşı, Büyükdere Caddesi No: 209
Ünvan: Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Etiler, Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sic. No: 278000
Mersis No: 08490000910000000000000100
www.parceyatirim.com

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akademi, Etiler, Beşiktaş / İstanbul
Sarıyer, Çarşıbaşı, Büyükdere Caddesi No: 209
Etiler, Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sic. No: 278000 / (0212) 351 05 00
Mersis No: 08490000910000000000000100
Büyükdere Şişli Etiler V.D. 645 003 5004
www.yatirimmenkul.com

	33.026.295	28.539.331	
TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER	3.032	1.545	6.418
ALINAN KREDİLER	1.615.371	3.389.550	3.630.608
PARA PİYASALARINA BORÇLAR	890.635	771.957	340.000
HİRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Net)	1.937.890	3.159.052	1.732.387
Diğer YÜKÜMLÜLÜKLER	1.039.631	1.455.165	747.192
KIRALAMA İŞLEMLERİNDEN YÜKÜMLÜLÜKLER	287.602	-	-
RİSKTEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL BORÇLAR	-	-	-
KARŞILIKLAR	111.147	90.880	264.865
VERGİ BORCU	75.805	58.588	94.015
SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DİĞER VARLIK BORÇLARI (Net)	-	-	-
SERMAYE BENZERİ KREDİLER	1.316.303	1.204.297	1.627.163
ÖZKAYNAKLAR	3.510.149	3.551.582	2.645.215
PASİF TOPLAMI	43.813.860	42.221.947	36.331.707

**ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.
KONSOLİDE GELİR TABLOSU**

Bin TL	Sınırlı	Sınırlı	Bağımsız	Bağımsız
	Bağımsız Denetimden Geçmiş 30 Haziran 2019	Bağımsız Denetimden Geçmiş 30 Haziran 2018	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2018	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2017
KAR PAYI GELİRLERİ	1.652.102	1.378.758	3.000.503	2.654.045
KAR PAYI GİDERLERİ	1.309.068	878.960	1.959.225	1.379.863
NET KAR PAYI GELİRİ/GİDERİ	343.034	499.798	1.041.278	1.274.182
NET ÜCRET VE KOMİSYON GELİRLERİ/GİDERLERİ	146.910	85.327	197.508	148.457
TEMETTÜ GELİRLERİ	2.762	177	177	0
TİCARİ KAR/ZARAR (NET)	99.654	122.438	305.666	334
Diğer FAALİYET GELİRLERİ	458.424	391.462	470.773	224.600
FAALİYET BRÜT KARI	1.050.784	1.099.202	1.475.404	1.647.573
BEKLENEN ZARAR KARŞILIKLARI	402.561	352.680	607.836	460.758
Diğer FAALİYET GİDERLERİ (-)	235.557	225.214	665.082	873.885
NET FAALİYET KÂRI/ZARARI	75.325	257.969	202.486	312.930
BİRLEŞİM İŞLEMİ SONRASINDA GELİR OLARAK KAYDEDİLEN FAZLALEK TUTARI	-	-	-	-

26 Eylül 2019

ÖZKAYNAK YÖNTEMİ UYGULANAN ORTAKLIKLARDAN KÂR / (ZARAR)	7.493	3.095	7.437	4.274
NET PARASAL POZİSYON KARI/ZARARI	-	-	-	-
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z	82.818	261.064	209.923	317.204
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI	16.498	48.574	36.688	51.707
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z	66.320	212.490	173.235	265.497
DURDURULAN FAALİYETLERDEN GEİRLER	-	-	-	-
DURDURULAN FAALİYETLERDEN GİDRLER (-)	-	-	-	-
DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z	-	-	-	-
DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI	-	-	-	-
DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z	-	-	-	-
NET DÖNEM KÂRI/ZARARI	66.320	212.490	173.235	265.497

Yatırımcı, yatırım kararını vermeden önce ihraççının ve fon kullanıcılarının finansal durum ve faaliyet sonuçlarına ilişkin ayrıntılı bilgilerin yer aldığı işbu ihraççı bilgi dokümanının 13 no'lu bölümünü de dikkate almalıdır.

ESKİ ŞEKİL

4.1.2.2 Kur Riski

Kur riski, döviz kurlarında meydana gelebilecek değişiklikler nedeniyle Grubun maruz kalabileceği zarar olasılığını ifade etmektedir.

Piyasa riski olarak kur riskine maruz kalan Ana Ortaklık Banka, açık ya da fazla pozisyon oluşmamasına dikkat ederek kur riskini dengede tutmaktadır. Ana Ortaklık Banka kur riskini günlük olarak takip etmektedir. Yabancı para net genel pozisyonu/Özkaynak rasyosu günlük olarak kontrol edilmektedir. Kur riskine esas sermaye yükümlülüğü hesaplanırken Ana Ortaklık Banka'nın tüm döviz varlıkları, yükümlülükleri ve vadeli döviz işlemleri göz önünde bulundurulmakta, yasal raporlarda kullanılan standart metod ile riske maruz değer aylık olarak hesaplanmaktadır.

Grubun riskten korunma amaçlı türev finansal aracı bulunmamaktadır.

Piyasalarda yaşanan belirsizlikler ve dalgalanmalar nedeniyle döviz pozisyonu dengede tutulmakta, dolayısıyla kur riski taşınmaması amaçlanmaktadır. Ana Ortaklık Banka, kur riskini minimum seviyede tutmak için gerekli tedbirleri almaktadır.

ALBARAKA
KATILIM BANKASI
Gr. 2. Katman 5. Katman
34 46 İzzetpaşa / Beşiktaş / İstanbul
Tel: 0212 319 12 12
E-posta: info@albaraka.com.tr

BEHEKE VARLIK KIRALAMA A.Ş.
Sizce Bahçe / Zeytinlik / Fıstıklı / D. / E. / K. / M. / N. / O. / P. / Q. / R. / S. / T. / U. / V. / W. / X. / Y. / Z. / AA. / AB. / AC. / AD. / AE. / AF. / AG. / AH. / AI. / AJ. / AK. / AL. / AM. / AN. / AO. / AP. / AQ. / AR. / AS. / AT. / AU. / AV. / AW. / AX. / AY. / AZ. / BA. / BB. / BC. / BD. / BE. / BF. / BG. / BH. / BI. / BJ. / BK. / BL. / BM. / BN. / BO. / BP. / BQ. / BR. / BS. / BT. / BU. / BV. / BW. / BX. / BY. / BZ. / CA. / CB. / CC. / CD. / CE. / CF. / CG. / CH. / CI. / CJ. / CK. / CL. / CM. / CN. / CO. / CP. / CQ. / CR. / CS. / CT. / CU. / CV. / CW. / CX. / CY. / CZ. / DA. / DB. / DC. / DD. / DE. / DF. / DG. / DH. / DI. / DJ. / DK. / DL. / DM. / DN. / DO. / DP. / DQ. / DR. / DS. / DT. / DU. / DV. / DW. / DX. / DY. / DZ. / EA. / EB. / EC. / ED. / EE. / EF. / EG. / EH. / EI. / EJ. / EK. / EL. / EM. / EN. / EO. / EP. / EQ. / ER. / ES. / ET. / EU. / EV. / EW. / EX. / EY. / EZ. / FA. / FB. / FC. / FD. / FE. / FF. / FG. / FH. / FI. / FJ. / FK. / FL. / FM. / FN. / FO. / FP. / FQ. / FR. / FS. / FT. / FU. / FV. / FW. / FX. / FY. / FZ. / GA. / GB. / GC. / GD. / GE. / GF. / GG. / GH. / GI. / GJ. / GK. / GL. / GM. / GN. / GO. / GP. / GQ. / GR. / GS. / GT. / GU. / GV. / GW. / GX. / GY. / GZ. / HA. / HB. / HC. / HD. / HE. / HF. / HG. / HH. / HI. / HJ. / HK. / HL. / HM. / HN. / HO. / HP. / HQ. / HR. / HS. / HT. / HU. / HV. / HW. / HX. / HY. / HZ. / IA. / IB. / IC. / ID. / IE. / IF. / IG. / IH. / II. / IJ. / IK. / IL. / IM. / IN. / IO. / IP. / IQ. / IR. / IS. / IT. / IU. / IV. / IW. / IX. / IY. / IZ. / JA. / JB. / JC. / JD. / JE. / JF. / JG. / JH. / JI. / JJ. / JK. / JL. / JM. / JN. / JO. / JP. / JQ. / JR. / JS. / JT. / JU. / JV. / JW. / JX. / JY. / JZ. / KA. / KB. / KC. / KD. / KE. / KF. / KG. / KH. / KI. / KJ. / KK. / KL. / KM. / KN. / KO. / KP. / KQ. / KR. / KS. / KT. / KU. / KV. / KW. / KX. / KY. / KZ. / LA. / LB. / LC. / LD. / LE. / LF. / LG. / LH. / LI. / LJ. / LK. / LL. / LM. / LN. / LO. / LP. / LQ. / LR. / LS. / LT. / LU. / LV. / LW. / LX. / LY. / LZ. / MA. / MB. / MC. / MD. / ME. / MF. / MG. / MH. / MI. / MJ. / MK. / ML. / MM. / MN. / MO. / MP. / MQ. / MR. / MS. / MT. / MU. / MV. / MW. / MX. / MY. / MZ. / NA. / NB. / NC. / ND. / NE. / NF. / NG. / NH. / NI. / NJ. / NK. / NL. / NM. / NN. / NO. / NP. / NQ. / NR. / NS. / NT. / NU. / NV. / NW. / NX. / NY. / NZ. / OA. / OB. / OC. / OD. / OE. / OF. / OG. / OH. / OI. / OJ. / OK. / OL. / OM. / ON. / OO. / OP. / OQ. / OR. / OS. / OT. / OU. / OV. / OW. / OX. / OY. / OZ. / PA. / PB. / PC. / PD. / PE. / PF. / PG. / PH. / PI. / PJ. / PK. / PL. / PM. / PN. / PO. / PP. / PQ. / PR. / PS. / PT. / PU. / PV. / PW. / PX. / PY. / PZ. / QA. / QB. / QC. / QD. / QE. / QF. / QG. / QH. / QI. / QJ. / QK. / QL. / QM. / QN. / QO. / QP. / QQ. / QR. / QS. / QT. / QU. / QV. / QW. / QX. / QY. / QZ. / RA. / RB. / RC. / RD. / RE. / RF. / RG. / RH. / RI. / RJ. / RK. / RL. / RM. / RN. / RO. / RP. / RQ. / RR. / RS. / RT. / RU. / RV. / RW. / RX. / RY. / RZ. / SA. / SB. / SC. / SD. / SE. / SF. / SG. / SH. / SI. / SJ. / SK. / SL. / SM. / SN. / SO. / SP. / SQ. / SR. / SS. / ST. / SU. / SV. / SW. / SX. / SY. / SZ. / TA. / TB. / TC. / TD. / TE. / TF. / TG. / TH. / TI. / TJ. / TK. / TL. / TM. / TN. / TO. / TP. / TQ. / TR. / TS. / TT. / TU. / TV. / TW. / TX. / TY. / TZ. / UA. / UB. / UC. / UD. / UE. / UF. / UG. / UH. / UI. / UJ. / UK. / UL. / UM. / UN. / UO. / UP. / UQ. / UR. / US. / UT. / UY. / UZ. / VA. / VB. / VC. / VD. / VE. / VF. / VG. / VH. / VI. / VJ. / VK. / VL. / VM. / VN. / VO. / VP. / VQ. / VR. / VS. / VT. / VU. / VV. / VW. / VX. / VY. / VZ. / WA. / WB. / WC. / WD. / WE. / WF. / WG. / WH. / WI. / WJ. / WK. / WL. / WM. / WN. / WO. / WP. / WQ. / WR. / WS. / WT. / WY. / WZ. / XA. / XB. / XC. / XD. / XE. / XF. / XG. / XH. / XI. / XJ. / XK. / XL. / XM. / XN. / XO. / XP. / XQ. / XR. / XS. / XT. / XU. / XV. / XW. / XX. / XY. / XZ. / YA. / YB. / YC. / YD. / YE. / YF. / YG. / YH. / YI. / YJ. / YK. / YL. / YM. / YN. / YO. / YP. / YQ. / YR. / YS. / YT. / YU. / YV. / YW. / YX. / YZ. / ZA. / ZB. / ZC. / ZD. / ZE. / ZF. / ZG. / ZH. / ZI. / ZJ. / ZK. / ZL. / ZM. / ZN. / ZO. / ZP. / ZQ. / ZR. / ZS. / ZT. / ZU. / ZV. / ZW. / ZX. / ZY. / ZZ.

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akmer, Etiloğlu Mahallesi, Kat: 12
No: 21, 319 12 12 / Fıstıklı / Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sic. No: 274900 / Mersis No: 0849 0001 274900 0001
Sıhhiyet MÜHÜRÜ: 0849 000 5004
www.oyakyatirim.com.tr

Kur riskine ilişkin bilgiler;

31.12.2016 /				
Bin TL	EUR	ABD Doları	Diğer YP*	Toplam
Toplam Varlıklar	4.803.238	10.449.176	1.139.478	16.391.892
Toplam Yükümlülükler	4.767.097	11.015.341	657.068	16.439.506
Net Bilanço Pozisyonu	36.141	-566.165	482.410	-47.614
Net Nazım Hesap Pozisyonu	-222	534.761	-473.712	60.827
Net Bilanço Pozisyonu	59.564	-195.412	208.698	74.045
Net Nazım Hesap Pozisyonu	-16.929	210.880	-191.644	2.307

31.12.2017 /				
Bin TL	EUR	ABD Doları	Diğer YP*	Toplam
Toplam Varlıklar	5.230.416	12.151.661	1.196.346	18.581.323
Toplam Yükümlülükler	4.975.376	12.483.878	908.063	18.367.317
Net Bilanço Pozisyonu	255.040	-329.217	288.183	214.006
Net Nazım Hesap Pozisyonu	-225.109	361.039	-245.184	-109.254
Net Bilanço Pozisyonu	36.141	-565.903	482.410	-47.352
Net Nazım Hesap Pozisyonu	-222	534.761	-473.712	60.827

31.12.2018 /				
Bin TL	EUR	ABD Doları	Diğer YP*	Toplam
Toplam Varlıklar	7.049.938	15.706.283	1.555.938	24.312.159
Toplam Yükümlülükler	6.945.255	14.592.498	1.512.121	23.049.874
Net Bilanço Pozisyonu	104.683	1.113.785	43.817	1.262.285
Net Nazım Hesap Pozisyonu	(76.683)	187.681	(22.448)	88.550
Net Bilanço Pozisyonu	255.040	(329.217)	288.183	214.006
Net Nazım Hesap Pozisyonu	(225.109)	361.039	(245.184)	(109.254)

BAĞAKA TİCARET MENKUL DEĞERLER A.Ş.
KATILIM BANKASI
Nispetiye Mah. Akmerkezi Kat: 5
34398 Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sic. No: 271115 / Mersis No: 08040020000000000001
Tic. Sic. No: 271115 / Mersis No: 08040020000000000001
Tic. Sic. No: 271115 / Mersis No: 08040020000000000001

BEREKET VARLIK KIRALIM A.Ş.
Sarıyıldız Mah. Akmerkezi Kat: 5
34398 Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sic. No: 271115 / Mersis No: 08040020000000000001
Tic. Sic. No: 271115 / Mersis No: 08040020000000000001
Tic. Sic. No: 271115 / Mersis No: 08040020000000000001

ÖYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Mah. Akmerkezi Kat: 5
34398 Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sic. No: 271115 / Mersis No: 08040020000000000001
Tic. Sic. No: 271115 / Mersis No: 08040020000000000001
Tic. Sic. No: 271115 / Mersis No: 08040020000000000001

YENİ ŞEKİL

4.1.2.2 Kur Riski

Kur riski, döviz kurlarında meydana gelebilecek değişiklikler nedeniyle Grubun maruz kalabileceği zarar olasılığını ifade etmektedir.

Piyasa riski olarak kur riskine maruz kalan Ana Ortaklık Banka, açık ya da fazla pozisyon oluşmamasına dikkat ederek kur riskini dengede tutmaktadır. Ana Ortaklık Banka kur riskini günlük olarak takip etmektedir. Yabancı para net genel pozisyonu/Özkaynak rasyosu günlük olarak kontrol edilmektedir. Kur riskine esas sermaye yükümlülüğü hesaplanırken Ana Ortaklık Banka'nın tüm döviz varlıkları, yükümlülükleri ve vadeli döviz işlemleri göz önünde bulundurulmakta, yasal raporlarda kullanılan standart metod ile riske maruz değer aylık olarak hesaplanmaktadır.

