

SERTİFİKA HÜKÜM VE ŞARTLARI

İşbu Sertifika Hüküm ve Şartları, Sermaye Piyasası Kurulu'nun 29.12.2017 tarihli iznine istinaden 7 Haziran 2013 tarihli 28670 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan III-61.1 numaralı Kira Sertifikaları Tebliği ("Tebliğ") kapsamında Sermaye Piyasası Kurulunca onaylanmış 3.000.000.000 TL tutarında İhraç Tavanına kadar Tertipler halinde ihraç edilecek olan kira sertifikası ihracı ("İhraç") çerçevesinde 100.000.000 TL tutarında yapılacak tertip ihraç için Merkezi Saray Mahallesi Dr. Adnan Büyükdeniz Caddesi No:6 (Bereket Camii Karşısı) 34768 Ümraniye, İstanbul'da adresinde yer alan ve İstanbul Ticaret Sicili'nde 206671 sicil numarası ile kayıtlı olan Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş. "Banka") ile Merkezi Saray Mahallesi Dr. Adnan Büyükdeniz Caddesi No:6 (Bereket Camii Karşısı) 34768 Ümraniye, İstanbul'da adresinde yer alan ve İstanbul Ticaret Sicili'nde 793670 sicil numarası ile kayıtlı olan Bereket Varlık Kiralama A.Ş. ("VKŞ") tarafından 06.08.2018 tarihinde imzalanmak suretiyle kabul edilmiştir.

Burada ayrıca tanımlanmayan terimler, Yönetim ve Alım-Satım Sözleşmesinde belirtilen anlamları ifade edeceklerdir.

(a)	Varlıklar	:	Varlık Portföyü ve Emtialar
(b)	Beher Sertifika Satış Fiyatı	:	100,- TL
(c)	Adedi	:	1.000.000
(d)	Toplam Satış Fiyatı	:	100.000.000,- TL
(e)	Yıllık Gelir Oranı	:	Son 3 ay TÜFE Geometrik Ortalaması + 350 baz puan ek getiri
(f)	Vadesi	:	372 gün
(g)	Gelir Dağıtım Tarihleri ve Tutarları	:	Getiri ödeme tarihinde belli olacaktır.
(h)	Sertifika Bedeli Geri Ödenme Tarihi	:	1. Getiri Ödeme Dönemi : 92 gün 2. Getiri Ödeme Dönemi : 92 gün 3. Getiri Ödeme Dönemi : 89 gün 4. Getiri Ödeme Dönemi : 99 gün

Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş.

ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr. Adnan Büyükdeniz Caddesi No:6
34768 Ümraniye / İSTANBUL
Tel:(0216) 686 01 01 Faks:(0216) 686 16 03
Büyük Mükellefler V.D. 047 000 8702

Talay ŞALVA

Müdür

Malek Khodr TEMSAH

Genel Müdür Yardımcısı

Bereket Varlık Kiralama A.Ş.

BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.
Saray Mah. Dr. Adnan Büyükdeniz Cad. No:6
Ümraniye İSTANBUL
Alem Ağ. V.D. -165 028 2416
Ticaret Sicil No: 793670
www.bereketvarlik.com

Serhan YILDIRIM

Yetkili

İbrahim Öz

Müdür