Grubun riske korunma amaçlı türev finansal aracı bulunmamaktadır.

Piyasalarda yaşanan belirsizlikler ve dalgalanmalar nedeniyle döviz pozisyonu dengede tutulmakta, dolayısıyla kur riski taşınmaması amaçlanmaktadır. Ana Ortaklık Banka, kur riskini minimum seviyede tutmak için gerekli tedbirleri almaktadır.

Kur riskine ilişkin bilgiler:

31.12.2017 / Bin TL	EUR	ABD Doları	Diğer YP*	Toplam
Toplam Varlıklar	5.230.416	12.154.661	1.196.246	18.581.323
Toplam Yükümlülükler	4.975.376	12.483.878	908.063	18.367.317
Net Bilanço Pozisyonu	255.040	-329.217	288.183	214.006
Net Nazım Hesap Pozisyonu	-225.109	361.039	-245.184	-109.254
Net Bilanço Pozisyonu	36.141	-565.903	487.416	-47.352
Net Nazım Hesap Pozisyonu	-222	534.761	-473.712	60.827

31.12.2018 / Bin TL	EUR	ABD Doları	Diğer YP*	Toplam
Toplam Varlıklar	7.049.938	15.706.283	1.555.938	24.312.159
Toplam Yükümlülükler	6.945.255	14.592.498	1.512.121	23.049.874
Net Bilanço Pozisyonu	104.683	1.113.785	43.817	1.262.285

Net Nazım Hesap Pozisyonu	(76.683)	187.681	(22.448)	88.550
Net Bilanço Pozisyonu	255.040	(329.217)	288.183	214.006
Net Nazım Hesap Pozisyonu	(225.109)	361.039	(245.184)	(109.254)

30.06.2019 / Birim TL	EUR	ABD Doları	Diğer YP*	Toplam
Toplam Varlıklar	8.578.000	15.286.395	1.902.671	25.767.066
Toplam Yükümlülükler	8.436.697	14.496.729	1.813.853	24.745.197
Net Bilanço Pozisyonu	141.303	789.666	88.818	1.019.787
Net Nazım Hesap Pozisyonu	(58.573)	244.021	(15.929)	169.519
Net Bilanço Pozisyonu	104.694	1.110.416	43.817	1.258.927
Net Nazım Hesap Pozisyonu	(76.683)	187.681	(22.448)	88.550

ESKİ ŞEKİL

4.1.2.3. Likidite Riski

Banka'nın likidite riski, fonlamaya ilişkin likidite riski ile piyasaya ilişkin likidite riskinden oluşmaktadır.

Likidite Riski, Yönetim Kurulu'nun onayladığı risk yönetimi politikaları ve iştah çerçevesinde piyasa koşulları ve Ana Ortaklık Banka bilanço yapısından kaynaklanabilecek olası likidite sıkışıklıklarına karşı gerekli tedbirlerin zamanında ve doğru şekilde alınmasını sağlamak amacıyla Aktif Pasif Komitesi ("APKO") tarafından yönetilmektedir. Stres koşullarında likidite riski yönetimi ise Acil Eylem Planı çerçevesinde yürütülmektedir.

Yönetim Kurulu, likidite riski yönetimine ilişkin strateji, politika ve uygulamaları gözden geçirmektedir. Yönetim Kurulu; risk yönetimi strateji ve politikaları çerçevesinde likidite riski strateji ve politikalarını onaylamakta, bu strateji, süreç ve politikaların etkin olarak uygulanmasını ve bütünüyle Ana Ortaklık Banka'nın risk yönetimi sistemine dahil edilmesini sağlamaktadır. Likidite riskinin ölçümü ve izlenmesinde dikkate alınacak temel ölçütleri belirlemektedir. Ayrıca likidite riski yönetiminde Ana Ortaklık Banka'nın risk iştahını ve bu risk iştahı doğrultusunda alabileceği likidite risk limitlerini belirlemekte ve düzenli olarak gözden geçirmektedir.

APKO, Ana Ortaklık Banka'nın maruz kaldığı likidite riskini değerlendirerek Ana Ortaklık Banka stratejilerini ve rekabet koşullarını da dikkate alarak Ana Ortaklık Banka bilançosunun yönetilmesi için ilgili birimlerce alınacak kararları almakta ve uygulamaları izlemektedir.

ALBARAKA TİCARET BANKASI A.Ş.
KATILIM BANKASI
Sicil No: 27210
Tic. Sicil No: 27210
Mersis No: 08090012721000000000000000
Etilik Yolu No: 10
Etilik Mahallesi Katilim Plaza Kat: 3
Etilik, Beşiktaş / İstanbul / Türkiye
Tic. Sicil No: 27210
Mersis No: 08090012721000000000000000
Etilik Yolu No: 10
Etilik Mahallesi Katilim Plaza Kat: 3
Etilik, Beşiktaş / İstanbul / Türkiye

EREN TİCARET BANKASI A.Ş.
Sicil No: 27210
Tic. Sicil No: 27210
Mersis No: 08090012721000000000000000
Etilik Yolu No: 10
Etilik Mahallesi Katilim Plaza Kat: 3
Etilik, Beşiktaş / İstanbul / Türkiye

YAYINIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Sicil No: 27210
Tic. Sicil No: 27210
Mersis No: 08090012721000000000000000
Etilik Yolu No: 10
Etilik Mahallesi Katilim Plaza Kat: 3
Etilik, Beşiktaş / İstanbul / Türkiye

24 Ekim 2019

Risk Yönetim Başkanlığı, Ana Ortaklık Banka likidite riskini tanımlayıp, yasal mevzuata uygun likidite riski ölçümleme yöntemleri ile riskleri ölçmekte, izlemekte ve periyodik olarak ilgili birim, komite ve üst yönetime sunmaktadır, ayrıca Ana Ortaklık Banka'nın risk profili, faaliyet ortamı ve stratejik planlarına uyumlu likidite yönetimi sürecinin yasal düzenlemelere uygun bir biçimde işletilmesi için ilgili tarafları koordine etmektedir.

Likidite riski analizleri ile önemli erken uyarı sinyalleri periyodik olarak ilgili üst yönetime raporlanmaktadır. Ayrıca, likidite riskine ilişkin takip edilen yasal ve içsel ihtiyat limiti oranları ile birlikte yapılan analizler APKO raporunda yer almaktadır. Yönetim Kurulu tarafından onaylanan ihtiyat limiti oranları ve uyarı seviyeleri düzenli olarak izlenmekte ve ilgili taraflara raporlanmaktadır.

Ana Ortaklık Banka'nın fonlama yönetimi Fon transfer fiyatlaması ("FTF") komitesinin yönlendirmesi doğrultusunda APKO kararları ile yürütülmektedir. Ana Ortaklık Banka'nın likiditesi değerlendirilerek fonlama ve plasman stratejisi geliştirilmektedir. Likidite riski yönetiminde normal ekonomik koşullar ve stres koşulları dikkate alınarak, alınacak tedbirler ve gerçekleştirilecek uygulamalar belirlenmektedir.

İlgili para birimlerini de dikkate almak suretiyle ödeme yükümlülüklerinin sürekli olarak yerine getirebilmesi için, varlık ve yükümlülüklerde gerekli çeşitlendirme sağlanmaktadır. Fonlamaya ilişkin yoğunlaşma riski tespit edilirken, fon kaynakları aktif bir şekilde izlenmektedir. Belli bir fonlama kaynağında yoğunlaşmanın engellenmesi amacıyla Ana Ortaklık Banka'nın fonlama tabanını oluşturan Toplanan Fonlar ve diğer borçlarına işlemlerinin çeşitliliği gözetilmektedir. Fon kaynaklarına erişimini bozabilecek veya fonlarda ani ve önemli ölçüde çekilme meydana gelmesini tetikleyebilecek faktörler analiz edilmektedir.

Ana Ortaklık Banka, TL ve YP likidite yönetiminde, varlık ve yükümlülüklerine ilişkin nakit akışını izlemekte ve ileri vadelerdeki tahmini likidite ihtiyacını öngörmektedir. Nakit akış analizinde, likidite yönetimi açısından hacim ve değişim hızı itibarıyla likiditeyi etkileyen kalemlere stres uygulanmaktadır.

Ana Ortaklık Banka'nın maruz kaldığı likidite riski, risk iştahı, etkin kontrol ortamının tesisi ve limitler suretiyle yakından takip edilerek yönetilmektedir.

Likidite riski stres testi sonuçları likidite yeterliliğinin değerlendirilmesi ile likidite riskine ilişkin strateji, politika ve uygulama usullerinin oluşturulmasında dikkate alınmaktadır ve bu çerçevede acil eylem planı hazırlanmaktadır.

Ana Ortaklık Banka'da olağan faaliyetler kapsamında likidite riski artışının önlenmesine yönelik mekanizmalar ile olası likidite krizi durumu senaryolarını içeren "Likidite Riski Yönetimi Acil Eylem Planı" dokümanı bulunmaktadır. Elverişli likidite kaynakları, likidite sıkışıklıkları dikkate alınarak belirlenmektedir. Ana Ortaklık Banka bu plan dahilinde likidite riskini, erken uyarı sinyalleri ile her bir stres çerçevesinde izlemektedir.

İlgili dönemler için likidite karşılama oranlarına ilişkin tabloyu aşağıda bulabilirsiniz:

Likidite Karşılama Oranı (%)	31.12.2018		31.12.2017	
	TP+YP	YP	TP+YP	YP
En Düşük	226,63	264,91	115,6	122,03
Tarih	4 Kasım 2018	31 Ekim 2018	30.Kas.17	31.Eki.17
En Yüksek	315,88	395,02	131,72	172,78
Tarih	31 Aralık 2018	31 Aralık 2018	31.Ara.17	31.Ara.17
Ortalama	266,15	301,65	122,17	146,76

YENİ ŞEKİL

4.1.2.3. Likidite Riski

Banka'nın likidite riski, fonlamaya ilişkin likidite riski ile piyasaya ilişkin likidite riskinden oluşmaktadır.

Likidite Riski, Yönetim Kurulu'nun onayladığı risk yönetimi politikaları ve iştahı çerçevesinde piyasa koşulları ve Ana Ortaklık Banka bilanço yapısından kaynaklanabilecek olası likidite sıkışıklıklarına karşı gerekli tedbirlerin zamanında ve doğru şekilde alınmasını sağlamak amacıyla Aktif Pasif Komitesi ("APKO") tarafından yönetilmektedir. Stres koşullarında likidite riski yönetimi ise Acil Eylem Planı çerçevesinde yürütülmektedir.

Yönetim Kurulu, likidite riski yönetimine ilişkin strateji, politika ve uygulamaları gözden geçirmektedir. Yönetim Kurulu; risk yönetimi strateji ve politikaları çerçevesinde likidite riski strateji ve politikalarını onaylamakta, bu strateji, süreç ve politikaların etkin olarak uygulanmasını ve bütünüyle Ana Ortaklık Banka'nun risk yönetimi sistemine dahil edilmesini sağlamaktadır. Likidite riskinin ölçümü ve izlenmesinde dikkate alınacak temel ölçütleri belirlemektedir. Ayrıca likidite riski yönetiminde Ana Ortaklık Banka'nun risk iştahını ve bu risk iştahı doğrultusunda alabileceği likidite risk limitlerini belirlemekte ve düzenli olarak gözden geçirmektedir.

APKO, Ana Ortaklık Banka'nın maruz kaldığı likidite riskini değerlendirerek Ana Ortaklık Banka stratejilerini ve rekabet koşullarını da dikkate alarak Ana Ortaklık Banka bilançosunun yönetilmesi için ilgili birimlerce icra edilecek kararları almakta ve uygulamaları izlemektedir.

Risk Yönetim Başkanlığı, Ana Ortaklık Banka likidite riskini tanımlayıp, yasal mevzuata uygun likidite riski ölçümleme yöntemleri ile riskleri ölçmekte, izlemekte ve periyodik olarak ilgili birim, komite ve üst yönetime sunmaktadır, ayrıca Ana Ortaklık Banka'nın risk profili, faaliyet ortamı ve stratejik planlarına uyumlu likidite yönetimi sürecinin yasal düzenlemelere uygun bir biçimde işletilmesi için ilgili tarafları koordine etmektedir.

Likidite riski analizleri ile önemli erken uyarı sinyalleri periyodik olarak ilgili üst yönetime raporlanmaktadır. Ayrıca, likidite riskine ilişkin takip edilen yasal ve içsel ihtiyat limiti oranları ile birlikte yapılan analizler APKO raporunda yer almaktadır. Yönetim Kurulu tarafından onaylanan ihtiyat limiti oranları ve uyarı seviyeleri düzenli olarak izlenmekte ve ilgili taraflara raporlanmaktadır.

Ana Ortaklık Banka'nun fonlama yönetimi Fon transfer fiyatlaması ("FTF") komitesinin yönlendirmesi doğrultusunda APKO kararları ile yürütülmektedir. Ana Ortaklık Banka'nın likiditesi değerlendirilerek fonlama ve plasman stratejisi geliştirilmektedir. Likidite riski yönetiminde normal ekonomik koşullar ve stres koşulları dikkate alınarak, alınacak tedbirler ve gerçekleştirilecek uygulamalar belirlenmektedir.

İlgili para birimlerini de dikkate almak suretiyle ödeme yükümlülüklerinin sürekli olarak yerine getirebilmesi için, varlık ve yükümlülüklerde gerekli çeşitlendirme sağlanmaktadır. Fonlamaya ilişkin yoğunlaşma riski tespit edilirken, fon kaynakları aktif bir şekilde izlenmektedir. Belli bir fonlama kaynağında yoğunlaşmanın engellenmesi amacıyla Ana Ortaklık Banka'nın fonlama tabanını oluşturan Toplanan Fonlar ve diğer borçlanma işlemlerinin çeşitliliği gözetilmektedir. Fon kaynaklarına erişimini bozabilecek veya fonlarda ani ve önemli ölçüde çekilme meydana gelmesini tetikleyebilecek faktörler analiz edilmektedir.

26 Ocak 2013

ALPARAKA TÜRK
YATIRIM BANKASI
Sarıyeri, Etiler Mahallesi, Büyükdere Caddesi No: 169
34398 Beşiktaş / İSTANBUL
Tic. Sic. No: 274483 / Mersis No: 0804003100000000000000000000000000
Tic. Sic. No: 274483 / Mersis No: 0804003100000000000000000000000000

BEYKENT ORTAKLIK MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Sarıyeri, Etiler Mahallesi, Büyükdere Caddesi No: 169
34398 Beşiktaş / İSTANBUL
Tic. Sic. No: 274483 / Mersis No: 0804003100000000000000000000000000
Tic. Sic. No: 274483 / Mersis No: 0804003100000000000000000000000000
www.beykentortaklik.com

OYAK YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Sarıyeri, Etiler Mahallesi, Büyükdere Caddesi No: 169
34398 Beşiktaş / İSTANBUL
Tic. Sic. No: 274483 / Mersis No: 0804003100000000000000000000000000
Tic. Sic. No: 274483 / Mersis No: 0804003100000000000000000000000000
www.oyakyatirim.com.tr

Ana Ortaklık Banka, TL ve YP likidite yönetiminde, varlık ve yükümlülüklerine ilişkin nakit akışını izlemekte ve ileri vadelerdeki tahmini likidite ihtiyacını öngörmektedir. Nakit akış analizinde, likidite yönetimi açısından hacim ve değişim hızı itibarıyla likiditeyi etkileyen kalemlere stres uygulanmaktadır.

Ana Ortaklık Banka'nın maruz kaldığı likidite riski, risk iştahı, etkin kontrol oranının tesisi ve limitler suretiyle yakından takip edilerek yönetilmektedir.

Likidite riski stres testi sonuçları likidite yeterliliğinin değerlendirilmesi ile likidite riskine ilişkin strateji, politika ve uygulama usullerinin oluşturulmasında dikkate alınmaktadır ve bu çerçevede acil eylem planı hazırlanmaktadır.

Ana Ortaklık Banka'da olağan faaliyetler kapsamında likidite riski artışının önlenmesine yönelik mekanizmalar ile olası likidite krizi durumu senaryolarını içeren "Likidite Riski Yönetimi Acil Eylem Planı" dokümanı bulunmaktadır. Elverişli likidite kaynakları, likidite sıkışıklıkları dikkate alınarak belirlenmektedir. Ana Ortaklık Banka bu plan dahilinde likidite riskini, erken uyarı sinyalleri ile her bir stres çerçevesinde izlemektedir.

İlgili dönemler için likidite karşılama oranlarına ilişkin tabloyu aşağıda bulabilirsiniz;

Likidite Karşılama Oranı (%)	30.06.2019		31.12.2018		31.12.2017	
	TP+YP	YP	TP+YP	YP	TP+YP	YP
En Düşük	178,33	194,36	226,63	264,91	115,6	122,03
	01	01		31 Ekim 2018		
Tarih	Nisan 2019	Nisan 2019	4 Kasım 2018		30 Kasım 2017	31 Ekim 2017
En Yüksek	361,47	507,49	315,88	395,02	131,72	172,78
	25	25	31	31		
Tarih	Haziran 2019	Haziran 2019	Aralık 2018	Aralık 2018	31 Aralık 2017	31 Aralık 2017
Ortalama	238,15	279,15	266,15	301,65	122,17	146,76

ESKİ ŞEKİL

6.1.1. İhraççı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla ana ürün/hizmet kategorilerini de içerecek şekilde fon kullanıcısının faaliyetleri hakkında bilgi:

Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş.'nin ana faaliyet alanı cari ve katılım ve diğer katılım bankacılığı fon toplama enstrümanları ile toplanmış olduğu fonları Bireysel, Ticari, Kurumsal, KOBİ ve Mikro işletme segmentlerinde danışma kurulunca onaylanmış finansman türleri ile finansal destek faaliyetlerini sağlamaktır.

	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2018	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2017
GELİR VE GİDER KALEMLERİ		
KAR PAYI GELİRLERİ	3.000.503	2.654.045
Kredilerden Alınan Kar Payları:	2.651.251	2.360.098
Zararlı Karşıklardan Alınan Gelirler:	58.557	32.547

Bankalardan Alınan Gelirler	2.591	1.362
Para Piyasası İşlemlerinden Alınan Gelirler	-	0
Menkul Değerlerden Alınan Gelirler	21.528	192.561
Alın Satım Amaçlı Finansal Varlıklardan	933	1.464
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Olarak Sınıflandırılan FV	0	0
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklardan:	126.978	128.485
Vadeye Kadar Elde Tutulacak Finansal Yatırımlardan	87.617	62.612
Finansal Kiralama Gelirleri	70.404	65.749
Diğer Kar Payı Gelirleri	2.172	1.728
KAR PAYI GİDERLERİ	1.959.225	1.379.863
Katılma Hesaplarına Verilen Kar Payları	1.336.163	1.000.156
Kullanılan Kredilere Verilen Kar Payları	275.150	244.241
Para Piyasası İşlemlerine Verilen Kar Payları	103.864	14.170
İhraç Edilen Menkul Kıymetlere Verilen Kar Payları	238.195	109.533
Diğer Kar Payı Giderleri	5.853	11.763
NET KAR PAYI GELİRİ/GİDERİ	1.041.278	1.274.182
NET ÜCRET VE KOMİSYON GELİRLERİ/GİDERLERİ	197.508	148.457
Alınan Ücret ve Komisyonlar	292.525	216.704
Gayri Nakdi Kredilerden	114.573	102.563
Diğer	177.952	114.141
Verilen Ücret Ve Komisyonlar	95.017	68.247
Gayri Nakdi Kredilere	420	180
Diğer	94.597	68.067

YENİ ŞEKİL

6.1.1. İhraççı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla ana ürün/hizmet kategorilerini de içerecek şekilde fon kullanıcısının faaliyetleri hakkında bilgi:

Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş.'nin ana faaliyet alanı cari ve katılım ve diğer katılım bankacılığı fon toplama enstrümanları ile toplanmış olduğu fonları bireysel, Ticari, Kurumsal, KOBİ ve Mikro işletme segmentlerinde danışma kuruluşu onaylanmış finansman türleri ile finansal destek faaliyetlerini sağlamaktır.

GELİR VE GİDER KALEMLERİ	Sınırlı	Bağımsız	Bağımsız
	Bağımsız	Denetimden	Denetimden
	Geçmiş	Geçmiş	Geçmiş
	30.Haz.19	31.Ara.18	31.Ara.17
KAR PAYI GELİRLERİ	1.652.102	3.000.503	2.654.045
Kredilerden Alınan Kar Payları	1.456.623	2.651.251	2.360.098
Zorunlu Karşılıklardan Alınan Gelirler	37.065	38.557	32.547

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.
KAR PAYI GELİRLERİ
Dr. Adnan İbrahim Çelebi
Başkan
19 Ocak 2020
Etiler, Beşiktaş, İstanbul
Tic. Sic. No: 270922/0242911
Mersis No: 0843 0000 0004 0001 0001
Büyükdere Şişli, Z.D. 547 600 6100

BBREKET YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Sınırlı Sorumluluk Kuruluşu
Tic. Sic. No: 270922/0242911
Mersis No: 0843 0000 0004 0001 0001
Büyükdere Şişli, Z.D. 547 600 6100
www.bbretket.com.tr

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Bağımsız Denetimden Geçmiş
Dr. Adnan İbrahim Çelebi
Başkan
19 Ocak 2020
Etiler, Beşiktaş, İstanbul
Tic. Sic. No: 270922/0242911
Mersis No: 0843 0000 0004 0001 0001
Büyükdere Şişli, Z.D. 547 600 6100
www.oyakyatirim.com.tr

Bankalardan Alınan Gelirler	1.559	2.591	1.362
Para Piyasası İşlemlerinden Alınan Gelirler	0	-	0
Menkul Değerlerden Alınan Gelirler	124.257	215.528	192.561
Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklardan	1.992	933	1.464
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Olarak Sınıflandırılan FV	0	0	0
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklardan	75.567	126.978	128.485
Vadeye Kadar Elde Tutulacak Finansal Yatırımlardan	46.698	87.617	62.612
Finansal Kiralama Gelirleri	30.944	70.404	65.749
Diğer Kar Payı Gelirleri	1.654	2.172	1.728
KAR PAYI GİDERLERİ	1.309.068	1.959.225	1.379.863
Katılma Hesaplarına Verilen Kar Payları	827.653	1.336.163	1.000.156
Kullanılan Kredilere Verilen Kar Payları	119.594	275.150	244.241
Para Piyasası İşlemlerine Verilen Kar Payları	70.332	103.864	14.170
İhraç Edilen Menkul Kıymetlere Verilen Kar Payları	257.612	238.195	109.533
Diğer Kar Payı Giderleri	33.877	5.853	11.763
NET KAR PAYI GELİRİ/GİDERİ	1.309.068	1.041.278	1.274.182
NET ÜCRET VE KOMİSYON GELİRLERİ/GİDERLERİ	146.910	197.508	148.457
Alınan Ücret ve Komisyonlar	194.749	292.525	216.704
Gayri Nakdi Kredilerden	62.902	114.573	102.563
Diğer	131.847	177.952	114.141
Verilen Ücret ve Komisyonlar	47.839	95.017	68.247
Gayri Nakdi Kredilere	167	420	180
Diğer	47.672	94.597	68.067

ESKİ ŞEKİL.

6.2.1. Faaliyet gösterilen sektörler/pazarlar ve fon kullanıcılarının bu sektörlerdeki/pazarlardaki yeri ile avantaj ve dezavantajları hakkında bilgi:

Finansal piyasalarda gelişmiş ülke merkez bankalarının genişletici para politikası sinyallerinin etkisinde gelişmekte olan ülkelerde gözlenen iyimser havanın Türkiye piyasalarını da olumlu etkilediğini söyleyebiliriz. Özellikle İstanbul seçimlerinin nihayete ermesi ve siyasi çevrelerde öngörülen seçimsiz 4 yıl vergusunun siyasi belirsizlikleri azalttığını gözledik. ABD ile olan

26 Ekim 2017

SAĞAKA TÜRK
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Sakarya Bulvarı No: 10
Etiler - Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sic. No: 270904
Vergi Sic. No: 270904
Tic. Sic. No: 270904
Tic. Sic. No: 270904

BİRİNCİ ARAÇ KİRALAMA A.Ş.
Sakarya Bulvarı No: 10
Etiler - Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sic. No: 270904
Vergi Sic. No: 270904
Tic. Sic. No: 270904
Tic. Sic. No: 270904

YAYIN MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Sakarya Bulvarı No: 10
Etiler - Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sic. No: 270904
Vergi Sic. No: 270904
Tic. Sic. No: 270904
Tic. Sic. No: 270904

entegrasyonu gibi birçok kalemden maliyet ve zaman optimizasyonu sağlamak adına biyometrik imza ve robotik süreç otomasyonu sektörde yenilikçi vizyonumuzu temsil etmektedir. Bankamız operasyon işlerini hafifleten, tüm enerjisini ve dikkatini müşteri memnuniyeti ve hizmet kalitesini artırmaya odaklanmıştır. Sürdürülebilir dijital bankacılık önümüzdeki süreçte stratejimizin temel parçası olarak devam etmesi öngörülmektedir. Dijital alanda ürün ve hizmet ağıımızı güçlendirerek, operasyonlarımızda maksimum otomasyon ile ilerlememesi planlanmaktadır.

Fon kullanımının seçilmiş tarihler için bankacılık ve katılım bankacılığı sektörüne oranla yüzde paylarını aşağıdaki tabloda bulabilirsiniz:

Kalemler	2016			2017			2018		
	Albaraka Türk Katılım Bankaları	Albaraka Türk Bankacılık Sektörü	Katılım Bankaları / Bankacılık Sektörü	Albaraka Türk Katılım Bankaları	Albaraka Türk Bankacılık Sektörü	Katılım Bankaları / Bankacılık Sektörü	Albaraka Türk Katılım Bankaları	Albaraka Türk Bankacılık Sektörü	Katılım Bankaları / Bankacılık Sektörü
Aktif Büyüklüğü	24,70%	1,20%	3,90%	22,60%	1,10%	1,90%	20,42%	1,09%	5,35%
Kullanılan Fonlar	23,70%	1,10%	4,90%	22,20%	1,10%	4,10%	20,29%	0,93%	1,76%
Fonların Fonlar	22,30%	1,10%	4,50%	22,60%	1,40%	5,00%	19,87%	1,10%	4,70%

Fon kullanımının tarihsel olarak önemli gördüğü gelişimler ise şunlardır;

Albaraka Türk 30 yılı aşkın sektör tecrübesiyle, Türkiye ekonomisinin zaman içinde yaşadığı büyük değişimi doğru stratejilerle öngörerek sağlıklı ve sürdürülebilir bir büyüme gerçekleştirmeyi başarmıştır.

2015 yılında Türkiye’de Basel 3 kriterlerine uygun ilk sermaye benzeri sukuk ihraç, 2016 yılında ise Nitelikli yatırımlara sunulmak üzere 4 adet yurt içi kira sertifikası ihraç gerçekleştirildi. “Banking Technology Awards” da, Albatros (Yeni Ana Bankacılık Sistemi) projesi “Bireysel Bankacılıkta En İyi Teknoloji Kullanımı” ödülüne layık görüldü. 2019 Haziran ayı itibariyle toplam şube sayısı 230’a çıkarıldı. Katılım Bankaları arasında dünyada bir ilk olarak Start-Up hızlandırma merkezi olan Albaraka Geraj hizmete başladı. Albaraka Türk’ün stratejilerinde önemli bir yere sahip olan Dijitalleşme konusunda önemli projelere imza atıldı. Albaraka Türk, Islamic Finance News dergisi (IFN) tarafından “Türkiye’nin En İyi Katılım Bankası” seçilmiştir. İnşa Avrupa’da ilk faizsiz mobil bankacılık hizmetini vermeye başlayan banka oldu. Faizsiz bankacılık hizmetlerini Avrupa’da yürütecek olan şirket “insha GmbH”, Albaraka Türk’ün %100 iştirakidir. Yurt dışı piyasalarda ise Albaraka Türk finans çevreleri ile kurduğu sağlıklı ilişkileri her geçen gün daha da güçlendirmektedir. Nitekim 205 milyon dolar meblağlı, Türkiye’de bir ilk olan Tier 1 vadesiz ilave ana sermaye sukuk ihraçının başarıyla tamamlanmış olması bunun göstergesidir. İşlem Bonds&Loans ödül töreninde “yılın en iyi finansal kurumlar işlemi” ödülünü almış olup ayrıca “yılın en iyi islami finansal işlemi” kategorisinde de finale kalmıştır. Albaraka, Türk bankacılık sistemine sermayeye dâhil edilebilir borçlanma araçları içerisinde yepyeni bir araç olan bu ürünü kazandırmıştır.

2018 yılı içerisinde yurt içinde gerçekleştirilen kira sertifikası ihraç hacmi Aralık ayı sonu itibarıyla 3.338.470.000 TL seviyesine ulaşmıştır. 2018 Nisan ayında gerçekleştirilen murabaha sendikasyon kredisi işleminde yurtdışından 17 yatırımcının katılımıyla toplam 245.000.000 USD ve 60.000.000 EUR tutarında fon sağlanmıştır. Sağlanan murabaha sendikasyon kredisinin vadesi 29.04.2019’da dolmuş olup, işlem yenilenen vadesinde ödeme yapılmak suretiyle kapatılmıştır. Diğer taraftan 2013 yılında sermaye benzeri kredi temini

28 Eylül 2019

maksadıyla gerçekleştirilmiş olan 200.000.000 USD tutarındaki Sukuk işlemi erken ödeme opsiyonu kullanılarak kapatılmış olup, ödemeye ilişkin köprü finansmanı sağlamak amacıyla yurtdışına tahsisli 90.000.000 USD tutarında sukuk ihraç gerçekleştirilmiştir.

2019 yılı içerisinde yurt içinde, Nitelikli Yatırımcılara/Tahsisli/Halka Arz satış yöntemleri kullanılmak suretiyle, gerçekleştirilen kira sertifikası ihraç hacmi Haziran ayı sonu itibarıyla toplam 3.999.000.000 TL seviyesine ulaşmıştır. 30.06.2014 tarihinde Bankamız tarafından yurtdışına gerçekleştirilen 350.000.000 USD tutarlı Kira Sertifikası işlemi, vade tarihi olan 30.06.2019'da yenilenmeyerek vadesinde ödeme yapılmak suretiyle kapatılmıştır.

YENİ ŞEKİL

6.2.1. Faaliyet gösterilen sektörler/pazarlar ve fon kullanıcısının bu sektörlerdeki/pazarlardaki yeri ile avantaj ve dezavantajları hakkında bilgi:

Finansal piyasalarda gelişmiş ülke merkez bankalarının genişletici para politikası sinyallerinin etkisinde gelişmekte olan ülkelerde gözlenen iyimsiz havanın Türkiye piyasalarını da olumlu etkilediğini gözlemlenmektedir. ABD Merkez Bankası FED'in küresel resesyon beklentilerinden dolayı 25 baz puan faiz indirimine gitmesi Türkiye gibi gelişmekte olan ülkelere sermaye akışını hızlandıracağı beklenmesinden Türkiye piyasalarının bu durumdan olumlu etkilendiği görülmektedir. ABD ile Çin arasındaki ticaret görüşmelerinin kısa vadede çözülemeyeceğinin öngörülmesi FED'in 2019 yılı içinde bir faiz indirimi daha yapma ihtimalini güçlendirmektedir. Yurt içi tarafta ise özellikle İstanbul seçimlerinin nihayete ermesi ve siyasi çevrelerde öngörülen seçimsiz 4 yıl vurgusunun siyasi belirsizlikleri azalttığı görülmektedir. ABD ile olan ilişkilerde son aylarda artan gerilimin G-20 zirvesinden çıkan olumlu mesajlarla azaldığını ve bunun da piyasalarda iyimserliğini artırdığı anlaşılmaktadır. Ayrıca S-400 hususunda CAATSA yaptırımları kapsamında ABD yönetiminden Türkiye'ye yönelik herhangi bir yaptırımın gelmemesi ve gelmeyeceği yönündeki beklentiler TL varlıklarını olumlu etkilemektedir.

TCMB yapılan Para Politikası Kurulu toplantısında politika faizi olan Haftalık Repo Faizi'nde ekonomistlerin medyan beklentisi olan 275 baz puanın 50 baz puanı üzerinde ancak kur swaplarında oluşan 500 baz puanlık beklentinin aşağısında 325 baz puanlık bir indirim gitti ve Haftalık Repo Faizi'ni %16,50'ye çekti. Karar sonrası açıklanan karar metninde Merkez, normalleşen ve Enflasyon Raporu'nda açıklanan yıl sonu tahminlerinin bir parça altında kalabilecek enflasyon görünümüne ve halen zayıf ama düzelmekte olan iç talep vurgu yaparken dış talepteki zayıflamaya rağmen ihracatın ekonomik aktiviteyi desteklemeye devam ettiğini kaydetti ve bu gelişmeler ışığında mevcut para politikası duruşunun hedeflenen dezenflasyon patikasını desteklediğini ifade etti.

Yapılan faiz indirimiyle kredi mekanizmasının yeniden işlerlik kazanacağı ve piyasa faiz oranlarının kademeli bir şekilde aşağı doğru geleceği öngörülmektedir. Son dönemdeki olumlu atmosferin etkisinde kurdaki volatilitenin azalmasının devam etmesiyle yüksek seyreden yurtiçi dolarizasyonun hafifleyeceğini ve bu durumun bankaların TL likidite tarafında elini rahatlatacağını beklenmektedir. Kredi arz tarafında bankaların iştahının artmasıyla kat marjlarında bir toparlanmanın gerçekleşmesi muhtemel görülmektedir. Bu durumun ayrıca bankaların yılbaşından bu yana TL likidite yaratmak için maruz kaldığı yüksek kur riski maliyetlerinden kurtulmasına da katkı sağlaması beklenmektedir. Bununla birlikte, üresel tarafta havanın gelişmekte olan ülkelerin lehine doğru esmesi risk iştahında olumlu bir atmosfer oluşturma ve yurtdışı fonlama maliyetleri de aşağı yönde hareketin tetiklenmesi hususunda

KAPALI BANKASI A.Ş.
Nispetiye Mahallesi, Nispetiye Sok. No: 10
Kat: 10. Kat, Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sic. No: 272100 / Mers: 081000127210001000000
Büyükdere Şubesi: V.D. 047 640 4312

ŞİRKET YARILIK RAPORU 2019
Sıfır Kar, Dönemlik Durum, 30.06.2019
Tic. Sic. No: 272100 / Mers: 081000127210001000000
Büyükdere Şubesi: V.D. 047 640 4312
www.ticaketim.com.tr

QYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Mahallesi, Nispetiye Sok. No: 10
Kat: 10. Kat, Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sic. No: 272100 / Mers: 081000127210001000000
Büyükdere Şubesi: V.D. 047 640 4312
www.qyayh Yatirim.com.tr

24 Eylül 2019

önemli sinyaller vermektedir. Nitekim bu gelişmelere paralel olarak bankaların yurt dışı ihracatını yenileme oranlarının yeniden %95 seviyelerine ulaştığını görülmüştür.

2019 ilk yarısında bankacılık sektörüne yönelik risklerin başında bankaların tahsil kabiliyetinde süregelen yetersizliğin derinleşmesi ve bu çerçevede aktif kalitesinde oluşabilecek bozulmaların öne çıktığı görülmüştür. Bankaların tahsili gecikmiş alacaklar ve yakından izlenen kredilerin oranında süregelen artışın devam etme riski ülke ekonomisi yönetimine de zikredilmiş ve önleyici hamlelerin alınacağı açıklanmıştır. Nitekim iktisadi faaliyette beklenen iyileşmenin sağlanmasıyla başta konut piyasası olmak üzere reel sektörün toparlanmasıyla bankaların tahsilat rakamlarında bir iyileşme öngörülmektedir. Son dönemde karşılık giderlerinin artmasıyla karlılık baskısı yaşayan bankaların yılın geri kalanında ellerinin rahatlayacağı beklenmektedir. Nitekim diğer ülkelerle kıyaslandığında gerek NPL oranları, gerekse de SYR ve karlılık gibi rasyolarda Türk Bankalarının son dönemdeki iyimser havanın etkisinde güçlü görünümünü koruyacağı öngörülmektedir.

Bu ortamın içerisinde Türkiye’de faaliyete geçen ilk faizsiz finans kuruluşu Albaraka Türk, son yıllarda da bu vizyonla dijitalleşme stratejilerini ivmelendirmiş, sektöründe öncü olma hedefiyle çalışmalarını yoğunlaştırmıştır. Albaraka, Türkiye’de bir ilk olarak, bir katılım bankası bünyesinde start-up hızlandırma merkezi açmış, bünyesinde girişimcilerin fikirlerini gerçeğe aktarabilmesi için kendilerine maddi/manevi destek sağlamaktadır. Albaraka Garaj olarak isimlendirilen girişimcilik merkezi 2018’de 50 ayrı ilde 500’ün üzerinde başvuru almıştır. 11 yeni girişim garaj bünyesine dâhil edilmiştir. Garaj bünyesindeki bazı girişimler Albaraka çatısı altında kurulan Albaraka Girişim Sermayesi Yatırım Fonu’na dâhil edilerek, yeni yatırım imkânlarının önü açılmıştır.

Albaraka bünyesinde kurularak 2018 yılında hayata geçen İnsha Avrupa’da hizmet veren dijital bir katılım bankası olma özelliğini taşımaktadır. 2019 da ise Türkiye’nin ilk yapay zekâ destekli kolay ve hızlı ödeme platformu AI.NEO da Albaraka Türk tarafından hizmete sunulmuştur. Hayata geçirilen yeni mobil platform yüz tanıma, QR kodla para çekme, mobil asistan gibi özellikleri ve ayrıcalıklı kullanıcı deneyimiyle mobil şube konseptine yeni bir çehre kazandırılmıştır. Süreçlerin yalınlaştırılması, dağıtım kanallarının ve ürünlerin dijitalle entegrasyonu gibi birçok kalemde maliyet ve zaman optimizasyonu sağlamak adına biyometrik imza ve robotik süreç otomasyonu sektörde yenilikçi vizyonumuzu temsil etmektedir. Bankamız operasyon işlerini hafifleten, tüm enerjisini ve dikketini müşteri memnuniyeti ve hizmet kalitesini artırmaya odaklanmıştır. Sürdürülebilir dijital bankacılık önümüzdeki süreçte stratejinizin temel parçası olarak devam etmesi öngörülmektedir. Dijital alanda ürün ve hizmet ağıımızı güçlendirerek, operasyonlarımızda maksimum otomasyon ile ilerlenmesi planlanmaktadır.

Fon kullanıcılarının seçilmiş tarihler için bankacılık ve katılım bankacılığı sektörüne oranla yüzde paylarını aşağıdaki tabloda bulabilirsiniz;



ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI
Sakarya Bulvarı, Katilim Plaza Kat: 5
34398 Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sic. No: 270923 / Mersis No: 081000127092300000000000000
www.albarakaturk.com.tr

BERENET YARALIK KIRAZCI
Sakarya Bulvarı, Katilim Plaza Kat: 5
34398 Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sic. No: 270923 / Mersis No: 081000127092300000000000000
www.albarakaturk.com.tr

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Aksaray, Etiler, Katilim Plaza Kat: 5 F2 ÇB 1A
Levent - Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sic. No: 270923 / Mersis No: 081000127092300000000000000
www.oyakyatirim.com.tr

Kalemler	2017			2018			2019/06		
	Albaraka Türk / Katılım Bankaları	Albaraka Türk / Bankacılık Sektörü	Katılım Bankaları / Bankacılık Sektörü	Albaraka Türk / Katılım Bankaları	Albaraka Türk / Bankacılık Sektörü	Katılım Bankaları / Bankacılık Sektörü	Albaraka Türk / Katılım Bankaları	Albaraka Türk / Bankacılık Sektörü	Katılım Bankaları / Bankacılık Sektörü
Aktif Büyüklüğü	22,60%	1,10%	4,90%	20,42%	1,09%	5,35%	18,31%	1,03%	5,65%
Kullandıkları Fonlar	22,20%	1,10%	5,10%	20,29%	0,95%	4,70%	19,79%	0,96%	4,89%
Toplam Fonlar	23,60%	1,40%	5,90%	19,87%	1,33%	6,71%	19,13%	1,45%	7,59%

Fon kullanıcılarının tarihsel olarak önemli gördüğü gelişmeler ise şunlardır:

Albaraka Türk 30 yılı aşkın sektör tecrübesiyle, Türkiye ekonomisinin zaman içinde yaşadığı büyük değişimi doğru stratejilerle öngörerek sağlıklı ve sürdürülebilir bir büyüme gerçekleştirmeyi başarmıştır.

2015 yılında Türkiye’de Basel 3 kriterlerine uygun ilk sermaye benzeri sukuk ihracı, 2016 yılında ise Nitelikli Yatırımcılara sunulmak üzere 4 adet yurt içi kira sertifikası ihracı gerçekleştirildi. “Banking Technology Awards” da, Albatros (Yeni Ana Bankacılık Sistemi) projesi “Bireysel Bankacılıkta En İyi Teknoloji Kullanımı” ödülüne layık görüldü. 2019 Haziran ayı itibarıyla toplam şube sayısı 230’a çıkarıldı. Katılım Bankaları arasında dünyada bir ilk olarak Start-Up hızlandırma merkezi olan Albaraka Garaj hizmete başladı. Albaraka Türk’ün stratejilerinde önemli bir yere sahip olan Dijitalleşme konusunda önemli projelere imza atıldı. Albaraka Türk, Islamic Finance News dergisi (IFN) tarafından “Türkiye’nin En İyi Katılım Bankası” seçilmiştir. Avrupa da Faizsiz bankacılık hizmetleri vermek üzere Albaraka Türk’ün %100 iştiraki olan “Insha GmbH” kurulmuştur. Yurt dışı piyasalarda ise Albaraka Türk finans çevreleri ile kurduğu sağlıklı ilişkileri her geçen gün daha da güçlendirmektedir. Nitekim 205 milyon dolar meblağlı, Türkiye’de bir ilk olan Tier 1 vadesiz ilave ana sermaye sukuk ihracının başarıyla tamamlanmış olması bunun göstergesidir. İşlem Bonds&Loans ödül töreninde “yılın en iyi finansal kurumlar işlemi” ödülünü almış olup ayrıca “yılın en iyi islami finansal işlemi” kategorisinde de finale kalmıştır. Albaraka, Türk bankacılık sistemine sermayeye dâhil edilebilir borçlanma araçları içerisinde yepyeni bir araç olan bu ürünü kazandırmıştır.

2018 yılı içerisinde yurt içinde gerçekleştirilen kira sertifikası ihraç hacmi Aralık ayı sonu itibarıyla 3.338.470.000 TL seviyesine ulaşmıştır. 2018 Nisan ayında gerçekleştirilen murabaha sendikasyon kredisi işlemiyle yurtdışından 17 yatırımcının katılımıyla toplam 245.000.000 USD ve 60.000.000 EUR tutarında fon sağlanmıştır. Sağlanan murabaha sendikasyon kredisinin vadesi 29.04.2019 ’da dolmuş olup, işlem yenilenen vadesinde ödeme yapılmak suretiyle kapatılmıştır. Diğer taraftan 2013 yılında sermaye benzeri kredi temini maksadıyla gerçekleştirilmiş olan 200.000.000 USD tutarındaki Sukuk işlemi erken ödeme opsiyonu kullanılarak kapatılmış olup, ödemeye ilişkin köprü finansmanı sağlamak amacıyla yurtdışına tahsisli 90.000.000 USD tutarında sukuk ihracı gerçekleştirilmiştir.

2019 yılı içerisinde yurt içinde, Nitelikli Yatırımcılara/Tahsisli/Halka Arz satış yöntemleri kullanılmak suretiyle, gerçekleştirilen kira sertifikası ihraç hacmi Haziran ayı sonu itibarıyla toplam 3.999.000.000 TL seviyesine ulaşmıştır. 30.06.2019 tarihinde Bankamız tarafından yurtdışına gerçekleştirilen 350.000.000 USD tutarlı Kira Sertifikası işlemi, vade tarihi olan 30.06.2019’da yenilenen vadesinde ödeme yapılmak suretiyle kapatılmıştır.

ESKİ ŞEKİL

6.3 Fon kullanıcısının rekabet konumuna ilişkin olarak yaptığı açıklamaların dayanağı

Sektörel bilgiler BDDK'nın güncel Türk Bankacılık Genel Görünüm bültenlerinden ve verilerinden, fon kullanıcısına ait veriler 2018 yılı faaliyet raporundan, yatırımcı sunumlarından ve kuruluşun internet sitesinden faydalanılarak hazırlanmıştır.

YENİ ŞEKİL

6.3 Fon kullanıcısının rekabet konumuna ilişkin olarak yaptığı açıklamaların dayanağı

Sektörel bilgiler BDDK verilerinden (www.bddk.org.tr), ve Türkiye Katılım Bankalar Birliği (www.tkbb.org.tr)'nden, fon kullanıcısına ait veriler 2018 yılı faaliyet raporundan, yatırımcı sunumlarından ve kuruluşun internet sitesinden (www.albiruka.com.tr) faydalanılarak hazırlanmıştır.

ESKİ ŞEKİL

8.2. Fon kullanıcısının beklentilerini önemli ölçüde etkileyebilecek eğilimler, belirsizlikler, talepler, tahhütler veya olaylar hakkında bilgiler:

2018 yılsonu itibarıyla iyice belirginleşmiş küresel iktisadi faaliyette yavaşlama eğilimi ve artan küresel belirsizliklerin etkisinde 2019 aşağı yönlü risklerin ağır bastığı bir ilk çeyrek geçirdi. İkinci çeyrekle birlikte ise ticaret savaşlarının, Brexit kaynaklı belirsizliklerin ve küresel büyümeye yönelik öncü göstergelerdeki bozulmaların etkisinde dünya merkez bankalarına normalleşme hamlelerini rafa kaldırıp genişleme yönünde para politikası sinyalleri verdiğini gördük. Nitekim FED haziran ayı toplantısı sonrası piyasalarda 2019 yılsonuna kadar 75 bps faiz indirimi yönünde beklentilerin yoğunlaştığı görülüyor. Avrupa Merkez Bankası da aynı şekilde varlık alımlarına devam edebileceğini belirtti ve durgunluk endişelerini dile getirdi. Bu gelişmelerle küresel piyasalar iyiden iyie genişleme fiyatlamalarına devam ediyor. Gelişmekte olan ülkelere yönelik fon akımlarında özellikle haziran ayıyla birlikte ciddi bir iyileşme göze çarpıyor. Bu ortamdan Türkiye'nin de pozitif etkileneceğini düşünülmektedir.

Yılın ilk yarısında enflasyonda görülen ılımlı toparlanma Haziran ayı yıllık enflasyonun %15,70'le hızlı bir düşüş kaydetti. Düşük iç talep, güçlü baz etkisi ve yağ meyve sebze fiyatlarının yıllık enflasyona aşağı yönlü etkide bulundu. Önümüzdeki dönemde vergi zamları, bazı vergi teşviklerinin süresinin dolması ve bazı temel gıda ve alkollü içeceklerle yapılan zamların etkisinde Temmuz ayında bir nebze yükseliş sonrasında ise güçlü baz etkisiyle tek hanelere doğru bir trend görüleceği tahmin edilmektedir. Yurt içi talebin düşük seyretmesi büyümeyi aşağı yönlü sınırlamaya devam ederken, net ihracatın yukarı yönlü katkısı sürdürmektedir. Büyümeye bankaların vereceği kredi desteğinin de artarak devam edeceği beklenilmektedir. Son dönemde sanayi üretim endeksi ve PMI gibi öncü veriler ekonomide dipten dönüş dalgasının güçlendiğini göstermektedir. İlk yarı itibarıyla sanayi, perakende ve dış ticaret rakamlarında bir miktar toparlanma, inşaat ve enerjide ise süregelen durgunluğun devam ettiği gözlenmektedir.

Türkiye ekonomisi gelişmekte olan ülkeler arasında kredi GSYH büyümesinde yüksek korelasyona sahip ülkelerden birisidir. Dolayısıyla iç ve dış belirsizliklerin ve dış politika gelişmelerinin neticesinde finansal piyasaların kredi standartlarını gevşetmesinin büyümeye doğrudan etki etmesi kaçınılmaz gözüküyor. Özellikle yurtdışı yerleşiklerin hisse senedi ve DİBS piyasalarında iyimser bir görünüm sergilemesi Türkiye'ye giren sıcak paranın pozitif bir

seyir seyretmesini sağlıyor. Cari açık seviyelerinde turizmin güçlü katkısıyla 2019 ikinci yarısı itibarıyla yıllık bazda cari fazla gözlemlenebilir. Ekonomi yönetiminin ihracat odaklı destekleme politikasının kararlı bir şekilde devam etmesi cari açık iyileşmesinin salt düşük talep neticesinde oluşan ithalat daralmasına değil, net ihracatının katkısını artırarak bir gelişme olarak karşımıza çıkmaktadır. Bütçe tarafında ise yılın ilk yarısında gözlenen görüce bozulmanın seçim sonrası istikrarın artmasıyla azalacağı ve kamu maliyesinde sıkı duruşun tekrar tesis edileceği beklenmektedir. Reel sektördeki beklenen canlanmanın bütçe gelirlerini artırıcı bir etki yapmasını ve borçlanma ihtiyacının bu yolla azalması öngörülmektedir.

Ülke ekonomisi genel bir dengelenme sürecinden geçiyor. Önümüzdeki seçimsiz 4 yılı yapısal reformlar ve belirsizliklerin azaltıldığı iç ve dış politika stratejilerinin yardımıyla dengelenme sürecinin iyi yönetilmesine, piyasaların güveninin kazanılmasına ve bu yolla ülke risk primlerinin kademeli olarak düşmesine destek atacağını öngörüyoruz.

YENİ ŞEKİL

8.2. Fon kullanımının beklentilerini önemli ölçüde etkileyebilecek eğilimler, belirsizlikler, talepler, taahhütler veya olaylar hakkında bilgiler:

2018 yılsonu itibarıyla iyice belirginleşmiş küresel iktisadi faaliyette yavaşlama eğilimi ve artan küresel belirsizliklerin etkisinde 2019 aşağı yönlü risklerin ağır bastığı bir ilk çeyrek geçirdi. İkinci çeyrekle birlikte ise ticaret savaşlarının, Brexit kaynaklı belirsizliklerin ve küresel büyümeye yönelik öncü göstergelerdeki bozulmaların etkisinde dünya merkez bankalarının normalleşme hamlelerini rafa kaldırıp genişleme yönünde para politikası sinyalleri verdiğini gördük. Nitekim FED Temmuz ayı toplantısında ilk hamlesini yaptı ve 25 baz puan faiz indirimi yapıldı. Avrupa Merkez Bankası'nda aynı şekilde varlık alımlarına devam edebileceğini belirtti ve durgunluk endişelerini dile getirdi. Bu gelişmelerle küresel piyasalar iyiden iyiye genişleme fiyatlamalarına devam ediyor. Gelişmekte olan ülkelere yönelik fon akımlarında özellikle haziran ayıyla birlikte ciddi bir iyileşme göze çarpıyor. Bu ortamdan Türkiye'nin de pozitif etkileneceği değerlendirilmektedir.

Yılın ilk yarısında enflasyonda görülen ılımlı toparlanma Haziran ayı yıllık enflasyonun %15,70'le tuzlu bir düşüş kaydetmiştir. Düşük iç talep, güçlü baz etkisi ve yaş meyve sebze fiyatlarının yıllık enflasyona aşağı yönlü katkıda bulundu. Önümüzdeki dönemde vergi zamları, bazı vergi teşviklerinin süresinin dolması ve bazı temel gıda ve alkollü içecekler için yapılan zamların etkisinde Temmuz ayı enflasyonu %16,65 seviyesine yükselse de güçlü baz etkisiyle tek hanelere doğru bir trend görüleceği tahmin edilmektedir. Yurt içi talebin düşük seyretmesi büyümeyi aşağı yönlü sınırlamaya devam ederken, net ihracatın yukarı yönlü katkısı sürmektedir. Büyümeye bankaların vereceği kredi desteğinin de artarak devam edeceği beklenilmektedir. Son dönemde sanayi üretim endeksi ve PMI gibi öncü veriler ekonomide dipten dönüş dalgasının güçlendiğini göstermektedir. İlk yarısı itibarıyla sanayi, perakende ve dış ticaret rakamlarında bir miktar toparlanma, inşaat ve enerjide ise süregelen durgunluğun devam ettiği gözlenmektedir.

Türkiye ekonomisi gelişmekte olan ülkeler arasında kredi-GSYH büyümesinde yüksek korelasyona sahip ülkelerden birisidir. Dolayısıyla iç ve dış belirsizliklerin ve dış politika gelişmelerinin neticesinde finansal piyasaların kredi standartlarını gevşetmesinin büyümeye doğrudan etki etmesi beklenmektedir. Özellikle yurtdışı yerleşiklerin hisse senedi ve DİBS piyasalarında iyimser bir görünüm sergilemesi Türkiye'ye giren sıcak paranın pozitif bir seyir seyretmesini sağlamaktadır. Cari açık seviyelerinde turizmin güçlü katkısıyla 2019 ikinci yarısı

İtibariyle yıllık bazda cari fazla gözlemlenmesi beklenmektedir. Ekonomi yönetiminin ihracat odaklı destekleme politikasının kararlı bir şekilde devam etmesi cari açık iyileşmesinin salt düşük talep neticesinde oluşan ithalat daralmasına değil, net ihracatın katkısını artıracak bir gelişme olarak karşınıza çıkmaktadır. Bütçe tarafında ise yılın ilk yarısında gözlenen görece bozulmanın seçim sonrası istikrarın artmasıyla azalacağı ve kamu maliyesinde sıkı duruşun tekrar tesis edileceği beklenmektedir. Reel sektördeki beklenen canlanmanın bütçe gelirlerini artırıcı bir etki yapmasını ve borçlanma ihtiyacının bu yolla azalması öngörülmektedir.

Türkiye ekonomisi genel bir dengelenme sürecinden geçmektedir. Önümüzdeki seçimsiz 4 yılı yapısal reformlar ve belirsizliklerin azaltıldığı iç ve dış politika stratejilerinin yardımıyla dengelenme sürecinin iyi yönetilmesine, piyasaların güveninin kazanılmasına ve bu yolla ülke risk primlerinin kademeli olarak düşmesine sebep olacağı öngörülmektedir.

ESKİ ŞEKİL

10.1. Fon kullanıcısı ve ihraççının genel organizasyon şeması:



AKGEMİ
AKGEMİ BANKASI A.Ş.
Sığirci Sok. No: 30 Kat: 5
Fon Fonu: 37515101
Fon Fonu: 37515101
www.aydinyatirim.com.tr

BİRLEŞİM KİRAATLİK A.Ş.
Sığirci Sok. No: 30 Kat: 5
Fon Fonu: 37515101
Fon Fonu: 37515101
www.aydinyatirim.com.tr

AYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Sığirci Sok. No: 30 Kat: 5
Fon Fonu: 37515101
Fon Fonu: 37515101
www.aydinyatirim.com.tr

ESKİ ŞEKİL.**10.2.2. Yönetimde söz sahibi olan personel hakkında bilgi:**

Adı Soyadı	Görevi	Son 5 Yılda Fon kullanıcısında/İhraççıda Üstlendiği Görevler
Melikşah UTKU	Yönetim Kurulu Üyesi / Genel Müdür	Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş. Yönetim Kurulu Üyesi Bereket Varlık Kiralama A.Ş. Yönetim Kurulu Başkanı
Turgut SİMİTÇIOĞLU	Kredilerden Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı (Genel Müdür Baş Yardımcısı)	Üst Yönetim
Nihat BOZ	Hızak Başmüşaviri (Genel Müdür Yardımcısı)	Üst Yönetim
Mustafa ÇETİN	Finans ve Stratejiden Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı	Üst Yönetim
Nevzat BAYRAKTAR	Satıştan Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı	Üst Yönetim
Hasan ALTUNDAĞ	Pazarlamadan Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı	Üst Yönetim
Malik Khoir TEMSAH	Hazine, Yatırım Bankacılığı ve Finansal Kurumlardan Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı	Üst Yönetim
Fatih BOZ	Merkezi Operasyondan Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı	Üst Yönetim
Süleyman ÇELİK	İnsan Kaynakları ve İdar. İşlerden Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı	Üst Yönetim

YENİ ŞEKİL**10.2.2. Yönetimde söz sahibi olan personel hakkında bilgi:**

ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
Nispetiye Şubesi / Nispetiye / Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sic. No: 274944 / Mers. No: 08100012740000000000
www.albarakaturk.com.tr

BEREKET VARLIK KIRALAMA A.Ş.
Nispetiye Şubesi / Nispetiye / Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sic. No: 274944 / Mers. No: 08100012740000000000
www.bereketvarlik.com.tr

OKAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Şubesi / Nispetiye / Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sic. No: 274944 / Mers. No: 08100012740000000000
www.okakyatirim.com.tr

24 Eylül 2019

Adı Soyadı	Görevi	Son 5 Yılda Fon kullanıcısında/İhraççıda Üstlendiği Görevler
Melikşah UTKU	Yönetim Kurulu Üyesi / Genel Müdür	Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş. Yönetim Kurulu Üyesi Bereket Varlık Kiralama A.Ş. Yönetim Kurulu Başkanı
Turgut SIMITCIOĞLU	Kredilerden Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı (Genel Müdür Baş Yardımcısı)	Üst Yönetim
Mustafa ÇETİN	Finans ve Stratejiden Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı	Üst Yönetim
Nevzat BAYRAKTAR	Satışlar Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı	Üst Yönetim
Hasan ALTUNDAĞ	Pazarlamadan Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı	Üst Yönetim
Malek Khodr TEMSAH	Hazine, Yatırım Bankacılığı ve Finansal Kurumlardan Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı	Üst Yönetim
Fatih BOZ	Kredilerden Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı	Üst Yönetim
Volkan EVCİL	Merkezi Operasyonlardan sorumlu Genel Müdür Yardımcısı	Üst Yönetim
Hasan AVŞAR	Hukuk Başmüaviri	Üst Yönetim
Süleyman ÇELİK	İnsan Kaynakları ve İdari İşlerden Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı	Üst Yönetim

ESKİ ŞEKİL

12.1. Son genel kurul toplantısı ve son durum itibarıyla sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki payları doğrudan veya dolaylı olarak %5 ve fazlası olan gerçek ve tüzel kişiler ayrı olarak gösterilmek kaydıyla fon kullanıcısının ve ihraççının ortaklık yapısı:

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.
Sıhhiye Cad. No: 6
Etiler / Beşiktaş / İstanbul / Türkiye
Tic. Sic. No: 270903
Mersis No: 08540010000000000001
www.albarakaturk.com.tr

BEREKET VARLIK KIRALAMA A.Ş.
Sıhhiye Cad. No: 6
Etiler / Beşiktaş / İstanbul / Türkiye
Tic. Sic. No: 270903
Mersis No: 08540010000000000001
www.bereketvarlik.com

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Atilla Erolulu Yürümlü Çarşı No: 1
Levent / Beşiktaş / İstanbul / Türkiye
Tic. Sic. No: 270903
Mersis No: 08540010000000000001
Halka Açık Şirketler V.D. 848 804 Sıra 4
www.oyakyatirim.com.tr

26 Eylül 2019

12.1. Son genel kurul toplantısı ve son durum itibarıyla sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki payları doğrudan veya dolaylı olarak %5 ve fazlası olan gerçek ve tüzel kişiler ayrı olarak gösterilmek kaydıyla fon kullanıcısının ve ihraççının ortaklık yapısı:

Fon kullanıcısına ait bilgiler;

Tablo:1 Doğrudan Pay Sahipliğine İlişkin Bilgi										
Ortağın;	Sermaye Payı / Oy Hakkı									
	Cari Durum		Son Genel Kurul 28.03.2019		30.06.2019		31.12.2018		31.12.2017	
Ticaret Unvanı/ Adı Soyadı	(TL)	(%)	(TL)	(%)	(TL)	(%)	(TL)	(%)	(TL)	(%)
Albaraka Banking Group	486.523.265,68	54,06	486.523.265,68	54,06	486.523.265,68	54,1	486.523.265,68	54,1	486.523.265,68	54,06
İslam Kalkınma Bankası	70.573.778,85	7,84	70.573.778,85	7,84	70.573.778,85	7,84	70.573.778,85	7,84	70.573.778,85	7,84
Yerli Ornaklar	78.829.333,93	8,76	78.829.333,93	8,76	78.835.353,93	8,76	78.932.954,72	8,77	79.042.124,64	8,78
Halka Açık	227.217.731,76	25,25	227.217.731,76	25,25	227.211.731,76	25,3	227.114.100,97	25,2	227.004.941,05	25,22
Diğer	36.855.889,78	4,1	36.855.889,78	4,1	36.855.889,78	4,1	36.855.889,78	4,1	36.855.889,78	4,1
Toplam	900.000.000	100	900.000.000	100	900.000.000	100	900.000.000	100	900.000.000	100

Tablo:2 Dolaylı Pay Sahipliğine İlişkin Bilgi						
Ortağın;	Sermaye Payı / Oy Hakkı					
	30.06.2019		31/12/2018		31/12/2017	
Ticaret Unvanı/ Adı Soyadı	(TL)	(%)	(TL)	(%)	(TL)	(%)
Saleh Abdulah Kamel	146.492.155,30	16,28	146.492.155,30	16,28	146.492.155,3	16,28
Dallah AlBaraka Holding Company E.C.	119.879.332,66	13,32	119.879.332,66	13,32	119.879.332,6	13,32
Al Farwek Company For Investment Funds	93.996.294,93	10,44	93.996.294,93	10,44	93.996.294,93	10,44
Abdulla AbdulAziz AlRajini	34.202.585,58	3,80	34.202.585,58	3,80	34.202.585,58	3,80
Diğer	91.952.897,21	10,22	91.952.897,21	10,22	91.952.897,21	10,22
Toplam	486.523.265,68	54,06	486.523.265,68	54,06	486.523.265,6	54,06

24 Eylül 2019

ALBARAKA TICA
KATILIM BANKASI A.Ş.
Nispetiye Mahallesi, Caddesi, No: 23
34398 Beşiktaş/İstanbul
Tic. Sic. No: 273060 / Şirket Sic. No: 273060
Mersis No: 0814 0010 0000 0000 0000 0000
www.albarakabank.com.tr

EGREK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Mahallesi, Caddesi, No: 23
34398 Beşiktaş/İstanbul
Tic. Sic. No: 273060 / Şirket Sic. No: 273060
Mersis No: 0814 0010 0000 0000 0000 0000
www.egrek.com.tr

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akmerkezi Etiler Mahallesi, Caddesi, No: 23
34398 Beşiktaş/İstanbul
Tic. Sic. No: 273060 / Şirket Sic. No: 273060
Mersis No: 0814 0010 0000 0000 0000 0000
www.oyakyatirim.com.tr

RİSKTEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL VARLIKLAR	1.510	0
MADDİ DURAN VARLIKLAR (Net)	655.452	589.668
MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Net)	36.734	28.479
YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER (Net)	1.074.662	1.072.540
VERGİ VARLIĞI	3.992	55.506
SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DÜRDÜRÜLEN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIKLAR (Net)	649.688	84.230
DİĞER AKTİFLER	523.846	421.282
AKTİF TOPLAMI	42.221.947	36.331.707

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş. KONSOLİDE BİLANÇOLARI		
	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2018	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2017
YÜKÜMLÜLÜKLER / Bin TL		
TOPLANAN FONLAR	28.539.331	25.243.844
TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER	1.545	6.418
ALINAN KREDİLER	3.389.550	3.630.608
PARA PİYASALARINA BORÇLAR	771.952	240.000
HİRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Net)	3.159.052	1.732.387
DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER	1.455.165	747.192
KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN YÜKÜMLÜLÜKLER	0	0
RİSKTEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL BORÇLAR		0
KARŞILIKLAR	90.880	261.865
VERGİ BORCU	58.588	94.015
SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DÜRDÜRÜLEN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIK BORÇLARI (Net)	0	0
SERMAYE BENZERİ KREDİLER	1.204.297	1.627.163
ÖZKAYNAKLAR	3.551.582	2.645.215
PASİF TOPLAMI	42.221.947	36.331.707

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.
31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE
GELİR TABLOSU

GELİR VE GİDER KALEMLERİ	Önceki Dönem	
	Cari Dönem 01.01.2018 - 31.12.2018	01.01.2017 - 31.12.2017
KAR PAYI GELİRLERİ	3.000.503	2.654.045
KAR PAYI GİDERLERİ	1.454.225	1.379.863



ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.
MERSİS No: 08190010000000000001
Tic. Sic. No: 270900
Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Sic. No: 270900
Etiler / Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sic. No: 270900
Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Sic. No: 270900
Etiler / Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sic. No: 270900
Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Sic. No: 270900
Etiler / Beşiktaş / İstanbul

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.
MERSİS No: 08190010000000000001
Tic. Sic. No: 270900
Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Sic. No: 270900
Etiler / Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sic. No: 270900
Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Sic. No: 270900
Etiler / Beşiktaş / İstanbul

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.
MERSİS No: 08190010000000000001
Tic. Sic. No: 270900
Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Sic. No: 270900
Etiler / Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sic. No: 270900
Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Sic. No: 270900
Etiler / Beşiktaş / İstanbul

NET KAR PAYI GELİR/GİDERİ	1.041.178	1.274.182
NET ÖCRET VE KOMİSYON GELİRLERİ VEYA GİDERLERİ	497.508	448.457
TEMETTÜ GELİRLERİ	477	0
TİCARİ KAR VEYA ZARAR (Net)	303.666	334
DİĞER FAALİYET GELİRLERİ	470.773	224.600
FAALİYET GELİRLERİ (GİDERLERİ)	1.473.404	1.647.573
TOPLAMI		
KREDİ VE DİĞER ALACAKLAR DEĞER DÜŞÜŞ KARŞILIĞI (-)	-607.836	-607.758
DİĞER FAALİYET GİDERLERİ (-)	-665.082	873.885
NET FAALİYET KARI (ZARARI)	301.486	341.020
BİRLEŞME İŞLEMİ SONRASINDA GELİR OLARAK KAYDEDİLEN FAZLALIK TUTARI	0	0
ÖZKAYNAK YÖNTEMİ UYGULANAN ORTAKLIKLARDAN KAR/ZARAR	2.437	4.274
NET PARASAL POZİSYON KARI (ZARARI)	0	0
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)	209.923	217.204
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (+/-)	36.688	-31.207
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM NET KARI (ZARARI)	173.235	265.497
DURDURULAN FAALİYETLERDEN GELİRLER	0	0
DURDURULAN FAALİYETLERDEN GİDERLER (-)	0	0
DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)	0	0
DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (+/-)	0	0
DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM NET KARI (ZARARI)	0	0
NET DÖNEM KARI (ZARARI)	173.235	265.497

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş. 31 ARALIK 2018 TARİHLİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE BİLANÇO (FİNANSAL DURUM TABLOSU)

Bilanço (Finansal Durum Tablosu) (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)	Bağımsız Denetimden Geçmiş		
	Cari dönem		
	31 Aralık 2018		
	TP	YF	Toplam
FİNANSAL VARIKLAR (Net)	2.653.747	10.169.782	12.823.529
KREDİLER (Net)	15.976.372	10.208.617	26.184.989
SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARIKLAR (Net)	648.970	718	649.688

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.
Büyükdere Şubesi
Nispetiye Mahallesi Y.Ö. 047 000 8702

BERENET VARLIK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Mahallesi Y.Ö. 047 000 8702
Ticaret Sicil No: 272000
Ticari Sicil No: 272000

GYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Mahallesi Y.Ö. 047 000 8702
Ticaret Sicil No: 272000
Ticari Sicil No: 272000
www.gyakyatirim.com.tr

ORTAKLIK YATIRIMLARI	99.571	-	99.571
MADDİ DURAN VARLIKLAR (Net)	655.238	219	655.457
MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Net)	31.422	5.312	36.734
YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER (Net)	1.074.667	-	1.074.667
CARİ VERGİ VARLIĞI	3.992	-	3.992
ERTELENMİŞ VERGİ VARLIĞI	169.474	-	169.474
DİĞER AKTİFLER	482.091	41.755	523.846
VARLIKLAR TOPLAMI	21.795.541	20.426.403	42.221.947
-	Ragmsız Denetlenden Geçmiş		
-	Cari dönemin		
-	31 Aralık 2018		
-	T.P.	Y.P.	Toplam
TOPLANAN FONLAR	11.695.466	16.844.863	28.540.329
ALINAN KREDİLER	220.698	3.168.852	3.389.550
PARA PİYASALARINA BORÇLAR	771.957	-	771.957
İHRAC EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Net)	1.405.143	1.753.909	3.159.052
GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI KAR ZARARA YANSITILAN FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER	-	-	-
TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER	1.545	-	1.545
KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN YÜKÜMLÜLÜKLER	-	-	-
KARŞILIKLAR	90.111	769	90.880
CARİ VERGİ BORCU	55.407	3.184	58.591
ERTELENMİŞ VERGİ BORCU	-	-	-
SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIK BORÇLARI (Net)	-	-	-
SERMAYE BENZERİ BORÇLANMA ARAÇLARI	-	1.204.297	1.204.297
DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER	1.380.164	75.401	1.455.565
ÖZKAYNAKLAR	1.557.148	-5.566	1.551.582
YÜKÜMLÜLÜKLER TOPLAMI	19.177.639	23.044.308	42.221.947

24 Eylül 2019

ALBARAKA TÜRKİYE
KATILIM BANKASI A.Ş.
M. İ. Bulvarı No: 21 Kat: 10. Kat
Etiler - Beşiktaş - İstanbul / Türkiye
Tic. Sic. No: 270999
Vergi Sic. No: 270999
www.albarakaturkiye.com.tr

BERENET VARLIK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Sarıyıldız Bulvarı No: 10 Kat: 10. Kat
Etiler - Beşiktaş - İstanbul / Türkiye
Tic. Sic. No: 270999
Vergi Sic. No: 270999
www.berenet.com.tr

ORTAKLIK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
M. İ. Bulvarı No: 21 Kat: 10. Kat
Etiler - Beşiktaş - İstanbul / Türkiye
Tic. Sic. No: 270999
Vergi Sic. No: 270999
www.ortaklikyatirim.com.tr

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş. 31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR TABLOSU

	Bağımsız denetimden geçmiş
	Cari dönem
Kar veya Zarar Tablosu (TEFS 9'u Göre Keskinlik Ayrılması)	1 Ocak - 31 Aralık 2018
-	-
KÂR PAYI GELİRLERİ	2.000.503
KÂR PAYI GİDERLERİ (-)	1.959.225
NET KÂR PAYI GELİRİ/GİDERİ (I - II)	41.278
NET ÜCRET VE KOMİSYON GELİRLERİ/GİDERLERİ	197.508
TEMETTÜ GELİRLERİ	177
TİCARİ KAR/ZARAR (N6)	405.666
DİĞER FAALİYET GELİRLERİ	470.773
FAALİYET BRÜT KÂRI (III+IV+V+VI+VII+VIII)	1.475.404
BEKLENEN ZARAR KARŞILIKLARI (-)	607.836
DİĞER FAALİYET GİDERLERİ (-)	665.082
NET FAALİYET KÂRI/ZARARI (IX - X - XI)	202.486
BİRLEŞME İŞLEMİ SONRASINDA GELİR OLARAK KAYDEDİLEN FAZLALIK TUTARI	-
ÖZKAYNAK YÖNTEMİ UYGULANAN ORTAKLIKLARDAN KÂR/ZARAR	2.421
NET PARASAL POZİSYON KÂRI/ZARARI	-
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (XII+...+XV)	209.923
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (+)	36.688
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XVI+XVII)	173.235
DURDURULAN FAALİYETLERDEN GELİRLER	-
DURDURULAN FAALİYETLERDEN GİDERLER (-)	-
DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (XIX - XX)	-
DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (+)	-
DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XXI+XXII)	-
DÖNEM NET KÂRI/ZARARI (XVIII+XXIII)	173.235

**Bereket Varlık Kiralama Anonim Şirketi Seçili Tarihler İtibarıyla
Finansal Durum Tablosu (Bilanço)**

İhraççı Kuruluşun açıklanmış finansal tablolarına Ek10.a ve Ek10b'te ve KAP internet sitesinden aşağıdaki linkten ulaşılabilir;

<https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/744324> veya (İlan Tarihi 01/03/2019 Özet olarak ise aşağıda paylaşılmıştır;

BEREKET VARLIK KIRALAMA ŞİRKETİ A.Ş.		
	Bağımsız denetimden Geçmiş Cari Dönem	Bağımsız denetimden Geçmiş Önceki Dönem
	31 Aralık 2018	31 Aralık 2017
Varlıklar		
Dönen varlıklar	3.458.059.584	460.683.751
Nakit ve nakit benzerleri	1.766.923	423.898
Ticari alacaklar	3.456.272.042	460.250.020
<i>İlişkili taraflardan ticari alacaklar</i>	<i>3.456.272.042</i>	<i>460.250.020</i>
Diğer dönen varlıklar	998	833
Cari dönem vergisi ile ilgili varlıklar	19.621	-
Duran varlıklar	8.296	1.320.168.335
Ticari alacaklar	-	1.320.165.000
<i>İlişkili taraflardan ticari alacaklar</i>	<i>-</i>	<i>1.320.165.000</i>
Maddi olmayan duran varlıklar (net)	3.002	3.335
Ertelelenmiş vergi varlığı	5.294	-
-	-	-
Toplam varlıklar	3.458.067.880	1.780.852.086
Kaynaklar	3.457.665.370	1.780.430.808
Kısa vadeli yükümlülükler	3.457.665.370	460.265.808
Kısa vadeli borçlanmalar	3.456.204.525	457.681.622
<i>İlişkili olmayan taraflara borçlanmalar</i>	<i>3.456.204.525</i>	<i>457.681.622</i>
Uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımları	-	2.560.381
<i>İlişkili olmayan taraflara borçlanmalar</i>	<i>-</i>	<i>2.560.381</i>
Ticari borçlar	66.070	10.296

**ALBARAKA TÜRK
YATIRIM BANKASI A.Ş.**
Denetim ve Yürütme Kurulu Başkanı
Dr. Mustafa Özalp
Mersis No: 08100012500000000000000000
www.albarakaturk.com.tr

BEREKET VARLIK KIRALAMA A.Ş.
Sakarya Yolu, Beşiktaş, Beşiktaş, İstanbul
Uygun 295T Kat: 10
Etiler, Beşiktaş, İstanbul
Mersis No: 08100012500000000000000000
www.bereketvarlik.com

**OYAK YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.**
Avustur, Etiler, Beşiktaş, İstanbul
Denetim ve Yürütme Kurulu Başkanı
Dr. Mustafa Özalp
Mersis No: 08100012500000000000000000
www.oysakyatirim.com.tr



-Hişkili olmayan taraflara ticari borçlar	66.474	19.296
Diğer borçlar	4.394.775	8.140
Dönem kar+vergi yükümlülüğü	-	5.369
Uzun vadeli yükümlülükler	-	1.320.165.000
Uzun vadeli borçlanmalar	-	1.320.165.000
-Hişkili olmayan taraflara borçlanmalar	-	1.320.165.000
Özkaynaklar	402.510	424.278
Ödenmiş sermaye	400.000	400.000
Geçmiş yıllar kar/zararı	21.278	-209.459
Net dönem karı	18.768	230.737
-	-	-
Toplam kaynaklar	3.458.067.880	1.780.852.086

Bereket Varlık Kiralama Anonim Şirketi Seçili Tarihler İtibarıyla

Gelir Tablosu

BEREKET VARLIK KIRALAMA ŞİRKETİ A.Ş. KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU KONSOLİDE GELİR TABLOSU		
	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem
	1 Ocak - 31 Aralık 2018	1 Ocak - 31 Aralık 2017
Hosulat	273.470.589	116.009.050
Satışların maliyeti	-273.470.589	-115.812.454
-	-	-
Brüt kar	-	197.500
Genel yönetim giderleri	-1.607.142	328.505
Finan faaliyetlerden diğer gelirler	3.583.080	367.111
-	-	-
Faaliyet kazı	-24.062	236.106
Sürdürülen faaliyetler vergi öncesi kuru	-24.062	236.106
Cari dönem vergi gideri	-	-
Dönem vergi gelir/(gideri)	-	-5.369

BEREKET VARLIK KIRALAMA ANONİM ŞİRKETİ
24 EKİM 2018

BEREKET VARLIK KIRALAMA ANONİM ŞİRKETİ
Sermayesi 400.000 TL'dir.
Muhasebe Şirketi: M.Ş. YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Tic. Sic. No: 271211, Şişli/İstanbul
Tic. Sic. No: 271211, Şişli/İstanbul
Tic. Sic. No: 271211, Şişli/İstanbul
Tic. Sic. No: 271211, Şişli/İstanbul
Tic. Sic. No: 271211, Şişli/İstanbul

BEREKET VARLIK KIRALAMA ANONİM ŞİRKETİ
Sermayesi 400.000 TL'dir.
Muhasebe Şirketi: M.Ş. YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Tic. Sic. No: 271211, Şişli/İstanbul
Tic. Sic. No: 271211, Şişli/İstanbul
Tic. Sic. No: 271211, Şişli/İstanbul
Tic. Sic. No: 271211, Şişli/İstanbul
Tic. Sic. No: 271211, Şişli/İstanbul

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Sermayesi 100.000.000 TL'dir.
Muhasebe Şirketi: M.Ş. YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Tic. Sic. No: 271211, Şişli/İstanbul
Tic. Sic. No: 271211, Şişli/İstanbul
Tic. Sic. No: 271211, Şişli/İstanbul
Tic. Sic. No: 271211, Şişli/İstanbul
Tic. Sic. No: 271211, Şişli/İstanbul

-Ertelenmiş vergi geliri/(gideri)	5.294	-
-	-	-
Sürdürülen faaliyetler dönem karı	-18.768	230.737
-	-	-
Dönem karı	-18.768	230.737

YENİ ŞEKİL

13.1. Fon kullanıcısı ve ihraççının Kurulum muhasebe/finansal raporlama standartları uyarınca hazırlanan ve ihraççı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tabloları ile bunlara ilişkin bağımsız denetim raporları:

Fon Kullanıcısı (Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş.)'nin son açıklanmış finansal tablolarına Ek.9.a, Ek.9.b ve Ek.9.c 'de ve KAP internet sitesinden aşağıdaki linkten ulaşabilirsiniz;

<https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/781173>

(İlan Tarihi: 08.08.2019)

<https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/746075>

(İlan Tarihi: 07.03.2019)

<https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/662537>

(İlan Tarihi: 26.02.2018)

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş. 31 ARALIK 2017, 31 ARALIK 2018, 30 HAZİRAN 2019 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE BİLANÇO (FİNANSAL DURUM TABLOSU);

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş. KONSOLİDE BİLANÇOLARI			
	Sınırlı Bağımsız Denetimden Geçmiş 30 Haziran 2019	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2018	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2017
AKTİFLER / Bin TL			
NAKİT DEĞERLER VE MERKEZ BANKASI GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI K/Z'A YANSITILAN FV (Net)	6.347.917	5.918.381	5.756.995
BANKALAR	271.503	12.469	4.740
PARA PİYASALARINDAN ALACAKLAR	2.651.212	5.218.335	1.511.407
	0	0	0
	1.861.675		
GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI DİĞER KAPSAMLI GELİRE YANSITILAN FİNANSAL VARLIKLAR		1.071.984	1.357.405
KREDİLER (Net)	27.770.875	26.184.989	24.456.382
	1.374.259		
İTFA EDİLMİŞ MALİYETİ İLE ÖLÇÜLEN FİNANSAL VARLIKLAR		618.506	532.803
İŞTİRAKLER (Net)	8.674	71.647	4.719
BAĞLI ORTAKLIKLAR (Net)	222.236	3.540	0

BİRLİKTE KONTROL EDİLEN ORTAKLIKLAR (İŞ ORTAKLIKLARI) (Net)	31.520	24.384	18.470
KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN ALACAKLAR (Net)	277.305	379.554	737.081
RİSKTEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL VARLIKLAR	1.426	1.510	0
MADDİ DURAN VARLIKLAR (Net)	1.224.196	655.457	589.668
MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Net)	39.949	36.734	28.479
YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER (Net)	1.160.901	1.074.667	1.072.540
VERGİ VARLIĞI	737	3.992	55.506
SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIKLAR (Net)	389.572	649.688	84.230
DİĞER AKTİFLER	296.639	523.846	121.282
AKTİF TOPLAMI	43.813.860	42.221.947	36.331.707

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş. KONSOLİDE BİLANÇOLARI

	Sınırlı Bağımsız Denetimden Geçmiş 30 Haziran 2019	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2018	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2017
YÜKÜMLÜLÜKLER / Bin TL			
TOPLANAN FONLAR	33.026.295	28.539.331	25.243.844
TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER	3.032	1.545	6.418
ALINAN KREDİLER	1.615.371	3.389.550	3.630.608
PARA PİYASALARINA BORÇLAR	890.635	771.957	340.000
İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Net)	1.937.890	3.159.052	1.732.387
DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER	1.039.631	1.455.165	747.192
KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN YÜKÜMLÜLÜKLER	0	0	0
RİSKTEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL BORÇLAR	0	0	0
KARŞILIKLAR	111.147	90.880	264.865
VERGİ BORCU	75.805	58.588	94.015
SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIK BORÇLARI (Net)	0	0	0
SERMAYE BENZERİ KREDİLER	1.316.303	1.204.297	1.627.163
ÖZKAYNAKLAR	3.510.149	3.551.582	2.645.215
PASİF TOPLAMI	43.813.860	42.221.947	36.331.707

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.
Sarıyer, Büyükdere Caddesi No: 100 Kat: 10
Etiler, Beşiktaş / İstanbul / Türkiye
Tic. Sic. No: 270900 / Mersis No: 08040010000000000001
www.albarakaturk.com.tr

BEKİR KAYIŞLI, BAĞIMSIZ DENETİM
Sarıyer, Büyükdere Caddesi No: 100 Kat: 10
Etiler, Beşiktaş / İstanbul / Türkiye
Tic. Sic. No: 270900 / Mersis No: 08040010000000000001
www.beckkayisli.com.tr

ÖYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akmerkezi, Büyükdere Caddesi No: 100 Kat: 10
Etiler, Beşiktaş / İstanbul / Türkiye
Tic. Sic. No: 270900 / Mersis No: 08040010000000000001
www.oyakyatirim.com.tr

24.06.2019

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.
31 ARALIK 2017, 31 ARALIK 2018, 30 HAZİRAN 2019 TARİHİNDE SONA EREN
HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE GELİR TABLOSU

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş. KONSOLİDE GELİR TABLOSU				
Bin TL	Sınırlı Bağımsız Denetimden Geçmiş 30 Haziran 2019	Sınırlı Bağımsız Denetimden Geçmiş 30 Haziran 2018	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2018	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2017
KAR PAYI GELİRLERİ	1.652.102	1.378.758	3.000.503	2.654.045
KAR PAYI GİDERLERİ	1.309.068	878.960	1.959.225	1.379.863
NET KAR PAYI GELİRİ/GİDERİ	343.034	499.798	1.041.278	1.274.182
NET ÜCRET VE KOMİSYON GELİRLERİ/GİDERLERİ	146.910	85.327	197.508	148.457
TEMETTÜ GELİRLERİ	2.762	177	177	0
TİCARİ KAR/ZARAR (NET)	99.654	122.438	305.666	334
DİĞER FAALİYET GELİRLERİ	458.424	391.462	470.773	224.600
FAALİYET BRÜT KARİ	1.050.784	1.099.202	1.475.404	1.647.573
BEKLENEN ZARAR KARŞILIKLARI	402.561			
DİĞER FAALİYET GİDERLERİ (-)	235.557	352.680	607.836	460.758
NET FAALİYET KÂRI/ZARARI	75.325	225.214	665.082	873.885
BİRLEŞME İŞLEMİ SONRASINDA GELİR OLARAK KAYDEDİLEN FAZLALIK TUTARI	-	-	-	-
ÖZKAYNAK YÖNTEMİ UYGULANAN ORTAKLIKLARDAN KÂR / (ZARAR)	7.493	3.095	7.437	4.274
NET PARASAL POZİSYON KARİ/ZARARI	-	-	-	-
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z	82.818	261.064	209.923	317.204
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI	16.498	48.574	36.688	51.707
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z	66.320	212.490	173.235	265.497
DURDURULAN FAALİYETLERDEN GELİRLER	-	-	-	-
DURDURULAN FAALİYETLERDEN GİDERLER (-)	-	-	-	-
DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z	-	-	-	-
DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI	-	-	-	-

DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z	-	-	-	-
NET DÖNEM KÂRI/ZARARI	66.320	212.490	173.235	265.497

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş. 30 HAZİRAN 2019 TARİHİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE BİLANÇO (FİNANSAL DURUM TABLOSU)

Bilanço (Finansal Durum Tablosu) (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)	Sınırlı Bağımsız Denetimden Geçmiş		
	Cari dönem		
	30 Haziran 2019		
	TP	YP	Toplam
FİNANSAL VARLIKLAR (Net)	1.891.986	9.228.334	11.120.320
KREDİLER (Net)	15.845.860	12.979.408	28.825.268
SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIKLAR (Net)	388.787	785	389.572
ORTAKLIK YATIRIMLARI	262.430	0	262.430
MADDİ DURAN VARLIKLAR (Net)	1.215.645	8.551	1.224.196
MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Net)	34.456	5.493	39.949
YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER (Net)	1.160.901	0	1.160.901
CARİ VERGİ VARLIĞI	737	0	737
ERTELENMİŞ VERGİ VARLIĞI	173.982	0	173.982
DİĞER AKTİFLER	279.844	16.795	296.639
VARLIKLAR TOPLAMI	20.843.580	22.970.280	43.813.860

	Sınırlı Bağımsız Denetimden Geçmiş		
	Cari dönem		
	30 Haziran 2019		
	TP	YP	Toplam
TOPLANAN FONLAR	11.256.113	21.770.182	33.026.295
ALINAN KREDİLER	88.928	1.526.443	1.615.371
PARA PİYASALARINA BORÇLAR	890.635		890.635
İDRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Net)	1.937.890	0	1.937.890

ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
Sıfırcı Sokakı No: 2
Etiler / Beşiktaş / İstanbul / Türkiye
Tic. Sic. No: 270997 / Mersis No: 081800027099700010001000100
www.albarakaturk.com.tr

ERTELENMİŞ VERGİ VARLIĞI
Sıfırcı Sokakı No: 2
Etiler / Beşiktaş / İstanbul / Türkiye
Tic. Sic. No: 270997 / Mersis No: 081800027099700010001000100
www.albarakaturk.com.tr

ORTAKLIK YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Sıfırcı Sokakı No: 2
Etiler / Beşiktaş / İstanbul / Türkiye
Tic. Sic. No: 270997 / Mersis No: 081800027099700010001000100
www.oyakyatirim.com.tr

Ek Etiler 29

GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI KAR ZARARA YANSITILAN FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER	-	-	-
TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER	3.032	0	3.032
KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN YÜKÜMLÜLÜKLER	286.082	1.520	287.602
KARŞILIKLAR	109.628	1.519	111.147
CARİ VERGİ BORCU	75.584	221	75.805
ERTLENMİŞ VERGİ BORCU			
SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIK BORÇLARI (Net)			
SERMAYE BENZERİ BORÇLANMA ARAÇLARI		1.316.303	1.316.303
DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER	910.622	129.009	1.039.631
ÖZKAYNAKLAR	3.502.773	7.376	3.510.149
YÜKÜMLÜLÜKLER TOPLAMI	19.061.287	24.752.573	43.813.860

**Bereket Varlık Kiralama Anonim Şirketi Seçili Tarihler İtibarıyla
Finansal Durum Tablosu (Bilanço)**

İhraççı Kuruluşun açıklanmış finansal tablolarına Ek10.a, Ek.10b ve Ek.10.c'de ve KAP internet sitesinden aşağıdaki linkten ulaşılabilir;

<https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/662537>

<https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/744324>

<https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/778090>

BEREKET VARLIK KİRALAMA ŞİRKETİ A.Ş.			
	Sınırlı Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem
	30 Haziran 2019	31 Aralık 2018	31 Aralık 2017
Varlıklar			
Dönen varlıklar	2.361.969.742	3.458.059.584	460.683.751
Nakit ve nakit benzerleri	213.624	1.766.923	423.898
Ticari alacaklar	2.361.751.566	3.456.272.042	460.259.020

ŞUBHAKA TÜRK
KAPITAMA BANKASI A.Ş.
Or. Adres: Büyükdere Caddesi No:4
KAPITAMA BANKASI
10649/12/10000000000000000000
Tic. Sic. No: 274943/00000000000000000000
Sicil No: 274943/00000000000000000000

BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.
Sıra No: 274943/00000000000000000000
Tic. Sic. No: 274943/00000000000000000000
Tic. Sic. No: 274943/00000000000000000000
www.bereketvarlik.com.tr

ÖYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Sıra No: 274943/00000000000000000000
Tic. Sic. No: 274943/00000000000000000000
Sicil No: 274943/00000000000000000000
Özellik Mürakabe No: 648 003 5004
www.oyakyatirim.com.tr

6 Eylül 2019

-İlişkili taraflardan ticari alacaklar	2.361.751.566	3.456.272.042	460.259.020
Diğer dönen varlıklar	500	998	833
Cari dönem vergisi ile ilgili varlıklar	4.052	19.621	-
Duran varlıklar	2.835	8.296	1.320.168.335
Ticari alacaklar	-	-	1.320.165.000
-İlişkili taraflardan ticari alacaklar	-	-	1.320.165.000
Maddi olmayan duran varlıklar (net)	2.835	3.002	3.335
Ertelenmiş vergi varlığı	-	5.294	-
Toplam varlıklar	2.361.972.577	3.458.067.880	1.780.852.086
Kaynaklar	2.361.509.023	3.457.665.370	1.780.430.808
Kısa vadeli yükümlülükler	2.361.509.023	3.457.665.370	460.265.808
Kısa vadeli borçlanmalar	2.361.509.023	3.456.204.525	457.681.622
-İlişkili olmayan taraflara borçlanmalar	2.361.509.023	3.456.204.525	457.681.622
Uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımları	-	-	2.560.381
-İlişkili olmayan taraflara borçlanmalar	-	-	2.560.381
Ticari borçlar	-	66.070	10.296
-İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar	-	66.070	10.296
Diğer borçlar	-	1.394.775	8.140
Dönem karı vergi yükümlülüğü	-	-	5.369
Uzun vadeli yükümlülükler	-	-	1.320.165.000
Uzun vadeli borçlanmalar	-	-	1.320.165.000
-İlişkili olmayan taraflara borçlanmalar	-	-	1.320.165.000
Özkaynaklar	463.554	402.510	421.278
Ödenmiş sermaye	400.000	400.000	400.000
Geçmiş yıllar karı(zararları)	2.510	21.278	-209.459
Net dönem karı	61.044	-18.768	230.737
Toplam kaynaklar	2.361.972.577	3.458.067.880	1.780.852.086

**Bereket Varlık Kiralama Anonim Şirketi Seçili Tarihler İtibarıyla
Gelir Tablosu**



BEREKET VARLIK KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ
Sancaktepe / Beşiktaş / İstanbul
461 10 25 23 23
www.bereketvarlik.com.tr

BEREKET VARLIK KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ
Sancaktepe / Beşiktaş / İstanbul
461 10 25 23 23
www.bereketvarlik.com.tr

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye / Beşiktaş / İstanbul
312 212 319 12 00
www.oyakyatirim.com.tr

BEREKET VARLIK KIRALAMA ŞİRKETİ A.Ş. KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU KONSOLİDE GELİR TABLOSU				
	Sınırlı Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem	Sınırlı Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem
	1 Ocak - 30 Haziran 2019	1 Ocak - 30 Haziran 2018	1 Ocak - 31 Aralık 2018	1 Ocak - 31 Aralık 2017
Heslat	283.944.322	86.480.856	273.470.589	116.009.959
Satışların maliyeti	-283.944.322	-86.480.856	-273.470.589	-115.812.459
Brüt kar	-	-	-	197.500
Genel yönetim giderleri	-1.359.643	-1.825.476	-3.607.142	-328.505
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	1.437.956	1.914.664	3.583.080	367.111
Faaliyet karı	78.313	89.188	-24.062	236.106
Sürdürülen faaliyetler vergi öncesi karı	78.313	89.188	-24.062	236.106
Cari dönem vergi gideri	-17.269	-19.622	-	-
-Dönem Vergi Gideri / -Dönem vergi geliri/(gideri)	-11.975	-19.622	-	-5.369
-Ertelenmiş vergi geliri/(gideri)	-5.294	-	5.294	-
Sürdürülen faaliyetler dönem karı	61.044	69.566	-18.768	230.737
Dönem karı	61.044	69.566	-18.768	230.737

ESKİ ŞEKİL

13.2. İhraççı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tablo dönemlerinde bağımsız denetimi gerçekleştiren kuruluşların unvanları, bağımsız denetim görüşü ve denetim kuruluşunun/sorumlu ortak baş denetçinin değişmiş olması halinde nedenleri hakkında bilgi:

Fon Kullanıcı: Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş.					
Hesap Dönemi	Bağımsız Denetim Şirketi	Adres	Sorumlu Ortak Başdenetçinin Adı Soyadı	Denetim Türü	Görüş
31.12.2018	KPMG Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.	İş Kuleleri, Kule 3, Kat:2- 9 Levent- İstanbul	Alper GÜVENÇ	Sınırlı Bağımsız Denetim	Olumlu
31.12.2017	KPMG Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.	İş Kuleleri, Kule 3, Kat:2- 9 Levent- İstanbul	Alper GÜVENÇ	Bağımsız Denetim	Olumlu

BEREKET VARLIK KIRALAMA ŞİRKETİ A.Ş.
Sarıyıldız Caddesi No: 27 Kat: 2
Etiler - Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sic. No: 272000
Vergi Sic. No: 272000
www.bek-kr.com.tr

BEREKET VARLIK KIRALAMA ŞİRKETİ A.Ş.
Sarıyıldız Caddesi No: 27 Kat: 2
Etiler - Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sic. No: 272000
Vergi Sic. No: 272000
www.bek-kr.com.tr

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akmerkezi Etiler Mahallesi Kat: 7 Çiftlik
Yolu No: 21/319 12.60 Etiler Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sic. No: 272000
Vergi Sic. No: 272000
www.oyakyatirim.com.tr

31.12.2016	KPMG Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.	İş Kuleleri, Kule 3, Kat:2-9 Levent-İstanbul	Alper GÜVENÇ	Bağımsız Denetim	Olumlu
İhraççı: Bereket Varlık Kiralama A.Ş.					
Hesap Dönemi	Bağımsız Denetim Şirketi	Adres	Sorumlu Ortak Baştencinin Adı Soyadı	Denetim Türü	Görüş
31.12.2018	KPMG Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.	İş Kuleleri, Kule 3, Kat:2-9 Levent-İstanbul	Alper GÜVENÇ	Sınırlı Bağımsız Denetim	Olumlu
31.12.2017	KPMG Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.	İş Kuleleri, Kule 3, Kat:2-9 Levent-İstanbul	Alper GÜVENÇ	Bağımsız Denetim	Olumlu
31.12.2016	KPMG Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.	İş Kuleleri, Kule 3, Kat:2-9 Levent-İstanbul	Alper GÜVENÇ	Bağımsız Denetim	Olumlu

YENİ ŞEKİL

13.2. İhraççı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tablo dönemlerinde bağımsız denetimi gerçekleştiren kuruluşların unvanları, bağımsız denetim görüşü ve denetim kuruluşunun/sorumlu ortak baş denetçinin değişmiş olması halinde nedenleri hakkında bilgi:

Fon Kullanıcı: Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş.					
Hesap Dönemi	Bağımsız Denetim Şirketi	Adres	Sorumlu Ortak Baştencinin Adı Soyadı	Denetim Türü	Görüş
30.06.2019	Güney Bağımsız Denetim Ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.	Maslak Mahallesi Eski Büyükdere Cad. Orion Plaza No: 27 Kat: 2-3-4 Daire: 54-57-59 34485 Sarıyer / İstanbul - Türkiye	Emre Çelik / SMMM	Bağımsız Denetim	Olumlu
31.12.2018	KPMG Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.	İş Kuleleri, Kule 3, Kat:2-9 Levent-İstanbul	Alper GÜVENÇ	Bağımsız Denetim	Olumlu
31.12.2017	KPMG Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.	İş Kuleleri, Kule 3, Kat:2-9 Levent-İstanbul	Alper GÜVENÇ	Bağımsız Denetim	Olumlu
İhraççı: Bereket Varlık Kiralama A.Ş.					
Hesap Dönemi	Bağımsız Denetim Şirketi	Adres	Sorumlu Ortak	Denetim Türü	Görüş

			Başdenetçinin Adı Soyadı		
30.06.2019	Güney Bağımsız Denetim Ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.	Maslak Mh. Eski Büyükdere Cad. Orjin Plaza No: 27 Kat: 2-2-4 Daire: 54-57 59 34485 Sarıyer / İstanbul - Türkiye	Enre Çelik / SMMM	Bağımsız Denetim	Olumlu
31.12.2018	KPMG Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.	İş Kuleleri, Kule 3, Kat:2-9 Levent İstanbul	Alper GÜVENÇ	Bağımsız Denetim	Olumlu
31.12.2017	KPMG Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.	İş Kuleleri, Kule 3, Kat:2-9 Levent İstanbul	Alper GÜVENÇ	Bağımsız Denetim	Olumlu

İhraççı / Fon Kullanıcısı ; bağımsız denetim firması olarak KPMG Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. firması ile üç yıllık çalışmanın ardından (GÜNEY BAĞIMSIZ DENETİM VE SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş. (Ernst & Young)) ile çalışmaya başlamıştır.

ESKİ ŞEKİL

16. UZMAN RAPORLARI VE ÜÇÜNCÜ KİŞİLERDEN ALINAN BİLGİLER

İhraççı bilgi dokümanında, bankacılık, katılım bankacılığı, fon kullanıcı, ihraççı ve diğer kuruluşlar ve hususlar ile ilgili bilgilerin hazırlanmasında, BDDK, SPK, TKBB tarafından hazırlanan rapor, tebliğ ve yayımlardan ve ayrıca fon kullanıcı ve ihraççı resmi internet siteleri, denetim ve faaliyet raporlarından faydalanılmıştır. Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş. ve Bereket Varlık Kiralama A.Ş. ilgili üçüncü kişilerin yayımladığı bilgilerden kanaat getirebildiği kadarıyla, açıklanan bilgilerin aynen alındığını, bilgileri yanlış ve yanlış hale getirebilecek herhangi bir eksikliğin bulunmadığını beyan eder.

Fon kullanıcı danışma kurulundan ihtar edecek olduğu kira sertifikalarına ait faizsiz bankacılık prensiplerine uygunluğuna dair uygunluk görüşlerini ve kira sertifikalarının aynı zamanda ikinci elde işlem görmesine dair olumlu görüşleri temin etmiştir. Sadece alım-satım dayalı kira sertifikalarında ikinci el işlem fiyatının nominal bedel üzerinden olması zorunluluğu bulunmaktadır. Danışma kurulu görüşleri Ek.1 ve Ek.2' de yer almaktadır. Banka Danışma Kurulu Üyeleri: Abdul Sattar Abu Ghuddah, Prof. Dr. Hayrettin Karaman, Ahmed Muhyeldin Ahmed, Prof. Dr. Hamdi Döndüren'dir.

Fon kullanıcı ve ihraççı arasında imzalanan sözleşmeler hakkında bağımsız bir hukuki görüş raporu da sermaye piyasası mevzuatı konularında tecrübeli hukukçular tarafından hazırlanmış ve Ek.13' te sunulmuştur.

Fon kullanıcı ve ihraççının finansal tablolarının denetimini gerçekleştiren bağımsız denetim kuruluşunun hazırlanmış olduğu denetim raporlarına Ek.9.a, Ek.9.b, Ek.10.a, Ek.10.b' de yer verilmiştir.

Yukarıda bahsedilen üçüncü kişilerin fon kullanıcıya veya ihraççı nezdine herhangi bir menfaatlari bulunmamaktadır.

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.
Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.
Etiler Mahallesi, Beşiktaş, İstanbul
Tic. Sic. No: 272853
Vergi Sic. No: 272853
Tic. Sic. No: 272853
Tic. Sic. No: 272853

BİREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.
Sarıyer, Etiler Mahallesi, Beşiktaş, İstanbul
Tic. Sic. No: 272853
Vergi Sic. No: 272853
Tic. Sic. No: 272853
Tic. Sic. No: 272853

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Maslak, Etiler Mahallesi, Beşiktaş, İstanbul
Tic. Sic. No: 272853
Vergi Sic. No: 272853
Tic. Sic. No: 272853
Tic. Sic. No: 272853

Unvan / Ad - Soyad	İş Adresi	Görüş/Rapor
ALBARAKA TÜRK DANIŞMA KURULU	Saray Mahallesi Dr. Adnan Büyükdeniz Cad. No:6 Ümraniye İstanbul	Kira Sertifikasına İlişkin Danışma Kurulu Görüşü
PAKSOY AVUKAT ORTAKLIĞI	Eski Büyükdere Caddesi No.27 K:11 Maslak 34485 İstanbul	Hukuki Durum Raporu
KPMG Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.	İş Kulçeri Kule 3 Kat:2-9 Levent İstanbul	Bağımsız Denetim Raporları:
JCR Eurasia	19 Mayıs Mah., 19 Mayıs Cad., Nova Barın Plaza No:4 Kat: 12 Şişli-İstanbul	Kredi Derecelendirme Raporu
S&P	55 Water Street New York, NY 10041-0066 ABD	Kredi Derecelendirme Raporu

İlgili üçüncü kişilere aşağıdaki internet adreslerinden ulaşılabilir:

Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu: www.bddk.org.tr

T.C. Başbakanlık Sermaye Piyasası Kurulu: www.spk.gov.tr

Türkiye Katılım Bankaları Birliği: www.tkbb.org.tr

JCR Eurasia Rating: www.jcrer.com.tr/

Standard & Poor's: www.standardandpoors.com

KPMG Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.: www.kpmg.com.tr

YENİ ŞEKİL

16. UZMAN RAPORLARI VE ÜÇÜNCÜ KİŞİLERDEN ALINAN BİLGİLER

İhraççı bilgi dokümanında, bankacılık, katılım bankacılığı, fon kullanıcısı, ihraççı ve diğer kuruluşlar ve hususlar ile ilgili bilgilerin hazırlanmasında, BDDK, SPK, TKBB tarafından hazırlanan rapor, tebliğ ve yayınlardan ve ayrıca fon kullanıcısı ve ihraççı resmi internet siteleri, denetim ve faaliyet raporlarından faydalanılmıştır. Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş. ve Bereket Varlık Kiralama A.Ş. ilgili üçüncü kişilerin yayınladığı bilgilerden kanaat getirebildiği kadarıyla, açıklanan bilgilerin aynen alındığını, bilgileri yanlıtıcı ve yanlış hale getirebilecek herhangi bir eksikliğin bulunmadığını beyan eder.

Fon kullanıcısı danışma kurulundan ihraç edecek olduğu kira sertifikalarına ait faizsiz bankacılık prensiplerine uygulanışına dair uygunluk görüşlerini ve kira sertifikalarının aynı zamanda ikinci elde işlem görmesine dair olumlu görüşleri temin etmiştir. Sadece alım-satım dayalı kira sertifikalarında ikinci el işlem fiyatının nominal bedel üzerinden olması zorunluluğu bulunmaktadır. Danışma kurulu görüşleri Ek.1 ve Ek.2' de yer almaktadır. Banka Danışma Kurulu Üyeleri; Abdul Sattar Abu Ghuddah, Prof. Dr. Hayrettin Kuraman, Ahmed Muhyueldin Ahmed, Prof. Dr. Hamdi Döndüren'dir.

Fon kullanıcısı ve ihraççı arasında imzalanan sözleşmeler hakkında bağımsız bir hukuki görüş raporu da sermaye piyasası mevzuatı konularında tecrübeli hukukçular tarafından hazırlanmış ve Ek.13' te sunulmuştur.

24 Eylül 2011

ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
Sermaye Piyasası Kurulu'na Kayıtlı
Kırsal Kurumlar Genel Müdürlüğü'ne
Bağlıdır.
Sicil No: 275529
Tic. Sicil No: 275529
Mersis No: 080500200000027552900000
E-posta: info@albarakaturk.com.tr
www.albarakaturk.com.tr

BEREKET VARLIK KİRALAMA
A.Ş.
Sermaye Piyasası Kurulu'na Kayıtlı
Kırsal Kurumlar Genel Müdürlüğü'ne
Bağlıdır.
Sicil No: 275529
Tic. Sicil No: 275529
Mersis No: 080500200000027552900000
E-posta: info@bereketvarlik.com.tr
www.bereketvarlik.com.tr

UYAK YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akademi Etiler Mahallesi, Etiler, Beşiktaş
İstanbul
Sicil No: 275529
Tic. Sicil No: 275529
Mersis No: 080500200000027552900000
E-posta: info@uyakyatirim.com.tr
www.uyakyatirim.com.tr

Fon kullanıcısı ve ihraççının finansal tablolarının denetimini gerçekleştiren bağımsız denetim kuruluşlarının hazırlamış olduğu denetim raporlarına Ek.9.a, Ek.9.b, Ek.9.c, Ek.10 a, Ek.10.b, Ek10.e' de yer verilmiştir.

Yukarıda bahsedilen üçüncü kişilerin fon kullanıcısında veya ihraççı nezdine herhangi bir menfaatlari bulunmamaktadır.

Unvan / Ad - Soyad	İş Adresi	Görüş/Rapor
ALBARAKA TÜRK DANIŞMA KURULU	Saray Mahallesi Dr. Adnan Buyukdeniz Cad. No:6 Ümraniye İstanbul	Kira Sertifikasına İlişkin Danışma Kurulu Görüşü
PAKSOY AVUKAT ORTAKLIĞI	Eski Büyükdere Caddesi No:27 K:11 Maslak 34485 İstanbul	Hukuki Durum Raporu
Güney Bağımsız Denetim Ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.	Maslak Mahallesi Eski Büyükdere Cad. Orjin Plaza No: 27 Kat: 2-3-4 Daire: 54-57-59 34485 Sarıyer / İstanbul - Türkiye	Bağımsız Denetim Raporları
KPMG Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.	İş Kuleleri Kule 3 Kat:2-9 Tevera İstanbul	Bağımsız Denetim Raporları
JCR Eurasia	19 Mayıs Mah., 19 Mayıs Cad., Nova Baran Plaza No:4 Kat: 12 Şişli-İstanbul	Kredi Derecelendirme Raporu
S&P	55 Water Street New York, NY 10041-0016 ABD	Kredi Derecelendirme Raporu

İlgili üçüncü kişilere aşağıdaki internet adreslerinden ulaşılabilir:

Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu: www.bddk.org.tr

T.C. Başbakanlık Sermaye Piyasası Kurulu: www.spk.gov.tr

Türkiye Katılım Bankaları Birliği: www.tkbb.org.tr

JCR Eurasia Rating: www.jcrer.com.tr/

Standard & Poor's: www.standardandpoors.com

KPMG Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.: www.kpmg.com.tr

Güney Bağımsız Denetim Ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.: www.gy.com

ESKİ ŞEKİL

18. EKLER

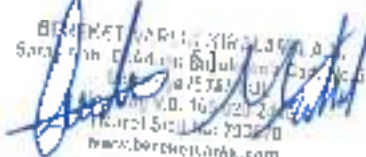
Ek.1. Sahipliğe Dayalı Kira Sertifikası İhracı Danışman Görüşü

Ek.2. Yönetime Dayalı Kira Sertifikası İhracı Danışman Görüşü

Ek.3. Sertifika Hüküm ve Şartları

Ek.4. Alım Satım Sözleşmesi

Ek.5. Yönetim Sözleşmesi

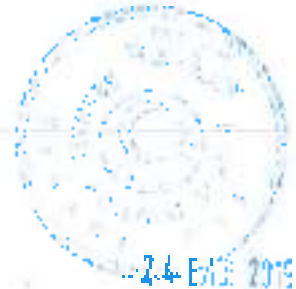


- Ek.6.** Kira Sözleşmesi
Ek.7. Devir Sözleşmesi
Ek.8. Satın Alma Taahhüdü
Ek.9.a. Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş. Bağımsız Denetim Raporu 2018
Ek.9.b. Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş. Bağımsız Denetim Raporu 2017
Ek.10.a. Bereket Varlık Kiralama A.Ş. Bağımsız Denetim Raporu 2018
Ek.10.b. Bereket Varlık Kiralama A.Ş. Bağımsız Denetim Raporu.2017
Ek.11.a. Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş.'nin Esas Sözleşmesi
Ek.11.b. Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş.'nin İç Yönergesi
Ek.12.a. Bereket Varlık Kiralama A.Ş.'nin Esas Sözleşmesi
Ek.12.b. Bereket Varlık Kiralama A.Ş.'nin İç Yönergesi
Ek.13. Hukuki Durum Değerlendirme Raporu

YENİ ŞEKİL

18. EKLER

- Ek.1.** Sahipliğe Dayalı Kira Sertifikası İhraçı Danışman Görüşü
Ek.2. Yönetime Dayalı Kira Sertifikası İhraçı Danışman Görüşü
Ek.3. Sertifika Hüküm ve Şartları
Ek.4. Alım Satım Sözleşmesi
Ek.5. Yönetim Sözleşmesi
Ek.6. Kira Sözleşmesi
Ek.7. Devir Sözleşmesi
Ek.8. Satın Alma Taahhüdü
Ek.9.a. Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş. Bağımsız Denetim Raporu 2019/06
Ek.9.b. Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş. Bağımsız Denetim Raporu 2018
Ek.9.c. Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş. Bağımsız Denetim Raporu 2017
Ek.10.a. Bereket Varlık Kiralama A.Ş. Bağımsız Denetim Raporu 2019/06
Ek.10.b. Bereket Varlık Kiralama A.Ş. Bağımsız Denetim Raporu 2018
Ek.10.c. Bereket Varlık Kiralama A.Ş. Bağımsız Denetim Raporu 2017
Ek.11.a. Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş.'nin Esas Sözleşmesi
Ek.11.b. Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş.'nin İç Yönergesi
Ek.12.a. Bereket Varlık Kiralama A.Ş.'nin Esas Sözleşmesi
Ek.12.b. Bereket Varlık Kiralama A.Ş.'nin İç Yönergesi
Ek.13. Hukuki Durum Değerlendirme Raporu



ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
SARAYCIKARAYIYI
KATILIM BANKASI A.Ş.
SARAYCIKARAYIYI
KATILIM BANKASI A.Ş.
SARAYCIKARAYIYI

DEVLET VARLIK KİRALAMA A.Ş.
SARAYCIKARAYIYI
KATILIM BANKASI A.Ş.
SARAYCIKARAYIYI
KATILIM BANKASI A.Ş.
SARAYCIKARAYIYI

OYAK YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
SARAYCIKARAYIYI
KATILIM BANKASI A.Ş.
SARAYCIKARAYIYI
KATILIM BANKASI A.Ş.
SARAYCIKARAYIYI

İHRAÇCI BİLGİ DOKÜMANININ SORUMLULUĞUNU YÜKLENE KİŞİLER

Kanuni yetki ve sorumluluklarımız dahilinde ve görevimiz çerçevesinde bu ihraççı bilgi dokümanı ve ekinde yer alan sorumlu olduğumuz kısımlarda bulunan bilgilerin ve verilerin gerçeğe uygun olduğunu ve ihraççı bilgi dokümanında bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmaması için her türlü makul özenin gösterilmiş olduğunu beyan ederiz.

<p>Fon Kullanıcısı ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş. 09/09/2019</p>	<p>Sorumlu Olduğu Kısım:</p>
<p> Tülay ŞALVA Müdür</p> <p> Malek Khdor TEMSAH Genel Müdür Yrd.</p>	<p>İHRAÇCI BİLGİ DOKÜMANININ TAMAMI</p>

<p>İhraççı BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş. 09/09/2019</p>	<p>Sorumlu Olduğu Kısım:</p>
<p> Zeynep MEMİLİ Müdür</p> <p> Mustafa KARAMEHMETOĞLU Yönetim Kurulu Üyesi</p>	<p>İHRAÇCI BİLGİ DOKÜMANININ TAMAMI</p>

<p>Halka Arza Aracılık Eden Yetkili Kuruluş OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. 09/09/2019</p>	<p>Sorumlu Olduğu Kısım:</p>
<p> Artem DEMİREL Müdür</p> <p> Karan ÖZER Genel Müdür Vekili</p>	<p>İHRAÇCI BİLGİ DOKÜMANININ TAMAMI</p>